

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Suvilaühistu KABRIS

registrikood: 80101028

tänavatalu nimi, Kabris 21

maja ja korteri number:

küla: Haapse küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74216

e-posti aadress: paul.himma@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Muud tulud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Ühistu juhatus on 3-liikmeline ja tegutses koosseisus:
esimees Paul Himma , liikmed Erik Tarkpea ja Meelis Vainu.

Juhatuse tegevus aruandeaastal oli suunatud ühisvara hooldamisele.
Suuremahulisi töid 2013.a. ei teostatud. Õigusteenuste eest tasuti Advokaadibüroole Glikman, Alvin & Partnerid OÜ 3741 eurot.

Elekter

Elektritarbimine oli kokku 80412 kWh, sellest päeval 36700 kWh ja öösel
43712 kWh. Aasta keskmine tariif oli 0,13 eurot/kWh.

Ühistu liikmed tasusid aasta jooksul elektri eest 9755 eurot. Ühistu elektrikulud olid 10592 eurot. Ühistu elektrikulude aastabilanss oli -837 eurot.

Liikmete maksed

11.juuni 2013.a. üldkoosoleku otsusega määrati liikmemaksuks 2013.a.eest 200 eurot.

Aruandeaastal laekus liikmete makseid järgnevalt:

Osamakseid 2012. ja 2013.a.eest	4080 eurot
Sihtotstarbeliselt õigusabi kulude katteks	3050 eurot
KOKKU	7130 eurot

Bilansipäeva seisuga ühistu liikmetel võlgnevusi ei ole.

Juhatuse liikmetele aruandeaasta jooksul töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 748	1 283	2
Kokku käibevara	1 748	1 283	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 050	6 482	
Kokku põhivara	6 050	6 482	
Kokku varad	7 798	7 765	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	550	550	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 215	7 265	
Aruandeaasta tulem	33	-50	
Kokku netovara	7 798	7 765	
Kokku kohustused ja netovara	7 798	7 765	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 080	3 972	
Muud tulud	12 805	9 115	3
Kokku tulud	16 885	13 087	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 050	-440	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 807	-11 427	4
Tööjõukulud	-563	-839	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-432	-432	
Kokku kulud	-16 852	-13 138	
Põhitegevuse tulem	33	-51	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Aruandeaasta tulem	33	-50	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	33	-51
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	432	432
Kokku korrigeerimised	432	432
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-2 691
Kokku rahavood põhitegevusest	465	-2 310
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood	465	-2 309
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 283	3 592
Raha ja raha ekvivalentide muutus	465	-2 309
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 748	1 283

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	550	7 265	7 815
Aruandeaasta tulem		-50	-50
31.12.2012	550	7 215	7 765
Aruandeaasta tulem		33	33
31.12.2013	550	7 248	7 798

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suvilaühistu Kabris 2013.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha hoitakse pangas. Operatsioone pangas teostatakse Internetipanga vahendusel. Raha jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõtte näidatud jäägiga. Sularahatoiminguid aruandeaastal ei olnud. Arvelduskonto jääk Swedbankis on 1748 eurot.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena käsitletakse liikmetelt laekumata osamakseid eelnevate perioodide eest. Nõudeid liikmete vastu hinnatakse individuaalselt, vaadeldes iga nõuet eraldi. Kirjel kajastatakse tõenäoliselt laekuvad summad. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kirjendatakse põhitegevuse kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-10%

- Muud 10-20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav ja lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberkvalifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Tulud

Tuludena on kajastatud 2012. ja 2013.a.eest laekunud liikmemakse, liikmete elektrimakseid ja liikmete sihtotstarbelisi tasusid õigusabi kulude katteks.

Kulud

Kuludena on kajastatud elektrikulud, õigusabi kulud, tööjõukulud (palk, sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks), autokompensatsioon, maamaks, halduskulud ning pangateenused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	1 748	1 283
Kokku raha	1 748	1 283

Lisa 3 Muud tulud

(eurodes)

	2013	2012
Liikmete elektrimaksud	9 755	8 675
Liikmete sihtotstarbelised tasud õigusabi kuludeks	3 050	440
Kokku muud tulud	12 805	9 115

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	10 592	9 829
Elektrienergia	10 592	9 829
Riiklikud ja kohalikud maksud	145	128
Prügiveokulud	426	594
Autokompensatsioon	384	384
Muud	1 260	492
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 807	11 427

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	420	624
Sotsiaalmaksud	143	215
Kokku tööjõukulud	563	839
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Müügid
Asutajad ja liikmed	4 080
2012	Müügid
Asutajad ja liikmed	3 972

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2014

Suvilaühistu KABRIS (registrikood: 80101028) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL HIMMA	Juhatuse liige	20.06.2014
MEELIS VAINU	Juhatuse liige	20.06.2014
ERIK TARKPEA	Juhatuse liige	25.06.2014

Revidendi hinnang suvilaühistu Kabris 2013.majandusaaasta aruande kohta

Olen kontrollinud suvilaühistu Kabris aruandeperioodi 01.01.2013 - 31.12.2013 kohta koostatud majandusaaasta aruannet, mis sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogude aruandest, netovara muutuste aruandest ja kuuest lisast. Revisjoni käigus kontrollisin tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Olen seisukohal, et suvilaühistu Kabris raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise toimkonna juhenditega ning kajastab õigesti ja õiglaselt suvilaühistu Kabris finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2013.

Tallinnas, 11.juunil 2014

Revident Ülo Lille

Väljavõte SÜ Kabris aastakoosoleku protokollist

17. juuni 2014.a.

Koosoleku algus kell 17.00

Koosoleku lõpp kell 18.15

Kohal oli 24 liikmest 10 ühistu liiget ja 4 liiget olid esindatud volituse alusel.

Koosolekust osavõtjate nimekiri on lisatud protokollile.

Koosolek valis koosoleku juhatajaks Ülo Jaaksoo ja protokollijaks Meelis Vainu.

Kinnitati juhatuse poolt ettevalmistatud päevakorra projekt.

Koosolek toimus Mäealuse 2/1 AS Cybernetica ruumides.

Päevakord:

1. Juhatuse 2013.a. majandusaasta aruande kinnitamine ja revidendi hinnang

Otsustati:

Kinnitada juhatuse esimehe esitatud majandusaasta aruanne ning võtta teadmiseks revidendi positiivne hinnang aruandele.

Väljavõte protokollist õige:

Meelis Vainu

Protokollija:

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	paul.himma@gmail.com