

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts Sagro

registrikood: 10028465

tänavatalu nimi, Vae 2/Veskitammi 6
maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 6796830

faks: +372 6506100

e-posti aadress: info@sagro.ee

veebilehe aadress: www.sagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 17 Aktsiakapital	19
Lisa 18 Müügitulu	20
Lisa 19 Muud äritulud	20
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 22 Tööjõukulud	21
Lisa 23 Muud ärikulud	22
Lisa 24 Tulumaks	22
Lisa 25 Seotud osapooled	22
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27

Tegevusaruanne

AS Sagro on asutatud 1992.a. ja majandustegevust alustas 1993.a. Praegu on AS Sagrol kaks tütarettevõtet: AS Sagro Food ja OÜ Sagro Elekter. OÜ-s Sagro Elekter on osalus 100% asutamisest ja AS-s Sagro Food oli varem osalus 40%. 2005.a. detsembris ostis AS Sagro ära ülejäänud 60% aktsiaid ja on sellest ajast peale 100 % aktsiate omanik.

AS Sagro põhitegevusalaks on köögivilja kasvatamine katmikalal, mille pind on 4,2 ha. Sellest kasvatame tomatit 1,5 ha, kirsstomatit 0,2 ha, kurki 1,9 ha, lilletaimi 0,2 ha, köögiviljataimi 0,4 ha. Avamaal kasvatame köögivilja 75 hektaril ja kartulit 55 hektaril. Põhikultuurid on kapsas ja punapeet. Toodevad köögivilja hoiustame ja müüme. Varume täiendavalt köögivilja ja kartulit edasimüügi eesmärgil.

AS Sagro Food tegeleb alates 2006 aastast köögiviljade ja kartuli esmase töötlemise ja käitlemisega. Töötlemisel on peamiseks toodeteks kooritud kartul, keedetud kartuli- ja köögiviljakuubikud suurkõikidele, keedupeet väikepakendites.

Kasvatatud ja töödeldud köögivilja ja kartul kaubastatakse Eesti suurimatesse kaubanduskettidesse nagu Rimi, Selver, Prisma jne.

AS Sagro tegevusse kuulub veel autode remont, tehniline ülevaatus ja transporditeenuste osutamine.

OÜ Sagro Elekter põhitegevuseks on elektrienergia edasimüük ja elektritööde osutamine.

2013.a. oli kontserni keskmine töötajate arv 125 ja keskmine töötasu 666 EUR.

AS Sagrol on 25 füüsilisest isikust aktsionäri. Aktsiaseltsil on 5-liikmeline nõukogu. Igapäevast tööd korraldab 3-liikmeline juhatus:

Kalle Reiter, Helve Kruus ja Madis Kahu. Nõukogu liikmetele on 2013.a. makstud tasusid 2684 eurot ja juhatuse liikmetele 36069 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2013.a.	2012.a.
Müügitulu (EUR)	5 057 986	4 714 521
Müügitulu kasv	7,29%	1,83%
Puhaskasum (EUR)	173 721	63 089
Omakapitali rentaablus ROE	8,17%	3,23%
Koguvara rentaablus ROA	5,08%	1,96%

Müügitulu kasv(%) = $(\text{müügitulu 2013} - \text{müügitulu 2012}) / \text{müügitulu 2012} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Omakapitali rentaablus ROE = aruandeaasta kasum / keskmine omakapital

Koguvara rentaablus ROA = aruandeaasta kasum / keskmine varade maksumus

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 278	1 942	2
Nõuded ja ettemaksed	417 326	403 811	4
Varud	331 384	250 845	5
Kokku käibevara	767 988	656 598	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	639	639	
Kinnisvarainvesteeringud	116 588	121 623	8
Materiaalne põhivara	2 533 496	2 434 241	9
Kokku põhivara	2 650 723	2 556 503	
Kokku varad	3 418 711	3 213 101	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	271 128	287 414	12
Võlad ja ettemaksed	627 675	568 893	13
Sihtfinantseerimine	117 399	0	16
Kokku lühiajalised kohustused	1 016 202	856 307	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	172 337	207 188	12
Sihtfinantseerimine	104 504	197 659	13
Kokku pikaajalised kohustused	276 841	404 847	
Kokku kohustused	1 293 043	1 261 154	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	256 000	256 000	17
Ülekurss	390	390	
Kohustuslik reservkapital	102 258	102 258	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 593 299	1 530 210	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 721	63 089	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 125 668	1 951 947	
Kokku omakapital	2 125 668	1 951 947	
Kokku kohustused ja omakapital	3 418 711	3 213 101	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 057 986	4 714 521	18
Muud äritulud	47 558	152 293	19
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	82 573	-80 563	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	7 662	420	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	243 748	398 474	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 499 039	-3 439 465	20
Mitmesugused tegevuskulud	-122 638	-127 127	21
Tööjõukulud	-1 326 105	-1 253 241	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-294 950	-275 133	8,9
Muud ärikulud	-5 431	-4 292	23
Kokku ärikasum (-kahjum)	191 364	85 887	
Intressikulud	-17 643	-19 396	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	173 721	66 491	
Tulumaks	0	-3 402	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 721	63 089	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	173 721	63 089	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	191 364	85 887	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	294 950	275 133	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 881	-66 006	
Muud korrigeerimised	-243 748	-178 875	
Kokku korrigeerimised	40 321	30 252	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 514	-2 012	
Varude muutus	-80 539	69 066	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58 858	75 757	
Laekunud intressid	0	18	
Makstud intressid	-17 716	-19 660	
Kokku rahavood äritegevusest	178 774	239 308	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-99 527	-286 472	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 492	74 000	9
Laekumised sihtfinantseerimisest	24 242	12 826	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-54 793	-199 646	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	200 000	273 037	
Saadud laenude tagasimaksed	-260 814	-246 379	
Arvelduskrediidi saldo muutus	3 056	-1 841	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-48 887	-55 758	
Makstud dividendid	0	-12 800	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-3 402	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-106 645	-47 143	
Kokku rahavood	17 336	-7 481	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 942	9 423	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 336	-7 481	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 278	1 942	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	256 000	390	102 258	1 292 510	1 651 158
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				250 500	250 500
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	256 000	390	102 258	1 543 010	1 901 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)				63 089	63 089
Makstud dividendid				-12 800	-12 800
31.12.2012	256 000	390	102 258	1 593 299	1 951 947
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	256 000	390	102 258	1 593 299	1 951 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)				173 721	173 721
31.12.2013	256 000	390	102 258	1 767 020	2 125 668

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Sagro(edaspidi ka "emaettevõtte") ja tema tütarettevõtete AS Sagro Food ja OÜ Sagro Elekter (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega Raamatupidamise Toimkonna juhendites on AS Sagro muutnud arvestuspõhimõtet sihtfinantseerimise ja liitumistasude kajastamisel. Eelmistel perioodidel on AS Sagro sihtfinantseerimist kajastanud brutomeetodil. Alates käesolevast aruandeaastast kajastatakse saadud sihtfinantseerimist kohustusena.

Tuluna kajastatakse siis kui tuluna kajastamise tingimused on täidetud.

Liitumistasud on eelnevatel perioodidel kajastatud bilansis kohustusena ja kapitaliseeritud tulusse liitumiseks ehitatud põhivara kasuliku eluea jooksul.

Alates käesolevast aastast kajastatakse liitumistasud tuluna kui liitumisega seotud teenus on osutatud ning puudub risk, et tasud peab tagasi maksma.

Muudetud arvestuspõhimõtteid on rakendatud tagasiulatuvalt.

Arvestuspõhimõtete muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Võlad ja kohustused lühiajalised	583 461	-14 568	568 893
Võlad ja kohustused pikaajalised	282 262	-282 262	0
Sihtfinantseerimine	158 423	39 236	197 659
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 279 710	250 500	1 530 210
Aruandeaasta kasum	55 995	7 094	63 089
Muud äritulud	145 199	7 094	152 293

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS Sagro ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nenede konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval, s.t päeval mil kontsern saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtusest tulenevate allahindlustega.

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- ja sidusettevõtte on teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt.

Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahutustest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel perioodidel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind. Aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust"/"kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata olulises osas kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasina kajastamine toimub soetusmaksumuse printsiibil. Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle kahe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 2 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja

vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestus bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseslt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- a.maa 0 %
- b.ehitised ja rajatised 3-10 %
- c.masinad ja seadmed 10-25 %
- d.transpordivahendid 10-25 %
- e.muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui varaks oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügiikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahindatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooni kajastatud I skeemi puhul: "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügiikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta.

Seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt.

Alates 01.01.2008.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

-juhatuse liikmed

-juhatuse liikmete lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	3 645	486
Arvelduskontod	15 633	1 456
Kokku raha	19 278	1 942

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	407 207	407 207	4
Ostjatelt laekumata arved	430 513	430 513	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 306	-23 306	
Muud nõuded	6 679	6 679	
Viitlaekumised	6 679	6 679	
Ettemaksed	3 440	3 440	
Tulevaste perioodide kulud	3 440	3 440	
Kokku nõuded ja ettemaksed	417 326	417 326	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	391 793	391 793	
Ostjatelt laekumata arved	415 199	415 199	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 406	-23 406	
Muud nõuded	7 677	7 677	
Ettemaksed	4 341	4 341	
Tulevaste perioodide kulud	4 341	4 341	
Kokku nõuded ja ettemaksed	403 811	403 811	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	430 513	415 199	3
Ostjate laekumata arved	427 291	413 210	3
Nõuded seotud osapooltele	3 222	1 989	25
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 306	-23 406	
Kokku nõuded ostjate vastu	407 207	391 793	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-23 406	-21 683	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	100	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-3 036	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	1 313	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-23 306	-23 406	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	150 957	161 627
Valmistoodang	165 877	75 642
Põllumajandustoodang	157 795	75 222
Töödeldud köögivilja ja kartul	8 082	420
Müügiks ostetud kaubad	12 795	11 821
Ettemaksed varude eest	1 755	1 755
Kokku varud	331 384	250 845

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	35 408	30 774
Üksikisiku tulumaks	26 365	22 218
Erisoodustuse tulumaks	39	19
Sotsiaalmaks	51 692	45 029
Kohustuslik kogumispension	2 045	1 606
Töötuskindlustusmaksed	3 760	4 287
Maamaks		29 612
Aktiisimaks	8 978	4 593
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	128 343	138 156

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10068223	AS Sagro Food	Eesti	köögivilja töötlemine	100	100
10239535	OÜ Sagro Elekter	Eesti	elektri võrguteenuse osutamine	100	100

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	95	126 799	126 894
Akumuleeritud kulum	0	-42 375	-42 375
Jääkmaksumus	95	84 424	84 519
Ostud ja parendused		41 010	41 010
Amortisatsioonikulu		-3 906	-3 906
31.12.2012			
Soetusmaksumus	95	167 809	167 904
Akumuleeritud kulum	0	-46 281	-46 281
Jääkmaksumus	95	121 528	121 623
Amortisatsioonikulu		-5 035	-5 035
31.12.2013			
Soetusmaksumus	95	167 809	167 904
Akumuleeritud kulum		-51 316	-51 316
Jääkmaksumus	95	116 493	116 588

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	58 420	57 890
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-36 488	-34 314

Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Transpordi- vahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed						
31.12.2011										
Soetusmaksumus	161 324	1 597 013	164 481	16 660	2 360 553	2 541 694	14 700	12 527	12 527	4 327 258
Akumuleeritud kulum	0	-503 667	-131 428	-13 466	-1 430 917	-1 575 811	-11 402	0	0	-2 090 880
Jääkmaksumus	161 324	1 093 346	33 053	3 194	929 636	965 883	3 298	12 527	12 527	2 236 378
Ostud ja parendused		209 808	1 680	1 741	249 735	253 156	14 120			477 084
Amortisatsioonikulu		-65 336	-16 316	-1 687	-184 628	-202 631	-3 260			-271 227
Müügid	-7 994									-7 994
31.12.2012										
Soetusmaksumus	153 330	1 806 820	160 728	18 400	2 602 411	2 781 539	28 820	12 527	12 527	4 783 036
Akumuleeritud kulum	0	-569 002	-142 311	-15 152	-1 607 668	-1 765 131	-14 662	0		-2 348 795
Jääkmaksumus	153 330	1 237 818	18 417	3 248	994 743	1 016 408	14 158	12 527	12 527	2 434 241
Ostud ja parendused		176 553	31 909	916	184 555	217 380	4 851			398 784
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		176 553								176 553
Muud ostud ja parendused			31 909	916	184 555	217 380	4 851			222 231
Amortisatsioonikulu		-72 712	-10 572	-1 313	-200 798	-212 683	-4 520			-289 915
Müügid			-2 216		-7 398	-9 614				-9 614
31.12.2013										
Soetusmaksumus	153 330	1 983 374	183 013	19 317	2 771 536	2 973 866	33 671	12 527	12 527	5 156 768
Akumuleeritud kulum		-641 715	-145 475	-16 466	-1 800 434	-1 962 375	-19 182			-2 623 272
Jääkmaksumus	153 330	1 341 659	37 538	2 851	971 102	1 011 491	14 489	12 527	12 527	2 533 496

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa		74 000
Masinad ja seadmed	20 492	
Transpordivahendid	5 458	
Muud masinad ja seadmed	15 034	
Kokku	20 492	74 000

Lisa 10 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent SEB Liising AS	103 273	33 162	70 111		6 kuu Euribor+2,85%	euro	2018	12
Kapitalirendikohustused kokku	103 273	33 162	70 111					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent SEB Liising AS	96 153	37 398	58 755		6 kuu Euribor+2,85% kuni 7,3%	euro	15.07.2017	12
Kapitalirendikohustused kokku	96 153	37 398	58 755					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	148 099	273 462
Kokku	148 099	273 462

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	7 839	8 047	21
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	8 642	6 590	
1-5 aasta jooksul	16 242	12 955	

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	191 812	191 812			1 kuu Euribor+2,0%	euro	14.03.2014	
Lühiajalised laenud kokku	191 812	191 812						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen SEB	128 201	45 656	82 545		6 kuu Euribor+2,0%	euro	25.08.2015	
Pikaajalised laenud kokku	128 201	45 656	82 545					
Kapitalirendikohustused kokku	103 273	33 162	70 111					10
Muud laenukohustused								
Muud laenud Maavalitsus	20 179	498	19 681		5% igakordselt makstavalt summalt	euro	10.03.2054	
Muud laenukohustused kokku	20 179	498	19 681					
Laenukohustused kokku	443 465	271 128	172 337					

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	188 755	188 755			1 kuu Euribor+2,0%	euro	14.03.2013	
Lühiajalised laenud kokku	188 755	188 755						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen SEB	189 016	60 763	128 253		Euribor+2,0%	euro	25.08.2015	
Pikaajalised laenud kokku	189 016	60 763	128 253					
Kapitalirendikohustused kokku	96 153	37 398	58 755					10
Muud laenukohustused								
Muud laenud, Maavalitsus	20 678	498	20 180		5% igakordselt makstavalt summalt	kroon	10.03.2054	
Muud laenukohustused kokku	20 678	498	20 180					
Laenukohustused kokku	494 602	287 414	207 188					

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	390 277	390 277			
Võlad töövõtjatele	106 164	106 164			14
Maksuvõlad	128 343	128 343			6
Muud võlad	374	374			
Intressivõlad	374	374			
Võlad seotud osapooltele	2 517	2 517			25
Kokku võlad ja ettemaksed	627 675	627 675			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	318 735	318 735			
Võlad töövõtjatele	91 202	91 202			14
Maksuvõlad	138 156	138 156			6
Muud võlad	500	500			
Intressivõlad	450	450			
Muud viitvõlad	50	50			
Saadud ettemaksed	11 850	11 850			
Muud saadud ettemaksed	11 850	11 850			
Võlad seotud osapooltele	8 450	8 450			25
Kokku võlad ja ettemaksed	568 893	568 893			

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	51 275	43 606	
Puhkusetasude kohustus	54 889	47 596	
Kokku võlad töövõtjatele	106 164	91 202	13

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 395 946	1 258 853
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	371 074	334 632
Kokku tingimuslikud kohustused	1 767 020	1 593 485

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Põhivara soetamiseks	240 468	12 826	-55 635	197 659	19
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	240 468	12 826	-55 635	197 659	
Kokku sihtfinantseerimine	240 468	12 826	-55 635	197 659	
	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Põhivara soetamiseks	197 659	24 244		221 903	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	197 659	24 244		221 903	
Kokku sihtfinantseerimine	197 659	24 244		221 903	

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	256 000	256 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 057 986	4 714 521
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 057 986	4 714 521
Kokku müügitulu	5 057 986	4 714 521
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Köögivilj, lilletaimed	1 475 399	1 441 755
Töödeldud kartul	482 781	372 354
Töödeldud köögivilj	984 716	858 679
Ostuköögivilja hulgimüük	834 472	799 739
Transpordivahendite remont	190 064	179 842
Elektrienergia müük	831 422	804 554
Ruumide rent	147 146	144 883
Tehniline ülevaatus	77 278	77 618
Muud teenused	34 708	35 097
Kokku müügitulu	5 057 986	4 714 521

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	10 701	66 006	
Tulu sihtfinantseerimisest	0	55 636	16
PRIA-lt toetused	25 007	29 285	
Liitumistasud	11 850	0	
Muud	0	1 366	
Kokku muud äritulud	47 558	152 293	

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	439 774	345 029
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 857 828	1 773 025
Energia	368 212	285 932
Elektrienergia	202 671	191 014
Soojusenergia	31 416	0
Kütus	134 125	94 918
Maagaas	388 525	538 164
Seeme, istikud	96 354	83 063
Väetis, taimekaitse	202 887	196 681
Varuosad	114 325	126 633
Ostuboonused	31 134	90 938
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 499 039	3 439 465

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Maarent	33 867	34 066	
Mitmesugused bürookulud	49 582	51 046	
Lähetuskulud	1 316	1 421	
Koolituskulud	2 198	1 145	
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 632	2 632	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	3 006	
Kasutusrendimaksud	7 839	8 047	11
Kindlustusmaksud	8 842	8 280	
Muud	16 362	17 484	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	122 638	127 127	

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	998 635	940 322
Sotsiaalmaksud	326 873	312 171
Muud	597	748
Kokku tööjõukulud	1 326 105	1 253 241
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	125	127

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Liikmemaksud	2 862	3 085
Muud	2 569	1 207
Kokku muud ärikulud	5 431	4 292

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	12 800	3 402
Eesti	12 800	3 402
Kokku	12 800	3 402

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		2 517		8 450
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 222		1 989	

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	8 389	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		4 043

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 807	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 207

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	36 069	34 332

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 925	1 420
Nõuded ja ettemaksed	331 739	295 623
Varud	322 122	238 954
Kokku käibevara	658 786	535 997
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	194 292	194 292
Kinnisvarainvesteeringud	116 588	121 623
Materiaalne põhivara	1 723 763	1 600 981
Kokku põhivara	2 034 643	1 916 896
Kokku varad	2 693 429	2 452 893
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	263 186	268 989
Võlad ja ettemaksed	1 335 833	1 043 436
Kokku lühiajalised kohustused	1 599 019	1 312 425
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	151 485	202 822
Kokku pikaajalised kohustused	151 485	202 822
Kokku kohustused	1 750 504	1 515 247
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	256 000	256 000
Ülekurs	390	390
Kohustuslik reservkapital	102 258	102 258
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	578 998	691 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 279	-112 009
Kokku omakapital	942 925	937 646
Kokku kohustused ja omakapital	2 693 429	2 452 893

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	4 949 774	4 385 314
Muud äritulud	27 875	150 262
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	90 116	-80 563
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	241 649	398 474
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 001 518	-3 724 629
Mitmesugused tegevuskulud	-99 340	-102 463
Tööjõukulud	-1 016 173	-972 581
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-165 535	-158 280
Muud ärikulud	-4 987	-3 892
Kokku ärikasum (-kahjum)	21 861	-108 358
Intressikulud	-16 582	-17 102
Muud finantstulud ja -kulud	0	13 451
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 279	-112 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 279	-112 009

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	21 861	-108 358
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	165 535	158 280
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 868	-66 006
Muud korrigeerimised	-241 649	-153 786
Kokku korrigeerimised	-78 982	-61 512
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 116	5 198
Varude muutus	-83 168	71 951
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	292 422	288 211
Laekunud intressid	0	12
Makstud intressid	-16 605	-17 285
Kokku rahavood äritegevusest	99 412	178 217
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 850	-264 029
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 083	74 000
Antud laenude tagasimaksed	0	12 782
Laekunud intressid	0	639
Laekunud dividendid	0	12 800
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 767	-163 808
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	200 000	273 037
Saadud laenude tagasimaksed	-260 815	-246 379
Arvelduskrediidi saldo muutus	3 056	-1 841
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-25 381	-29 716
Makstud dividendid	0	-12 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-83 140	-17 699
Kokku rahavood	3 505	-3 290
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 420	4 710
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 505	-3 290
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 925	1 420

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	256 000	390	102 258	713 759	1 072 407
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				-9 952	-9 952
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	256 000	390	102 258	703 807	1 062 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-112 009	-112 009
Makstud dividendid				-12 800	-12 800
31.12.2012	256 000	390	102 258	578 998	937 646
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 014 301	1 014 301
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	256 000	390	102 258	1 593 299	1 951 947
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	256 000	390	102 258	578 998	937 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 279	5 279
31.12.2013	256 000	390	102 258	584 277	942 925
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 182 743	1 182 743
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	256 000	390	102 258	1 767 020	2 125 668

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2014

Aktsiaselts Sagro (registrikood: 10028465) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE REITER	Juhatuse liige	12.06.2014
HELVE KRUUS	Juhatuse liige	08.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Sagro aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Sagro konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2013, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Sagro finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Karin Teder

Vandeaudiitori number 90
Assertum Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 62
A.H.Tammsaare tee 47,
Tallinn, 11316
08.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Sagro (registrikood: 10028465) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN TEDER	Vandeaudiitor	08.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 593 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 721
Kokku	1 767 020
Jaotamine	
Dividendideks	12 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 754 220
Kokku	1 767 020

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 593 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 721
Kokku	1 767 020
Jaotamine	
Dividendideks	12 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 754 220
Kokku	1 767 020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	1442113	29.13%	Jah
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	1316317	26.59%	Ei
Muu puu- ja köögivilja töötlemine ja säilitamine	10391	984716	19.89%	Ei
Kartuli töötlemine ja säilitamine	10311	482781	9.75%	Ei
Muude transpordivahendite remont ja hooldus	33171	200064	4.04%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	179624	3.63%	Ei
Lillekasvatus	01191	129966	2.63%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	125346	2.53%	Ei
Autode tehniline ülevaatus	71201	77278	1.56%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	11569	0.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6796830
Faks	+372 6506100
E-posti aadress	info@sagro.ee
Veebilehe aadress	www.sagro.ee