

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Christian Ayrer OÜ

registrikood: 12085697

tänava/talu nimi, Kuninga 3-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10146

e-posti aadress: christian.ayrer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Osaühing Christian Ayrer oli asutatud 04.04.2011.
Põhitegevuseks on kinnisvara ostu -müügi vahendamine.

Aastal 2013 müügitulu oli 28340 EUR.
Aastal 2014 ettevõtetel on plaanis jätkata oma tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	14 065	3 725
Nõuded ja ettemaksed	12 680	13 048
Kokku käibevara	26 745	16 773
Kokku varad	26 745	16 773
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 167	803
Kokku lühiajalised kohustused	1 167	803
Kokku kohustused	1 167	803
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 470	19 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 608	-5 705
Kokku omakapital	25 578	15 970
Kokku kohustused ja omakapital	26 745	16 773

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	28 340	12 843
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-857	0
Mitmesugused tegevuskulud	-12 729	-5 279
Tööjõukulud	-5 146	-1 269
Muud ärikulud	0	-12 000
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 608	-5 705
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 608	-5 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 608	-5 705

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 608	-5 705
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	368	11 073
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	364	-1 806
Kokku rahavood äritegevusest	10 340	3 562
Kokku rahavood	10 340	3 562
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 725	163
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 340	3 562
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 065	3 725

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	19 175	21 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-5 705	-5 705
31.12.2012	2 500	13 470	15 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 608	9 608
31.12.2013	2 500	23 078	25 578

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Christian Ayrer 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

OÜ Christian Ayrer kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	435	3 364
Pank	13 630	361
Kokku raha	14 065	3 725

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		559	107
Üksikisiku tulumaks		36	29
Sotsiaalmaks		105	191
Töötuskindlustusmaksed		10	15
Ettemaksukonto jääk	1		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	710	342

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 840	943
Sotsiaalmaksud	1 306	326
Kokku tööjõukulud	5 146	1 269
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 372

2013 aastal OÜ Christian Ayrer tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Christian Ayrer OÜ (registrikood: 12085697) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISTIAN EGIDIUS AYRER	Juhatuse liige	25.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 608
Kokku	23 078
Katmine	
Kokku	23 078

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	28340	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Christian Egidius Ayrer	37602180379		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	christian.ayrer@gmail.com