

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu PÕHJA RING

registrikood: 80082957

tänavatalu nimi, Võidu 12-5

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21007

telefon: +372 5251416, +372 5586515, +372 58125539

e-posti aadress: pohjaring@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Lisa 4 Revidendi akt	10

Tegevusaruanne

HÜ Põhja Ring tegeleb talle kuuluvate aadressil: Daumani 10, Narva linn asuvate garaazide hooldamisega.

Aruandeaastal tulud -11340 eurot, s.h. liikmemaksud 10863 eurot ja muud -477 eurot.

Aruandeaastal kulud - 9484 eurot, s.h. maamaks 151 eurot. Tegevuse eesmärgiks on ühistu liikmete garaazide kasumiseks valjalike tingimuste tagamine.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Kokku maksti tasu 1726 eurot, s.h. juhatuse liikmete tasu -971 eurot.

Ühelegi juhatuse liige 2013. aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

HÜ Põhja Ring majandustegevus 2013. aastal oli stabiilne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	10 724	11 556
Nõuded ja ettemaksed	3 676	1 842
Kokku käibevara	14 400	13 398
Kokku varad	14 400	13 398
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 119	1 973
Kokku lühiajalised kohustused	1 119	1 973
Kokku kohustused	1 119	1 973
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 869	7 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 856	1 778
Kokku omakapital	13 281	11 425
Kokku kohustused ja omakapital	14 400	13 398

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Muud äritulud	11 340	11 612	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 030	-7 357	
Tööjõukulud	-2 303	-2 329	2
Muud ärikulud	-151	-151	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 856	1 775	
Intressikulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 856	1 778	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 856	1 778	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 856	1 775
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 809	1 860
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-879	1 648
Kokku rahavood äritegevusest	-832	5 283
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3
Kokku rahavood	-832	5 286
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 556	6 270
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-832	5 286
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 724	11 556

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	7 091	9 647
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	7 091	9 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 778	1 778
31.12.2012	2 556	8 869	11 425
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	8 869	11 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 856	1 856
31.12.2013	2 556	10 725	13 281

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
Arvestusmeetodid ja hindamisalused

HÜ Põhja Ring juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud koolutatud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Üldpõhimõtted

HÜ Põhja Ring raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Majandusaasta algus 01. jaanuar 2013 ja lõppes 31. detsember 2013. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseerivad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilans.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhjuse arvestusprintsipi alised. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud toote või teenuse omandiõigus on üle täinud ostjale ja liikmemaksed.

HÜ Põhja Ring on tekkinud nõudeõigus.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 726	1 782
Sotsiaalmaksud	577	547
Kokku tööjõukulud	2 303	2 329
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	0	
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	0	
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0	
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	971	971

Seotud isikutele soodustusi ei antud.

**Revidendi arvamus HÜ PÕHJA RING
2013.majandusaasta aruande kohta.**

Kontrollimise kaigus tuvastati jargmist.

Garaaziühistu üldkoosoleku otsuse taideviimiseks on valitud 3-liikmiline juhatus.

Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Juhatuse koosolekutel arutati peamiselt jooksvaid majandusküsimusi ja garaaziomanike võlgade seisu.

Tehnud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

31.12.2013.a. kontojääk on kassas 403,09eurot, arve Swedbank - 10321,16 eurot.

Nõuded liikmete vastu 3651,30eurot.

Saadud ettemaksed (liikmed) -167,51 eurot.

Hankijatele tasumata arve 951,47 eurot.

Maksuvõlad:0 eurot

Juhatuse esimees saab hüvitist 970,92 eurot.

Aasta keskmine töötajate arv oli kaks inimest, kellele töötasu moodustas 651,96 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise standarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lahtudes. Tulemi aruanne on koostatud tekkepõhiselt.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2013.a. kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt garaaziühistu vara, kohusti, omakapital ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2013.a.

Seisuga 31.12.2013.a bilansimaht 14400,30 eurot.

Narvas

Revidend:



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2014

Hooneühistu PÕHJA RING (registrikood: 80082957) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR ŠITOV	Juhatuse liige	17.06.2014
Resolutsioon:	Kõik on oige	
NIKOLAI ZOLIN	Juhatuse liige	17.06.2014
Resolutsioon:	on õige	
VIKTOR DOBROVOLSKIHH	Juhatuse liige	25.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 856
Kokku	10 725
Jaotamine	
Kokku	10 725

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5251416
Mobiiltelefon	+372 5586515
Mobiiltelefon	+372 58125539
E-posti aadress	pohjaring@gmail.com