

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Intours OÜ

registrikood: 10076369

tänava/talu nimi, Rannavälja tee 41

maja ja korteri number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74011

telefon: +372 6529005, +372 6701202

faks: +372 6701202, +372 6529006

e-posti aadress: ain@intours.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2013.a. keskenduti mereturismile ja purjetamisalasele koolitusele.

2013.a. jätkati catering teenuse osutamisega.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas Intours OÜ müügitulu 19,3 (2012: 29,3) tuhat eurot. Intours OÜ müügist moodustas müük Eestisse 100%.

Intours OÜ 2013. aasta kahjumiks/kasumiks kujunes 15,2 (2012: 15,2) tuhat eurot.

Juhatuse liige ei saanud aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) (2012: 0 eurot) ega pensioniga seotud õigusi. Tööjõukulud kokku moodustasid ettevõttes 0 (2012. aastal 0) tuhat eurot.

Ettevõttes 2013. aastal lepinguga töötajaid ei olnud.

Peamised suhtarvud:

	2013
Ärikasumi/kahjumi marginaal %	-72,0%
Vara puhasrentaablus %	-29,6%
Kohustuste osatähtsus koguvarest	84,8%
Omakapitali puhasrentaablus %	-251,4%
Soliidsuskordaja (korda)	0,2
Maksevõime kordaja (korda)	0,2
Likviidsuskordaja (korda)	0,0

Ärikasumi marginaal - ärikasum(kahjum)/müügitulu

Vara puhasrentaablus - puhaskasum(kahjum)/keskmine vara

Kohustuste osatähtsus koguvarest – kohustused kokku/vara kokku

Omakapitali puhasrentaablus – puhaskasum(kahjum)/omakapital kokku

Soliidsuskordaja - omakapital/varad

Maksevõime kordaja - käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja - likviidsed varad/lühiajalised kohustused

Investeeringud

Aruandeaastalinvesteeringuid põhivarasse ei tehtud.

Arengusuunad järgnevals majandusaastaks

Intours OÜ jätkab 2014.a. valitud tegevusega. Olulisemalt suuremal määral pannakse rõhku purjejahi rendiga seotud teenuste pakkumisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	91	5 112	
Nõuded ja ettemaksed	1 678	1 569	2
Varud	810	940	3
Kokku käibevara	2 579	7 621	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	37 282	55 477	5
Kokku põhivara	37 282	55 477	
Kokku varad	39 861	63 098	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 423	19 403	7
Kokku lühiajalised kohustused	11 423	19 403	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	22 369	22 369	6
Kokku pikaajalised kohustused	22 369	22 369	
Kokku kohustused	33 792	41 772	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 205	4 205	8
Ülekurss	17 844	17 844	
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 011	14 208	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 257	-15 219	
Kokku omakapital	6 069	21 326	
Kokku kohustused ja omakapital	39 861	63 098	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	19 336	29 301	9
Muud äritulud	491	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 129	-11 365	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 409	-11 784	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 145	-20 024	
Muud ärikulud	-59	0	14
Kokku ärikasum (-kahjum)	-13 915	-13 872	
Intressikulud	-1 342	-1 347	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 257	-15 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 257	-15 219	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-13 915	-13 872
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 145	20 024
Kokku korrigeerimised	20 145	20 024
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-108	1 177
Varude muutus	130	-810
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 980	-944
Kokku rahavood äritegevusest	-1 728	5 575
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 949	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 949	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-1 344	-1 344
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-2
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 344	-1 346
Kokku rahavood	-5 021	4 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 112	883
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 021	4 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91	5 112

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	4 205	17 844	288	14 208	36 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-15 219	-15 219
31.12.2012	4 205	17 844	288	-1 011	21 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-15 257	-15 257
31.12.2013	4 205	17 844	288	-16 268	6 069

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Intours OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka ettevõtte aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult Euroopa Keskpanka kehtivad valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval Euroopa Keskpanka ametlikult kehtiva valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud kohustuslikku reservkapitali 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidele. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 8.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	300	300
Ostjatelt laekumata arved	300	300
Ettemaksed	1 378	1 378
Tulevaste perioodide kulud	498	498
Muud makstud ettemaksed	880	880
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 678	1 678
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 402	1 402
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	167	167
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 569	1 569

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	810	940
Kokku varud	810	940

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	168	167
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	168	167

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus			198 965	198 965
Akumuleeritud kulum			-123 464	-123 464
Jääkmaksumus			75 501	75 501
Amortisatsioonikulu			-20 024	-20 024
31.12.2012				
Soetusmaksumus			198 965	198 965
Akumuleeritud kulum			-143 488	-143 488
Jääkmaksumus			55 477	55 477
Ostud ja parendused	1 949	1 949	0	1 949
Amortisatsioonikulu	-390	-390	-19 755	-20 145
Muud muutused	1	1	0	1
31.12.2013				
Soetusmaksumus	1 950	1 950	198 965	200 915
Akumuleeritud kulum	-390	-390	-163 243	-163 633
Jääkmaksumus	1 560	1 560	35 722	37 282

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen omanikult	22 369		22 369	
Pikaajalised laenud kokku	22 369		22 369	
laen omanikult				
Laenukohustused kokku	22 369		22 369	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
laen omanikult	22 369		22 369	
Pikaajalised võlakirjad kokku	22 369		22 369	
Laenukohustused kokku	22 369		22 369	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	519	519		
Maksuvõlad	168	168		
Muud võlad	10 736	10 736		
Muud viitvõlad	10 736	10 736		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 423	11 423		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 030	2 030		
Muud võlad	17 373	17 373		
Muud viitvõlad	17 373	17 373		
Kokku võlad ja ettemaksed	19 403	19 403		

Muud võlad koosnevad intressi võlast summas 9,2 tuhat eurot (2012: 7,9).

Saadud ettemaksed on seotud pikaajalistest projektidest saadud ettemaksetega.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	4 205	4 205
Osade arv (tk)	66	66
Intours OÜ ainuosanik on Ain Roosma (ik 36406060238), asukoht Viimsi. Vastavalt Intours OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2556 eurot ja maksimaalseks suuruseks 102259 eurot. Seisuga 31.12.2013. a jaguneb ettevõtte osakapital 66 osaks nimiväärtusega 63,7 eurot.		

Ettevõtte jaotamata kasum/-kahjum seisuga 31.12.2013.a moodustab -16268(31.12.2012.a: -1011) tuhat eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 336	29 301
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 336	29 301
Kokku müügitulu	19 336	29 301
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Reisibüroo tegevused	4 054	4 074
Vaba aja tegevused	4 005	13 310
Jookide vahendustasu	9 386	9 491
Muu kauba müük	241	2 426
Transpordi rent	1 650	0
Kokku müügitulu	19 336	29 301

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud	491	0
Kokku muud äritulud	491	0

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-8 333	-7 462
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 796	-3 903
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 129	-11 365

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	0	-875
Energia	0	-48
Kütus	0	-48
Mitmesugused bürookulud	0	-320
Lähetuskulud	0	-96
Transporditeenus	0	-3 532
Sidekulud	0	-100
Kindlustuskulud	-1 222	-1 769
Jahi hooldus	-1 147	-3 416
Juriidilised kulud	0	0
Muud	-40	-1 628
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 409	-11 784

Lisa 13 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Muud	-59	0
Kokku muud ärikulud	-59	0

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62	518	478	961

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 206	4 179
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 214	4 795

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2014

Intours OÜ (registrikood: 10076369) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN ROOSMA	Juhatuse liige	24.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 257
Kokku	-16 268

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 257
Kokku	-16 268

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	4005	20.71%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	9627	49.79%	Ei
Reisibüroode tegevus	79111	4054	20.97%	Ei
Muu teenindus	96099	1650	8.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Roosma	36406060238		4205 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6529005
Telefon	+372 6701202
Faks	+372 6701202
Faks	+372 6529006
E-posti aadress	ain@intours.ee