

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Merisiil

registrikood: 11720335

**tänava/talu nimi, Väi talu,
maja ja korteri number:**

küla: Lahe küla

vald: Vihula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45423

telefon: +372 5047916

e-posti aadress: vello@merisiil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

OÜ Merisiil põhitegevuseks 2013 aastal oli traktoriteenuste osutamine: niitmine, teede remont, lume lükkamine, kaevetööd ja sõiduautode rentimine.

2013 a. müügitulu oli 26140 €. Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

Materiaalset põhivara on soetatud 2013 a. summas 880 €

Kinnisvarainvesteeringutele on tehtud kulutusi summas 11 301 €

Lõpetama ehitusel on tehtud projektidele kulutusi summas 495 €

Aasta lõpul oli töötajaid kokku 2 ja tööjõukulu oli 10 198 €.

Juhatuse liikmele ei ole makstud juhatuse liikme tasu, kuid on töölepingu alusel ettevõttes tööl.

Juhatuse liige ja ettevõtte juht on ühes isikus.

2013 a. omanikult saadi pikaajalist laenu summas 49 000 €

2013 a. majandustegevuse kahjum oli 60 417 €

2013 a. omanik tegi mitterahalise sissemakse summas 100 000 € millest 10 000 € moodustab sissemakse OÜ Merisiil osakapitali ning 90 000 € moodustab ülekursi. Osakapitali uueks suuruseks on 20 000 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 976	1 637	
Nõuded ja ettemaksed	23 307	24 367	
Varud	805	93	2
Kokku käibevara	43 088	26 097	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	305 295	293 994	4
Materiaalne põhivara	175 667	216 056	5
Kokku põhivara	480 962	510 050	
Kokku varad	524 050	536 147	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 000	6
Võlad ja ettemaksed	14 011	14 691	
Kokku lühiajalised kohustused	14 011	15 691	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	455 816	505 816	6
Kokku pikaajalised kohustused	455 816	505 816	
Kokku kohustused	469 827	521 507	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	10 000	
Ülekurss	175 000	85 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-80 360	-39 552	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 417	-40 808	
Kokku omakapital	54 223	14 640	
Kokku kohustused ja omakapital	524 050	536 147	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	26 140	26 858	
Muud äritulud	18 417	42 830	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 379	-23 084	
Tööjõukulud	-10 199	-12 394	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 347	-21 923	
Muud ärikulud	-19 050	-53 098	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-60 418	-40 811	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 417	-40 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 417	-40 811	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-60 418	-40 811
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 395	21 923
Kasum (kahjum) põhivara müügist	952	10 267
Kokku korrigeerimised	23 347	32 190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 059	1 401
Varude muutus	-712	1 595
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-678	-2 384
Kokku rahavood äritegevusest	-37 402	-8 009
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-880	-91 642
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	18 417	42 830
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-11 796	-3 092
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 741	-51 904
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	49 000	108 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-51 396
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	49 000	56 604
Kokku rahavood	17 339	-3 309
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 637	4 946
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 339	-3 309
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 976	1 637

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	4 800	20 200	-39 552	-14 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-40 808	-40 808
Muutused muudest omanike sissemaksetest	5 200	64 800		70 000
31.12.2012	10 000	85 000	-80 360	14 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-60 417	-60 417
Muutused muudest omanike sissemaksetest	10 000	90 000		100 000
31.12.2013	20 000	175 000	-140 777	54 223

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing MERISIIL 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Suure hulga samaliigiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi baasil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvara investeeringute kajastamisel kasutatakse Õiglase väärtuse meetodit. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Õiglase väärtuse hindamisel tuleb kasutada ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi, välja arvatud juhul, kui ettevõtte ise omab vastava kvalifikatsiooniga spetsialiste.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 520 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 520 euro ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasuliku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või töö jõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgsel tasemel, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kulumi normid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-15%
- Muud masinad ja seadmed 8-15%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 520

Tulud

Kogutud maksude, lõivude ja trahvide tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele ja muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kulused kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulused.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	805	93
Kokku varud	805	93

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-779		461
Üksikisiku tulumaks		192		193
Sotsiaalmaks		691		555
Kohustuslik kogumispension		12		8
Töötuskindlustusmaksed		30		27
Ettemaksukonto jääk	16 470		18 770	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 470	146	18 770	1 244

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	293 994
31.12.2012	293 994
Ostud ja parendused	11 301
31.12.2013	305 295

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised							Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	49 212	121 022	2 024	43 881	166 927	6 390	6 390	222 529
Akumuleeritud kulum	0	-15 800	-557	-10 394	-26 751	0	0	-26 751
Jääkmaksumus	49 212	105 222	1 467	33 487	140 176	6 390	6 390	195 778
Ostud ja parendused		88 750		2 892	91 642	3 092	3 092	94 734
Amortisatsioonikulu		-13 711	-607	-7 605	-21 923			-21 923
Müügid		-52 533			-52 533			-52 533
31.12.2012								
Soetusmaksumus	49 212	141 439	1 467	36 379	179 285	9 482	9 482	237 979
Akumuleeritud kulum	0	-13 711	-607	-7 605	-21 923	0	0	-21 923
Jääkmaksumus	49 212	127 728	860	28 774	157 362	9 482	9 482	216 056
Ostud ja parendused				880	880	495	495	1 375
Amortisatsioonikulu		-14 078	-607	-7 710	-22 395			-22 395
Müügid		-19 369			-19 369			-19 369
31.12.2013								
Soetusmaksumus	49 212	108 359	860	29 654	138 873	9 977	9 977	198 062
Akumuleeritud kulum	0	-14 078	-607	-7 710	-22 395			-22 395
Jääkmaksumus	49 212	94 281	253	21 944	116 478	9 977	9 977	175 667

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	18 417	42 830
Kokku	18 417	42 830

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajaline laen				
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	455 816			455 816
Pikaajalised laenud kokku	455 816			455 816
Laenukohustused kokku	455 816			455 816
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	1 000	1 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 000	1 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	505 816			505 816
Pikaajalised laenud kokku	505 816			505 816
Laenukohustused kokku	506 816	1 000		505 816

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 345	8 994
Sotsiaalmaksud	2 780	3 277
Pensionikulu	73	123
Kokku tööjõukulud	10 198	12 394
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 548	3 535

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

2013 aasta aasta-aruanne on koostatud eurodes. Osakapitali suurus on 54 223 €.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Osaühing Merisiil (registrikood: 11720335) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO VÄINSALU	Juhatuse liige	25.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-80 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 417
Kokku	-140 777
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	80 360
Kokku	80 360

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-80 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 417
Kokku	-140 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	9760	37.34%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	16380	62.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Väinsalu	35906290318		10000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047916
E-posti aadress	vello@merisiil.ee