

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Lasila Agro

registrikood: 11435149

tänava/talu nimi, Valli

maja ja korteri number:

küla: Lasila küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44401

telefon: +372 5176929

e-posti aadress: lasilaagro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Lasila Agro loodi 05.novembril 2007 aastal. Ettevõtte alustas aktiivset majandustegevust 2008 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks 2013 aastal oli teravilja, rüpsi ja ristiku kasvatamine kokku 294,77 hektaril ning nimetatud kultuuride müük Eestis tegutsevatele kokkuostjatele. Teravilja kasvatati 246,82 hektaril (millest 29,40 oli taliteravilja, külvatud 2012. a sügisel), talirüpsi kasvatati 19,5 hektaril ja ristikut 28,45 hektaril.

2013. aastal olid hinnad viljaturul väga ebasoodsad ja et riske hajutada müüs ettevõtte 63% vilja saagiaastal ja ülejäänud 37% viljast müüdi 2014. aasta kevadel. Et ettevõtte efektiivsust tulevikus veelgi tõsta tegime algust ka seemnevilja kasvatuses, esialgu 20 hektaril ja teise uuendusena kasvasime ka õlleotra 18 hektaril.

Ettevõtte on KEVILI PÜ liige ja pea kogu toodang müüakse oma ühistu kaudu.

Teiseks tegevuseks oli 2013 aastal raamatupidamisteenuste osutamine.

Olulisemad sündmused aruandeaasta jooksul ettevõtte juhtkonna hinnangul oli tegevuse efektiivsemaks muutmine, erinevates investeeringu projektides osalemine, aktiivne osalemine erinevatel õppepäevadel ja seminaridel ning aktiivne osalemine ühistu koosolekutel ja ühiste eesmärkide püstitamine.

2012. aasta detsembris esitas ettevõtte PRIA-le ühistegevuse taotluse mikropõllumajandusettevõtete investeeringutoetuseks (meede 1.4.1). Kevadel 2013 tuli positiivne vastus, abikõlbulik maksumus 259 326 eurole.

2013. aastal on ettevõtte ühistegevuse projekti kaudu soetanud 5 põhivara objekti (masinad ja sedmed), neist 2 kapitalirendi abil. 2014. aastal on plaanis soetada ülejäänud 3 põhivara.

2013. aasta sügisel avati ka KEVILI Roodevälja terminal, mis on Eesti põllumeeste suurim teraviljaterminal Eestis. OÜ Lasila Agro on üks paljudest põllumajandustootjatest kes on sinna investeerinud.

Alates 21.05.2009 on ettevõttel on keskkonnasõbraliku majandamise põhi- ja lisategevuse kohustus, mis kestab kuni 20.05.2014. Samuti saab ettevõtte kindlaksmääratud hektarite järgi pindalapõhiseid otsetoetusi.

Olulised ja suuremad investeeringuid 2013. majandusaasta jooksul olid maa ost, põhivarade soetamine ja põhivara soetamine ühisprojekti kaudu, sihtfinantseerimise kaasabil. Jätkati ka lõpetamata ehituse projektiga.

Ettevõttel on plaanis tulevikus muuta oma tegevust veelgi efektiivsemaks, kasvatada uusi kultuure (seemnevilja), külvipinda suurendada (osta juurde maad) ja on plaanis ka EL projektide kaasabil (MAK meede, LEADER) soetada põhivara.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Ühele juhatuse liikmele maksti töötasu 5181 eurot (jaanuar kuni mai 2013), juhatuse liikmetasu aruandeaastal ei makstud. Teisele juhatuse liikmele ei makstud aruandeaasta jooksul töötasu ega ka juhatuse liikmetasu.

Keskmine töötajate arv oli 2 nende töötasude kogusumma oli 21 797 eurot.

OÜ Lasila Agro peamised finantssuhtarvud majandusaasta kohta:

	2013	2012
Varade rentaablus	0,14	0,15
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,30	0,33
Maksevõime üldine tase	1,31	3,10
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	1,12	1,21

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus= puhaskasum/ varad

Omakapitali rentaablus (ROE)= puhaskasum/ omakapital

Maksevõime üldine tase= käibevara/ lühiajalised kohustused

Võõrakapitali ja omakapitali suhe= võõrkapital/ omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 553	46 311	2
Nõuded ja ettemaksed	8 652	68 412	
Varud	124 266	56 729	3
Kokku käibevara	139 471	171 452	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 600	3 600	
Materiaalne põhivara	267 606	123 722	5
Kokku põhivara	271 206	127 322	
Kokku varad	410 677	298 774	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	37 899	27 399	7
Võlad ja ettemaksed	68 262	27 938	8
Kokku lühiajalised kohustused	106 161	55 337	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	110 778	108 056	7
Kokku pikaajalised kohustused	110 778	108 056	
Kokku kohustused	216 939	163 393	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 971	3 471	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 609	87 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 902	44 583	
Kokku omakapital	193 738	135 381	
Kokku kohustused ja omakapital	410 677	298 774	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	188 968	168 453	10
Muud äritulud	63 543	54 491	9,11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	29 830	-3 709	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-132 902	-115 193	12
Mitmesugused tegevuskulud	-14 192	-13 276	13
Tööjõukulud	-36 121	-33 490	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 640	-7 586	
Muud ärikulud	-1 291	-1 079	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	63 195	48 611	
Intressikulud	-5 296	0	
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 902	48 611	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 902	48 611	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	63 195	48 611	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 640	7 586	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	8 768	0	10
Kokku korrigeerimised	43 408	7 586	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	59 760	9 568	
Varude muutus	-67 537	-8 020	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	40 324	-5 172	8
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 917	0	
Muud rahavood äritegevusest	0	30 134	
Kokku rahavood äritegevusest	141 067	82 707	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-284 652	-29 860	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 700	0	5
Laekumised sihtfinantseerimisest	123 923	0	9
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-3 600	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-151 029	-33 460	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 971	-1 822	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-18 487	-24 256	
Makstud intressid	-5 293	-4 028	
Makstud dividendid	-4 045	-6 375	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 796	-36 481	
Kokku rahavood	-39 758	12 766	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 311	33 545	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-39 758	12 766	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 553	46 311	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 471	256	93 446	97 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)			44 583	44 583
Makstud dividendid			-6 375	-6 375
31.12.2012	3 471	256	131 654	135 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)			57 902	57 902
Muutused muudest omanike sissemaksetest	4 500			4 500
Makstud dividendid			-4 045	-4 045
31.12.2013	7 971	256	185 511	193 738

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti hea raamatupidamistava kohaselt koostatud majandusaasta aruandes rakendatavad arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Aruanne annab õige ja õiglase ülevaate raamatupidamiskohustustlase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest, see on täpne ja kõikehõlmav nendes raamatupidamise arvestuse aspektides, kus arvestuse eesmärgiks on majandussündmuste registreerimine. Raamatupidamise aruannete koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse järgmisi finantsvarasid: nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded).

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassas olevat sularaha, pangakontode saldosid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustustlase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud on varad mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ja mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus; materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel. Varude mõiste hõlmab lisaks müügiks ostetud kaupadele, materjalidele, lõpetamata ja valmistoodangule ka selliseid objekte nagu edasimüügiks hoitavad seadmed, kinnisvara ja teenuse osutamisega otseselt seotud kapitaliseeritud kulud, mille osas ei ole veel võimalik kajastada tulu valmidusastme meetodil. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodi rakendamisel loetakse iga üksiku objekti soetusmaksumuseks perioodi algjäägi soetusmaksumuse ja perioodi jooksul soetatud objektide soetusmaksumuste kaalutud keskmist. Kaalutud keskmist võib ümber arvutada kas iga uue partii saabumise järel või üks kord iga teatud perioodi lõpul.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara eemaldatakse bilansist nende müümise hetkel või kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	20-10
Masinad ja sedmed	10-3

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul. Valitud amortisatsioonimeetod (lineaarne meetod) peegeldab süstemaatiliselt vara kasutamisest tema kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas. Vara kasuliku eluea määramisel on arvesse võetud järgmisi asjaolusid: vara eeldatav kasutamine, lähtuvalt vara oodatavast võimsusest või tootlikkusest; vara oodatav füüsiline kulumine; vara tehniline või moraalne iganemine, mis võib tuleneda muutustest ettevõtte turundoluses.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Ajuliselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule. Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks.

Kõikide kapitalirendilepingute intresse hinnatakse ümber teatud aja tagant (3-6 kuud), sest tegemist on ujuva intressiga rendilepinguga).

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispiirangutest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstav õiglane väärtus.

Finantskohustusi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalsed

võlakohustused) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsuspoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui: sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Varade sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Rahavoogude aruandes kajastada eraldi nii põhivara soetamisega seotud väljamakseid kui sihtfinantseerimisega seotud laekumisi.

Toetuse eesmärkideks on hüvitada täiendavaid kulusi, mis on põhjustatud põllumajandusliku tootmise eripärast ning maade hooldamise kulude hüvitamine, et säilitada põllumaade viljakus ning hüvitada osaliselt kulusi keskkonnamuutustega piirkondades.

Ettevõtte saab Euroopa Liidu (EL ühise põllumajanduspoliitika rakendamise seaduse alusel) ja Eesti Vabariigi poolt vastavalt kasutatava maa hektarite järgi kindlaks määratud põllumajandustoetusi: ühtne pindalatoetus ja keskkonnasõbraliku majandamise toetus.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali (välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali).

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;

müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;

tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Nii tulused kui kulused kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused, st tulude ja kulude vastavuse printsiip.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhu, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	6 553	46 311

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	21 000	0
Lõpetamata toodang	27 997	6 188
Valmistoodang	75 269	45 000
Ettemaksed varude eest	0	5 541
Kokku varud	124 266	56 729

Varudes on:

Tooraine ja materjal- 2013 aasta lõpus soetatud kaubad, mida kasutatakse 2014. aastal.

Lõpetamata toodang- taliteravili ja talirüps

Valmistoodang- Müügiks olev teravili, seeme

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				292
Käibemaks	6 810		14 998	
Üksikisiku tulumaks		1 315		1 133
Erisoodustuse tulumaks		372		
Sotsiaalmaks		1 349		1 512
Kohustuslik kogumispension		34		49
Töötuskindlustusmaksed		122		166
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 810	3 192	14 998	3 152

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011						
Soetusmaksumus	11 833	7 989		10 920	10 920	30 742
Akumuleeritud kulum		-3 062				-3 062
Jääkmaksumus	11 833	4 927		10 920	10 920	27 680
Ostud ja parendused		95 417	457	7 754	7 754	103 628
Amortisatsioonikulu		-7 519	-67			-7 586
31.12.2012						
Soetusmaksumus	11 833	103 406	457	18 674	18 674	134 370
Akumuleeritud kulum		-10 581	-67			-10 648
Jääkmaksumus	11 833	92 825	390	18 674	18 674	123 722
Ostud ja parendused	21 540	140 234	4 300	13 382	13 382	179 456
Amortisatsioonikulu		-34 300	-340			-34 640
Müügid		-932				-932
31.12.2013						
Soetusmaksumus	33 373	237 249	4 757	32 056	32 056	307 435
Akumuleeritud kulum		-39 422	-407			-39 829
Jääkmaksumus	33 373	197 827	4 350	32 056	32 056	267 606

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	9 700	
Muud masinad ja seadmed	9 700	
Kokku	9 700	

2013. aastal soetas ettevõtte 10,8 ha maad, 7 uut põhivara objekti (nendest kaks kapitalirendiga), ühe uue muu põhivara. 5 põhivara (masinad ja seadmed) on soetatud sihtfinantseerimise abil (MAK 1.4.1 ühistootlus). Ettevõtte kasutab varade sihtfinantseerimise kajastamisel netosoetusmaksumuse meetodit. Samuti jätkati lõpetamata ehitusega. Ettevõtte müüs ühe põhivara hinnaga 9700.- (bilansiline jääkmaksumus 932.-).

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendimaksed järgmisel perioodil	144 907	35 928	108 979		1,93	eur	2018
Kapitalirendikohustused kokku	144 907	35 928	108 979				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendimaksed järgmisel perioodil	129 715	25 669	104 046		1,8	eur	2017
Kapitalirendikohustused kokku	129 715	25 669	104 046				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	168 143	76 200
Kokku	168 143	76 200

Ettevõtte sõlmis 2013. aastal 2 uut kapitalirendilepingut, soetatati põhivara.

Kapitalirendilepingud on sõlmitud 5 aastaks, st lõppevad 2018. aasta suvel.

Intressimäärad on 1,93 kuni 2% + 3 kuu euribor.

Ettevõtte maksis 2013. aastal lühiajalisi kapitalirenditagasimakseid 129794 eurot, 2014 aasta jooksul tuleb nende lepingute eest tagasi maksta 35928.- ja pikaajalisi kapitalirendi tagasimakseid jääb 108979.-

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajalise laenu tagasimakse järgmisel perioodil	1 971	1 971					
Lühiajalised laenud kokku	1 971	1 971					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	1 799		1 799		7,5	eur	2015
Pikaajalised laenud kokku	1 799		1 799				
Kapitalirendikohustused kokku	144 907	35 928	108 979				
Laenukohustused kokku	148 677	37 899	110 778				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajalise laenu tagasimaksine järgmisel perioodil	1 730	1 730					
Lühiajalised laenud kokku	1 730	1 730					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	4 010		4 010		7,5	eur	2015
Pikaajalised laenud kokku	4 010		4 010				
Kapitalirendikohustused kokku	129 715	25 669	104 046				
Laenukohustused kokku	135 455	27 399	108 056				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	11 833	11 833
Kokku	11 833	11 833

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	63 440	63 440		
Võlad töövõtjatele	1 630	1 630		
Maksuvõlad	3 192	3 192		
Kokku võlad ja ettemaksed	68 262	68 262		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	23 022	23 022		
Võlad töövõtjatele	1 764	1 764		
Maksuvõlad	3 152	3 152		
Kokku võlad ja ettemaksed	27 938	27 938		

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Põhivara sihtfinantseerimine		76 906	-76 906	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		76 906	-76 906	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tegevuskulude sihtfinantseerimine		680	-680	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		680	-680	0
Kokku sihtfinantseerimine	54 872	77 586	-77 586	0

Varad neto soetusmaksumuses

	2013
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
Põhivara sihtfinantseerimine	124 734
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	124 734
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Põllumajandusliku tootmise finantseerimine	52 308
Palgatoetus	1 917
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	54 225
Kokku sihtfinantseerimine	178 959

Ettevõtte saab põllumajandustoetusi Euroopa Liidu ühise põllumajanduspoliitika rakendamise seadus (ÜPP seadus) (MAK 2004–2006 ja MAK 2007–2013 toetused) alusel ja väljamakse tegija on Põllumajanduse ja Registre Informatsiooni Amet.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist kajastata tuluna siis kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Aruandeaastal tagastatud ja tagastamisele kuuluvaid sihtfinantseerimise summasid ei olnud.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	188 968	168 453
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	188 968	168 453
Kokku müügitulu	188 968	168 453
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatus toodangu müük	181 275	167 040
Teenuste müük	7 693	1 413
Kokku müügitulu	188 968	168 453

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	8 768	0
Tulu sihtfinantseerimisest	54 225	53 811
Muud	550	680
Kokku muud äritulud	63 543	54 491

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	79 568	43 409
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	15 638
Energia	22 571	30 874
Kütus	22 571	30 874
Alltöövõtutööd	12 988	12 735
Logistikakulud	1 563	3 426
Masinate ja seadmete remondi kulud, varuosad	13 765	0
Muud	2 447	9 111
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	132 902	115 193

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Maarent	8 237	6 824
Mitmesugused bürookulud	3 259	3 095
Koolituskulud	344	896
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 120	1 822
Muud	1 232	639
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 192	13 276

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	26 978	24 925
Sotsiaalmaksud	9 143	8 565
Kokku tööjõukulud	36 121	33 490
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

2013. aastal oli ettevõtte keskmine töötajate arv 2

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Muud	1 291	1 079
Kokku muud ärikulud	1 291	1 079

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	5 181	11 258

31.12.2013 seisuga ei ole OÜ Lasila Agrol juhatuse liikme Jaanus Kanguri ja Kärt Kanguri ees kohustusi ega nõudeid.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Aruandeaastel ei saanud juhatuse liige Jaanus Kangur juhatuse liikmetasusid, töötasusid ega ka muid soodustusi.

Aruandeaastal sai juhatuse liige Kärt Kangur töötasu 5181 eurot (perioodi jaanuar - mai 2013), juhatuse liikmetasusid ega muid soodustusi ei saanud.

Alates 2013 mai on juhatuse liige Kärt Kangur lapsehoolduspuhkusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2014

Osaühing Lasila Agro (registrikood: 11435149) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄRT KANGUR	Juhatuse liige	24.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 902
Kokku	185 511

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 902
Kokku	185 511

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	181275	95.93%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kärt Kangur	47612275237	Valli, Lasila küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	6693 EUR
Jaanus Kangur	37612145210		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5176929
E-posti aadress	lasilaagro@gmail.com