

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing Genro Konsultatsioonid

registrikood: 10546757

tänavatänu nimi, Roheline 13-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11621

telefon: +372 5019498, +372 6700250

e-posti aadress: andres@malmerk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Genro Konsultatsioonide müügitulu 2013. aastal moodustas 7 632 eurot, eelneva aasta müügitulu oli 13 568 eurot, müügitulude olulise languse põhjuseks oli jahi rendi tegevusest loobumine.

OÜ Genro Konsultatsioonide 2013. aasta majandusaastal puhaskasumiks kujunes 10 885 eurot, võrdluseks eelnev majandusaasta lõppes 383 euro suuruse kasumiga. Peamise osa kasumist moodustas jahi müügist teenitud kasum.

Aruandeaasta algul töötas OÜ Genro Konsultatsioonides 1 töötaja osalise tööajaga, aasta jooksul otsustas töötaja pensionile jääda, aruandeaasta lõpuks ettevõtte töötajaid ei olnud. Keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale oli 2013. aastal 0,2, Tööjõukulud moodustasid 981 eurot.

Aruandeaastal investeeringuid ei olnud ka järgneva majandusaastaks olulisi investeeringuid ei plaanita.

Järgneval majandusaastal jätkab OÜ Genro Konsultatsioonid vaid korteri üürimise tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	62 789	12 315
Nõuded ja ettemaksed	800	106
Kokku käibevara	63 589	12 421
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	40 316
Kokku põhivara	0	40 316
Kokku varad	63 589	52 737
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	32 945	32 978
Kokku lühiajalised kohustused	32 945	32 978
Kokku kohustused	32 945	32 978
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 945	16 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 885	383
Kokku omakapital	30 644	19 759
Kokku kohustused ja omakapital	63 589	52 737

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	7 632	13 568
Muud äritulud	9 683	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 405	-3 180
Mitmesugused tegevuskulud	-46	-591
Tööjõukulud	-981	-1 237
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-8 180
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 883	380
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 885	380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 885	380

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 883	380
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	8 180
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9 683	0
Kokku korrigeerimised	-9 683	8 180
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-694	-19
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-34	-34
Laekunud intressid	2	3
Kokku rahavood äritegevusest	474	8 510
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	50 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	50 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-10 000
Kokku rahavood	50 474	-1 490
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 315	13 805
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 474	-1 490
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 789	12 315

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 558	256	16 562	19 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)			383	383
31.12.2012	2 558	256	16 945	19 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 885	10 885
31.12.2013	2 558	256	27 830	30 644

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Genro Konsultatsioonid 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeermis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse,

siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Genro Konsultatsioonide seotud osapoolteks on:

- 1) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- 2) eelmises paragrahvis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	111 571	3 696	115 267
Akumuleeritud kulum	-65 269	-1 502	-66 771
Jääkmaksumus	46 302	2 194	48 496
Amortisatsioonikulu	-7 810	-370	-8 180
31.12.2012			
Soetusmaksumus	111 571	3 696	115 267
Akumuleeritud kulum	-73 079	-1 872	-74 951
Jääkmaksumus	38 492	1 824	40 316
Müügid	-38 492	-1 824	-40 316
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	47 500	
Transpordivahendid	47 500	
Muu materiaalne põhivara	2 500	
Kokku	50 000	

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 558	2 558
Osade arv (tk)	2	2
Mõlema osa nimiväärtus on 1 279 eurot.		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 632	13 568
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 632	13 568
Kokku müügitulu	7 632	13 568
Müügitulu tegevusalade lõikes		
veesõidukite rent (EMTAK 77341)	0	6 710
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201)	7 632	6 858
Kokku müügitulu	7 632	13 568

Aruandeaastal müüdi jaht, ettevõtte loobus jahi rendi teenuste osutamisest.

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-3 796	-2 501
Muud	-1 609	-679
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 405	-3 180

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
mitmesugused ostetud teenused	-43	-589
Muud	-3	-2
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-46	-591

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-723	-920
Sotsiaalmaksud	-258	-316
Kokku tööjõukulud	-981	-1 236

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34

2013	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	723
2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	920

Tehingus seotud osapooltega all on kajastatud 50%-lisele osanikule arvestatud palk. Majandusaasta jooksul otsustas osanik pensionile minna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2014

osaühing Genro Konsultatsioonid (registrikood: 10546757) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SUURKÜLA	Juhatuse liige	24.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 885
Kokku	27 830
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 830
Kokku	27 830

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7632	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Suurküla	35204160250	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1279 EUR
Anne Suurküla	45110110285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1279 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700250
Mobiiltelefon	+372 5019498
E-posti aadress	andres@malmerk.ee