

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Kolm Pluss Üks

registrikood: 10418962

tänava/talu nimi, Olevimägi 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10123

telefon: +372 6279720, +372 6279260

faks: +372 6279264

e-posti aadress: mail@threeplusone.ee

veebilehe aadress: www.threeplusone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2013. aastal olid põhitegevusvaldkondadeks arhitektuurne projekteerimine, näituste disainimine ja sisekujunduste projekteerimine.

2013. majandusaastat peame projekteerimisvaldkonna üldist olukorda siseturu kontekstis arvestades edukaks.

2012. aastal püstitatud eesmärgid on täidetud.

Oleme suutnud luua kontaktid, mis on avanud esmakordselt meie arhitektuuribüroo ekspordivõimalused arhitektuurse projekteerimise valdkonnas.

Müügitulu oli 2013. aastal 294 553 eurot, millest eksport moodustas 56 872 eurot. Ärikasum oli 2013. aastal 29 402 eurot.

Põhilise osa müügitulust moodustas arhitektuurne projekteerimine.

2013. aasta põhilisteks ja olulisteks objektideks olid:

- 1) Eesti Rahva Muuseumi püsiekspositsiooni kujundamine tööprojekti mahus, milline tegevus jätkub ka 2014. aastal;
- 2) Tartu kortermaja eel-, põhi- ja tööprojekt, mille ehitus on planeeritud lõpetada 2014. aastal;
- 3) Jätkati kahe eramaja projekteerimisega, mille ehitus on planeeritud lõpetada 2014. aastal;
- 4) Lõpetati Tallinna Rakenduskunstiennaali näituse "Kogumise kunst" projekteerimine ja realiseerimine EDTM-s;
- 5) Alustati Tallinna turismi infopunkti sisekujunduse projekteerimisega, mille ehitus on planeeritud lõpetada 2014. aastal;
- 6) Alustati Tallinnas Graafikatriennaali kujunduse projekteerimisega KUMU-s, mille ehitus on planeeritud lõpetada 2014. aastal;

OÜ-l Kolm Pluss Üks on neljaliikmeline juhatuse. Juhatuse liikmete tööd 2013.a. eraldi ei tasustatud.

Töötajaid oli 2013. aastal 5 ja neile makstud töötasu oli 44 745 eurot.

Aasta 2014 eesmärgiks on saavutada müügituluks 250 000 eurot ning teenida ärikasumit 16 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	34 532	24 701	2
Nõuded ja ettemaksed	76 548	23 580	3
Kokku käibevara	111 080	48 281	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 274	1 113	5
Kokku põhivara	1 274	1 113	
Kokku varad	112 354	49 394	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	54 658	13 100	7
Kokku lühiajalised kohustused	54 658	13 100	
Kokku kohustused	54 658	13 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 832	3 832	8
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 079	26 642	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 402	5 437	
Kokku omakapital	57 696	36 294	
Kokku kohustused ja omakapital	112 354	49 394	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	294 553	184 196	9
Muud äritulud	0	1 300	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-174 470	-89 154	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 934	-43 834	
Tööjõukulud	-44 745	-46 753	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-305	-305	
Kokku ärikasum (-kahjum)	31 099	5 450	
Muud finantstulud ja -kulud	430	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 529	5 450	
Tulumaks	-2 127	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 402	5 450	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	31 099	5 450	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	305	305	
Kokku korrigeerimised	305	305	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-52 968	-13 546	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41 558	-8 376	
Muud rahavood äritegevusest	-502	0	
Kokku rahavood äritegevusest	19 492	-16 167	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	466	0	
Laekunud intressid	0	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	466	4	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	0	-17	
Makstud dividendid	-8 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 127	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 127	-17	
Kokku rahavood	9 831	-16 180	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 701	40 881	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 831	-16 180	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 532	24 701	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 835	383	26 639	30 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 437	5 437
Muud muutused omakapitalis	-3	0	3	0
31.12.2012	3 832	383	32 079	36 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	29 402	29 402
Makstud dividendid	0	0	-8 000	-8 000
31.12.2013	3 832	383	53 481	57 696

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kolm Pluss Üks 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne koostatud skeem 1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, arvutid ja seadmed	4 aastat
Muu inventar	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende netodividendina väljamakstud summast (alates 2008.a. määr 21/79).

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide välja kuulumise perioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	16 181	16 223
Arvelduskontod	18 351	8 478
Kokku raha	34 532	24 701

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 287	67 287
Ostjatelt laekumata arved	67 287	67 287
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 936	4 936
Ettemaksed	4 325	4 325
Tulevaste perioodide kulud	4 325	4 325
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 548	76 548

	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 581	17 581
Ostjatelt laekumata arved	17 581	17 581
Muud nõuded	4	4
Intressinõuded	4	4
Ettemaksed	5 995	5 995
Tulevaste perioodide kulud	5 995	5 995
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 580	23 580

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 034	0
Käibemaks	4 936		2 811
Üksikisiku tulumaks		1 345	585
Sotsiaalmaks		2 748	1 463
Kohustuslik kogumispension		174	89
Töötuskindlustusmaksed		250	165
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 936	5 551	5 113

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	424	424	994	1 418
Akumuleeritud kulum	0	0	0	
Jääkmaksumus	424	424	994	1 418
Amortisatsioonikulu	-106	-106	-199	-305
31.12.2012				
Soetusmaksumus	424	424	994	1 418
Akumuleeritud kulum	-106	-106	-199	-305
Jääkmaksumus	318	318	795	1 113
Ostud ja parendused	0		466	466
Amortisatsioonikulu	-106	-106	-199	-305
31.12.2013				
Soetusmaksumus	424	424	1 460	1 884
Akumuleeritud kulum	-212	-212	-398	-610
Jääkmaksumus	212	212	1 062	1 274

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	5 499	16 147
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	5 210	5 306
1-5 aasta jooksul	11 730	15 959

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	44 874	44 874		
Võlad töövõtjatele	4 233	4 233		
Maksuvõlad	5 551	5 551		
Muud võlad		0		
Muud viitvõlad		0		
Kokku võlad ja ettemaksed	54 658	54 658		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 212	3 212		
Võlad töövõtjatele	4 734	4 734		
Maksuvõlad	5 113	5 113		
Muud võlad	41	41		
Muud viitvõlad	41	41		
Kokku võlad ja ettemaksed	13 100	13 100		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 832	3 832
Osade arv (tk)	4	4
958 eurot		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	237 681	184 196
Austria	55 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 372	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	294 553	184 196
Kokku müügitulu	294 553	184 196
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	224 404	171 573
Disainerite tegevus	70 149	12 623
Kokku müügitulu	294 553	184 196

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	33 392	34 791
Sotsiaalmaksud	11 353	11 961
Kokku tööjõukulud	44 745	46 752
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	17 592	17 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2014

Osaühing Kolm Pluss Üks (registrikood: 10418962) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES OJARI	Juhatuse liige	23.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 402
Kokku	53 481
Jaotamine	
Dividendideks	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	37 481
Kokku	53 481

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 402
Kokku	53 481
Jaotamine	
Dividendideks	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	37 481
Kokku	53 481

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	224404	76.18%	Jah
Disainerite tegevus	74101	70149	23.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Ojari	37009240254		958 EUR
Gert Lee	37004110268		958 EUR
Ilmar Valdur	37007310218		958 EUR
Markus Kaasik	37003220276		958 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6279720
Telefon	+372 6279260
Faks	+372 6279264
E-posti aadress	mail@threeplusone.ee
Veebilehe aadress	www.threeplusone.ee