

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing MÕISAPROJEKT

registrikood: 10363979

tänava/talu nimi, Rävala 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10143

telefon: +372 6446903

faks: +372 6446903

e-posti aadress: moisaprojekt@moisaprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Arhitektuuribüroo põhiliseks tegevusalaks 2013.majandusaastal vastavalt ettenähtule oli restaureerimisprojektide koostamine, restaureerimise järelvalve ja nõustamine. Sama tegevusega on kavas jätkata ka 2014.aastal.

Arhitektuuribüroo on projekteerinud ainult Eesti Vabariiki. Samuti pole kavas järgnevatel majandusaastatel projekteerida välisriikidesse.

2013.majandusaastal oli büroo realiseerimise netokäive 34416 eurot, plaanitud oli 45000 eurot. Kulused tekkis 31503 euro ulatuses, millest olid põhilised kulutused palkadeks 16147 eurot, tellitud tööde eest tasumiseks 8191 eurot, ruumide rendiks ja kommunaalkuludeks 3120 eurot, transpordi, tootmis-, majandus- ja kantseleikuludeks 1656 eurot.

2013.majandusaastal tekkis kasum 2913 eurot. Arvesse võttes eelmiste perioodide kahjumit-6503eurot-jääb nimetatud kasumisumma sellekatteks jänning eelmiste perioodide kahjum väheneb 3590 eurole. Kahjum on tekkinud nagu varasemas aruandes öeldud fondide (näit. PRIA, KIK) töövõtjale sobimatust rahastamisskeemist (väljamaksed võivad venida mitu kuud ja projekteerimise ning eriti järelvalve mahu suurenemisel lisatööd ei tasustata) Fondid on jätkuvalt liiga paindumatud restaureerimisprojektide ja restaureerimisjärelvalve osas. Halb tendents süveneb ka riigihangete osas, kus järjest rohkem dikteerib hind,seejärel kiirus, tõrjudes kvaliteedinõuded kolmandajärguliseks. See põhjustab turult spetsialistide väljatõrjumist.

2014. aastal on on kavas kahjum likvideerida. Ettevõttes töötas põhikohaga 3 inimest. 2014.aastal on samuti ette näha 3 põhikohaga töötajat.

Proгноositav käive käesoleval majandusaastal on 40 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	124	1 407
Nõuded ja ettemaksed	2 516	0
Kokku käibevara	2 640	1 407
Põhivara		
Materiaalne põhivara	114	324
Kokku põhivara	114	324
Kokku varad	2 754	1 731
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 536	5 426
Kokku lühiajalised kohustused	3 536	5 426
Kokku kohustused	3 536	5 426
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 552	2 552
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 503	-6 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 913	-260
Kokku omakapital	-782	-3 695
Kokku kohustused ja omakapital	2 754	1 731

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	34 416	43 602
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-26 205	-39 656
Brutokasum (-kahjum)	8 211	3 946
Üldhalduskulud	-4 839	-4 559
Muud äritulud	0	600
Muud ärikulud	-459	-247
Ärikasum (kahjum)	2 913	-260
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 913	-260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 913	-260

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 913	-260
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	210	584
Kokku korrigeerimised	210	584
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 516	382
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 890	224
Kokku rahavood äritegevusest	-1 283	930
Kokku rahavood	-1 283	930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 407	477
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 283	930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	124	1 407

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 552	256	-6 243	-3 435
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 552	256	-6 243	-3 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-260	-260
31.12.2012	2 552	256	-6 503	-3 695
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 552	256	-6 503	-3 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 913	2 913
31.12.2013	2 552	256	-3 590	-782

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitektuuribüroo Mõisaprojekt OÜ

Aruande periood 01.01.2013-31.12.2013

Aruanne on esitatud eurodes

Aasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse ja hea raamatupidamistava nõuetega

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muudatusi ei ole

Raha

Rahana on arvestatud raha arvelduarvel ja kassas

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid pole toimunud

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Osaühing ei oma mingeid aktsiaid

Nõuded ja ettemaksed

Ettemaksete kajastamiseks on tellijate kontodel eraldi veerg

Varud

Arhitektuuribürool puuduvad varud

Bioloogilised varad

Ei oma bioloogilisi varasid

Kinnisvarainvesteeringud

Ei oma kinnisvara investeeringuid

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on arvel vara, mille kasutusiga on üle aasta ning mille maksumus on 400 eurot või rohkem. Immateriaalsetpõhivara ei oma. Põhivara amortisatsiooninormiks on

20%, s.o. keskmiseks kasutusajaks loetakse viis aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400 eurot

Rendid

Varasid pole rendile antud ega võetud

Finantskohustused

Finantskohustusi kajastatakse vastavatel kontodel

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital arvestusperioodil on 256 eurot

Tulud

Tulude poolel tuleb arvesse valmis tellimuse maksumus käibemaksuta

Kulud

Kulude kajastamisel on aluseks tekke põhimõte

Maksustamine

Iga maksu liigi kohta peetakse eraldi konto

Seotud osapooled

Büroo koosseisus on büroo juhataja-arhitekt ja kaks töötajat. Töö toimub tellimuste alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 050	18 771
Sotsiaalmaksud	4 097	6 457
Kokku tööjõukulud	16 147	25 228
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 200	6 314

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2014

osaühing MÕISAPROJEKT (registrikood: 10363979) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NELE ROHTLA	Juhatuse liige	22.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 913
Kokku	-3 590
Jaotamine	
eelmistele perioodidele kahjumi katmiseks	2 913
Kokku	2 913

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	28978	84.20%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	5438	15.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nele Rohtla	45902180243	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1914 EUR
Niina Vulla	43003200233	Mustamäe tee 128-24, 12911, Tallinn, Harju maakond, Eesti	319 EUR
Peeter Püssim	34102220279	Tallinn, Harju maakond, Eesti	319 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446903
Faks	+372 6446903
E-posti aadress	moisaprojekt@moisaprojekt.ee