

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** OÜ Paemetsa

**registrikood:** 10246541

**alevik:** Mäetaguse alevik

**vald:** Mäetaguse vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihtnumber:** 41301

**telefon:** +372 5252159, +372 3243616

**faks:** +372 3243616

**e-posti aadress:** kauksi.puhkemaja@mail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 4 Varud                            | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 6 Bioloogilised varad              | 11 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 8 Kapitalirent                     | 12 |
| Lisa 9 Kasutusrent                      | 12 |
| Lisa 10 Laenukohustused                 | 13 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed             | 14 |
| Lisa 12 Sihtfinantseerimine             | 14 |
| Lisa 13 Müügitulu                       | 15 |
| Lisa 14 Muud äritulud                   | 15 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                     | 15 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                | 15 |

## MAJANDUSAASTA 2013.a ARUANNE

Lisa

### Tegevusaruanne

OÜ Paemetsa tegevusalaks on põllumajandus – rapsi- ja teraviljakasvatus. Lisategevusalana tegeletakse alates 2012.aastast ka majutus- ning toitlustusteenuse pakkumisega Kauksi külas lisaku vallas asuval Paesaare kinnistul.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 25 947         | 23 381         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 12 414         | 12 189         |
| Varud                                        | 11 223         | 17 234         |
| Bioloogilised varad                          | 16 683         | 16 683         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>66 267</b>  | <b>69 487</b>  |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 329 806        | 244 283        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>329 806</b> | <b>244 283</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>396 073</b> | <b>313 770</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 37 716         | 25 052         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 230          | 15 526         |
| Sihtfinantseerimine                          | 0              | 2 359          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>44 946</b>  | <b>42 937</b>  |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 122 694        | 102 742        |
| Sihtfinantseerimine                          | 78 583         | 13 761         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>201 277</b> | <b>116 503</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>246 223</b> | <b>159 440</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 10 000         | 10 000         |
| Ülekurss                                     | 34 798         | 34 798         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 000          | 1 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 108 532        | 62 386         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4 480         | 46 146         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>149 850</b> | <b>154 330</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>396 073</b> | <b>313 770</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2013          | 2012          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                            | 156 347       | 120 235       |
| Muud äritulud                                        | 33 115        | 77 124        |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -6 011        | 5 032         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -86 308       | -60 862       |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -34 898       | -45 030       |
| Tööjõukulud                                          | -20 366       | -14 617       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | -38 762       | -27 486       |
| Muud ärikulud                                        | -2 663        | -1 282        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                      | <b>454</b>    | <b>53 114</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | -4 934        | -6 968        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>-4 480</b> | <b>46 146</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>-4 480</b> | <b>46 146</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 454            | 53 114         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 38 762         | 29 845         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -1 026         | -4 775         |
| Muud korrigeerimised                                     | 0              | -3 359         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>37 736</b>  | <b>21 711</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 375            | 5 650          |
| Varude muutus                                            | 6 011          | 6 947          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -8 982         | -3 257         |
| Makstud intressid                                        | -4 773         | -6 902         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>30 821</b>  | <b>77 263</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0              | -7 890         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 1 067          | 5 425          |
| Antud laenud                                             | -113           | -67            |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 113            | 67             |
| Laekunud intressid                                       | 2              | 2              |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest                 | 0              | -729           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>1 069</b>   | <b>-3 192</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Saadud laenud                                            | 600            | 0              |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -12 661        | -43 328        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -17 263        | -20 983        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-29 324</b> | <b>-64 311</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>2 566</b>   | <b>9 760</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 23 381         | 13 621         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>2 566</b>   | <b>9 760</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 25 947         | 23 381         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |          |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 10 000                      | 34 798   | 256                          | 63 130                      | 108 184 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |          |                              | 46 146                      | 46 146  |
| Muutused reservides         |                             |          | 744                          | -744                        | 0       |
| <b>31.12.2012</b>           | 10 000                      | 34 798   | 1 000                        | 108 532                     | 154 330 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |          |                              | -4 480                      | -4 480  |
| <b>31.12.2013</b>           | 10 000                      | 34 798   | 1 000                        | 104 052                     | 149 850 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Paemetsa 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2013.aasta raamatupidamise aruanne koostatakse ja esitatakse eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning raha ettevõtte pangakontol.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalise nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, jne).

### Bioloogilised varad

Varudes on bioloogilise varana kajastatud ettevõttele kuuluvatel kinnistutel kasvavat metsa. Bilansis on bioloogiline vara kajastatud soetusmaksumuses, kuna bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks antud aruandeperioodil loeti ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast:

- 35 aastat
- Muud masinad ja seadmed 2-10 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**

##### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

##### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

##### **Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

##### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

## **Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | <b>31.12.2013</b> | <b>31.12.2012</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kokku raha</b> | <b>25 947</b>     | <b>23 381</b>     |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 3 261         | 3 261          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 261         | 3 261          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 73            | 73             |
| Muud nõuded                        | 9 080         | 9 080          |
| Laenunõuded                        | 9 080         | 9 080          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>12 414</b> | <b>12 414</b>  |
|                                    | 31.12.2012    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 302         | 1 302          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 302         | 1 302          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 793         | 1 793          |
| Muud nõuded                        | 9 080         | 9 080          |
| Laenunõuded                        | 9 080         | 9 080          |
| Ettemaksed                         | 14            | 14             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 14            | 14             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>12 189</b> | <b>12 189</b>  |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Valmistoodang          | 8 108         | 14 119        |
| vili                   |               |               |
| Külalistemaja inventar | 3 115         | 3 115         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>11 223</b> | <b>17 234</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 |              | 31.12.2012   |            |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 61         |              | 1 793        |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 169          |              | 118        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 851          |              | 725        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 6            |              | 6          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 49           |              | 55         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 12         |              |              |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>73</b>  | <b>1 075</b> | <b>1 793</b> | <b>904</b> |

## Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Soetusmaksumuse meetod

| Käibevara  |        | Kokku  |
|------------|--------|--------|
|            | Mets   |        |
| 31.12.2012 | 16 683 | 16 683 |
| 31.12.2013 | 16 683 | 16 683 |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |       |          |                         |                            |                         |                    |                          | Kokku    |
|--------------------------|-------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------|
|                          | Maa   | Ehitised |                         |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |          |
|                          |       |          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          |          |
| 31.12.2012               |       |          |                         |                            |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus           | 6 074 | 114 488  | 102 271                 | 1 006                      | 143 199                 | 246 476            | 2 350                    | 369 388  |
| Akumuleeritud kulum      |       | -3 028   | -41 247                 | -1 006                     | -79 455                 | -121 708           | -369                     | -125 105 |
| Jääkmaksumus             | 6 074 | 111 460  | 61 024                  | 0                          | 63 744                  | 124 768            | 1 981                    | 244 283  |
|                          |       |          |                         |                            |                         |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused      |       |          |                         |                            | 124 927                 | 124 927            |                          | 124 927  |
| Muud ostud ja parendused |       |          |                         |                            | 124 927                 | 124 927            |                          | 124 927  |
| Amortisatsioonikulu      |       | -2 496   | -17 136                 |                            | -18 590                 | -35 726            | -540                     | -38 762  |
| Müügid                   |       |          |                         |                            | -642                    | -642               |                          | -642     |
|                          |       |          |                         |                            |                         |                    |                          |          |
| 31.12.2013               |       |          |                         |                            |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus           | 6 074 | 114 488  | 102 271                 | 0                          | 256 414                 | 358 685            | 2 350                    | 481 597  |
| Akumuleeritud kulum      | 0     | -5 524   | -58 383                 | 0                          | -86 975                 | -145 358           | -909                     | -151 791 |
| Jääkmaksumus             | 6 074 | 108 964  | 43 888                  | 0                          | 169 439                 | 213 327            | 1 441                    | 329 806  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2013         |  |
|-------------------------|--------------|--|
| Masinad ja seadmed      | 1 667        |  |
| Muud masinad ja seadmed | 1 667        |  |
| <b>Kokku</b>            | <b>1 667</b> |  |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Teravilja külvik HORSCH              | 17 392        | 5 796                             | 11 596              |             |
| Traktor New Holland                  | 20 780        | 6 136                             | 14 644              |             |
| Volkswagen Caddy 1,9                 | 2 950         | 1 418                             | 1 532               |             |
| Väetisekülvik Kverneland             | 6 326         | 1 234                             | 5 092               |             |
| Kombain New Holland                  | 51 361        | 10 250                            | 41 111              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>98 809</b> | <b>24 834</b>                     | <b>73 975</b>       |             |

  

|                                      | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Traktor JD 5820                      | 23 169        | 5 777                             | 17 392              |             |
| Traktor New Holland                  | 26 699        | 5 919                             | 20 780              |             |
| Volkswagen Caddy 1,9                 | 4 263         | 1 313                             | 2 950               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>54 131</b> | <b>13 009</b>                     | <b>41 122</b>       |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |               |
|------------------------------------------|------------|---------------|
|                                          | 31.12.2013 | 31.12.2012    |
| Masinad ja seadmed                       |            | 51 680        |
| <b>Kokku</b>                             |            | <b>51 680</b> |

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2013 | 2012  |
|------------------|------|-------|
| Kasutusrendikulu | 0    | 1 907 |

## Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Lühiajalised laenud                  | 600        | 600                               |                     |             |
| Pikaajalise laenu lühiajaline osa    | 12 282     | 12 282                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 12 882     | 12 882                            |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Pikaajaline laen                     | 48 719     |                                   | 48 719              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 48 719     |                                   | 48 719              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 98 809     | 24 834                            | 73 975              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 160 410    | 37 716                            | 122 694             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Pikaajalise laenu lühiajaline osa    | 12 043     | 12 043                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 12 043     | 12 043                            |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Pikaajaline laen                     | 61 620     |                                   | 61 620              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 61 620     |                                   | 61 620              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 54 131     | 13 009                            | 41 122              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 127 794    | 25 052                            | 102 742             |             |

Tagatiseks on seatud eraisiku kinnistule hüpoteek summas 175500 eurot.

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 2 900        | 2 900                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 3 255        | 3 255                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 1 075        | 1 075                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 230</b> | <b>7 230</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 11 367        | 11 367                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 3 255         | 3 255                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 904           | 904                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>15 526</b> | <b>15 526</b>                    |                     |             |

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                       | 31.12.2011    | Saadud | Tulu          | 31.12.2012    |
|-------------------------------------------------------|---------------|--------|---------------|---------------|
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks              |               |        |               |               |
| Põhivara                                              | 18 479        |        | -2 359        | 16 120        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b> | <b>18 479</b> |        | <b>-2 359</b> | <b>16 120</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                      | <b>18 479</b> |        | <b>-2 359</b> | <b>16 120</b> |

  

|                                                       | 31.12.2012    | Saadud        | Tulu | 31.12.2013    |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|------|---------------|
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks              |               |               |      |               |
| Põhivara                                              | 16 120        | 62 463        |      | 78 583        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b> | <b>16 120</b> | <b>62 463</b> |      | <b>78 583</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                      | <b>16 120</b> | <b>62 463</b> |      | <b>78 583</b> |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                               | 2013           | 2012           |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                   |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                  |                |                |
| Eesti                                                         | 156 347        | 120 235        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                    | <b>156 347</b> | <b>120 235</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                        | <b>156 347</b> | <b>120 235</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                 |                |                |
| Teravilja-(v.a.riis),kaunvilja-, ja olitaimeseemnete kasvatus | 114 869        | 91 076         |
| Taimekasvatuse abitegevused                                   | 1 016          | 1 886          |
| Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük                   | 0              | 0              |
| Jäätmete ja jääkide hulgimüük                                 | 0              | 0              |
| Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused        | 4 799          | 7 267          |
| Külastajate majad                                             | 18 110         | 10 079         |
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine                    | 0              | 0              |
| Toitlustamine üritustel                                       | 17 553         | 9 927          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                        | <b>156 347</b> | <b>120 235</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2013          | 2012          |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 1 546         | 4 775         |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 11 935        | 51 376        |
| Muud                               | 19 634        | 20 973        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>33 115</b> | <b>77 124</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013          | 2012          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 15 313        | 10 990        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 5 053         | 3 627         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>20 366</b> | <b>14 617</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 3             |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 600        | 0          |

|                                                                               |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|                                                                               | 2013  | 2012  |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 369 | 5 369 |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

**OÜ Paemetsa (registrikood: 10246541) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                    | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------------------|----------------------|
| AIVAR TALISTU      | Juhatuse liige                        | 21.06.2014           |
| Resolutsioon:      | Olen aruandes esitatud andmetega nõus |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 108 532        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -4 480         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>104 052</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 104 052        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>104 052</b> |

Katta aruandeaasta kahjum eelnevate perioodide kasumite arvelt.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 108 532        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -4 480         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>104 052</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 104 052        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>104 052</b> |

Katta aruandeaasta kahjum eelnevate perioodide kasumite arvelt.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 114869          | 73.47%      | Jah            |
| Külastajad                                                            | 55103      | 18110           | 11.58%      | Ei             |
| Toitlustamine üritustel                                               | 56211      | 17553           | 11.23%      | Ei             |
| Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused                | 93299      | 4799            | 3.07%       | Ei             |
| Taimekasvatuse abitegevused                                           | 01611      | 1016            | 0.65%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Leelo Talistu   | 49102282250                         | Talistu, Mäetaguse küla, Mäetaguse vald, Ida-Viru maakond, Eesti  | 3334 EUR                  |
| Liina Talistu   | 48508302217                         | Jaama tänav 33-2, Jõhvi vallasisene linn, Ida-Viru maakond, Eesti | 3333 EUR                  |
| Maarja Jakobson | 48611122235                         | Talistu, Mäetaguse küla, Mäetaguse vald, Ida-Viru maakond, Eesti  | 3333 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Telefon         | +372 3243616             |
| Faks            | +372 3243616             |
| Mobiiltelefon   | +372 5252159             |
| E-posti aadress | kauksi.puhkemaja@mail.ee |