

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** OSAÜHING WISE CONSULTING

**registrikood:** 10571092

**tänavatalu nimi,** F. R. Kreutzwaldi tn 3-2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10120

**telefon:** +372 5013266

**e-posti aadress:** andrus.kluge@gmail.com

## Sisukord

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                  | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                    | 4  |
| Bilanss                                         | 4  |
| Kasumiaruanne                                   | 5  |
| Rahavoogude aruanne                             | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                    | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad              | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                       | 8  |
| Lisa 2 Raha                                     | 10 |
| Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud       | 10 |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud                 | 11 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                     | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                      | 12 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad        | 13 |
| Lisa 8 Osakapital                               | 13 |
| Lisa 9 Müügitulu                                | 13 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused     | 13 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud               | 14 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                             | 14 |
| Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt | 14 |
| Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud             | 14 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                        | 14 |

## Tegevusaruanne

2013 aastal teenis OÜ Wise Consulting dividenditulu 549 eurot ning intressitulu 2 395 eurot . Aktsiate ning võlakirjade väärtuse tõusust teenisime finantstulu summas 1 571 eurot. Konsultatsiooniteenuseid osutas osaühing 10 597 euro ulatuses ning renditeenuseid 180 euro ulatuses. 2013 aasta lõpetasime kasumiga 10 056 eurot.

Osaühingu põhitegevusala on finantsinvesteeringud ( EMTAK 64991 ) Mujal liigitamata finantsteenuste osutamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 26 741         | 19 745         | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 68 659         | 67 088         | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>95 400</b>  | <b>86 833</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 59 181         | 57 151         | 4       |
| Materiaalne põhivara                         | 4 086          | 4 662          | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>63 267</b>  | <b>61 813</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>158 667</b> | <b>148 646</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 152            | 187            | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>152</b>     | <b>187</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>152</b>     | <b>187</b>     |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 145 647        | 52 348         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 056         | 93 299         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>158 515</b> | <b>148 459</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>158 667</b> | <b>148 646</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 10 777        | 90 000        | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 652        | -900          | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 007        | -1 481        | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 577        | -1 023        | 4,5     |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>5 541</b>  | <b>86 596</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 3 966         | 12 726        | 13      |
| Intressikulud                               | 0             | -354          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 549           | 536           | 14      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>10 056</b> | <b>99 504</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0             | -6 645        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>10 056</b> | <b>92 859</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013         | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |              |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 5 541        | 86 596         |         |
| Korrigeerimised                                          |              |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 577        | 1 023          | 4,5     |
| Muud korrigeerimised                                     | 0            | -6 645         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 577</b> | <b>-5 622</b>  |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -35          | 187            | 6       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>7 083</b> | <b>81 161</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |              |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -3 031       | -22 390        |         |
| Laekunud intressid                                       | 2 395        | 2 373          | 13      |
| Laekunud dividendid                                      | 549          | 536            | 14      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-87</b>   | <b>-19 481</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |              |                |         |
| Saadud laenud                                            | 0            | 2 027          |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0            | -18 711        |         |
| Makstud intressid                                        | 0            | -354           |         |
| Makstud dividendid                                       | 0            | -25 000        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>     | <b>-42 038</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>6 996</b> | <b>19 642</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 19 745       | 103            | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>6 996</b> | <b>19 642</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 26 741       | 19 745         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 77 348                      | 80 160  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 93 299                      | 93 299  |
| Makstud dividendid          | 0                           | 0                            | -25 000                     | -25 000 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 145 647                     | 148 459 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 10 056                      | 10 056  |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 155 703                     | 158 515 |

Osakapitali struktuur on lahti kirjeldatud Lisas 8.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Wise Consulting 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| hooned ja rajatised | 12-25 aastat   |
| Muu inventar        | 10 aastat      |

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Wise Consulting käsitleb seotud osapooltena :

1. tegevjuhtkonda;
2. juhtkonnas olevate isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
3. ettevõtte töötajaid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 26 741        | 19 745        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>26 741</b> | <b>19 745</b> |

## Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                           |                 |               | Kokku         |
|-------------------------------------------|-----------------|---------------|---------------|
|                                           | Aktsiad ja osad | Võlakirjad    |               |
| <b>31.12.2011</b>                         | 8 946           | 47 789        | 56 735        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 3 502           | 6 851         | 10 353        |
| <b>31.12.2012</b>                         | <b>12 448</b>   | <b>54 640</b> | <b>67 088</b> |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 1 071           | 500           | 1 571         |
| <b>31.12.2013</b>                         | <b>13 519</b>   | <b>55 140</b> | <b>68 659</b> |

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod   |               |               |               |
|--------------------------|---------------|---------------|---------------|
|                          |               |               | Kokku         |
|                          | Maa           | Ehitised      |               |
|                          |               |               |               |
| Amortisatsioonikulu      | 0             | -1 001        | -1 001        |
| Ümberklassifitseerimised | 35 151        | 25 031        | 60 182        |
|                          |               |               |               |
| <b>31.12.2013</b>        |               |               |               |
| Soetusmaksumus           | 35 151        | 25 031        | 60 182        |
| Akumuleeritud kulum      | 0             | -1 001        | -1 001        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>35 151</b> | <b>24 030</b> | <b>59 181</b> |

| Õiglase väärtuse meetod  |         |
|--------------------------|---------|
|                          |         |
| <b>31.12.2011</b>        | 35 151  |
| Ostud ja parendused      | 22 000  |
| <b>31.12.2012</b>        | 57 151  |
| Ümberklassifitseerimised | -57 151 |
| <b>31.12.2013</b>        | 0       |

|                                                 | 2013  | 2012 |
|-------------------------------------------------|-------|------|
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 1 329 | 375  |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |          |                                | Kokku  |
|---------------------|----------|--------------------------------|--------|
|                     | Ehitised | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |        |
| 31.12.2011          |          |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 6 711    | 839                            | 7 550  |
| Akumuleeritud kulum | -1 879   | -816                           | -2 695 |
| Jääkmaksumus        | 4 832    | 23                             | 4 855  |
|                     |          |                                |        |
| Ostud ja parendused | 0        | 390                            | 390    |
| Amortisatsioonikulu | -537     | -46                            | -583   |
|                     |          |                                |        |
| 31.12.2012          |          |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 6 711    | 390                            | 7 101  |
| Akumuleeritud kulum | -2 416   | -23                            | -2 439 |
| Jääkmaksumus        | 4 295    | 367                            | 4 662  |
|                     |          |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | -537     | -39                            | -576   |
|                     |          |                                |        |
| 31.12.2013          |          |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 6 711    | 390                            | 7 101  |
| Akumuleeritud kulum | -2 953   | -62                            | -3 015 |
| Jääkmaksumus        | 3 758    | 328                            | 4 086  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 152        | 152                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 152        | 152                               |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 187        | 187                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 187        | 187                               |                     |             |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 123 005        | 115 061        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 32 698         | 30 586         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>155 703</b> | <b>145 647</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |               |               |
| Eesti                                             | 3 827         | 0             |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>3 827</b>  | <b>0</b>      |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |               |               |
| Belize                                            | 0             | 90 000        |
| Šveits                                            | 6 950         | 0             |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>6 950</b>  | <b>90 000</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>10 777</b> | <b>90 000</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |               |               |
| Konsultatsiooniteenused                           | 10 597        | 90 000        |
| Rent                                              | 180           | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>10 777</b> | <b>90 000</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013         | 2012       |
|--------------------------------------------------|--------------|------------|
| Üür ja rent                                      | 1 652        | 900        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 652</b> | <b>900</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2013         | 2012         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Energia                                | 580          | 275          |
| Soojusenergia                          | 0            | 275          |
| Lähetuskulud                           | 148          | 0            |
| Ostetud teenused                       | 1 067        | 463          |
| Remondikulud                           | 0            | 262          |
| Muud kulud                             | 212          | 206          |
| Väheväärtuslikud vahendid              | 0            | 275          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>2 007</b> | <b>1 481</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei kasutanud aruandeaastal palgalist tööjõudu.

## Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

|                                                      | 2013         | 2012          |
|------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt                 | 1 571        | 10 353        |
| <b>Intressitulud</b>                                 | <b>2 395</b> | <b>2 373</b>  |
| Intressitulu hoiustelt                               | 2 267        | 0             |
| Intressitulu laenudelt                               | 128          | 2 373         |
| <b>Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt</b> | <b>3 966</b> | <b>12 726</b> |

## Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2013       | 2012       |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Dividendid                               | 549        | 536        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>549</b> | <b>536</b> |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte ei teostanud aruandeaastal tehinguid seotud isikutega.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2014

**OSAÜHING WISE CONSULTING (registrikood: 10571092) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRUS KLUGE       | Juhatuse liige     | 21.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 145 647        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 056         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>155 703</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>155 703</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 145 647        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 056         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>155 703</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid | 64991      | 10597           | 98.33%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                | 68201      | 180             | 1.67%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Andrus Kluge   | 37210310302                         |                   | 1278 EUR                  |
| Liivi Kluge    | 47308190299                         |                   | 1278 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5013266           |
| E-posti aadress | andrus.kluge@gmail.com |