

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing SEKO KHV

registrikood: 10225272

tänavatalu nimi: Forelli 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10621

telefon: +372 6563755, +372 5054910

e-posti aadress: info@seko.ee, ttarmo@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2013. aastal majandustegevus keskendus traditsioonilisele ja varem omandatule.

Põhiliselt tegeleti kütte ja veetorustiku paigaldamisega, milles on omandatud vajalikud kogemused, sidemed ja oskused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	17 507	11 156
Nõuded ja ettemaksed	32 112	21 456
Varud	33 545	34 834
Kokku käibevara	83 164	67 446
Põhivara		
Materiaalne põhivara	12 179	16 868
Kokku põhivara	12 179	16 868
Kokku varad	95 343	84 314
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	52 413	30 933
Kokku lühiajalised kohustused	52 413	30 933
Kokku kohustused	52 413	30 933
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 283	8 283
Kohustuslik reservkapital	831	831
Muud reservid	3 394	3 394
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 874	40 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 548	311
Kokku omakapital	42 930	53 381
Kokku kohustused ja omakapital	95 343	84 314

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	267 933	239 793
Muud äritulud	8 333	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-172 303	-126 810
Mitmesugused tegevuskulud	-22 341	-28 064
Tööjõukulud	-64 381	-53 899
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 865	-25 967
Muud ärikulud	-44	-282
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 332	4 771
Muud finantstulud ja -kulud	-531	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 801	4 771
Tulumaks	-4 253	-4 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 548	720

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 332	4 771
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 865	25 967
Kokku korrigeerimised	6 865	25 967
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 656	-5 510
Varude muutus	1 289	-14 645
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 480	-15 409
Makstud intressid	-531	-409
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 253	0
Kokku rahavood äritegevusest	24 526	-5 235
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 175	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 784
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 175	4 784
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-16 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 000	0
Kokku rahavood	6 351	-451
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 156	11 607
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 351	-451
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 507	11 156

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	8 283	831	3 394	55 762	68 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)				311	311
Makstud dividendid				-15 200	-15 200
31.12.2012	8 283	831	3 394	40 873	53 381
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	8 283	831	3 394	40 873	53 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 548	5 548
Makstud dividendid				-16 000	-16 000
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2013	8 283	831	3 394	30 422	42 930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SEKO KHV OÜ 2013.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemin nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatuna täissummadeni. Seko KHV OÜ raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtunud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Rahalised arveldused toimuvad läbi pangakontode. Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena pangakontode saldot. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas saadavad kahjumid ja kasumid on selle perioodi tulu ehk kulu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded tellijate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaks ühtegi nõuet loetud ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude jäägi kohta viiakse läbi aruandeperioodi lõpus inventuur mis hindab varude hulka ja seisukorda.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 960 euro ja kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 960

Majandustegevuses kasutatav põhivara on seadmed ja inventar, mille kasutusaeg on üle aasta ja maksumus suurem 960 eurost. Seadmed võetakse arvele soetusmaksumuses amortisatsiooni arvestus on lineaarne.

Finantskohustused

Seko KHV OÜ ei oma finantskohustusi.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt lepingus sätestatud kuupäeval toimuvale omandiõiguse üleminekule töövõtjalt tellijale.

Kulud

Kulude arvestus on tekkepõhine.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed, kes saavad töötasu, mitte juhatuse liikme tasu ja tegelevad tegeliku töö ja töö organiseerimisega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	48 056	40 125
Sotsiaalmaksud	16 325	13 774
Kokku tööjõukulud	64 381	53 899
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	12 711	11 684

Seotud osapooled on Oü Seko KHV s juhatuse liikmed.

Juhatuse liikmed liikmetasu ei saa. Töötasu arvestati juhatuse liikmetele tehtud töö eest aruandeperioodil 12711 eurot.

Juhatuse liikmetega ei ole tehtud ostu-müügi lepinguid.

Juhatuse liikmeile pole tehtud ka muid soodustustena käsitletavaid väljamakseid.

Eelnevate perioodide arvelt on makstud juhatuse liikmetele dividende 15200 eurot.

Ka 2013 aastal on kavas eduka aasta korral varasemate perioodide arvelt väljamaks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2014

Osaühing SEKO KHV (registrikood: 10225272) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KANT	Juhatuse liige	20.06.2014
Resolutsioon:	Kinnitan	
JOHANNES KANT	Juhatuse liige	20.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 548
Kokku	30 422

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 548
Kokku	30 422
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 422
Kokku	30 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	261827	97.72%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	6106	2.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Johannes Kant	34710180326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64800 EEK
Kristjan Kant	37710180256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563755
Mobiiltelefon	+372 5054910
E-posti aadress	tttarmo@hotmail.ee
E-posti aadress	info@seko.ee