

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Orgita Põld

registrikood: 10078836

küla: Kasti küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78221

telefon: +372 4826781

faks: +372 4897772

e-posti aadress: orgitapold@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.orgita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	16
Lisa 10 Bioloogilised varad	17
Lisa 11 Kapitalirent	18
Lisa 12 Kasutusrent	19
Lisa 13 Laenukohustused	20
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 18 Osakapital	23
Lisa 19 Müügitulu	23
Lisa 20 Muud äritulud	23
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 23 Tööjõukulud	24
Lisa 24 Seotud osapooled	24

Tegevusaruanne

Osaühing Orgita Põld alustas majandustegevust 01.03.1992.a. Põhitegevusaladeks on ettevõttel teravilja- ja rapsikasvatus, piima tootmine ja põllumajanduslike teenuste osutamine.

OÜ Orgita Põld piimatoodang lehma kohta 8463 kg, kogutoodang 4341 tonni. Teravilja toodeti 3441 tonni, keskmine hektarisaak 3,15 t ha-lt, rapsi toodeti 986,5 tonni, keskmine hektarisaak 1,67 t ha-lt. 2013.aastal oli osaühingu kasutuses 2572 ha maad, millest omandis 899 ha.

Käive:

2013.a. oli ettevõtte käive 2,5511 miljonit eurot. Teravilja realiseeriti 2013.aastal 2750 tonni, millest laekus 501 tuhat eurot ja rapsi müüdi 1141 tonni, millest laekus 462 tuhat eurot. Piima müüdi 4265 tonni, millest laekus 1399 tuhat eurot.

Investeeringud:

2013.a. investeeris osaühing Orgita Põld põhivaradesse 682 tuhat eurot, sealhulgas maad osteti 54 ha. 2008.a. alustati ettevalmistusi robotlõpsilauda ehituseks (telliti keskkonna mõju hindamine, maksti projekteerimise ja elektriga liitumine) ja 2009.a. tasuti osaliselt E-Betoonelendile farmimahutite eest. 2010.a. tehti töid lauda ehitusel 1,5 milj. krooni eest. 2011.a. teostati töid robotlõpsilauda ehitusel 1,231 miljoni euro eest ja soetati inventari lauda jaoks 1,245 milj.euro eest. 2012.aastal investeeriti robotlõpsilauda 140 tuhat eurot ning robotlõpsilaut võeti arvele ehitisena maksumusega 1,441 milj. eurot. 2013.a. investeeriti robotlõpsilauda juurde ehitusse 19 tuhat eurot.

Töötajad:

Osaühingus Orgita Põld töötas 2013.a. keskmiselt 30 töötajat ja kogu 2013.a. tööjõukulu oli 537 tuhat eurot. Osaühingu juhatus koosneb 5 liikmest, seejuures juhatuse esimees töötab ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatuse liikmetele on 2013.a. makstud töötasu kokku 56 tuhat eurot.

Tütarettevõtted:

OÜ Orgita Põld omab kahte tütarettevõtet: OÜ Kasti Mõis ja OÜ Riidaku mõis - osalus mõlemas 100%. OÜ Kasti Mõis põhitegevuseks on kinnisvara haldamine, OÜ Riidaku Mõis põhitegevuseks on põllumajanduslike teenuste osutamine. 2013.a. ei koostatud konsolideeritud aruannet, kuna tütarettevõtete bilansimahud ja müügitulu kokku moodustavad alla 5% OÜ Orgita Põld bilansimahust ja müügitulust. Tütarettevõtted on 2013.a. kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Olulisemad finantssuhtarvud

	2013	2012
Ärirentaablus	6,69 %	16,37 %
Puhasrentaablus	3,03 %	13,86 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,06	1,15
ROE	2,21 %	9,5 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärirentaablus (%) = ärikasum/ müügitulu * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Sulev Mölder

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 493	5 509	2
Nõuded ja ettemaksed	715 319	458 541	3
Varud	568 429	739 535	5
Bioloogilised varad	458 069	415 524	10
Kokku käibevara	1 748 310	1 619 109	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	154 741	166 900	7
Finantsinvesteeringud	50 896	50 896	8
Nõuded ja ettemaksed	0	284	3
Materiaalne põhivara	4 786 045	4 679 445	9
Bioloogilised varad	379 784	391 286	10
Kokku põhivara	5 371 466	5 288 811	
Kokku varad	7 119 776	6 907 920	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 096 334	893 993	13
Võlad ja ettemaksed	546 145	514 855	14
Kokku lühiajalised kohustused	1 642 479	1 408 848	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 974 814	2 073 860	13
Kokku pikaajalised kohustused	1 974 814	2 073 860	
Kokku kohustused	3 617 293	3 482 708	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 778	9 778	19
Oma osad	-447	-447	
Kohustuslik reservkapital	9 778	9 778	
Muud reservid	17 710	17 710	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 388 393	3 063 027	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 271	325 366	
Kokku omakapital	3 502 483	3 425 212	
Kokku kohustused ja omakapital	7 119 776	6 907 920	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 551 085	2 347 655	19
Muud äritulud	519 481	522 714	20
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-119 241	48 821	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	27 784	-16 487	10
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	3 757	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 564 065	-1 420 987	21
Mitmesugused tegevuskulud	-252 317	-230 329	22
Tööjõukulud	-536 534	-436 009	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-458 536	-430 543	9
Muud ärikulud	-658	-472	
Kokku ärikasum (-kahjum)	170 756	384 363	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-12 159	38 384	7
Intressikulud	-81 327	-99 457	
Muud finantstulud ja -kulud	1	2 076	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 271	325 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 271	325 366	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	170 756	384 363	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	458 536	435 339	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-20 342	-62 886	20
Muud korrigeerimised	-313 210	-304 052	
Kokku korrigeerimised	124 984	68 401	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-221 683	-126 445	
Varude muutus	-41 439	-428 431	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 290	184 644	
Laekunud intressid	0	2 076	
Makstud intressid	-81 327	-99 457	
Laekumised sihtfinantseerimisest	461 686	552 545	17
Kokku rahavood äritegevusest	444 267	537 696	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-161 914	-367 644	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	137 200	189 955	9
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-1 784	-120 511	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-6 060	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 498	-304 260	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 822	582 178	
Saadud laenude tagasimaksed	-210 825	-104 548	
Arvelduskrediidi saldo muutus	7 915	-66 040	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-501 933	-642 506	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	247 236	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-416 785	-230 916	
Kokku rahavood	984	2 520	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 509	2 989	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	984	2 520	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 493	5 509	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	9 778	-447	9 778	17 710	3 063 027	3 099 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)					325 366	325 366
31.12.2012	9 778	-447	9 778	17 710	3 388 393	3 425 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)					77 271	77 271
31.12.2013	9 778	-447	9 778	17 710	3 465 664	3 502 483

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Orgita Põld 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on esimest korda rakendatud 2011. aastal muudetud raamatupidamistoimikonna juhendeid, mis on kohustuslikud alates aruandeperioodidest, mis algasid 2013. aasta 1. jaanuaril ja hiljem. Kõige enam puudutas OÜ Orgita Põld arvestust Juhendi nr 12 „Valitusepoolne abi“ muutmine. Siiski, analüüsides muudetud juhendite mõju jõudsime järeldusele, et uute juhendite rakendamine ei põhjustanud vajadust korrigeerida 2012.a. võrdlusandmeid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudetud on informatsiooni esitusviisi kasumiaruandes. Eelmistel aastatel kajastati töötasu osa, mis oli seotud remonditööde teostamisega kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud“, alates 2013.majandusaastast kajastatakse kogu tööjõukulu real „Tööjõukulud“. Seoses kirjeldatud muudatusega on korrigeeritud võrdlusandmeid 2012.a. kasumiaruandes, 2012.a. remondiga seotud tööjõukulu summas 22 054 eurot on kajastatud tööjõukuluna, samas summas on vähendatud mitmesuguseid tegevuskulusid. Tööjõukulude kohta vt. lisa 23.

Muudetud on informatsiooni esitusviisi bilansis. Eelmisel aastal kajastati valmistoodang (piim, teravili, raps, teravilja põhk, hein ja silo) "Bioloogilised varad" real, alates 2013.majandusaastast kajastatakse varude all valmistoodangu real. Seoses kirjeldatud muudatusega on korrigeeritud võrdlusandmeid 2012.a. bilansis, 2012.a. valmistoodang summas 440 584 eurot on kajastatud varude real, samas summas on vähendatud "Bioloogilised varad" rida.

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Tööjõukulud	413 955	22 054	436 009
Mitmesugused tegevuskulud	252 383	-22 054	230 329
Varud	298 951	440 584	739 535
Bioloogilised varad	856 108	-440 584	415 524

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi portfelliinvesteeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused, kuna nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui pikaajaliste portfelliinvesteeringute neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam soetusmaksumusest, siis hinnatakse investeering alla tema neto realiseerimismaksumuseni (allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna). Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte kontrolli. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omad kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

OÜ Orgita Põld omab kahte tütarettevõtet: OÜ Kasti Mõis ja OÜ Riidaku Mõis, osalusega 100%. OÜ Orgita Põld ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna talle laieneb vabastus vastavalt Raamatupidamise seadusele §29 (1)4– OÜ Orgita Põld on konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Emaettevõtte aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Tooraine ja materjal

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Materjal hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulud, v.a. juhul, kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilistest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud

hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandustoodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil, realiseeritakse tavapärase äritssükli käigus või mille hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, sh. noorkarja, heinamaad ja viljapõlde, mis on haritud järgmise aasta saagiks. Põhivarana kajastatakse põhikarja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot või mille kasutusaeg on pikem kui üks aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse kasutuselevõtmise hetkest kohe 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööst.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0 %
Ehitised ja rajatised	3- 5%
Masinad ja seadmed	4-25%
Transpordivahendid	10-25%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-40%

Materiaalse põhivara koosseis arvestatakse ka bioloogilise vara - põhikarja loomade - maksumust õiglases väärtuses miinus müügi kulutused. Põhikarja müüki kajastatakse kasumiaruandes real "Realiseerimise netokäive" ja realiseerimise kulu kasumiaruande real "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt".

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara (v.a. bioloogilist vara) kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus miinus müügikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosotusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara sotusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

On moodustatud reservkapital, mis on 100 % osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga (21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	4 263	1 205
Arvelduskontod	2 230	4 304
Kokku raha	6 493	5 509

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	509 996	509 996		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 038	16 038		6
Muud nõuded	181 871	181 871		
Viitlaekumised	181 871	181 871		17
Ettemaksed	7 414	7 414		
Tulevaste perioodide kulud	7 239	7 239		
Muud makstud ettemaksed	175	175		
Kokku nõuded ja ettemaksed	715 319	715 319		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	306 665	306 665		
Ostjatelt laekumata arved	306 665	306 665		4
Muud nõuded	147 061	147 061		
Viitlaekumised	147 061	147 061		17
Ettemaksed	5 099	4 815	284	
Muud makstud ettemaksed	5 099	4 815	284	
Kokku nõuded ja ettemaksed	458 825	458 541	284	

Viitlaekumiste all on kajastatud PRIA poolt määratud toetused, mis laekuvad järgmisel majandusaastal.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	509 996	306 665
Ostjatelt laekumata arved	489 808	0
Viitlaekumine	20 188	0
Kokku nõuded ostjate vastu	509 996	306 665
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 083	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-1 083	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Viitlaekumise all kajastud nõue 2013.a. müüdud rapsi eest täiendavalt laekuva tulu eest. Täiendav tulu seoses kvaliteediga selgus 2014.a ja arve esitati 2014.a.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	247 086	298 951
Väetised ja taimekaitsevahendid	161 200	244 008
Ostetud materjalid	12 893	8 116
Küte ja õlid	23 452	1 415
Ostetud söödad ja seemned	49 541	38 700
Ehitusmaterjal	0	6 712
Valmistoodang	321 343	440 584
Piim	1 993	2 518
Teravili	206 633	241 235
Raps	30 530	105 931
Teravilja põhk	3 945	2 208
Hein	6 926	23 382
Silo	71 316	65 310
Kokku varud	568 429	739 535

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	16 038	51 723	8 601
Üksikisiku tulumaks		17 916	13 090
Sotsiaalmaks		22 000	19 118
Kohustuslik kogumispension		1 144	818
Töötuskindlustusmaksed		1 878	1 913
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		696	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 038	95 357	43 540

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10589413	OÜ Riidaku Mõis	Eesti	Põllumajandus teenused	100	100
10218964	OÜ Kasti Mõis OÜ	Eesti	Ruumide rent	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
OÜ Riidaku Mõis	39 369	1 941	41 310
OÜ Kasti Mõis	127 531	-14 100	113 431
Kokku	166 900	-12 159	154 741

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	50 896	50 896
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	50 896	50 896
31.12.2013	50 896	50 896

Finantsinvesteeringute all on kajastatud portfeliinvesteeringud (PÜ E-Piim, Märjamaa Lihatoöstus, Lääne Hoiulaenuühistu, Agroteenindusühistu), mida hoitakse selleks, et saaks toodangut kiiresti realiseerida.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	536 083	580 393	3 966 642	3 966 642	1 300 702		1 300 702	6 383 820
Akumuleeritud kulum		-113 183	-1 509 439	-1 509 439				-1 622 622
Jääkmaksumus	536 083	467 210	2 457 203	2 457 203	1 300 702		1 300 702	4 761 198
Ostud ja parendused	29 254		799 399	799 399	140 214	9 700	149 914	978 567
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	29 254					9 700	9 700	38 954
Muud ostud ja parendused			799 399	799 399	140 214		140 214	939 613
Amortisatsioonikulu		-70 416	-360 127	-360 127				-430 543
Müügid	-6 532		-120 537	-120 537				-127 069
Ümberklassifitseerimised		1 440 916			-1 440 916		-1 440 916	0
Muud muutused			-502 708	-502 708				-502 708
31.12.2012								
Soetusmaksumus	558 805	2 021 310	3 961 990	3 961 990	0	9 700	9 700	6 551 805
Akumuleeritud kulum		-183 600	-1 688 760	-1 688 760	0	0	0	-1 872 360
Jääkmaksumus	558 805	1 837 710	2 273 230	2 273 230	0	9 700	9 700	4 679 445
Ostud ja parendused	79 355		550 380	550 380	25 160	27 100	52 260	681 995
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	79 355					27 100	27 100	106 455
Muud ostud ja parendused			550 380	550 380	25 160		25 160	575 540
Amortisatsioonikulu		-70 663	-387 255	-387 255				-457 918
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-619	-619				-619
Müügid	-239		-116 619	-116 619				-116 858
Ümberklassifitseerimised	-7 989	18 762			-18 762	7 989	-10 773	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	-7 989					7 989	7 989	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		18 762			-18 762		-18 762	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	629 932	2 040 070	4 211 932	4 211 932	6 398	44 789	51 187	6 933 121
Akumuleeritud kulum		-254 261	-1 892 815	-1 892 815				-2 147 076
Jääkmaksumus	629 932	1 785 809	2 319 117	2 319 117	6 398	44 789	51 187	4 786 045

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Maa	700	34 955
Masinad ja seadmed	136 500	155 000
Kokku	137 200	189 955

Ettemaksed: Maa eest on tasutud 44789 eurot, kuid notariaalsed tehingud on teostamata seisuga 31.12.2013. Seisuga 31.12.2012 oli ettemakseid maa eest 9700 eurot.

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara					Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	Vili	Rohumaad	
31.12.2012	229 892				229 892
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	35 637				35 637
Müügid	-29 094				-29 094
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-202 935				-202 935
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	223 060				223 060
31.12.2013	256 560				256 560

Põhivara					Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	Vili	Rohumaad	
31.12.2012	391 286				391 286
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-95 500				-95 500
Soetused	1 784				1 784
Müügid	-71 786				-71 786
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-16 000				-16 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	170 000				170 000
31.12.2013	379 784				379 784

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara					Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	Vili	Rohumaad	
31.12.2012		576	185 056	0	185 632
Soetused		1 475			1 475
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-2 051	-185 056		-187 107
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine			201 509		201 509
31.12.2013		0	201 509	0	201 509

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2013	
Loomsed varad	65 156	
Kokku	65 156	

Bioloogilised varad käibevarana on klassifitseeritud noorkari.

Noorkarja kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse hindamisel võetakse aluseks kõige hilisem sõltumatute osapoolte vaheline turuhind miinus müügikulutused.

Kulutusi põlluharimisele on hinnatud soetusmaksumuses, sest õiglane väärtus ei ole määratav.

Põhivarana kajastatud bioloogilised varad moodustavad põhikari. Põhikari on hinnatud õiglasest väärtusest miinus müügikulud, arvestades turu pakutavat hinda erinevates laktatsiooniperioodides olevatele veistele (vahemikus 500-1000 eurot).

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	1 374 462	432 737	941 725		2,1- 2,55	EUR	2014-2018
Kapitalirendikohustused kokku	1 374 462	432 737	941 725				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	1 356 315	396 500	959 815		1,93-5,79%	EUR	2013-2017
Kapitalirendikohustused kokku	1 356 315	396 500	959 815				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	1 782 429	1 677 325

Kokku	1 782 429	1 677 325
-------	-----------	-----------

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	80 511	54 398	22
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
1-5 aasta jooksul	9 185	16 104	

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen tütarettevõttelt	21 633	21 633			0%	EUR	31.12.2014	
Faktooring AS SEB	247 236	247 236			2,227%	EUR	08.04.2014	
AS SEB arveldus laen	82 481	82 481			2,334%	EUR	08.04.2014	
AS SEB käibekapitali laen	200 000	200 000			1,969%	EUR	08.04.2014	
Lühiajalised laenud kokku	551 350	551 350						
Pikaajalised laenud								
AS SEB maaostuks	31 291	11 883	19 408		2,849%	EUR	18.04.2023	
AS SEB ehituslaen	951 613	79 680	318 720	553 213	2,829%	EUR	30.05.2021	
AS SEB investeerimislaen	126 655	15 832	63 328	47 495	3,543%	EUR	28.12.2021	
AS SEB	13 600	3 643	9 957		2,45%	EUR	28.10.2017	
Pikaajalised laenud kokku	1 123 159	111 038	411 413	600 708				
Kapitalirendikohustused kokku	1 374 462	432 737	941 725					11
Muud laenukohustused								
Rapla Maavalitsus	22 177	1 209	4 836	16 132	5%	EUR	kuni 2053	
Muud laenukohustused kokku	22 177	1 209	4 836	16 132				
Laenukohustused kokku	3 071 148	1 096 334	1 357 974	616 840				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen tütarettevõttelt	22 563	22 563			0	EUR	31.12.2013	
AS SEB	374 566	374 566			1,939-2,209	EUR	28.04.2013	
Lühiajalised laenud kokku	397 129	397 129						
Pikaajalised laenud								
AS SEB	1 191 022	99 155	496 265	595 602	2,45-3,898	EUR	28.12.2021	
Pikaajalised laenud kokku	1 191 022	99 155	496 265	595 602				
Kapitalirendikohustused kokku	1 356 315	396 500	959 815					11
Muud laenukohustused								
Rapla Maavalitsus	23 387	1 209	4 836	17 342	5%	EUR	kuni 2053.a.	
Muud laenukohustused kokku	23 387	1 209	4 836	17 342				
Laenukohustused kokku	2 967 853	893 993	1 460 916	612 944				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	507 901	508 024
Ehitised	1 785 809	1 837 711

Masinaid ja seadmed	1 782 429	1 677 325
Muud varad	858 577	858 577
Kokku	4 934 716	4 881 637

AS SEB pangast võetud laene tagab Maaelu Edendamise SA.

Lühiajalised laenud AS SEB pangast on peale bilansipäeva pikendatud kuni 08.04.2015.a.

Tagatiseks panditud varade bilansiline jääkmaksumus masinaid ja seadmed all on kajastatud kapitalirenti võtut varade bilansiline jääkmaksumus.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	415 953	415 953			
Võlad töövõtjatele	34 835	34 835			15
Maksuvõlad	95 357	95 357			6
Kokku võlad ja ettemaksed	546 145	546 145			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	410 556	410 556			
Võlad töövõtjatele	23 801	23 801			15
Maksuvõlad	43 540	43 540			6
Muud võlad	36 958	36 958			
Muud viitvõlad	36 958	36 958			
Kokku võlad ja ettemaksed	514 855	514 855			

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Puhkusetasude kohustus	13 139	0
Palga võlg	21 696	23 801
Kokku võlad töövõtjatele	34 835	23 801

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 737 876	2 676 831
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	727 789	711 562
Kokku tingimuslikud kohustused	3 465 665	3 388 393

Lisa 17 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA; Põllukultuuride täiendav otsetoetus	58 557	-90 282		31 725	0
PRIA; Loomade karjatamise toetus	28 224	-28 224		12 705	12 705
PRIA; Ebasoodsate piirkondade toetus	53 295	-53 295		51 393	51 393
PRIA; Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	100 996	-100 996		82 963	82 963
PRIA; ÜPT piimaveistetoetus	0	-40 667		40 667	0
PRIA; Ühtne pindalatoetus	0	-239 081		239 081	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	241 072	-552 545		458 534	147 061
Kokku sihtfinantseerimine	241 072	-552 545	0	458 534	147 061
	31.12.2012	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA; Põllukultuuride täiendav otsetoetus	0	-2 423		2 423	0
PRIA; Loomade karjatamise toetus	12 705	-12 705		19 243	19 243
PRIA; Ebasoodsate piirkondade toetus	51 393	-51 393		53 713	53 713
PRIA; Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	82 963	-82 963		108 915	108 915
PRIA; ÜPT piimaveistetoetus	0	-46 402		46 402	0
PRIA; Ühtne pindalatoetus	0	-265 800		265 800	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	147 061	-461 686		496 496	181 871
Kokku sihtfinantseerimine	147 061	-461 686		496 496	181 871

Varad neto soetusmaksumuses

	2012	
	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
PRIA-lt põhivara liisingukohustuse vähendamiseks	497 911	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	497 911	0
Kokku sihtfinantseerimine	497 911	0

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	9 778	9 778
Osade arv (tk)	38	38

Ettevõtte bilansis kajastub tagasi ostetud oma osa 447 EUR (31.12.2012: 447 EUR).

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 551 085	2 347 655
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 551 085	2 347 655
Kokku müügitulu	2 551 085	2 347 655
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	500 929	780 898
Rapsi müük	461 841	418 485
Piima müük	1 398 796	925 271
Elusloomade müük	91 669	69 610
Söödakultuurid	11 765	13 140
Põllumaj.tööd ja -teenused	47 418	91 521
Muu müük	38 667	48 730
Kokku müügitulu	2 551 085	2 347 655

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	20 342	62 886	
Tulu sihtfinantseerimisest	496 496	458 534	17
Trahvid, viivised ja hüvitised	193	1 294	
Muud	2 450	0	
Kokku muud äritulud	519 481	522 714	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	1 170 541	1 046 563
Energia	281 858	285 391
Elektrienergia	66 898	56 306
Kütus	214 960	229 085
Teenused	111 666	89 033
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 564 065	1 420 987

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Maarent	68 474	46 334	12
Üür ja rent	12 037	8 064	12
Mitmesugused bürookulud	9 146	10 989	
Masinate ja seadmete remont	111 335	100 673	
Kindlustusmaksed	17 121	20 830	
Muud	34 204	43 439	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	252 317	230 329	

Lisa 23 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	403 981	320 423
Sotsiaalmaksud	132 553	115 586
Kokku tööjõukulud	536 534	436 009
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	28

Lisa 24 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	24 445	0	62 333

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	2 812	36 854	18 000	55 888

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	2 812	232	879

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	56 591	52 997

OÜ Orgita Põld 2013. aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tütarettevõtteid (Kasti Mõis OÜ ja Riidaku Mõis OÜ)
- tegev ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2014

Osaühing Orgita Põld (registrikood: 10078836) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV MÖLDER	Juhatuse liige	19.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Orgita Põld osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Orgita Põld raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 25.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Orgita Põld finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Kaja Peedu

Vandeaudiitori number 203

Peedu Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 255

Märjamaal,

20. juunil 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Orgita Põld (registrikood: 10078836) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA PEEDU	Vandeaudiitor	20.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 388 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 271
Kokku	3 465 664
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 465 664
Kokku	3 465 664

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1490465	58.42%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	962770	37.74%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	47418	1.86%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	11765	0.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kell	36101050276	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EEK
Aivo Lund	36503030316	Eesti	5000 EEK
Aliide Kolks	42003130279	Eesti	2000 EEK
Arnold Sommermann	32506150234	Eesti	1000 EEK
Ene Issak	43802160299	Eesti	1000 EEK
Ene Reinsalu	47309270274	Eesti	2000 EEK
Enn Reose	34711090299	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6000 EEK
Heino Sarapuu	35808010312	Eesti	1000 EEK
Heinu Lindsalu	33708090219	Eesti	7000 EEK
Ilvi Nõojärv	44308230290	Eesti	4000 EEK
Inge Kasenurm	45410160306	Eesti	2000 EEK
Jaan Kristal	34005240294	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	2000 EEK
Kalev Puk	35903250319	Eesti	4000 EEK
Kalle Väinola	35401240364	Eesti	4000 EEK
Lembit Kolks	34402030217	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4000 EEK
Olev Kütt	35001140302	Eesti	5000 EEK
Peeter Luik	35312260264	Eesti	2000 EEK
Reet Jänes	45506260352	Eesti	5000 EEK
Rein Reose	35008184222	Eesti	1000 EEK
Rosiine Riismaa	42207150286	Eesti	8000 EEK
Saima Lehtsaar	43801190314	Eesti	9000 EEK
Saima Reose	44603120261	Eesti	2000 EEK
Siiri Vilde	45809030376	Eesti	1000 EEK
Silvi Mitt	45905300280	Eesti	4000 EEK
Sirje Varik	44404110264	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EEK
Sofie Nõlvak	44405050284	Eesti	2000 EEK
Tiit Reose	34702040255	Eesti	2000 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valli Leppsalu	45606230280	Eesti	1000 EEK
Veiko Reose	36810140295	Eesti	1000 EEK
Vello Reose	34204120275	Eesti	1000 EEK
Viivi Roonurm	44803100318	Eesti	1000 EEK
Väino Kasenurme	34402130256	Eesti	1000 EEK
Sulev Mölder	36110130308	Eesti	24000 EEK
Koidula Lillesalu	43412230406	Eesti	2000 EEK
Aino Veltmann	44101240343	Pärnu mnt. 105, Eesti	5000 EEK
Jaan Roonurm	36301250315	Eesti	4000 EEK
Virve Roonurm	45010114226	Tori Hooldekodu, Jõesuu küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	3000 EEK
Arvo Erissaar	36307204211	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Marge Koovit	46703065214	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	10000 EEK
Marju Koks	45901170340	Tammi, Mõisamaa küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	7000 EEK
Milvi Rudi	44712134922	Raimla, Koigi küla, Koigi vald, Järva maakond, Eesti	7000 EEK
Silvi Kubpart	45203200265	Kivila tänav 18-80, Eesti	7000 EEK
Anne Kütt	44806150302	elamu 10-12, Kasti küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	3000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4826781
Faks	+372 4897772
E-posti aadress	orgitapold@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.orgita.ee