

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Avicula

registrikood: 10130413

tänavatalu nimi, Supeluse 3
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80014

telefon: +372 4477208

e-posti aadress: avicula@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva	10

Tegevusaruanne

OÜ Avicula põhitegevuseks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus EMTAK 68201. Ettevõtte omab endisest teenindusmaja hoonest ümber ehitatud kohvikut. Hoone on põhjalikult ümberehitatud. Kohviku kõrval töötab suvehooajal välikohvik.

Firma müügikäive oli 2013.a. 22 845 euri. Aruandeaasta ärikahjum oli 20 010 euri.

2012.a. aasta lõpust alates rendib firma ruume äriühingule.

Majandusaastal töötas firmas keskmiselt 2 täistööajaga töötajat, kellele maksti töötasudeks 3 220 euri. Ettevõtte kulud tööjõule moodustasid aruandeaastal kokku 4 303 euri.

Ettevõtte juhatuse töötasu moodustas majandusaastal 1 160 euri.

Alates 01.12.2008.a. kujundati firma ümber osaühinguks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 873	887
Nõuded ja ettemaksed	1 243	0
Kokku käibevara	3 116	887
Põhivara		
Materiaalne põhivara	203 801	221 679
Kokku põhivara	203 801	221 679
Kokku varad	206 917	222 566
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	24 720	21 110
Võlad ja ettemaksed	1 925	1 174
Kokku lühiajalised kohustused	26 645	22 284
Kokku kohustused	26 645	22 284
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 832	3 832
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835
Muud reservid	34 512	34 512
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 103	189 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 010	-31 674
Kokku omakapital	180 272	200 282
Kokku kohustused ja omakapital	206 917	222 566

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	22 845	19 728
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-429	-14 222
Mitmesugused tegevuskulud	-19 936	-11 741
Tööjõukulud	-4 303	-11 405
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 876	-13 952
Muud ärikulud	-311	-82
Kokku ärikasum (-kahjum)	-20 010	-31 674
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 010	-31 674
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 010	-31 674

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-20 010	-31 674
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 876	13 952
Kokku korrigeerimised	17 876	13 952
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 243	157
Varude muutus	0	179
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	751	894
Kokku rahavood äritegevusest	-2 626	-16 492
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	3 612	14 600
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 612	14 600
Kokku rahavood	986	-1 892
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	887	2 779
Raha ja raha ekvivalentide muutus	986	-1 892
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 873	887

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 832	3 835	34 512	189 777	231 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-31 674	-31 674
31.12.2012	3 832	3 835	34 512	158 103	200 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-20 010	-20 010
31.12.2013	3 832	3 835	34 512	138 093	180 272

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AVICULA 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ AVICULA kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-s.

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeering- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 1500 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. Intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/ kasulikud eluead.

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 5-10% 10 - 20 aastat

Sõidukid 20% 5 aastat

Muu põhivara 20-25% 4 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 873	887

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	212	6	
Üksikisiku tulumaks	29		58
Sotsiaalmaks	96		191
Kohustuslik kogumispension	6		6
Töötuskindlustusmaksed			12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	343	6	267

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	20 771	286 005	14 981	14 981	321 757
Akumuleeritud kulum	0	-76 453	-9 673	-9 673	-86 126
Jääkmaksumus	20 771	209 552	5 308	5 308	235 631
Amortisatsioonikulu		-13 261	-691	-691	-13 952
31.12.2012					
Soetusmaksumus	20 771	286 005	14 981	14 981	321 757
Akumuleeritud kulum	0	-89 714	-10 364	-10 364	-100 078
Jääkmaksumus	20 771	196 291	4 617	4 617	221 679
Amortisatsioonikulu		-13 261	-4 617	-4 617	-17 878
31.12.2013					
Soetusmaksumus	20 771	286 005	14 981	14 981	321 757
Akumuleeritud kulum	0	-102 975	-14 981	-14 981	-117 956
Jääkmaksumus	20 771	183 030	0	0	203 801

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 220	8 510
Sotsiaalmaksud	1 083	2 895
Kokku tööjõukulud	4 303	11 405
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 160	2 310

Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamise kuupäeva 22.01.2014 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2014

Osaühing Avicula (registrikood: 10130413) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILVI MASSO	Juhatuse liige	20.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 010
Kokku	138 093

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 010
Kokku	138 093

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22845	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksander Masso	39401264221	Paikuse alevik, Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	479 EUR
Marlee Masso	48702224217	Paikuse alevik, Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	479 EUR
Pilvi Masso	46212234210	Paikuse alevik, Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	2874 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4477208
E-posti aadress	avicula@hotmail.ee