

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING ALORNA GRUPP

registrikood: 11529910

tänavatalu nimi, Õismäe tee 173-14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13517

telefon: +372 5209691

e-posti aadress: langebraun.eduard@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2013.aastal osutas ettevõtte kinnisvaraalseid konsultatsiooniteenuseid venemaa kodanikele Montenegros. Samal aastal toimusid ärialased sõidud Bulgaariasse ja Hispaaniasse.

Juhatus koosneb ühest liikmest, tema töötasu moodustas 2013.aastal 3510 eur.

2014.aastal on firmal edaspidigi plaanis osutada äriteenuseid Montenegros ja samuti Hispaanias.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 670	6 396	
Nõuded ja ettemaksed	3 820	5 250	2
Kokku käibevara	10 490	11 646	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	413	572	
Kokku põhivara	413	572	
Kokku varad	10 903	12 218	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	695	517	3
Kokku lühiajalised kohustused	695	517	
Kokku kohustused	695	517	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 146	-2 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 494	12 001	
Kokku omakapital	10 208	11 701	
Kokku kohustused ja omakapital	10 903	12 218	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	15 102	32 982	4
Mitmesugused tegevuskulud	-11 757	-17 443	
Tööjõukulud	-4 668	-3 471	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-160	-67	
Muud ärikulud	-11	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 494	12 001	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 494	12 001	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 494	12 001	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 494	12 001
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	160	67
Kokku korrigeerimised	160	67
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 430	-5 250
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	178	206
Kokku rahavood äritegevusest	274	7 024
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-639
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-639
Kokku rahavood	274	6 385
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 396	11
Raha ja raha ekvivalentide muutus	274	6 385
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 670	6 396

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-3 112	-300
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 001	12 001
Muutused reservides		-256	256	0
31.12.2012	2 556	0	9 145	11 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 494	-1 494
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2013	2 556		7 652	10 208

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALORNA GRUPP OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

ALORNA GRUPP OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Ettemaksed	3 820	3 820
Tulevaste perioodide kulud	3 820	3 820
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 820	3 820
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Ettemaksed	5 250	5 250
Tulevaste perioodide kulud	5 250	5 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 250	5 250

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	320	320		
Maksuvõlad	270	270		
Muud võlad	105	105		
Kokku võlad ja ettemaksed	695	695		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	290	290		
Maksuvõlad	131	131		
Muud võlad	96	96		
Kokku võlad ja ettemaksed	517	517		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Montenegro	15 102	32 982
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	15 102	32 982
Kokku müügitulu	15 102	32 982
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara ostu, müügi ja üürileandmise vahendamine tasu eest või lepingu alusel	15 102	32 982
Kokku müügitulu	15 102	32 982

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 510	2 610
Sotsiaalmaksud	1 158	861
Kokku tööjõukulud	4 668	3 471
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 510	2 610

Alorna Grupp OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2014

OSAÜHING ALORNA GRUPP (registrikood: 11529910) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD LANGEBRAUN	Juhatuse liige	20.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 494
Kokku	7 652
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 652
Kokku	7 652

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	15102	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Langebraun	38106100265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5209691
E-posti aadress	langebraun.eduard@gmail.com