

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AS Saaremaa Piimatööstus

registrikood: 10053871

tänava/talu nimi, Pikk t. 64

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93815

telefon: +372 4524186, +372 4524150

faks: +372 4524199

e-posti aadress: info@saarejuust.ee

veebilehe aadress: www.saarejuust.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Muud nõuded	16
Lisa 9 Materiaalne põhivara	17
Lisa 10 Laenukohustused	19
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 14 Aktsiakapital	22
Lisa 15 Müügitulu	23
Lisa 16 Muud äritulud	24
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 19 Tööjõukulud	25
Lisa 20 Muud ärikulud	26
Lisa 21 Seotud osapooled	26
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	27
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30

Tegevusaruanne

AS Saaremaa Piimatööstuse põhikirjalisteks tegevusaladeks on:

-toorpiima kokkuost ja käitlemine;

-jae-ja hulgikaubandus

Toorpiima varumine endiselt Saaremaa Piimaühistu liikmetelt, keda oli 49 liiget. Peale selle varuti piima ka Hiiumaalt ning ühe veoringiga Pärnu ja Läänemaalt.

Kokku varusime 39 285 tonni piima, mis oli 2 937 tonni ehk 8,1% rohkem kui 2012. aastal. Üheks peamiseks stimuleerivaks asjaoluks piimatoodangu suurenemisel on otseselt toorpiima hinna tõus. 2013. aastal maksti tonni piima eest tervelt 50 eurot rohkem, mis moodustas **17,9%**.

Piima toodangu edasine suurenemine on ka edaspidi väga tõenäoline, sest aruande aastal sai valmis 2 uut kaasaegset vabapidamise lauta. Seega peab tööstus tulevikuplaane tehes tõsiselt arvestama ka enda võimsuste laiendamisega.

Tulud, kulud ja kasum

Seoses arvestatava hinnatõusuga oli 2013. aastal tööstuse käive 19 551 tuh.eurot, mis võrreldes varasemaga oli suurem 3 308 tuh.eurot, +20,4%. Ettevõtte põhikäibe tegija on juust ning selle käive suurenes 23,9% , tõustes 14 662 tuh.euroni. Oluliselt suurenes ka ekspordi osa müügitulus ning seda peamiselt juustu ekspordi arvelt. Kokku moodustas ekspordi osatähtsus käibest 41%, mis on viimaste aastate suurim.

Alates maist alustas täisvõimsusel tööd uus vadaku tihendamise liin. Sellest ajast alates tihendas tööstus ära kogu juustutootmisest tekkinud vadaku ja realiseeris selle pulbritööstusele. Selle tulemusena saime 1,2 miljonit eurot täiendavat tulu, mis omakorda parandas olulisel määral juustu omahinda. Jätkuvalt suurenesid ka tegevuskulud, mis osaliselt on tingitud mõningate sisendite kallinemisest, kuid peamiselt on suurenemine tekkinud üldise tootmismahu kasvuga.

Samuti on tööjõukulu peamine suurenemine tingitud töömahu suurenemisest, kuid samal ajal on töötajate keskmine palk tõusnud 10,6%.

Seoses tootmismahude arvestatava tõusuga on selle positiivne mõju ettevõtte efektiivsusele toodangu omahinnale väga suur. Just tänu sellele on tööstuse peamised majanduslikud näitajad paranenud ja seda vaatamata toorpiima hinna võrdlemisi suurele kasvule.

2013. aasta tööstuse puhaskasum oli 128 080 eurot.

Investeeringud

Investeeringuid, mida tehti aastal 2013 oli kokku 1 931 477 € väärtuses. Sellest 600 000 € moodustas pangalaen ning ülejäänud omafinantseeringu arvelt.

Eksploatatsiooni anti järgmised objektid:

1. Täisautomaatne aurukatel koos gaasipõletiga	293 330 €
2. Vadaku tihendusseade	532 270 €
3. Koor pastöör	179 900 €
4. Territooriumi mustkate ja kanalisatsioon	159 735 €
5. Tehnoloogiliste protsesside automaatika süsteem	645 634 €
6. Vadaku ja juustupiima mahutid	83 700 €
7. Kondensaadi kogumise liin	36 908 €

Antud põhivahendid olid põhimõtteliselt viimased etapid kogu tööstuse täielikul renoveerimisel, millega alustati juba 2008. aastal.

Majanduslikult kõige efektiivsem ja kiiresti tasuvam oli vadaku tihendamise liin, mille tulemusena saame väärandada kogu tootmisel tekkiva vadaku.

Personal

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 85, mis on kahe võrra väiksem, kui eelmisel aastal. 2013.aastal oli tööstuse töötajate palgakulu ilma maksudeta 954 082 €. Keskmine brutopalk suurenes 2013 . aastal 10,6%. Keskmine makstav palgatase ja töötajate toimiv motivatsiooni süsteem on taganud väikese tööjõu volavuse. Suurenenud on töötajate koolituskulud, mis on otseses seoses vajadusega õpetada töötajaid välja kohapeal, seoses uute ja keerulisemate seadmete kasutusele võtmisega.

Keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Konkreetsed keskkonnaga seotud projekte 2013. aastal teostatud ei ole, kuna suuremad ettevõtmised on tehtud juba varasematel aastatel. Samal ajal on igapäeva tootmises tähelepanu all olnud keskkonda säästva tootmise kontroll kõikide võimalike saasteallikate osas. Näiteks on pideva kontrolli all seadmete pesuprogrammid ja kõikvõimalike pesuainete kasutamise vähendamine.

Ettevalmistused ja projekteerimine käivad lähitulevikus LNG gaasi kasutusele võtmiseks katlamajas.

Endiselt on suund säilitusaineteta tootmise korraldamiseks, mida ka tänaseni on suudetud täita. Kaudse tegurina tuleb siin arvesse ka järjepidev töö ühistu piimatootjate poolt maksimaalselt kõrgekvaliteediga piima tootmine. See annab võimaluse toota täielikult ilma säilitusaineteta.

Eelmisel aastal varutud piimast oli 97% kõrgemas sordis.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Aasta 2014 on EL järgmise rahastusperioodi (2014 - 2020) esimene aasta, mil maaelu arengukava meetmed ei ole veel avanenud ning seega arvestatavaid investeeringuid plaanis ei ole. Samuti on tänavuse 4 kuu tulemuste järgi selge, et piimatoodete turg on selges languses ehk vähemalt aasta alguses on eksportturgudel samuti nõudlus vähenenud ning hinnad languses. Seega võib prognoosida käibemahtude vähenemist, millele aitab kaasa ka Venemaa turu ärakukkumine jaanuarikuust alates.

Seega on 2014 aasta peamiseks eesmärgiks hoida ära toorpiima hinna kukkumist allapoole kriitilist piiri, mis annaks negatiivse tagasilöögi piimatootjatele.

Kuna eelmistel aastatel oleme järjepideva tootmisse investeerimise tulemusena saavutanud tootmisvõimsuste suhteliselt optimaalse kasutamise, siis eelseisvatel see töö kindlasti jätkub. Samal ajal on järgmisel aastal üks peamisi ülesandeid vadaku ressursi maksimaalne ümbertöötlemine ja selle realiseerimine. Selleks käivitame 2014 aasta esimeses pooles vadaku filtersüsteemi, mis peab tagama olemasoleva vadakuressurssi 100 %-lise tihendamise, sest turul on vadak ja selle valmistatud tooted üha suurema nõudlusega.

Samuti jätkub toodete kvaliteedi parandamise ja tootearenduse alane töö. Alustatud on mitmeaastast projekti Tartu TAK-iga, mille eesmärgiks on toorpiima kvaliteedi parandamine ühistu liikmete farmides läbi söötade uurimise ja tootmishügieeni parandamise.

AS Pinus

AS Pinus on AS Saaremaa Piimatööstuse tütarfirma. Tegevusalaks on kiiresti riknevate toiduainete hulgi- ja jaekaubandus.

AS Pinus poolt pakutavate kaupade nomenklatuur jaguneb kolmeks:

80,27% piimatooted ka juustud (Eesti kõik suuremad piimatootjad oma toodanguga);

13,38% lihatooted (põhiliselt Saaremaa Lihatööstuse toodang, samuti Rakvere LK ja ZUB Nematekas Leedu tootja);

6,00% joogid ja mahlad ja muud toiduained.

AS Pinus on oma tegevuses lähtunud alati klientide kiirest ja kvaliteetsest teenindusest. Seoses sellega ning kiiresti riknevate toiduainete käitlemisele esitatavate nõuete karmistumisest on Tallinnasse ehitatud kaasaegne külmladu, mis töötab alates 02.06.2001.a. Ehitatud külmadu vastab Euroopa Liidu poolt esitatud nõuetele ning on heaks kiidetud Eesti Veterinaarteenistuse poolt, mida kinnitab Veterinaar- ja Toidumeti peadirektori käskkiri 31.05.2002 aastast, millega omistati AS Pinus tunnustamise number 1055. Samuti vastavad nende nõuetele AS Pinus kuuluvad ja kasutatavad transpordivahendid.

AS Pinus prognoosib 2014.a. kasumiks 0 eurot.

AS-s Pinus töötas 2013.a. keskmiselt 50 töötajat ja töötajate tasu üldsumma oli 613 195 €

AS juhib palgaline tegevusdirektor, kelle on ametisse valinud aktsiaseltsi juhatus.

Finantssuhtarvud

	31.12.2013	31.12.2012
Likviidsussuhtarvud		
1. Maksevõime üldine tase		
Maksevõime üldine tase = Käibevara/ühiajalised kohustused		
AS Saaremaa Piimatööstus	1,054	1,292
AS Pinus	0,703	0,758
Kokku kontsern	0,950	1,126
2. Võlgade kattekordaja		
Võlgade kattekordaja = Kohustused/Omakapital		
AS Saaremaa Piimatööstus	1,351	1,076
AS Pinus	32,688	36,604
Kokku kontsern	1,269	1,278
Tasuvuse e. rentabluse näitajad		

1.Müügikate (%)		
Müügikate (%)=((netorealisatsioon- müüdud kauba kulu)/netorealisatsioon))*100		
AS Saaremaa Piimatööstus	16,118	19,445
AS Pinus	8,180	7,624
Kokku kontsern	16,925	18,539
2.Varade tulukus (ROA)%		
Varade tulukus (ROA)%=(puhaskasum/varad kokku)*100		
AS Saaremaa Piimatööstus	1,051	1,491
AS Pinus	0,109	0,250
Kokku kontsern	0,986	1,393
3. Omakapitali tulukus (ROE)%		
Omakapitali tulukus (ROE)=(puhaskasum/omakapital kokku)*100		
AS Saaremaa Piimatööstus	2,470	3,095
AS Pinus	3,686	9,405
Kokku kontsern	2,485	3,173
4.Investeeringute tulukus (ROI)		
Investeeringute tulukus(ROI)=puhaskasum/investeeringud kokku		
AS Saaremaa Piimatööstus	0,087	0,267
AS Pinus	0,036	0,009
Kokku kontsern	0,085	0,128

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 058	155 079	2
Nõuded ja ettemaksed	2 906 620	2 362 236	3;8
Varud	2 306 016	2 078 826	5
Kokku käibevara	5 249 694	4 596 141	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	43 968	0	
Materiaalne põhivara	7 947 011	7 291 507	9
Kokku põhivara	7 990 979	7 291 507	
Kokku varad	13 240 673	11 887 648	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 372 621	1 713 960	10
Võlad ja ettemaksed	3 154 658	2 366 915	11;12
Sihtfinantseerimine	0	153 133	
Kokku lühiajalised kohustused	5 527 279	4 234 008	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 503 659	1 697 020	10
Sihtfinantseerimine	956 639	829 281	13
Kokku pikaajalised kohustused	2 460 298	2 526 301	
Kokku kohustused	7 987 577	6 760 309	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	723 633	723 633	14
Ülekurss	1 376 976	1 376 976	
Kohustuslik reservkapital	72 363	72 363	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 949 562	2 848 412	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	130 562	105 955	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 253 096	5 127 339	
Kokku omakapital	5 253 096	5 127 339	
Kokku kohustused ja omakapital	13 240 673	11 887 648	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	26 028 376	23 172 139	15
Muud äritulud	280 915	100 861	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	94 182	-143 162	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 623 049	-18 876 171	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 504 918	-1 349 135	18
Tööjõukulud	-2 210 980	-1 934 382	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-822 136	-745 054	9
Muud ärikulud	-7 650	-4 174	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	234 740	220 922	
Intressikulud	-116 748	-119 602	
Muud finantstulud ja -kulud	12 570	4 635	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	130 562	105 955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	130 562	105 955	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	130 562	105 955	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	234 740	220 922
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	822 136	745 054
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-50 025	5 833
Muud korrigeerimised	0	59 649
Kokku korrigeerimised	772 111	810 536
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-562 987	-137 219
Varude muutus	-227 190	127 519
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	753 973	-61 410
Laekunud intressid	12 560	4 622
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 861	0
Kokku rahavood äritegevusest	981 346	964 970
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 381 960	-1 289 078
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	113 936	0
Antud laenud	-27 700	0
Antud laenude tagasimaksed	32 489	0
Laekunud intressid	10	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 263 225	-1 289 078
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	535 539	931 027
Saadud laenude tagasimaksed	-612 288	-603 815
Arvelduskrediidi saldo muutus	542 467	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-152 337	-141 164
Makstud intressid	-116 748	-119 589
Laekumised sihtfinantseerimisest	-25 775	329 407
Makstud dividendid	-7 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	163 858	395 866
Kokku rahavood	-118 021	71 758
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	155 079	83 321
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-118 021	71 758
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 058	155 079

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	723 633	1 376 976	72 363	2 880 378	5 053 350
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				-31 966	-31 966
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	723 633	1 376 976	72 363	2 848 412	5 021 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)				165 604	165 604
31.12.2012	723 633	1 376 976	72 363	3 014 016	5 186 988
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				-59 649	-59 649
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	723 633	1 376 976	72 363	2 954 367	5 127 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)				130 562	130 562
Makstud dividendid				-7 000	-7 000
Muud muutused omakapitalis				2 195	2 195
31.12.2013	723 633	1 376 976	72 363	3 080 124	5 253 096

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Saaremaa Piimatööstus 2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Saaremaa Piimatööstuse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2013. a. majandusaasta aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis tulenevad Raamatupidamise seadusest. Arvestusmeetodite muutuste mõju on kajastatud tagasi ulatult. Eelmiste perioodide võrdlusandmed on viidud vastavusse uue arvestusmeetodiga.

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Lühiajaliste kohustuste sihtfinantseerimine	0	153 133	153 133
Kokku lühiajalised kohustused	4 080 875	153 133	4 234 008
Pikajaliste kohustuste sihtfinantseerimine	890 799	-61 518	829 281
Kokku pikajalised kohustused	2 587 819	-61 518	2 526 301
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 880 378	-31 966	2 848 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 604	-59 649	105 955
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 218 954	-91 615	5 127 339
Kokku omakapital	5 218 954	-91 615	5 127 339
Muud äritulud	160 510	-59 649	100 861
Mitmesugused tegevuskulud	-1 450 839	101 704	-1 349 135
Tööjõukulud	-1 832 678	-101 704	-1 934 382
Ärikasum (kahjum)	280 571	-59 649	220 922
Kasum(kahjum enne tulumaksustamist	165 604	-59 649	105 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 604	-59 649	105 955
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist/(kahjumist)	165 604	-59 649	105 955

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse bilansis finantsinvesteeringuid, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest. Investeeringuid tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

AS Saaremaa Piimatööstuse tütarettevõtte on:

AS Pinus

Asukoht - Tallinn Paldiski mnt. 107

Põhitegevusala - toidukaupade hulgi- ja jaemüük

Aktsiate arv - seisuga 31.12.2013 - 1600

Osalus %-des - 100%

Bilansiline maksumus - 0

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud perioodikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otse kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte omab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel või müügis tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasiselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot AS Saaremaa Piimatööstusel ja 224 eurot AS Pinus ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerumisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-40aastat
Masinad	5-17aastat
Muu inventar	2- 4aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sama grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes või muude ärikulude real.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendile andja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul. Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi rentnikule üle minna. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasi müügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsuspoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele. Sihtfinantseerimine ei hõlma valitsuspoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi (põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood).

Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused;

*olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

*müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seotakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;

*tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

*tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

*tehinguga seotud kulutusi on võimaliku usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt, dividendidelt.

Seotud osapooled

AS Saaremaa Piimatööstuse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (tütarettevõtte);
- tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmeid;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju alla olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas AS SPT	514	554
Sularaha kassas AS Pinus	11 845	22 534
Arvelduskontod AS Saaremaa Piimatööstus	298	62 851
Arvelduskontod AS Pinus	24 401	69 140
Kokku raha	37 058	155 079

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 705 397	2 705 397
Ostjatelt laekumata arved	2 705 397	2 705 397
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	181 949	181 949
Muud nõuded	7 854	7 854
Laenunõuded	7 443	7 443
Viitlaekumised	411	411
Ettemaksed	11 420	11 420
Tulevaste perioodide kulud	11 420	11 420
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 906 620	2 906 620
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 275 047	2 275 047
Ostjatelt laekumata arved	2 275 047	2 275 047
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	63 246	63 246
Muud nõuded	13 023	13 023
Laenunõuded	12 150	12 150
Viitlaekumised	873	873
Ettemaksed	10 920	10 920
Tulevaste perioodide kulud	10 920	10 920
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 362 236	2 362 236

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	2 705 397	2 275 047
AS Saaremaa Piimatööstus	2 875 874	2 332 518
AS Pinus	1 047 693	1 194 469
AS Pinuse võlg AS Saaremaa PT-le	-1 137 447	-1 191 694
AS Saaremaa PT võlg AS Pinusele	-80 723	-60 246
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	2 705 397	2 275 047

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	292 125	170 356
AS Saaremaa Piimatööstus	292 125	170 356
Lõpetamata toodang	1 545 126	1 617 901
AS Saaremaa Piimatööstus	1 545 126	1 617 901
Valmistoodang	274 466	107 503
AS Saaremaa Piimatööstus	274 466	107 503
Müügiks ostetud kaubad	194 299	183 066
AS Pinus	194 299	183 066
Kokku varud	2 306 016	2 078 826

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	181 949	12 326	63 246	7 679
Üksikisiku tulumaks		51 029		41 666
Erisoodustuse tulumaks		1 123		1 228
Sotsiaalmaks		96 968		81 056
Kohustuslik kogumispension		4 873		3 893
Töötuskindlustusmaksed		7 997		8 214
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	181 949	174 316	63 246	143 736

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10017705	AS Pinus	Eesti	toidukaupade hulgi- ja jaemüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	31.12.2013
AS Pinus	102 259	102 259
Kokku	102 259	102 259

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	7 443	7 443		
Varujate lühiajalised laenud AS SPT	6 193	6 193		
Töötajate lühiajalised laenud AS Pinus	1 250	1 250		
Viitlaekumised	411	411		
Söökla nõuded AS SPT	138	138		
Nõuded sotsiaalameti vastu AS SPT	273	273		
Kokku muud nõuded	7 854	7 854		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 150	12 150		
Varujate lühiajalised laenud AS SPT	8 199	8 199		
Töötajate lühiajalised laenud AS SPT	853	853		
Töötajate lühiajalised laenud AS Pinus	3 098	3 098		
Viitlaekumised	873	873		
Söökla nõuded AS SPT	269	269		
Nõuded sotsiaalameti vastu AS SPT	604	604		
Kokku muud nõuded	13 023	13 023		

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011									
Soetusmaksumus	41 169	1 801 743	6 917 271	6 917 271	714 962	13 908	919 070	932 978	10 408 123
Akumuleeritud kulum		-586 695	-2 458 685	-2 458 685	-609 427				-3 654 807
Jääkmaksumus	41 169	1 215 048	4 458 586	4 458 586	105 535	13 908	919 070	932 978	6 753 316
Ostud ja parendused	223 810	424 426	984 738	984 738	59 813		510 731	510 731	2 203 518
Amortisatsioonikulu		-41 425	-652 520	-652 520	-51 109				-745 054
Müügid			-5 833	-5 833					-5 833
Ümberklassifitseerimised		13 908			4 630	-13 908	-919 070	-932 978	-914 440
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					4 630		-919 070	-919 070	-914 440
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		13 908				-13 908		-13 908	0
31.12.2012									
Soetusmaksumus	264 979	2 240 077	7 821 513	7 821 513	731 410	0	510 731	510 731	11 568 710
Akumuleeritud kulum		-628 120	-3 036 542	-3 036 542	-612 541	0			-4 277 203
Jääkmaksumus	264 979	1 611 957	4 784 971	4 784 971	118 869	0	510 731	510 731	7 291 507
Ostud ja parendused		195 262	1 842 054	1 842 054	6 264		1 501 322	1 501 322	3 544 902
Amortisatsioonikulu		-52 742	-729 730	-729 730	-39 664				-822 136
Müügid		-19 349	1	1					-19 348
Ümberklassifitseerimised		-41 773					-2 006 140	-2 006 140	-2 047 913
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest							-2 006 140	-2 006 140	-2 006 140
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega		-41 773							-41 773
Muud muutused					-1				-1
31.12.2013									
Soetusmaksumus	264 979	2 350 212	9 577 482	9 577 482	709 907	0	5 913	5 913	12 908 493
Akumuleeritud kulum		-656 857	-3 680 186	-3 680 186	-624 439				-4 961 482
Jääkmaksumus	264 979	1 693 355	5 897 296	5 897 296	85 468	0	5 913	5 913	7 947 011

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Ehitised	39 234	0
Masinad ja seadmed	62 666	5 833
Muud masinad ja seadmed	62 666	5 833

Muu materiaalne põhivara	23 390	7 451
Kokku	125 290	13 284

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeeringislaen AS SPT	145 097	145 097			1,25	Euro	22.03.2018
Investeeringislaen AS SPT	75 960	75 960			3,14	Euro	14.02.2018
Investeeringislaen AS SPT	135 273	135 273			2,47	Euro	16.11.2017
Arvelduskrediit AS SPT	1 888 794	1 888 794			2,863+1,2	Euro	
Investeeringislaen AS Pinus	71 043	71 043			3,0	Euro	15.10.2019
Kapitalirendikohustus AS SPT	37 851	37 851			2,5	Euro	20.09.2015
Kapitalirendikohustus AS Pinus	18 603	18 603				Euro	
Lühiajalised laenud kokku	2 372 621	2 372 621					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen AS SPT	471 564		471 564		1,25	Euro	22.03.2018
Investeeringislaen AS SPT	240 510		240 510		3,14	Euro	14.02.2018
Investeeringislaen AS SPT	394 545		394 545		2,47	Euro	16.11.2017
Investeeringislaen AS Pinus	343 373		284 171	59 202	3,0	Euro	15.10.2019
Kapitalirendikohustus AS SPT	23 140		23 140		2,5	Euro	20.09.2015
Kapitalirendikohustus AS Pinus	30 527		30 527				
Pikaajalised laenud kokku	1 503 659		1 444 457	59 202			
Laenukohustused kokku	3 876 280	2 372 621	1 444 457	59 202			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeeringislaen AS SPT	145 097	145 097			1,25	Euro	22.03.2018
Investeeringislaen AS SPT	75 960	75 960			4,11	Euro	14.02.2018
Arvelduskrediit AS SPT	1 346 327	1 346 327			2,863+1,0	Euro	
Investeeringislaen AS Pinus	17 217	17 217			3,08	Euro	15.10.2019
Investeeringislaen AS Pinus	48 125	48 125			2,7	Euro	15.06.2020
Kapitalirendikohustus AS SPT	75 018	75 018			2,5	Euro	20.09.2014
Kapitalirendikohustus AS Pinus	6 216	6 216					
Lühiajalised laenud kokku	1 713 960	1 713 960					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen AS SPT	616 661		616 661		1,25	Euro	22.03.2018
Investeeringislaen AS SPT	316 469		316 469		4,11	Euro	14.02.2018
Investeeringislaen AS SPT	186 066		186 066		2,45	Euro	16.11.2017
Investeeringislaen AS Pinus	100 435		68 870	31 565	3,08	Euro	15.10.2019
Investeeringislaen AS Pinus	312 811		192 499	120 312	2,7	Euro	15.06.2020
Kapitalirendikohustus AS SPT	153 837		153 837		2,5	Euro	20.09.2014
Kapitalirendikohustus AS Pinus	10 741		10 741				
Pikaajalised laenud kokku	1 697 020		1 545 143	151 877			
Laenukohustused kokku	3 410 980	1 713 960	1 545 143	151 877			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	264 979	264 979
Ehitised	1 735 128	1 611 957
Masinaid ja seadmed	5 797 500	4 726 238
Muu materiaalne põhivara	52 943	81 478
Muud varad	4 987 591	4 228 272
Kokku	12 838 141	10 912 924

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 805 225	2 805 225		
Võlad töövõtjatele	175 117	175 117		
Maksuvõlad	174 316	174 316		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 154 658	3 154 658		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 072 884	2 072 884		
Võlad töövõtjatele	150 295	150 295		
Maksuvõlad	143 736	143 736		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 366 915	2 366 915		

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	103 985	88 905
Puhkusetasude kohustus	70 932	61 390
Töötasust kinnipeetud täiteameti kohustus	200	0
Kokku võlad töövõtjatele	175 117	150 295

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Sihtfinantseerimine AS SPT	593 358	421 555	-32 499	982 414
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	593 358	421 555	-32 499	982 414
Kokku sihtfinantseerimine	593 358	421 555	-32 499	982 414

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Sihtfinantseerimine AS SPT	982 414	127 358	-153 133	956 639
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	982 414	127 358	-153 133	956 639
Kokku sihtfinantseerimine	982 414	127 358	-153 133	956 639

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	723 633	723 633
Aktsiate arv (tk)	113 224	113 224

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 230 105	24 645 882
Soome	1 188 394	826 373
Läti	70 977	36 226
Leedu	3 938	4 586
Eesti	-8 855 179	-7 989 753
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 638 235	17 523 314
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	7 237 856	5 648 825
Ahvenamaa	152 285	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 390 141	5 648 825
Kokku müügitulu	26 028 376	23 172 139
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine (10511) AS SPT	442 449	252 030
Juustu- ja kohupiimatootmine (10512) AS SPT	14 662 117	12 160 000
Muude piimatoodete tootmine, s.h. või tootmine (10519) AS SPT	4 095 366	3 788 404
Piima ja piimatoodete hulgimüük (46331) AS SPT	299 791	0
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (46191) AS SPT	51 347	42 970
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük (46331) AS Pinus	12 307 974	11 736 573
Liha- ja lihatoodete hulgimüük (46321) AS Pinus	2 050 940	2 047 654
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük (46389) AS Pinus	681 955	867 689
Muude jookide hulgimüük (46342) AS Pinus	60 223	157 985
Kaubavedu maanteel (49411) AS Pinus	231 393	108 587
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine (10511) kontserni omavahelised käibed	0	-32 700
Juustu- ja kohupiima tootmine (10512) kontserni omavahelised käibed	-5 817 594	-4 745 114
Muude piimatoodete tootmine, s.h. või tootmine (10519) kontserni omavahelised käibed	-2 355 781	-2 699 096
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (46191) kontserni omavahelised käibed	-681 804	-512 843
Kokku müügitulu	26 028 376	23 172 139

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	50 025	10 283
Tulu sihtfinantseerimisest	153 133	32 499
Traavid, viivised ja hüvitised	3 434	4 555
Rendi- ja üüritulu	8 046	6 216
Pant	305	237
CO2 müük	0	33 000
Vanametalli müük	3 157	6 768
PRIA; EAS toetused	27 273	0
Kindlustushüvitised	12 270	0
Muud	23 272	7 303
Kokku muud äritulud	280 915	100 861

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	14 533 474	11 367 117
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 099 837	13 814 448
Energia	770 234	750 094
Elektrienergia	297 227	243 762
Kütus	473 007	506 332
Transpordikulud	261 328	275 358
Üür ja rent	10 048	8 252
Laojääkide loomulik kadu	1 467	9 922
Seadmete hooldus, remont, osad	233 359	195 804
Omavahelised käibed	-8 855 179	-7 989 753
Muud	568 481	444 929
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 623 049	18 876 171

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	12 820	15 601
Energia	134 606	186 746
Elektrienergia	29 468	19 447
Soojusenergia	6 084	6 606
Kütus	99 054	160 693
Mitmesugused bürookulud	12 866	21 539
Lähetuskulud	10 800	12 135
Koolituskulud	2 471	5 543
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 282	5 694
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 719	0
Kulud veeteenustele	353 191	293 760
Autoremonditeenused	58 799	87 582
Kindlustusmaksed	13 224	11 784
Infovõrgu haldamine	30 286	21 694
Kommunaalkulud	11 622	8 274
Auto kasutusrendi kulu	22 256	13 668
Pangateenused	6 733	7 475
Boonused	661 610	472 903
Kulu lootusetutest nõuetest	4 613	0
Muud	163 020	184 737
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 504 918	1 349 135

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 652 198	1 442 001
Sotsiaalmaksud	558 782	492 076
Puhkuse reserv	0	305
Kokku tööjõukulud	2 210 980	1 934 382
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	140	131

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	35	44
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 002	2 208
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 791	1 652
Muud	2 822	270
Kokku muud ärikulud	7 650	4 174

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	1 137 447	80 723	1 191 694	60 246
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 883	552 905	24 110	458 224

2013	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	682 069	8 173 110
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 585 372	832 205
2012	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	499 197	7 490 556
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 878 713	354 367

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	53 037	50 999

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	812	63 405
Nõuded ja ettemaksed	3 070 458	2 411 191
Varud	2 111 717	1 895 760
Kokku käibevara	5 182 987	4 370 356
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	5 913	510 731
Kinnisvarainvesteeringud	43 968	0
Materiaalne põhivara	6 957 473	5 819 614
Kokku põhivara	7 007 354	6 330 345
Kokku varad	12 190 341	10 700 701
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 282 975	1 642 402
Võlad ja ettemaksed	2 635 211	1 740 370
Sihtfinantseerimine	0	153 133
Kokku lühiajalised kohustused	4 918 186	3 535 905
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 129 759	1 273 033
Sihtfinantseerimine	956 639	829 281
Kokku pikaajalised kohustused	2 086 398	2 102 314
Kokku kohustused	7 004 584	5 638 219
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	723 633	723 633
Ülekurss	1 376 976	1 376 976
Kohustuslik reservkapital	72 363	72 363
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 884 705	2 789 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	128 080	99 855
Kokku omakapital	5 185 757	5 062 482
Kokku kohustused ja omakapital	12 190 341	10 700 701

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	19 551 070	16 243 404
Muud äritulud	273 646	87 641
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	94 182	-143 162
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 399 869	-13 084 853
Mitmesugused tegevuskulud	-1 133 926	-923 836
Tööjõukulud	-1 389 930	-1 255 753
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-775 272	-716 166
Muud ärikulud	-3 991	-1 781
Kokku ärikasum (-kahjum)	215 910	205 494
Intressikulud	-100 390	-110 261
Muud finantstulud ja -kulud	12 560	4 622
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	128 080	99 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	128 080	99 855

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	215 910	205 494
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	775 272	716 166
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-46 600	0
Muud korrigeerimised	0	59 649
Kokku korrigeerimised	728 672	775 815
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-708 910	-162 928
Varude muutus	-215 957	168 049
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	894 841	-201 229
Laekunud intressid	12 560	4 622
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 861	0
Kokku rahavood äritegevusest	925 255	789 823
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 366 446	-692 293
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	110 511	0
Antud laenud	-25 600	0
Antud laenude tagasimaksed	27 659	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 253 876	-692 293
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	433 934	399 524
Saadud laenude tagasimaksed	-446 511	-574 611
Arvelduskrediidi saldo muutus	542 467	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-130 697	-134 410
Makstud intressid	-100 390	-110 261
Laekumised sihtfinantseerimisest	-25 775	329 407
Makstud dividendid	-7 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	266 028	-90 351
Kokku rahavood	-62 593	7 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	63 405	56 226
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-62 593	7 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	812	63 405

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	723 633	1 376 976	72 363	2 821 621	4 994 593
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				-31 966	-31 966
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	723 633	1 376 976	72 363	2 789 655	4 962 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)				159 504	159 504
31.12.2012	723 633	1 376 976	72 363	2 949 159	5 122 131
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	723 633	1 376 976	72 363	2 981 125	5 154 097
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				-59 649	-59 649
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	723 633	1 376 976	72 363	2 889 510	5 062 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)				128 080	128 080
Makstud dividendid				-7 000	-7 000
Muud muutused omakapitalis				2 195	2 195
31.12.2013	723 633	1 376 976	72 363	3 012 785	5 185 757
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	723 633	1 376 976	72 363	3 012 785	5 185 757

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2014

AS Saaremaa Piimatööstus (registrikood: 10053871) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDI SAAGPAKK	Juhatuse liige	12.05.2014
ANDRUS LEESMAA	Juhatuse liige	12.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Saaremaa Piimatööstus aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Saaremaa Piimatööstus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2013, konsolideeritud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 30, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Saaremaa Piimatööstus finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Ellen Asumets

Vandeaudiitori number 105
Assertum Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 62
A.H.Tammsaare tee 47, Tallinn
12.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Saaremaa Piimatööstus (registrikood: 10053871) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	12.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 949 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	130 562
Kokku	3 080 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 080 124
Kokku	3 080 124

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 949 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	130 562
Kokku	3 080 124

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	14662117	74.99%	Jah
Muude piimatoodete tootmine, sh või tootmine	10519	4095366	20.95%	Ei
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine	10511	442449	2.26%	Ei
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	46331	299791	1.53%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	51347	0.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524150
Telefon	+372 4524186
Faks	+372 4524199
E-posti aadress	info@saarejuust.ee
Veebilehe aadress	www.saarejuust.ee