

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne

OÜ VALGA PUU

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2013. a
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2013. a
Registrikood:	10600304
Aadress:	Palu talu, Kulli küla Hummuli vald 68401 Valgamaa Eesti Vabariik
Telefon:	+372 7 670 370, +372 5 013 437
Faks:	+372 7 663 784
E-mail:	andres@valgapuu.ee
Interneti kodulehekülg:	www.valgapuu.ee
Põhitegevused:	EMTAK kood:0220 (metsavarumine)

SISUKORD

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE	2
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD BILANSS	4
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	5
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	6
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud.....	12
Lisa 4 Raha	13
Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 6 Varud.....	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Bioloogiline vara	16
Lisa 9 Tütarettevõtted.....	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Sihtfinantseerimine.....	18
Lisa 13 Omakapital	18
Lisa 14 Kapitali- ja kasutusrendid.....	19
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 16 Lisa konsolideeritud rahavoo aruande juurde.....	20
Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	22
Lisa 19 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoo aruanne	23
Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne ..	24
SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	26
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2013 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	27
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK).....	28

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

OÜ Valga Puu on 1999. aastal asutatud metsamajandamisega tegelev ettevõtte, mis kuulub bioenergeetika arendamise ja taastuvenergia tootmisega tegelevasse kontserni AS Graanul Invest.

OÜ Valga Puu on ematööstus, mis omab ühte tütar-ettevõtet – OÜ AAB Ekskavaator (100%)

OÜ Valga Puu põhitegevuseks 2013. a. oli kasvava metsa ost, metsamaterjali varumine ja müük, kinnistute ost, metsa ülestöötamise teenused, maaparandustööd. Lisaks tegeleme ka alates 2010a jõulukuuskede kasvatamisega, mille esimesed viljad peaksid realiseeruma aastatel 2015-2016.

2013.a. osteti 65 maaüksust kogumaksumusega 3 043 tuhat eurot.

2013.a soetas OÜ Valga Puu 2 uut buldooseri kogumaksumusega 254 tuhat eurot ja 2 uut metsaveoautot kogumaksumusega 308 tuhat eurot.

Konsolideerimisgrupi 2013.a. müügitulu oli 10 937 549 eurot.

Seisuga 31.12.2013 töötas konsolideerimisgrupis 53 inimest. Konsolideeritud ettevõtte palgakulu koos maksudega oli 2013. aastal 1 220 330 eurot, sh. juhatuse liikmete tasu koos maksudega 39 693 eurot.

2013. a oli puiduturul hea aasta. Ümarmaterjali hinnatase kerkis tulpisti ning erametsaomanikel tekkis huvi metsade majandamiseks. Ilmastik soosis praktiliselt terve aasta metsade majandamist. Lisaks sellele on edu toonud paar aastat tagasi valitud strateegia, kus valdav osa metsamasinatest töötab ettevõtte oma lankidel või kinnistutel.

2013 lisandus ettevõttesse palju uusi töökohti. Eesmärgiks oli suurendada ostuvõimekust ning kvaliteedi tagamiseks on Valga Puu-s alates eelmise aasta sügisest loodud eraldi ametikoht kvaliteedijuhile.

2014 aasta eesmärgid on seotud Graanul Invest tehaste varustamisega. Selle tarbeks on plaanis investeerida metsamaadesse ning suurendada kolmandiku võrra omaraiet.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (tuh.eurot)	10 938	7 589
Käibe kasv	44%	20%
Brutokasumimäär	24%	21%
Puhaskasum/kahjum (tuh.eurot)	550	-137
Puhasrentaablus	5%	-2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,80	0,76
ROA	7,0%	-2,6%
ROE	45,9%	-19,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

eurodes, aasta kohta [skeem 1]

	2013. a	2012. a	Lisad
Müügitulu	10 937 549	7 588 576	2
Muud äritulud	317 554	103 488 ¹	3
Kahjum bioloogiliste varade väärtuse muutusest	-392 901	-259 034	8
Kasum/kahjum varude väärtuse muutusest	72 703	-8 275	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 275 224	-5 701 778	3
Mitmesugused tegevuskulud	-158 038	-134 375	3
Tööjõukulud	-1 220 330	-993 037	3
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-540 386	-566 051	7
Muud ärikulud	-13 753	-35 727	3
Ärikasum [-kahjum]	727 174	-6 212	
Finantstulud	804	6 494	
Intressikulud	-177 491	137 555	
Kokku finantstulud ja -kulud	-176 687	-131 061	
Puhaskasum [-kahjum]	550 487	-137 273	

¹ 2012a andmeid korrigeeritud

KONSOLIDEERITUD BILANSS

eurodes, seisuga 31. detsember

	<u>2013. a</u>	<u>2012. a</u>	<u>Lisad</u>
Raha	29 089	54 958	4
Nõuded ja ettemaksed	1 432 461	1 128 669	5
Varud	140 016	92 443	6
Käibevara kokku	1 601 566	1 276 070	
Materiaalne põhivara	3 895 039	2 797 245	7
Bioloogilised varad	2 417 816	937 058	8
Põhivara kokku	6 312 855	3 734 303	
VARAD KOKKU	7 914 421	5 010 373	
Laenukohustused	1 074 367	751 426	10
Võlad ja ettemaksed	924 358	919 429	11
Lühiajalised kohustused kokku	1 998 725	1 670 855	
Pikaajalised laenukohustused	4 629 198	2 603 507	10
Sihtfinantseerimine	97 842	97 842 ¹	12
Pikaajalised kohustused kokku	4 727 040	2 701 349	
Kohustused kokku	6 725 765	4 372 204	
Osakapital	5 112	5 112	13
Ülekurss	511 293	511 293	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Jaotamata kasum	121 253	258 526 ¹	
Aruandeaasta kasum	550 487	-137 273 ¹	
Omakapital kokku	1 188 656	638 169	
Kohustused ja omakapital kokku	7 914 421	5 010 373	

¹ 2012a andmeid korrigeeritud

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

eurodes, aasta kohta

	2013. a	2012.a	Lisad
Ärikasum	727 174	-6 212	
Ärikasumi korrigeerimised	257 377	479 745	16
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-359 693	-450 367	
Varude suurenemine	-47 573	-4 037	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	112 719	391 746	
Rahavood äritegevusest kokku	692 382	410 874	
Põhivara ¹ soetus	-3 095 674	-809 887	16
Põhivara ¹ müük	780 398	442 718	3,7
Antud laenud	0	-27 079	
Antud laenude tagasimaksed	42 760	110 248	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-2 272 516	-284 000	
Saadud pangalaenud	599 050	859 753	
Saadud pangalaenude tagasimaksed	-492 408	-304 024	
Saadud muud laenud	2 555 000	980 000	
Saadud muude laenude tagasimaksed	-441 415	-987 868	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-472 360	-665 221	7,14
Makstud intressid	-202 653	-81 312	
Laekumised sihtfinantseerimisest	9 051	99 406	12
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	1 554 265	-99 266	
Rahavood kokku	-25 869	27 608	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	54 958	27 350	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-25 869	27 608	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	29 089	54 958	4

¹ põhivara - s.o. käesoleva aruande mõistes materiaalne põhivara ja bioloogiline vara.

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

eurodes, aasta kohta

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2011	5 112	508 737	256	261 337	775 442
Muud muutused omakapitalis ¹	0	2 556	255	-2 811	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	-137 273	-137 273
Seisuga 31.12.2012	5 112	511 293	511	121 253	638 169
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	550 487	550 487
Seisuga 31.12.2013	5 112	511 293	511	671 740	1 188 656

1 Tütarettevõtte OÜ Põhja Puu liitumisega seotud kulud

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 13

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Valga Puu (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtte OÜ AAB Ekskavaator (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses bioloogilisi varasid). Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning neid täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega Raamatupidamise Toimkonna juhendites on OÜ Valga Puu muutnud arvestuspõhimõtet sihtfinantseerimise kajastamisel. Eelmistel perioodidel on OÜ Valga Puu varade sihtfinantseerimist kajastanud brutomeetodil. Alates käesolevast aruandeaastast ei ole brutomeetod enam lubatud vaid saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Muudetud arvestuspõhimõtet on rakendatud tagasiulatuvalt. Arvestuspõhimõtte muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

	Saldo 2012.a aastaaruandes	Muudatuse mõju	Muudetud saldo 2013.a. aastaaruandes
Mõju bilansile seisuga 1.1.2012			
Sihtfinantseerimine	21 546	1 959	23 505
Jaotamata kasum	263 296	-1 959	261 337
Mõju bilansile seisuga 31.12.2012			
Sihtfinantseerimine	86 878	10 964	97 842
Jaotamata kasum	132 217	-10 964	121 253
Mõju kasumiaruandele 2012.a			
Muud äritulud	112 493	-9 005	103 488
Aruandeaasta kahjum	-128 268	-9 005	-137 273

B. Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Valga Puu ning selle tütarettevõtte OÜ AAB Ekskavaator finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtte konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtteid kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on

raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

C. Investeering tütarettevõttesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 19) on investeering tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütarettevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

D. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

E. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas saadud ettemaksena või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

F. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

G. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulationidega nõutud perioodi jooksul.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

H. Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse ja kütusevarude puhul FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

I. Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

J. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 196 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 196 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0 %
• Ehitised ja rajatised	8 %
• Masinad ja seadmed	20-30 %
• Transpordivahendid	20 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnanud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooni kajastatud [I skeemi puhul: "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus"].

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

K. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud

soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

L. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 14.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

N. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispiirväärtustest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksud jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

O. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

P. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Müügitulu

eurodes, aasta kohta

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2013. a.	2012. a.
Eesti	10 726 253	7 558 429
Läti	221 296	30 147
Kokku	10 937 549	7 588 576
Tegevusalad		
Metsamaterjali müük	8 203 021	5 710 800
Metsamaterjali ülestöötamine	674 619	943 835
Transportteenus	77 297	182 647
Ostukaupade müük	114 368	108 955
Kaeve- ja mullatööd	1 774 684	619 452
Teenused	93 560	22 887
Kokku	10 937 549	7 588 576

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud

eurodes, aasta kohta

Kaubad, toore, materjal, teenused	2013. a.	2012. a.
Ostetud kasvava metsa raieõigust	-2 033 857	-1 418 501
Ostetud raieteenust	-297 345	-359 664
Ostetud transporditeenus, muud teenused	-1 271 890	-830 059
Ostetud metsamaterjali	-2 060 048	-1 453 480
Masinate ja seadmete hooldus, remont, varuosad	-374 637	-385 217
Muu kaup, toore, materjalid, teenused	-528 414	-464 063
Metsa- ja maaparanduskulud	-989 777	-101 117
Ostetud kütus	-719 256	-689 677
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	-8 275 224	-5 701 778

Mitmesugused tegevuskulud	2013. a.	2012. a.
Kulud väikevahenditele	-21 351	-15 472
Telefon, mobiiltelefon, andmeside	-10 380	-12 481
Kindlustuskulud	-21 991	-22 629
Kantseleikaubad	-4 565	-2 720
Reklaam	-13 195	-11 090

Lootusetud nõuded	-1 763	-357
Koolituskulud	-7 877	-11 218
Lähetuskulud	-5 902	-2 556
Ruumide rent, elekter, küte	-15 267	-14 651
Audiitorteenused	-4 000	-6 000
Juriidilised kulud	-22 830	-11 840
Maamaks	-4 416	-2 984
Muud kulud	-24 501	-20 377
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-158 038	-134 375

Tööjõukulud	2013. a.	2012. a.
Palgakulu	-912 700	-741 443
Sotsiaalmaksud, töötuskindlustus	-307 630	-251 594
Tööjõukulud kokku	-1 220 330	-993 037

Muud äritulud	2013. a.	2012. a.
Muu tulu	-58 964	37 413
Kasum põhivara müügist	181 936	6 301
Toetused	44 279	59 774
Kindlustushüvitised	32 375	0
Muud äritulud kokku	317 554	103 488

Muud ärikulud	2013. a.	2012. a.
Kahjum põhivara vöörandamisest	0	-28 393
Viivised ja trahvid	-2 007	-825
Muud kulud	-11 745	-6 509
Muud ärikulud kokku	-13 752	-35 727

Lisa 4 Raha
eurodes, seisuga 31. detsember

	2013. a	2012. a
Raha kassas	4 201	4 664
Raha arvelduskontodel	24 888	50 294
Raha kokku	29 089	54 958

Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed

eurodes, seisuga 31. detsember

	2013. a	2012. a
Nõuded ostjate vastu	801 833	794 069
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu ¹	0	-476
Viitlaekumised ²	681	1 188
Maksude ettemaksed ³	5 932	167
Muud lühiajalised nõuded ⁴	551 403	302 894
Ettemaksed tarnijatele	24 074	26 452
Tulevaste perioodide kulud ⁵	48 538	4 375
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 432 461	1 128 669

¹ Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):

	2013. a	2012. a
Saldo perioodi alguses	-476	-12 027
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	476	0
Lootusetuks peetud nõuete laekumine	0	11 551
Saldo perioodi lõpus	0	-476

² Viitlaekumised koosnevad intressinõudest summas 681 eurot

³ Maksude ettemaksed koosnevad Maksuameti ettemaksukonto saldost. Informatsioon maksuvõlgade kohta on toodud lisa 12.

⁴ Muud lühiajalised nõuded koosnevad järgmistest nõuetest:

- Lühiajalised laenud summas 6 tuhat eurot (2012.a.48 tuhat eurot), intressimääraga 6%. Laenu tagasimakse tähtaeg oli 31.12.2011. Laenujääk on vähenenud ning tõenäoliselt tagastatakse 2014a jooksul kogu laenusumma. Lühiajalised laenud on fikseeritud eurodes.
- Ettemaks raieõiguse võõrandamise eest 373 tuhat eurot; (2012.a. 154 tuhat eurot)
- Valmidusastme meetodil üles võetud nõuded 172 tuhat eurot (2012.a. 101 tuhat eurot)

⁵ Tulevaste perioodide kulud koosnevad järgmistest ettemaksudest

- Ettemakstud vara kindlustusmaksed summas 3 tuhat eurot (2012.a. 2 tuhat eurot)
- Ettemakstud rent summas 2 tuhat
- Ettemakstud kapitalirendi maksed summas 43 tuhat eurot

Lisas 16 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete kohta seotud osapoolte vastu.

Lisa 6 Varud

eurodes, seisuga 31. detsember

	2013. a	2012. a
Lõpetamata toodang	62 799	31 394
Valmistoodang	34 649	44 606
Müügiks ostetud kaubad	16 632	7 718
Kütus	25 936	8 725
Varud kokku	140 016	92 443

Aruandeaastal varude allahindlust ei ole toimunud.

Lisa 7 Materiaalne põhivara
eurodes

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiala põhivara	Lõpetamata ehitis	Ette- maksed	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2011	981 240	1 408 544	0	90 633	7 827	2 488 244
Ostud ja ettemaksed	299 047	687 690	19 577	4 277	-7 827	1 002 764
Müügid	-57 201	-28 760	0	-55 172	0	-141 133
Müükide ja üle antud põhivara kulumid 2012	0	13 421	0	0	0	13 421
Aruandeaasta amortisatsioon	-26 080	-537 949	-2 022	0	0	-566 051
Jääkväärtus 31.12.2012	1 197 006	1 542 946	17 555	39 738	0	2 797 245
Ostud ja ettemaksed	1 120 539	615 065	0	0	0	1 735 604
Müügid	-55 148	-258 637	0	0	0	-313 785
Müükide ja üle antud põhivara kulumid 2013	0	216 361	0	0	0	216 361
Ümberklassifitseerimine ¹	26 316	0	0	-26 316	0	0
Aruandeaasta amortisatsioon	-28 185	-508 285	-3 916	0	0	-540 386
Jääkväärtus 31.12.2013	2 260 528	1 607 450	13 639	13 422	0	3 895 039
<u>Seisuga 31.12.2012:</u>						
Soetusmaksumus	1 246 464	2 963 035	19 577	39 738	0	4 268 814
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-49 458	-1 420 089	-2 022	0	0	-1 471 569
<u>Seisuga 31.12.2013:</u>						
Soetusmaksumus	2 338 171	3 319 463	19 577	13 422	0	5 690 633
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-77 643	-1 712 013	-5 938	0	0	-1 795 594

¹ 2013. a lõpetati pooleliolev ehitis summas 26 tuhat eurot.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2013 oli 387 tuhat eurot (31.12.2012 363 tuhat eurot).

Laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud informatsioon lisas 10.

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel varasid järgmiselt (seisuga 31. detsember):

	Masinad ja seadmed	Kokku
2012. a		
Soetusmaksumus	2 499 683	2 499 683
Bilansiline jääkväärtus	1 398 116	1 398 116
2013. a		
Soetusmaksumus	3 009 256	3 009 256
Bilansiline jääkväärtus	1 489 594	1 489 594

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 562 tuhat eurot (2012: 652 tuhat eurot).

Lisa 8 Bioloogiline vara eurodes

	Kasvav mets
Seisuga 31.12.2011	737 379
Ostud	458 713
Kasum väärtuse muutusest	64 643
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-323 677
Seisuga 31.12.2012	937 058
Ostud	1 922 370
Kasum väärtuse muutusest	92 022
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-533 634
Seisuga 31.12.2013	2 417 816

Bioloogiliste varade õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogilised varad rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi.

Lisa 9 Tütarettevõtted eurodes

Kontserni osalused seisuga 31. detsember:

Ettevõtte nimi	Asukoha- maa	Osalus%	
		2013.a	2012. a
AAB Ekskavaator OÜ	Eesti	100%	100%

Tütarettevõtte osad ei ole börsil noteeritud.

Lisa 10 Laenukohustused

eurodes, seisuga 31. detsember

2012. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa		Kohustus kokku
		1-5 aastat	Üle 5 aasta	
Pangalaen Nordea Pangast ¹	392 568	666 662	0	1 059 230
Erastamisagentuur	0	30 008	0	30 008
Laen kontserni emaettevõttelt (lisa 15) ²	0	1 109 917	0	1 109 917
Kapitalirendi kohustus (lisa 14)	358 858	796 920	0	1 155 778
Laenukohustus kokku	751 426	2 603 507	0	3 354 933

2013. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa		Kohustus kokku
		1-5 aastat	Üle 5 aasta	
Pangalaen Nordea Pangast ¹	592 248	573 624	0	1 165 872
Erastamisagentuur	0	28 593	0	28 593
Laen kontserni emaettevõttelt (lisa 15) ²	0	3 199 755	0	3 199 755
Kapitalirendi kohustus (lisa 14)	482 119	827 226	0	1 309 345
Laenukohustus kokku	1 074 367	4 629 198		5 703 565

¹ Kontsern on 2013.a. saanud pikaajalist pangalaenu Nordea Pangast summas 599 050 eurot, tagasimakseperioodiga 36 kuud. Pangalaenu intressimäär on Euribor vastavale intressiperioodile + 2.2% ja tagatiseks on esimese järjekorra ühishüpoteek summas 778 765 eurot Valga Puu OÜ kinnistutele.

2012.a. saadi pikaajalist pangalaenu Nordea Pangast summas 859 753 eurot, tagasimakse perioodiga 36 kuud. Pangalaenu intressimäär on Euribor vastavale intressiperioodile + 2.2% ja tagatiseks on esimese järjekorra ühishüpoteek summas 1 117 697 eurot Valga Puu OÜ kinnistutele.

² Kontserni emaettevõttelt saadud laen tähtajaga 5 aastat ja intressimääraga 7% aastas. Laenukohustus 31.12.2013.a. seisuga koosneb põhiosast summas 3 115 000 eurot ja intressist summas 84 755 eurot.

Kõik laenukohustused on fikseeritud eurodes.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

eurodes, seisuga 31. detsember

	2013. a	2012. a
Võlad tarnijatele	697 924	645 699
Võlad töövõtjatele	100 104	90 786
Maksuvõlad ¹	121 512	153 224
Muud võlad	1 780	28 393
Saadud ettemaksed	3 038	1 327
Võlad ja ettemaksed kokku	924 358	919 429

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2013. a	2012. a
Sotsiaalmaks	51 659	46 049
Üksikisiku tulumaks	29 332	26 044
Töötuskindlustus	4 561	4 816
Pensionikindlustus	2 809	2 410
Käibemaks	32 820	73 758
Erisoodustuse tulumaks	331	147
Maksuvõlad kokku	121 512	153 224

Vt. lisa 6 maksude ettemaksete kohta.

Lisas 15 on toodud täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees.

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

eurodes, aasta kohta

	2013. a	2012. a
Kohustuste saldo perioodi alguses	97 842	23 505
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	0	74 337
Laekunud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 051	25 069
Laekunud sihtfinantseerimine kokku	9 051	99 406
Tuluna amortiseeritud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	0	0
Tuluna amortiseeritud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-9 051	-25 069
Kohustuste saldo perioodi lõpus	97 842	97 842

Lisa 13 Omakapital

Seisuga 31.12.2013. a oli emaettevõtte osakapital 5 112 eurot, mis jagunes 2 osaks nimiväärtusega 2 556 eurot (31.12.2012.a. 5 112 eurot)

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2013. a moodustab 671 740 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 141 065 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 530 675 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013. a.

Lisa 14 Kapitali- ja kasutusrendid eurodes

Kontsern rentnikuna

Kontsern on kapitalirendi tingimustel soetanud masinaid ja seadmeid (vaata ka lisa 10). Nimetatud soetustest on kontsernil seisuga 31. detsember järgmised kohustused:

	2013. a	2012. a
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	482 119	358 858
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	827 226	796 920
Kapitalirendi võlgnevus kokku (lisa 10)	1 309 345	1 155 778
Tasumise lõpptähtaeg	2015-2018. a	2015-2017. a
Intressimäär	4-7%	7-10%
Alusvaluutat	EUR	EUR

2013. a oli ruumide, autode ja seadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 32 tuhat eurot (2012.a. 30 tuhat eurot). Kontsern peab 2014. a. maksma lepingutest tulenevaid renditasusid summas 17 tuhat eurot.

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega eurodes

Kontsern on ostanud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2013. a	2012. a
Kontserni emaettevõte	408 022	510 679
Sõsarettevõtted	3 606 122	2 113 560
Kontserni töötajad	360	2 356
Töötajatega seotud ettevõtted	6 909	12 989
Juhatusel	4 746	495
Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted	19 488	10 477
Ostud	2013. a	2012. a
Sõsarettevõtted	2 398	959
Töötajatega seotud ettevõtted	121 313	300 258
Juhatusel	0	118
Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted	214 101	140 764

Nimetatud tehingutest on kontsernil seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused (kajastatud ridadele nõuded ostjate vastu ning kohustused tarnijate ees):

Nõuded	2013. a	2012. a
Sõsarettevõtted	178 613	180 959
Kontserni emaettevõte	5 464	107 901
Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted	866	0

Kohustused

	2013. a	2012. a
Töötajatega seotud ettevõtted	3 709	22 400
Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted	18 849	19 203
Sõsarettevõtted	188	0

Lisaks eelpool kirjeldatud tehingutele on kontsernil seisuga 31.12.2013 muid nõudeid seotud osapooltele kokku summas 5 tuhat eurot (2012.a. 30 tuhat eurot). Muid kohustusi seotud osapoolte ees seisuga 31.12.2013 ei ole.

Kontserni emaettevõttelt saadud laenu osas on ära toodud informatsioon lisa nr.10

Juhtkonna tasud

Kontserni juhatuse liikmed said aruandeaastal tasu kogusummas 29 844 eurot (2012: 29 844 eurot). Juhtkonna liikmed ei ole kontsernilt saanud pensioniga seotud õigusi.

Lisa 16 Lisa konsolideeritud rahavoo aruande juurde
 eurodes, aasta kohta

Ärikasumi korrigeerimised koosnevad järgmistest mitterahalistest äritegevusega seotud kasumitest ja kahjumitest:

	2013. a	2012. a
Materiaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus (lisa 7)	540 386	566 051
Materiaalse põhivara müügikasum (kahjum) (lisa 3)	-181 936	22 092
Kasum (-kahjum) bioloogiliste varade väärtuse muutusest (lisa 8)	-92 022	-64 643
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 12)	-9 051	-25 069
Muud korrigeerimised	0	-18 686
Ärikasumi korrigeerimised kokku	257 377	479 745

Põhivara soetamine koosneb järgmistest komponentidest:

	2013. a	2012. a
Materiaalse põhivara ostud (lisa 7,8)	-3 657 974	-1461 477
Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalne põhivara (lisa 8)	562 300	651 590
Põhivara soetused kokku	-3 095 674	-809 887

Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
eurodes, aasta kohta

	2013. a	2012. a
Müügitulu	9 089 798	6 887 141
Muud äritulud	340 888	115 348
Kahjum bioloogiliste varade väärtuse muutusest	-392 901	-259 034
Kasum/kahjum varude väärtuse muutusest	16 129	-12 754
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 826 203	-5 230 947
Mitmesugused tegevuskulud	-145 554	-127 230
Tööjõukulud	-1 048 884	-892 925
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-458 397	-500 610
Muud ärikskulud	-13 213	-35 369
Ärikskasum [-kahjum]	561 663	-56 380
Finantstulud	697	4 526
Finantskulud	-171 113	-132 466
Kasum [kahjum] enne tulumaksukulu	391 247	-184 320
Aruandeaasta puhaskasum [-kahjum]	391 247	-184 320

Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
eurodes, 31. detsember seisuga

	2013. a	2012. a
Raha	16 734	21 663
Nõuded ja ettemaksed	1 065 708	981 553
Varud	97 140	45 374
Käibevara kokku	1 179 582	1 048 590
Materiaalne põhivara	3 498 440	2 583 856
Bioloogilised varad	2 417 816	937 058
Põhivara kokku	5 916 256	3 520 914
VARAD KOKKU	7 095 838	4 569 504
Laenukohustused	982 867	702 023
Võlad ja ettemaksed	750 651	817 245
Lühiajalised kohustused kokku	1 733 518	1 519 268
Pikaajalised laenukohustused	4 398 030	2 477 194
Sihtfinantseerimine	97 842	97 842
Pikaajalised kohustused kokku	4 495 872	2 575 036
Kohustused kokku	6 229 390	4 094 304
Osakapital	5 112	5 112
Ülekurss	511 293	511 293
Kohustuslik reservkapital	511	511
Jaotamata kasum [-kahjum]	-41 715	142 604
Aruandeaasta kasum [-kahjum]	391 247	-184 320
Omakapital kokku	866 448	475 200
Kohustused ja omakapital kokku	7 095 838	4 569 504

Lisa 19 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoo aruanne
eurodes, aasta kohta

	2013. a.	2012. a.
Ärikasum [-kahjum]	561 663	-56 380
Ärikasumi [-kahjumi] korrigeerimised	184 439	414 298
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-92 252	-314 470
Varude suurenemine	-49 389	11 392
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 309	229 118
Rahavood äritegevusest kokku	591 152	283 958
Põhivara ¹ soetus	-3 084 674	-776 119
Põhivara ¹ müük	780 398	434 158
Antud laenude tagasimaksed	6 419	50 248
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-2 297 857	-291 713
Saadud laenud	3 176 050	1 604 753
Laenude tagasimaksed	-933 823	-1 050 439
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-344 176	-571 172
Makstud intressid	-196 275	-76 206
Saadud sihtfinantseerimine		99 406
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	1 701 776	6 342
Rahavood kokku	- 4 929	-1 413
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	21 663	23 076
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 929	-1 413
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	16 734	21 663

¹ põhivara – s.o.käesoleva aruande mõistes materiaalne põhivara ja bioloogiline vara

Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
eurodes, aasta kohta

	Osa- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2011	5 112	508 737	256	145 415	659 520
Muud muutused omakapitalis	0	2 556	255	-2 811	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	-184 320	-184 320
Seisuga 31.12.2012	5 112	511 293	511	-41 716	475 200
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	391 247	391 247
Seisuga 31.12.2013	5 112	511 293	511	349 531	866 448

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital (äri- ja finantsarvestuse nõuetele vastavuse arvestamiseks) on seisuga 31. detsember järgmine:

	2013. a	2012. a
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	866 448	475 200
Tütarettevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil (pluss)	322 208	162 969
Kokku	1 188 656	638 169

Ernst & Young Baltic AS
Rävala 4
10143 Tallinn
Eesti

Tel: +372 611 4610
Faks: +372 611 4611
Tallinn@ee.ey.com
www.ey.com

Äriregistri kood: 10877299
KMKR: EE 100770654

Ernst & Young Baltic AS
Rävala 4
10143 Tallinn
Estonia

Phone: +372 611 4610
Fax: +372 611 4611
Tallinn@ee.ey.com
www.ey.com

Code of legal entity: 10877299
VAT payer code: EE 100770654

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Valga Puu osanikele

Oleme auditeerinud kaasnevat OÜ Valga Puu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeauditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ Valga Puu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 9. aprill 2014



Ivar Kiigemägi
Vandeauditori number 527
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58



Riina Alt
Vandeauditori number 618

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku jagada osaühing Valga Puu kasumit järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2013	671 740
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	0
Väljamakstavad dividendid	0
Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist	671 740



Andres Olesk
Juhatuse liige



Rain Silivask
Juhatuse liige

9 aprill 2014. a

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2013 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Osaühing Valga Puu 2013. a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande:



Andres Olesk
Juhatuses liige



Rain Silivask
Juhatuses liige

9. aprill 2014. a

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

Konsolideerimisgrupi 2013 müügitulu jaguneb EMTAK koodide lõikes järgmiselt (eurodes):

Metsavarumine	EMTAK kood 0220	5 154 881
Metsamaterjali ülestöötamine	EMTAK kood 02201	674 619
Metsamaterjali müük	EMTAK kood 46731	3 047 293
Transportteenus	EMTAK kood 02401	77 297
Tulud teenuste müügist	EMTAK kood 02101	94 407
Muud kaeve- ja mullatööd	EMTAK kood 43129	1 889 052
Kokku		10 937 549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	5154881	56.71%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	3047293	33.52%	Ei
Metsavarumine	02201	674619	7.42%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7670370
Mobiiltelefon	+372 5013437
E-posti aadress	andres@valgapuu.ee