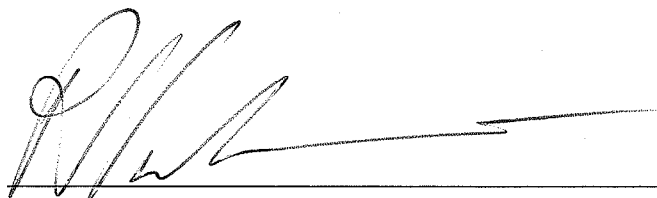


AS SILMET GRUPP

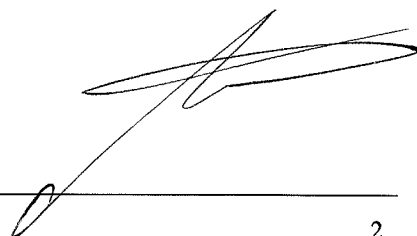
2013. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Suur-Karja 5 Tallinn
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 10228997
Telefon:	372 6405 260
Faks:	372 6405 261
E-mail:	silmetgr@online.ee silport@silport.ee
Põhitegevusala:	EMTAK 2013 kood M70101 Peakontor
Audiitor:	Ernst & Young Baltic AS
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2013-31.12.2013



Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Maksud	14
Lisa 4 Lühiajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 5 Lühi- ja pikaajalised nõuded	15
Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtted	16
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 8 Materiaalne põhivara	19
Lisa 9 Kasutusrent	20
Lisa 10 Võlakohustused	20
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 12 Eraldised	20
Lisa 13 Omakapital	21
Lisa 14 Müügitulu	21
Lisa 15 Muud äritulud	22
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad	22
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused	23
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	23
Lisa 21 Bilansivälised varad	24
Lisa 22 Konsolideerimata finantsaruanded	25
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	29
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	30

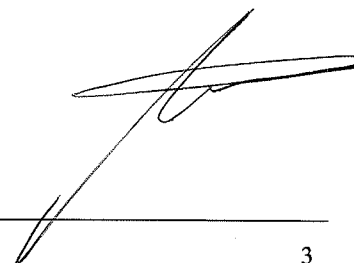
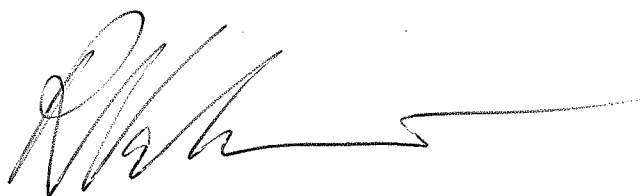
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Silmet Grupp peamiseks tegevusalaks on investeeringute juhtimine, tütarettevõtjate AS Ökosil ja OÜ Navesco ning sidusettevõtjate AS Sillamäe Sadam, AS Sillamäe SEJ, AS Silport Kinnisvara ja AS SilSteve koordineerimine.

Põhitegevusala: EMTAK 2013 kood M70101 Peakontorite tegevus

AS Silmet Grupp emaettevõtja on OÜ Valga Group.

Juriidiline aadress:	Suur-Karja 5 Tallinn
Äriregistri nr:	Eesti Vabariik 10228997
Telefon:	372 6405 260
Faks:	372 6405 261
E-mail:	silmetgr@online.ee silport@silport.ee
Audiitor:	Ernst & Young Baltic AS



TEGEVUSARUANNE

AS Silmet Grupp kontserni kuuluvad peale emaettevõtja tütarettevõtjad AS Ökosil (65%) ja OÜ Navesco (51%). Lisaks on AS-il Silmet Grupp järgmised osalused: AS Sillamäe Sadam 50%, AS Sillamäe SEJ 50%, AS Silport Kinnisvara 50% ja AS Silsteve 50%.

2013. aastal oli kontserni konsolideeritud käive 1,240 tuhat eurot, 2012. aastal 966 tuhat eurot.

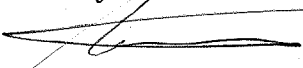
Kõige olulisema Silmet Grupi osalusega ettevõtte, AS-i Sillamäe Sadam, 2013. aasta kaubaveo maht oli 6,7 mln. tonni (2012: 6,6 mln tonni). Aruandeperioodil olid sarnaselt varasemale perioodile sadama arendus- ja ehitustegevuses peamiseks varem alustatud projektide lõpetamine ning sellega kaasnevad investeeringud. AS-iga Sillamäe Sadam lepingulistes suhetes olevatest terminalidest jätkasid suuremahulisi arendustegevusi AS Silsteve. AS Sillamäe SEJ alustas pikaajalist programmi kahe põlevkivikatla üle viimiseks puiduhakke küttele. Esimene katel valmis 2013 lõpus, teine valmib 2015 aastal.

Kontserni investeerimisplaanides on prioriteetideks endiselt investeeringud sadamasse ja energeetikasse. Rahalised vahendid saadakse omavahenditest, krediitiasutustelt või teistelt investoritelt neile osalust müües. Uurimis- ja arendustegevusele kontserni tasemel eraldi eelarvet ei koostata, kuna need kulud on arvestatud investeeringute maksumuses.

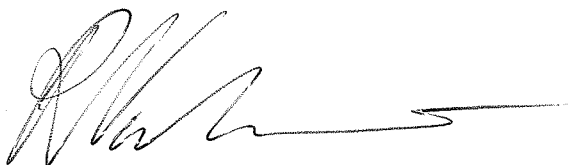
Olulisemad suhtarvud kontsernis: lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevahendid/ lühiajalised kohustused) 2,06 (2012: 3,01), võlakordaja (koguvõlgnevus*100/ koguvara) 1,60 % (2012: 1,55 %), ROA (kasum*100/ koguvara) 9,96 % (2012: 23,20 %) ja ROE (kasum*100/ omakapital) 10,27% (2012: 23,96 %).

Töötajate arv koos juhatuse liikmetega AS-is Silmet Grupp oli 2013. aastal 9 ja keskmine töötasu 21,1 tuhat eurot kuus (2012. aastal vastavalt 8 ja 19 tuhat eurot kuus), sh kontserni tegevjuhi (AS Silmet Grupp juhatuse liikme) tasu oli 5,6 tuhat eurot kuus alates 2013 a. viimasest kvartalist (enne seda ja 2012 aastal 4,6 tuh eurot). Teise juhatuse liikme tasu on alates 2013.a. viimasest kvartalist 5 tuhat eurot kuus (enne seda ja 2012.a. 4,6 tuhat eurot kuus). Kontserni töötajate arv kokku oli 28 ja tööjõukulud kokku 757 tuhat eurot aastas (2012. aastal 28 töötajat ja tööjõukulud 741 tuhat eurot) sh. nõukogu ja juhatuse tasud koos sotsiaalmaksuga kokku 320 tuhat eurot aastas (2012. aastal 277 tuhat eurot).

Dividendi jaotus kontsernis toimub vastavalt finantssituatsioonile.



Avo Annus
Juhatuse liige



Konsolideeritud bilanss

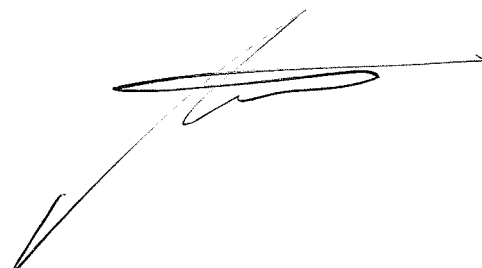
tuhandetes eurodes, seisuga 31 detsember

VARAD	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Käibevara			
Raha ja pangakontod	120	869	
Lühiajalised finantsinvesteeringud	20	33	4
Nõuded ja ettemaksed	497	632	2,5
Käibevara kokku	637	1 535	
Põhivara			
Investeeringud sidusettevõtjatesse	18 444	14 822	6
Pikaajalised nõuded	21 433	21 006	5
Kinnisvarainvesteeringud	577	45	7
Materiaalne põhivara	1 250	770	8
Põhivara kokku	41 704	36 643	
VARAD KOKKU	42 341	38 178	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	53	0	10
Võlad ja ettemaksed	238	493	11
Lühiajalised eraldised	18	18	12
Lühiajalised kohustused kokku	308	511	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	314	0	
Pikaajalised eraldised	56	83	12
Pikaajalised kohustused kokku	370	83	
KOHUSTUSED KOKKU	678	593	
Omakapital			13
Vähemusosa	611	610	
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital	1 304	1 304	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	35 275	26 558	
Aruandeaasta kasum	4 217	8 858	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku	41 052	36 975	
OMAKAPITAL KOKKU	41 663	37 585	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	42 341	38 178	

Konsolideeritud kasumiaruanne

tuhandetes eurodes, aasta kohta

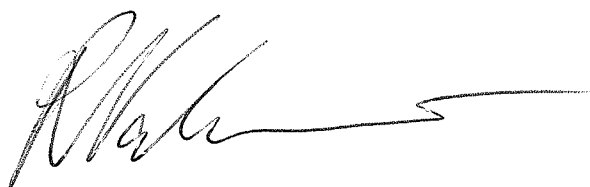
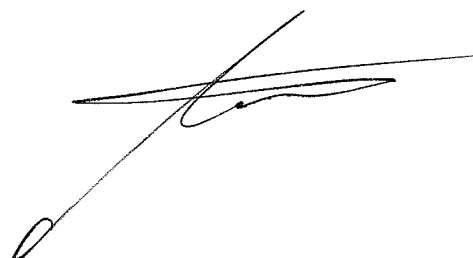
	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 228	966	14
Muud äritulud	105	963	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45	-55	
Mitmesugused tegevuskulud	-639	-1 787	16
Tööjõu kulud kokku	-757	-741	
<i>s.h. palgakulu</i>	-568	-560	
<i>s.h. sotsiaalmaks</i>	-188	-181	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36	-14	7,8
Muud ärikulud	-20	-30	
Ärikahjum	-164	-697	
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt	-13	7 364	4
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse	3 622	2 965	6
Intressitulud	815	731	
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-1	207	
Muud finantskulud	-4	-31	
Finantstulud ja -kulud kokku	4 419	11 236	
Kasum majandustegevusest	4 255	10 539	
Tulumaks	-37	-1 190	13
Aruandeaasta puhaskasum	4 218	9 349	
<i>s.h Emaettevõtja osanike osa puhaskasumist</i>	<i>4 217</i>	<i>8 858</i>	
<i>Vähemusosaluse osa puhaskasumist</i>	<i>1</i>	<i>491</i>	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum	-164	-697	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36	14	7,8
Kasum põhivara müügist	0	-885	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	210	-90	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-318	266	
Kokku rahavood äritegevusest	-236	-1 392	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetus	-1 051	-477	
Materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute müük	0	700	
Finantsinvesteeringute müük	0	15 616	
Finantsinvesteeringute ost	0	-3 139	
Muud finantstulud ja-kulud	-3	0	
Antud laenud	-32	-8 373	
Antud laenude tagasimaksed	30	436	5
Saadud intressid	362	91	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-694	4 854	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	400	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-33	0	
Makstud dividendid	-140	-3 378	13
Makstud intressid	-8	0	
Makstud dividendide tulumaks	-37	-1 190	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	182	-4 568	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	869	1 768	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-748	-1 106	
Valuutakursside muutuste mõju	-1	207	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	120	869	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne
 tuhandetes eurodes, aasta kohta

	<i>Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital</i>					Vähemus- osalus	Kokku
	Aktisia- kapital	Oma- aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku		
Saldo seisuga 31.12.2011	2 557	-3 196	256	49 497	49 113	119	49 232
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju sidusettevõtjas	0	0	0	1 093	1 093	0	1 093
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2011	2 557	-3 196	256	50 590	50 207	119	50 325
Dividendide väljakuulutamine	0	0	0	-4 478	-4 478	0	-4 478
Jaotamata kasumi korrigeerimine (vt lisa 6)	0	0	0	-13	-13	0	-13
Jaotamata kasumi korrigeerimine	0	0	0	7	7	0	7
Omaaktsiate tühistamine	-230	3 196		-2 966	0	0	0
Jagunemine	-1 022	0	0	-16 583	-17 605	0	-17 605
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	8 858	8 858	491	9 349
Saldo seisuga 31.12.2012	1 305	0	256	35 415	36 976	610	37 585
Dividendide väljakuulutamine	0	0	0	-140	-140	0	-140
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	0	0	0	4 217	4 217	1	4 218
Saldo seisuga 31.12.2013	1 305	0	256	39 492	41 053	611	41 663

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisa 13, arvestuspõhimõtete muutuste mõju kohta lisa 1 ja 6.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Silmet Grupp 2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

AS-i Silmet Grupp (edaspidi emaettevõtte) on Eesti Vabariigis registreeritud äriühing.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2013 a. majandusaasta aruande koostamisel kasutati 2013 a. uuendatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendeid. Sellega seoses on muutunud sidusettevõtjates liitumistasude ning sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtted. Muudetud põhimõtted kohaldatakse tagasiulatuvalt, mis nõudis seisuga 31.12.2011 majandusaruande jaotamata kasumi ja investeeringud sidusettevõtjatesse saldo korrigeerimist summas 1,093 tuhat eurot. Arvestuspõhimõtete muutuste mõju on toodud välja Konsolideeritud omakapitali muutuste aruandes ja Lisas 6.

A. Konsolideeritud aruannete koostamine**Konsolideerimise põhimõtted**

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

2013.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Silmet Grupp (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete AS Ökosil ja OÜ Navesco finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tütarettevõtted

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahelisi äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud

osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt v.a. pikaajaliste nõuete olemasolul, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust investeeringuobjekti, kajastatakse kapitaliosaluse meetodil kajastatavaid kahjumeid, mis ületavad investori investeeringu omakapitali, nende nõuete allahindlusena.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja deposiite pankades. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõueta ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

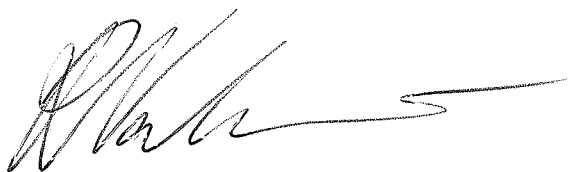
Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (nõuded tütar- ja sidusettevõtetele, viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.



E. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 2-10% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, kuna juhtkonna hinnangul ei ole kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine mõistliku kulu ja pingutusega võimalik.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulused kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

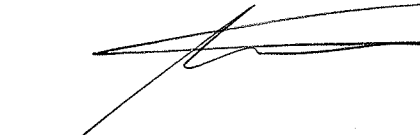
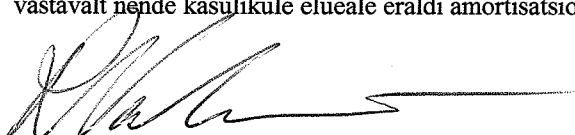
Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 10-50 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 5-25 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-20 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-10 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.


EY 28.05.2014
FOR IDENTIFICATION PURPOSES ONLY

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

G. Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

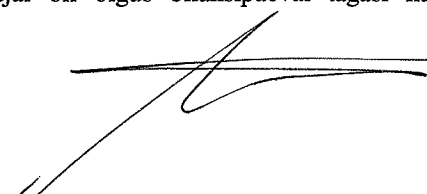
Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.


EY 23.05.2014
KN
FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY

J. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

K. Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008.a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

L. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud".

M. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

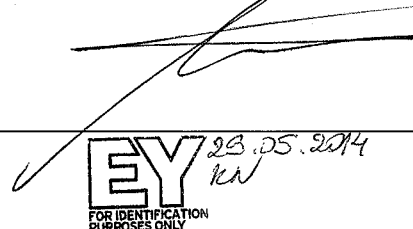
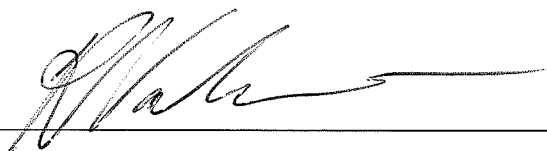
N. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

O. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.


EY 23.05.2014
FOR IDENTIFICATION PURPOSES ONLY

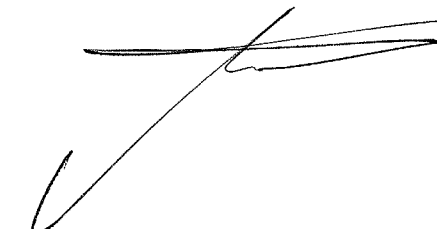
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
tuhandetes eurodes

Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2013	31.12.2012
Nõuded ostjate vastu	18	324
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	0	52
Muud lühiajalised nõuded	476	252
<i>Nõuded emattevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu (lisa 5, 20)</i>	32	31
<i>Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 5, 20)</i>	315	138
<i>Sihtfinantseerimisest tulenevad nõuded (lisa 17)</i>	66	45
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	63	38
Ettemaksed teenuste eest	4	5
Nõuded ja ettemaksed kokku	498	633

Lisa 3 Maksud
tuhandetes eurodes

Maksuliik	31.12.2013		31.12.2012	
	<i>Ettemaks</i>	<i>Maksuvõlg</i>	<i>Ettemaks</i>	<i>Maksuvõlg</i>
Käibemaks	0	25	39	19
Üksikisiku tulumaks	0	12	0	12
Sotsiaalmaks	0	25	0	25
Ettevõtte tulumaks	0	2	0	3
Töötuskindlustus	0	1	0	2
Kohustuslik kogumispension	0	1	0	1
Ettemaksukonto jääk	0	0	13	0
Kokku	0	66	52	62

Lisa 4 Lühiajalised finantsinvesteeringud
tuhandetes eurodes

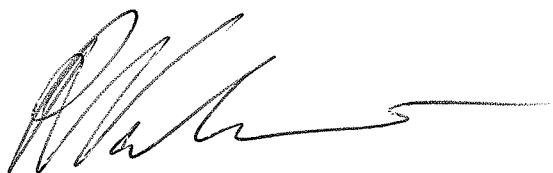
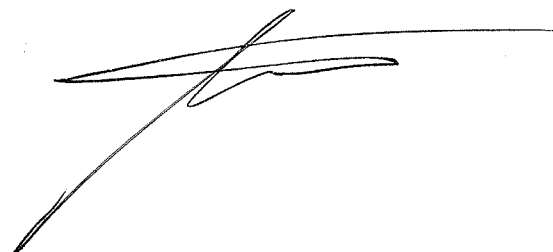
	31.12.2013	31.12.2012
Molycorp INC aktsiad	20	33
Lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt saadud kasum või kahjum	-13	7 364

Lisa 5 Lühi- ja pikaajalised nõuded
tuhandetes eurodes

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Tagasi maksta 1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressimäär
laen sidusettevõttele, fikseeritud EUR-s	18 790	0	0	18 790	4%
laen sidusettevõttele, fikseeritud EUR-s	560	0	0	560	5%
laen emasettevõttele, fikseeritud EUR-s	1 450	0	0	1 450	3%
intress sidusettevõttele, fikseeritud EUR-s	603	27	0	583	0%
intress sidusettevõttele, fikseeritud EUR-s	50	0	50	0	0%
intress emasettevõttele	29	0	29	0	0%
Lühi- ja pikaajalised nõuded kokku	21 482	27	79	21 383	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Tagasi maksta 1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressimäär
laen sidusettevõttele, fikseeritud EUR-s	18 790	0	0	18 790	4%
laen sidusettevõttele, fikseeritud EUR-s	560	0	0	560	5%
laen emasettevõttele, fikseeritud EUR-s	1 450	0	0	1 450	3%
intress sidusettevõttele, fikseeritud EUR-s	183	0	0	183	0%
intress sidusettevõttele, fikseeritud EUR-s	23	0	0	23	0%
Lühi- ja pikaajalised nõuded kokku	21 006	0	0	21 006	

Täiendav informatsioon muude lühi- ja pikaajaliste nõuete kohta on toodud lisas 2.

Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtted
tuhandetes eurodes

2013.a omas AS Silmet Grupp osalust järgmistes tütar- ja sidusettevõtetes:

	Osalus % 31.12.2013 / (31.12.2012)	Tegevusala ja asukoht
Tütarettevõtted		
AS Ökosil	65 / (65)	Keskkonna- ja tehnoloogiateenuste osutamine kontsernile, radioaktiivse jäätmeohidla rahvusvahelise saneerimisprojekti juhtimine, Eesti
OÜ Navesco	51 / (51)	Narva-Jõesuu Kuursaali vabaajakeskuse arendamine, Eesti
Sidusettevõtted		
AS Sillamäe SEJ	50 / (50)	Elektrienergia- ja soojuse tootmine tütar- ja sidusettevõttele ja Sillamäe linnale, Eesti
AS Sillamäe Sadam	50 / (50)	Multifunktsionaalse kaubasadama infrastruktuuri arendamine, Eesti
AS Silport Kinnisvara	50 / (50)	Kinnisvara haldamine, rentimine, üldehituslik planeerimine, Eesti
AS SilSteve	50 / (50)	Stividorteenused, Eesti

	AS Ökosil	OÜ Navesco	Kokku
<i>Osaluse soetusmaksumus emajäsevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2011</i>	212	3	215
<i>Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2011</i>	145	0	145
Korrigeerimine	4	-17	-13
Mitterahaline sissemakse	0	368	368
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum (-)	580	0	580
Vähemusosaluse osa mitterahalisest sissemaksest	0	-181	-181
<i>Osaluse soetusmaksumus emajäsevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2012</i>	212	371	583
<i>Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2012</i>	729	170	899
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum (-)	6	-2	4
<i>Osaluse soetusmaksumus emajäsevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2013</i>	212	371	583
<i>Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2013</i>	735	168	903

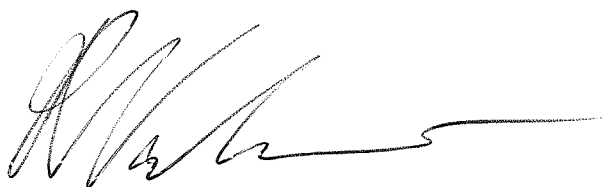
Sidusettevõtjad	AS Sillamäe Sadam	AS Sillamäe SEJ	AS Silport Kinnisvara	AS SilSteve	Kokku
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2011</i>	10 940	155	566	1 498	13 159
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2011	4 035	3 984	505	2 240	10 764
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	1 047	45	0	1 093
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2011</i>	10 940	155	566	1 498	13 159
Korrigeeritud osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2011	4 035	5 031	550	2 240	11 857
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum (-)	2 334	725	85	-180	2 965
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2012</i>	10 940	155	566	1 498	13 159
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2012	6 369	5 757	636	2 060	14 822
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	3 125	392	102	3	3 622
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2013</i>	10 940	155	566	1 498	13 159
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2013	9 494	6 149	738	2 062	18 444

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud
tuhandetes eurodes

Kinnisvarainvesteeringuna on arvel seotud osapoole omandusse läinud ja AS-ile Silmet Grupp tagasimüügikohustusega olev ca 6 ha suurune maa koos hoonete ja rajatistega.

Kinnisvarainvesteeringud on antud osaliselt kasutada seotud osapooltele. Kõik haldamiskulud kannavad täies ulatuses rentnikud.

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	43	18
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	1	0
	<u>44</u>	<u>18</u>



Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2011

Soetusmaksumus	199
Akumuleeritud kulum	-144
Jääkmaksumus	55

2012.a toimunud muutused

Müük	-9
Arvestatud kulum ja väärtuse langus	-1

Saldo 31.12.2012

Soetusmaksumus	184
Akumuleeritud kulum	-139
Jääkmaksumus	45

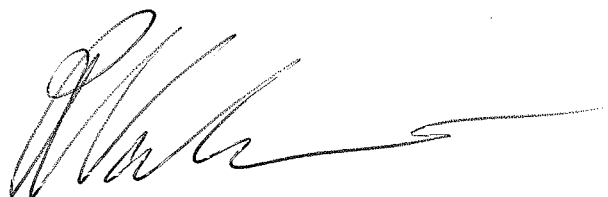
2013.a toimunud muutused

Mahakandmine	-6
Ümberklassifitseerimised	546
Akumuleeritud kulum	-8

Saldo 31.12.2013

Soetusmaksumus	649
Akumuleeritud kulum	-72
Jääkmaksumus	577

2013. aasta suvel valmis Ökosil ASil uus labori- ja kontorihoone, millest pool on kinnisvarainvesteeringuna Silport Kinnisvara AS-ile arhiiviruumideks välja renditud.



Lisa 8 Materiaalne põhivara
 tuhandetes eurodes

	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu mat. põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 31.12.2011							
Soetusmaksumus	1	138	44	50	23	333	589
Akumuleeritud kulum	0	-109	-35	-24	-19	0	-187
Jääkmaksumus	1	29	9	26	4	333	402
2012.a toimunud muutused							
Ostud perioodi jooksul	0	0	2	6	0	469	477
Mahakandmine ja ümberhindlus	0	-1	0	1	0	-72	-72
Müük	-1	-24	0	0	0	0	-25
Arvestatud kulum ja väärtuse langus	0	-1	-3	-8	0	0	-12
Saldo 31.12.2012							
Soetusmaksumus	0	108	46	57	23	730	964
Akumuleeritud kulum	0	-105	-38	-32	-19	0	-194
Jääkmaksumus	0	3	8	25	4	730	770
2013.a toimunud muutused							
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	2	7	20	3	1 024	1 056
Ümberklassifitseerimised k.a.							
kinnisvarainvesteeringuteks	262	819	0	0	127	-1 754	-546
Mahakandmine ja ümberhindlus	0	0	-2	0	0	0	-2
Arvestatud kulum ja väärtuse langus	0	-11	-4	-6	-7	0	-28
Saldo 31.12.2013							
Soetusmaksumus	262	929	33	77	153	0	1 454
Akumuleeritud kulum	0	-116	-24	-38	-26	0	-204
Jääkmaksumus	262	813	9	39	127	0	1 250

2013. aasta suvel valmis Ökosil ASil uus labori- ja kontorihoone, millest pool on kinnisvarainvesteeringuna Silport Kinnisvara AS-ile arhiiviruumideks välja renditud.



Lisa 9 Kasutusrent
 tuhandetes eurodes

	31.12.2013	31.12.2012
Kasutusrendile võetud sõidua autod		
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	40	54
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	144	153
sh kuni 1 aasta	50	39
sh 1-5 aastat	94	114

Lisa 10 Võlakohustused

	Saldo	<u>Tagasi maksta</u>		Tagasimakse	Intressimäär
	31/12/13	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	tähtaeg	
DnB Nord Bank	367	53	314	25/05/16	Euribor 6M+3%
Laenukohustused kokku	367	53	314		

	Saldo	<u>Tagasi maksta</u>		Tagasimakse	Intressimäär
	31/12/12	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	tähtaeg	
Laenukohustused kokku	0	0	0	-	-

Lisa 11 Võlad ja ettemaksud
 tuhandetes eurodes

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	12	256
Muud lühiajalised võlad (sh seotud osapooltele, lisa 20)	38	36
Maksuvõlad (lisa 3)	66	62
Viitvõlad	123	139
sh võlad töövõtjatele	76	68
muud viitvõlad	47	72
Võlad ja ettemaksud kokku	238	493

Lisa 12 Eraldised

Ettevõtte on endiste töötajate ees kohustus maksta tervisekahju ja toitjakaotushüvitisi. Aruandeperioodil hinnati eraldis ümber -27 tuhat eurot (2012 a. 0 eurot). Kohustus on kajastatud lühiajalisena summas 18 (2012: 18) tuhat eurot ja pikaajalisena summas 56 (2012: 83) tuhat eurot.

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2013	31.12.2012
Aktiikapital (eurodes)	1 303 866	1 303 866
Aktsiate arv (tk)	1 303 866	1 303 866
Aktsiate nimiväärtus eurodes	1	1

17.04.2012 jõustus 20.01.2012 sõlmitud leping AS-i Silmet Grupp jagunemiseks. Jagunemise käigus tühistati aktsionäridele OÜ Metrostar ja Thomas Björn Waldinile kuulunud AS Silmet Grupp aktsiad á 511,320 (kokku 1,022,640 aktsiat) nimiväärtusega 1 euro ja anti üle kummalegi jagunemise tulemusena lahkuvale aktsionärile 360,000 Molycorp INC aktsiat. Aktsiate üleandmise tulemusena vähenes aktiikapital 1,022 tuhat eurot ja jaotamata kasum 16,583 tuhat eurot.

Jagunemise käigus tühistati ka AS-ile Silmet Grupp kuulunud 230,094 omaaktsiat nimiväärtusega 1 euro ja bilansilise väärtusega -3,195,582 eurot, mille tulemusena vähenes jaotamata kasum 2,966 tuhat eurot.

Jagunemise tulemusena on AS-i Silmet Grupp uue aktiikapitali väärtus 1,303,866 eurot ja need aktsiad kuuluvad emaettevõtjale OÜ Valga Group.

2013. aastal kuulutati välja ja maksti aktsionäridele dividende summas 140 (2012.a. 4,478) tuhat eurot. Dividendide väljamaksmisega seoses tasuti ettevõtte tulumaksu 37 (2012 a. 1,190) tuhat eurot.

Kontserni vaba omakapital seisuga 31.12.2013 moodustas 39,492 (31.12.2012: 35,415) tuhat eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2013 kaasneks sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 31,198 tuhat eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 8,293 tuhat eurot. Seisuga 31. detsember 2012 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 27,978 tuhat eurot, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 7,437 tuhat eurot.

Lisa 14 Müügitulu

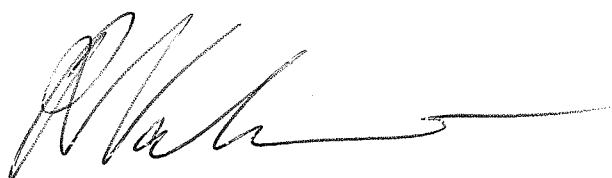
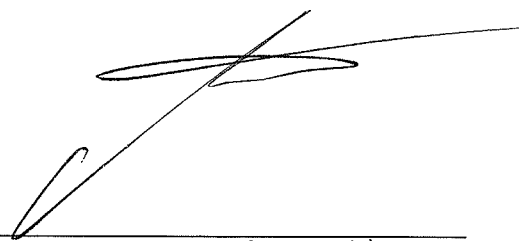
tuhandetes eurodes, aasta kohta

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2013	2012
Eesti	1 228	966
Kokku	1 228	966

Kontserni müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK	2013	2012
Keskkonnanõustamine, teimimine ja analüüs	74301, 71209	344	315
Muu teimimine ja analüüs	71 209	29	44
Ohtlike jäätmete kogumine	38 121	33	31
Renditulu	68 201	43	18
Ärinõustamine	70 221	779	558
Kokku		1 228	966

Lisa 15 Muud äritulud
tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2013	2012
Sihtfinantseerimise tulu	66	77
Kasum põhivara ja kinnisvarainvesteeringute müügist	0	885
Muud äritulud	39	1
Kokku	105	963

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud
tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2013	2012
Õigus-, audiitor- ja muud konsultatsioonid	-238	-1 189
Rendikulud	-143	-144
Muud tegevuskulud	-258	-454
Kokku	-639	-1 787

Lisa 17 Sihtfinantseerimine
Tuhandetes eurodes

	31.12.2013 Saadud	Tulusse kandmine	Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Keskkonnainvesteeringute keskus	66	-66	66
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	66	-66	66
Kokku sihtfinantseerimine	66	-66	66

	31.12.2012 Saadud	Tulusse kandmine	Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Keskkonnainvesteeringute keskus	78	-78	45
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	78	-78	45
Kokku sihtfinantseerimine	78	-78	45

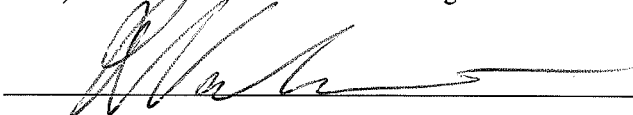
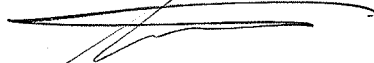
Sihtfinantseerimisest saadud tulu on kajastatud kasumiaruandes real „muud äritulud“. Vt ka lisa 15.

Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

AS Silmet Grupp on AS-i Sillamäe SEJ kohustuste täitmise tagamiseks AS-i SEB Pank ja AS-i SEB Liising kasuks seadnud hoonestusõiguse hüpoteegi summas 895 (2012: 895) tuhat eurot.

AS-i Ökosil poolt on DNB Nord Bank kasuks seatud hüpoteek summas 520 tuh eurot (2012: 0).

OÜ Navesco poolt on Narva-Jõesuu Linnavalitsuse kasuks seatud hüpoteek summas 64 tuhat eurot (2012: 64 tuhat eurot) investeerimislohistuse täitmise tagamiseks.

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused

AS Silmet Grupp on AS Swedbank kasuks andnud garantiid summas 10,597 (2012: 10,597) tuhat eurot AS-i Sillamäe Sadam 2004.a. sõlmitud laenulepingust tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks.

AS Silmet Grupp on AS-i Silmet Molycorp kohustuste täitmise tagamiseks AS Swedbank kasuks andnud garantii summas 400 tuhat USA dollarit (2012: 400 tuhat USA dollarit).

AS Silmet Grupp on AS-i Silport Kinnisvara kohustuste täitmise tagamiseks AS SEB Pank kasuks andnud garantii summas 479 tuhat eurot (2012: 479) tuhat eurot.

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

AS Silmet Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja omanikud);
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtjaid.

AS-i Silmet Grupp emaettevõtja on OÜ Valga Group (osalus 100%), mis on registreeritud Eestis.

Käibed seotud osapooltega sisaldavad kõiki omavahelisi oste ja müüke (kaubad, teenused, renditasud, põhivara ost ja müük, intressitasud) v.a. vahendatavate teenuste ning kaupade oste ja müüke ning antud laene.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2013. aastal moodustatud allahindlusi (2012: 0 eurot).

Käive seotud osapooltega
tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2013		2012	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	358	43	339	32
sh arvestatud intress	0	43	0	32
Sidusettevõtjad	51	1 792	28	1 406
sh arvestatud intress	0	781	0	698
Muud seotud osapooled	0	0	742	0
Kokku	409	1 835	1 109	1 438

Nõuded ja kohustused (nii lühi- kui pikaajalised) muude seotud osapooltega
tuhandetes eurodes

Lühi- ja pikaajalised nõuded	31.12.2013	31.12.2012
Emaettevõtja (lisa 5)	1 479	1 479
Sidusettevõtjad (lisa 5)	20 299	19 694
Kokku	21 778	21 173

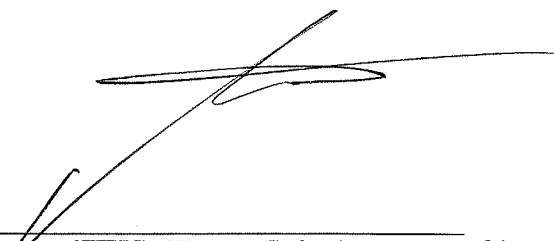
Lühi- ja pikaajalised kohustused	31.12.2013	31.12.2012
Emaettevõtja (lisa 11)	36	36
Kokku	36	36

2013. aastal arvestati juhtkonnale (nõukogu ja juhatus) tasusid koos sotsiaalmaksudega 320 (2012: 277) tuhat eurot. Juhatuse liikmetele ei ole kohustust maksta lahkumishüvitisi.

2003. aastal tehingu raames seotud osapoolega läks koos tagastamiskohustusega ettevõtte omandist välja maatükid üldpinnaga ligikaudu 80 ha. 2004. aastal alustati nimetatud maatükkide tagastusprotsessi, sõlmides selleks võlaõigusliku ostu-müügi lepingu. 2006. aastal müüdi 74 ha maad seotud osapoolele, ülejäänud ligikaudu 6 ha osas jätkub maatükkide tagastusprotsess ja nimetatud maatükid koos hoonete ja rajatistega on kajastatud nende esialgses väärtuses ettevõtte bilansis.

Lisa 21 Bilansivälised varad

Kasutusrendilepingutega renditud sõiduautode kohta vt. lisa 9.

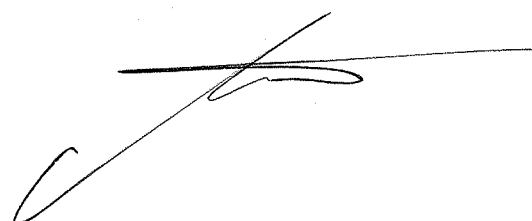


FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
23.05.2014
KW

Lisa 22 Konsolideerimata finantsaruanded

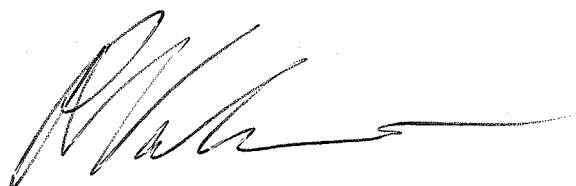
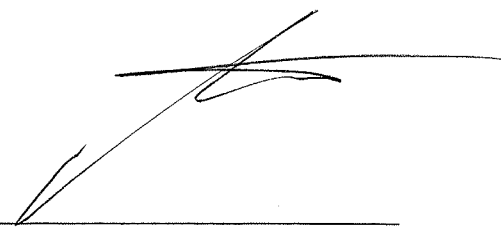
Konsolideerimata bilanss
tuhandetes eurodes

VARAD	31.12.2013	31.12.2012
Käibevara		
Raha ja pangakontod	99	319
Lühiajalised finantsinvesteeringud	20	33
Nõuded ja ettemaksed	298	125
Käibevara kokku	417	477
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13 742	13 742
Pikaajalised nõuded	21 437	21 008
Kinnisvarainvesteeringud	37	45
Materiaalne põhivara	12	13
Põhivara kokku	35 228	34 808
VARAD KOKKU	35 645	35 285
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	125	189
Lühiajalised eraldised	18	18
Lühiajalised kohustused kokku	143	207
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised eraldised	56	83
Pikaajalised kohustused kokku	56	83
KOHUSTUSED KOKKU	199	289
Omakapital		
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital		
Aktsiakapital	1 304	1 304
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	33 297	27 942
Aruandeaasta kasum	590	5 494
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku		
OMAKAPITAL KOKKU	35 446	34 996
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	35 645	35 285

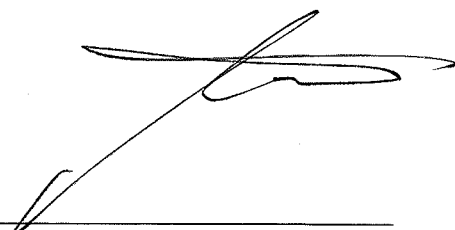
Konsolideerimata kasumiaruanne
 tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2013	2012
Müügitulu	782	556
Muud äritulud	38	1
Mitmesugused tegevuskulud	-537	-1 680
Tööjõu kulud kokku	-440	-426
<i>s.h. palgakulu</i>	-331	-324
<i>s.h. sotsiaalmaks</i>	-110	-103
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6	-8
Muud ärikulud	-18	-27
Ärikahjum	-182	-1 585
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt	-13	7 364
Intressitulud	824	731
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-1	207
Muud finantskulud	0	-32
Finantstulud ja -kulud kokku	809	8 270
Kasum majandustegevusest	627	6 685
Tulumaks	-37	-1 190
Aruandeaasta puhaskasum	590	5 494

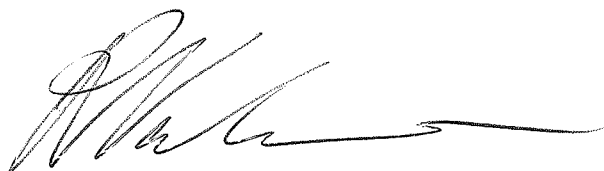
Konsolideerimata rahavoogude aruanne
tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-182	-1 585
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	8
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-131	-60
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-90	-7
Kokku rahavood äritegevusest	-398	-1 644
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetus	-5	-2
Finantsinvesteeringute müük	0	15 616
Finantsinvesteeringute ost	0	-3 139
Antud laenud	-32	-8 413
Antud laenude tagasimaksed	30	476
Saadud intressid	362	90
Kokku rahavood investeerimistegevusest	355	4 628
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-140	-3 378
Makstud dividendide tulumaks	-37	-1 190
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-177	-4 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	320	1 696
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-219	-1 584
Valuutakursside muutuste mõju	-1	207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	99	320



Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
 tuhandetes eurodes

	Aktiakapital	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2011	2 557	-3 196	256	51 968	51 585
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-13 374
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					11 995
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011					50 206
Dividendide väljakuulutamine	0	0	0	-4 478	-4 478
Omaaktsiate tühistamine	-230	3 196	0	-2 966	0
Jagunemine	-1 022	0	0	-16 583	-17 605
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	5 494	5 494
Saldo seisuga 31.12.2012	1 304	0	256	33 437	34 996
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-13 742
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					15 721
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012					36 975
Dividendide väljakuulutamine	0	0	0	-140	-140
2013.a. puhaskasum	0	0	0	590	590
Saldo seisuga 31.12.2013	1 304	0	256	33 887	35 446
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-13 742
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					19 349
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013					41 053




Ernst & Young Baltic AS
Rävala 4
10143 Tallinn
Eesti

Tel: +372 611 4610
Faks: +372 611 4611
Tallinn@ee.ey.com
www.ey.com

Äriregistri kood: 10877299
KMKR: EE 100770654

Ernst & Young Baltic AS
Rävala 4
10143 Tallinn
Estonia

Phone: +372 611 4610
Fax: +372 611 4611
Tallinn@ee.ey.com
www.ey.com

Code of legal entity: 10877299
VAT payer code: EE 100770654

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Silmet Grupp aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Silmet Grupp konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

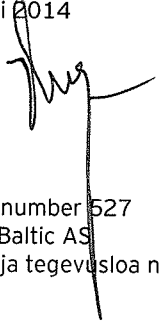
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Silmet Grupp finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 29. mai 2014



Ivar Kiigemägi
Vandeaudiitori number 527
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

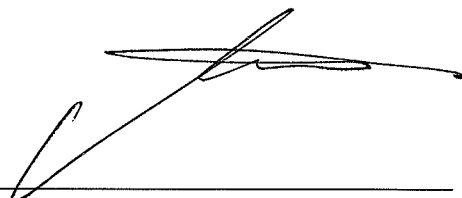
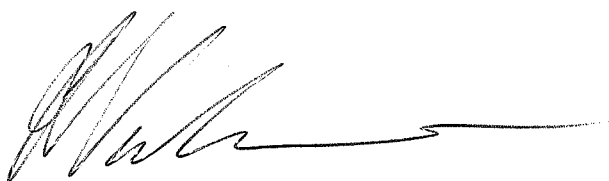


Herki Didvig
Vandeaudiitori number 573

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Silmet Grupp juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kanda 2013. aasta puhaskasum summas 4,217 tuhat eurot alljärgnevalt:

jaotamata kasum: 4,217 tuhat eurot kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele, mille tulemusel on ettevõtte jaotamata kasum 39,492 tuhat eurot.

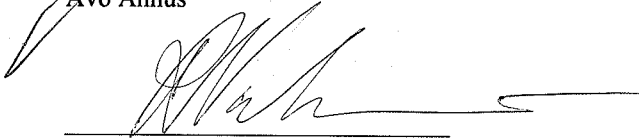


Juhatuse allkirjad 2013. a majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame AS-i Silmet Grupp 2013.a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande:



Juhatuse liige
Avo Annus



Juhatuse liige
Ronald Vähi

29.05.2014.a.

Aruande elektrooniline edastamine

Aktsiaselts SILMET GRUPP (registrikood: 10228997) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Liia Aigro	Notar	19.06.2014