

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Saimre Viljakasvatuse OÜ

registrikood: 10719235

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Riia mnt. 89/6

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71009

telefon: +372 504 1217

e-posti aadress: toivo@saimre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Intressikulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühitutvustus

Saimre Viljakasvatuse OÜ eelkäija OÜ Tribus alustas tootmistevõist 01.01.2001.a. Ettevõtte põhitegevuseks oli taime-ja loomakasvatussaaduste tootmine. Kõrvaltegevusaladeks oli auto-ja traktoriteenuste osutamine. 01.04.2009. aastal müüdi OÜ Tribus uutele omanikele ja firma uueks nimeks sai Saimre Viljakasvatuse OÜ. Alates 2009.aastast kuulub Saimre Viljakasvatuse OÜ Saimre Agro Grupp OÜ konsolideerimisgruppi.

Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

Ettevõtte põhitegevuseks on teraviljakasvatus ja sööda tootmine. Sööda müüakse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele. Kõrvaltegevuseks on traktoriteenuste osutamine.

Tegevuskeskkonna analüüs

Saimre Viljakasvatuse OÜ rendib põllumajandussaaduste tootmiseks 2029 ha maad, millest 1101 ha asub Paistu vallas, Viljandi maakonnas. Paari viimase aasta jooksul on Saimre Viljakasvatuse OÜ omandanud ca 500 ha maad. Ettevõtte on korralik masinapark. 2013.aasta keskmine töötajate arv oli 13 töötajat, palgakulu oli samal aastal 149 771 eurot. Juhatus on üheliikmeline ja 2013.aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Müügitulu	1 915 435	1 658 713
Kasum	364 915	566 736
Käibe muutus (%)	15 %	31 %
Kasumi muutus (%)	-36 %	572 %
Puhasrentaablus (%)	19 %	34 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,59	1,56
ROA	8 %	14 %
ROE	18 %	34 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe muutus (%) = (müügitulu aruandeaastal - müügitulu eelmisel aastal) / müügitulu eelmisel aastal * 100

Kasumi muutus (%) = (puhaskasum aruandeaastal - puhaskasum eelmisel aastal) / puhaskasum eelmisel aastal * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = Puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Ettevõtte tegevusega kaasnevad olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõttes toimub tootmine vastavuses keskkonnanõuetele, järgides seadusandlusest tulenevaid nõudeid.

Tootmise hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Põllumajanduses on tootmine hooajaline. Külvi-ja koristusperioodil mõjutab ilmastik oluliselt saagikust. Söödavarumise perioodil mõjutavad ilmastikutingimused sööda kvaliteeti. Talvisel perioodil pakub ettevõtte teenustöid erinevate masinatega ja sellega vähendatakse tsüklilisuse mõju majandustegevusele.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud tegevused ning plaanid lähitulevikuks

2013.aastal liisiti juurde masinaid eesmärgiga suurendada saagikust ja tõsta majandamise efektiivsust. Plaanis on parandada töötajate töö-ja olmetingimusi, et leida ettevõttesse uusi ja motiveeritud töötajaid. Jätkatakse koostööd kohaliku omavalitsusega. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada maanoorte huvi põllumajanduse vastu, anda neile võimalusi praktiliste oskuste saamiseks, sel põhjusel jätkatakse koostööd Olustvere TMK ja Maaülikooliga.

Tagamaks jätkuvat taimekasvatustoodangu kasvu, on 2014.aastal plaanis uuendada rohumaid, teostada maaparandustöid, soetada uut põllumajandustehnikat ja omandada uusi maatükke.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ei ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske, sest arveldamine toimub eurodes. Laenu-ja liisingukohustused pankade ees on eurodes. Ettevõtte pikaajalised pangalaenud on seotud EURIBORiga ning selle muutus avaldab mõju ettevõtte intressikuludele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	265	692	2
Nõuded ja ettemaksed	247 099	266 079	3
Varud	1 828 985	1 254 936	4
Kokku käibevara	2 076 349	1 521 707	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	639	3 355	
Materiaalne põhivara	2 456 129	2 384 569	6
Kokku põhivara	2 456 768	2 387 924	
Kokku varad	4 533 117	3 909 631	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	689 095	749 029	9
Võlad ja ettemaksed	616 635	226 151	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 305 730	975 180	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 206 211	1 278 190	9
Kokku pikaajalised kohustused	1 206 211	1 278 190	
Kokku kohustused	2 511 941	2 253 370	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 830	127 830	14
Ülekurss	583 767	583 767	
Kohustuslik reservkapital	0	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	944 664	365 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364 915	566 736	
Kokku omakapital	2 021 176	1 656 261	
Kokku kohustused ja omakapital	4 533 117	3 909 631	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 915 435	1 658 713	15
Muud äritulud	604 288	771 115	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	272 311	377 711	4
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	29 606	20 755	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 628 745	-1 517 783	17
Mitmesugused tegevuskulud	-100 107	-102 702	18
Tööjõukulud	-204 269	-176 786	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-434 467	-376 939	6
Muud ärikulud	-3 202	-11 932	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	450 850	642 152	
Intressikulud	-85 935	-75 416	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	364 915	566 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364 915	566 736	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	450 850	642 152	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	434 467	376 939	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 196	-74 466	20
Kokku korrigeerimised	437 663	302 473	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 980	47 196	3
Varude muutus	-574 049	-411 517	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	390 484	-19 531	10
Makstud intressid	-85 935	-71 539	21
Muud rahavood äritegevusest	0	-3 877	
Kokku rahavood äritegevusest	637 993	485 357	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-454 023	-801 403	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	13 000	128 067	6
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 716	5 300	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-438 307	-668 036	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	207 352	137 829	9
Saadud laenude tagasimaksed	-84 365	-64 579	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	5 890	70 902	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-328 990	-411 890	7
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	450 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 113	182 262	
Kokku rahavood	-427	-417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	692	1 109	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-427	-417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	265	692	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	127 830	133 767	12 782	365 146	639 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	566 736	566 736
Muutused muudest omanike sissemaksetest		450 000			450 000
31.12.2012	127 830	583 767	12 782	931 882	1 656 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)				364 915	364 915
Muutused reservides			-12 782	12 782	0
31.12.2013	127 830	583 767	0	1 309 579	2 021 176

Ainuosaniku otsusega 05.12.2013.a. muudeti Saimre Viljakasvatuse OÜ põhikirja, kaotati kohustusliku reservkapitali nõue ning senine reservkapital kanti tagasi jaotamata kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saimre Viljakasvatuse OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Saimre Viljakasvatuse OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamisarvestuse põhimõtetes muutusi ei ole ja on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mis eelnenud aastatel.

Vigade korrigeerimine

Vigasid ei ole esinenud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas ei ole aruandeaastal tehinguid toimunud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud PÜ E-Piim osad soetushinnas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Põllumajanduslik tegevus on ettevõtte poolt juhitud protsess, mille käigus toimub bioloogiliste varade muundumine põllumajanduslikuks toodanguks või uuteks bioloogilisteks varadeks.

Bioloogiline muundumine hõlmab kasvamist, vananemist, tootmist ja paljunemist, mille tulemusena bioloogilised varad kvantitatiivselt ja kvalitatiivselt muutuvad.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist.

Soetusmaksumuse kulusse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lõpetamata toodang on kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 767 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse.

ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	20 %
Hooned	5 %
Inventar	20 %

Piiramata kasutuseaga objekte nagu maa, ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 767

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast ja pikaajaliseks, kui tasumise aeg on pikem kui 12 kuud.

Ettevõtte on kasutusel kontsernikontoga seotud arvelduskrediit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse PRIA poolt eraldatud põllumajanduse otsetoetusi selle perioodi eest, mille eest need on määratud.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 Dividendide väljamaksmisega

kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Saimre Viljakasvatuse OÜ loeb seotud osapoolteks emaettevõtet, emaettevõtte osanikke, konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, ja juhatuse liikmeid ning nende pereliikmetega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	265	692
Kokku raha	265	692

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	124 642	124 642
Ostjatelt laekumata arved	124 642	124 642
Muud nõuded	106 268	106 268
Viitlaekumised	106 268	106 268
Ettemaksed	16 189	16 189
Tulevaste perioodide kulud	12 090	12 090
Muud makstud ettemaksed	4 099	4 099
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 099	247 099
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	167 995	167 995
Ostjatelt laekumata arved	167 995	167 995
Muud nõuded	98 084	98 084
Viitlaekumised	98 084	98 084
Kokku nõuded ja ettemaksed	266 079	266 079

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	381 492	79 753
Lõpetamata toodang	475 220	303 540
Valmistoodang	972 273	871 643
Kokku varud	1 828 985	1 254 936

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 303	25 377
Üksikisiku tulumaks	10 036	7 046
Sotsiaalmaks	5 425	6 675
Kohustuslik kogumispension	171	235
Töötuskindlustusmaksed	491	758
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 426	40 091

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2011								
Soetusmaksumus	19 579	343 397	1 311 317	5 610	1 316 927	0	0	1 679 903
Akumuleeritud kulum	0	-12 359	-456 352	-1 004	-457 356	0	0	-469 715
Jääkmaksumus	19 579	331 038	854 965	4 606	859 571	0	0	1 210 188
Ostud ja parendused	624 350	87 293	809 304		809 304	83 974	83 974	1 604 921
Amortisatsioonikulu		-20 265	-354 657	-1 122	-355 779			-376 044
Müügid			-53 601		-53 601			-53 601
Muud muutused			-895		-895			-895
31.12.2012								
Soetusmaksumus	643 929	430 690	2 019 952	5 610	2 025 562	83 974	83 974	3 184 155
Akumuleeritud kulum	0	-32 624	-764 836	-2 126	-766 962	0	0	-799 586
Jääkmaksumus	643 929	398 066	1 255 116	3 484	1 258 600	83 974	83 974	2 384 569
Ostud ja parendused	200 931	4 374	73 339		73 339	243 579	243 579	522 223
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	200 931					243 579	243 579	444 510
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 374						4 374
Muud ostud ja parendused			73 339		73 339			73 339
Amortisatsioonikulu		-21 632	-411 190	-1 123	-412 313			-433 945
Müügid			-16 196		-16 196			-16 196
Ümberklassifitseerimised	311 963					-311 963	-311 963	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	311 963					-311 963	-311 963	0
Muud muutused			-522		-522			-522
31.12.2013								
Soetusmaksumus	1 156 823	435 064	2 068 137	5 610	2 073 747	15 590	15 590	3 681 224
Akumuleeritud kulum		-54 256	-1 167 590	-3 249	-1 170 839	0	0	-1 225 095
Jääkmaksumus	1 156 823	380 808	900 547	2 361	902 908	15 590	15 590	2 456 129

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	13 000	128 067
Kokku	13 000	128 067

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
kapitalirendikohustused	702 564	249 710	452 854	0	2,7	EUR	24.05.2018
Kapitalirendikohustused kokku	702 564	249 710	452 854	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	963 354	311 996	651 358	0	3	EUR	24.07.2018
Kapitalirendikohustused kokku	963 354	311 996	651 358	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	763 578	1 046 360
Kokku	763 578	1 046 360

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	2 833	2 506
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	2 580	1 906
1-5 aasta jooksul	3 440	2 341

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	361 191	361 191			2,761	EUR	15.07.2014	22
Lühiajalised laenud kokku	361 191	361 191						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen SEB-st	536 193	77 880	458 313	0	3,382	EUR	31.08.2019	
Pikaajaline laen emaettevõttelt	282 000	0	282 000	0	4	EUR	31.12.2015	22
Pikaajalised laenud kokku	818 193	77 880	740 313	0				
Kapitalirendikohustused kokku	702 564	249 710	452 854	0				
Muud laenukohustused								
Järeilmaksuga maad	13 358	314	1 570	11 474	5	EUR	31.12.2055	
Muud laenukohustused kokku	13 358	314	1 570	11 474				
Laenukohustused kokku	1 895 306	689 095	1 194 737	11 474				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	355 301	355 301			3,71	EUR	31.03.2013	22
Lühiajalised laenud kokku	355 301	355 301						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen SEB-st	412 891	81 540	331 351	0	3	EUR	17.02.2018	
Pikaajaline laen emaettevõttelt	282 000		282 000	0	4	EUR	31.12.2014	22
Pikaajalised laenud kokku	694 891	81 540	613 351	0				
Kapitalirendikohustused kokku	963 354	311 996	651 358	0				
Muud laenukohustused								
Järeilmaksuga maad	13 673	192	960	12 521	5	EUR	31.12.2055	
Muud laenukohustused kokku	13 673	192	960	12 521				
Laenukohustused kokku	2 027 219	749 029	1 265 669	12 521				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	1 156 823	643 929
Ehitised	380 808	398 067
Masinad ja seadmed	902 908	1 255 116
Kokku	2 440 539	2 297 112

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	586 925	586 925	0	0	
Võlad töövõtjatele	10 284	10 284	0	0	11
Maksuvõlad	19 426	19 426	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	616 635	616 635	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	176 398	176 398	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 662	9 662	0	0	11
Maksuvõlad	40 091	40 091	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	226 151	226 151	0	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasu	5 104	5 691
Puhkusereserv	5 180	3 971
Kokku võlad töövõtjatele	10 284	9 662

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 034 567	736 187
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	275 012	195 695
Kokku tingimuslikud kohustused	1 309 579	931 882

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

2013. aasta jooksul ei toimunud Saimre Viljakasvatuse OÜ-s maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
ÜPT	190 158	-190 158	0
KSM	97 443	-97 443	0
Pm.kultuuri täiendav toetus	35 181	-35 181	0
Piimalehmatoetus	19 949	-19 949	0
Praktikatoetus	2 938	-2 938	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	345 669	-345 669	0
Kokku sihtfinantseerimine	345 669	-345 669	0
	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
ÜPT	245 763	-245 763	0
KSM	106 268	-106 268	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	352 031	-352 031	0
Kokku sihtfinantseerimine	352 031	-352 031	0

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	127 830	127 830
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 915 435	1 658 713
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 915 435	1 658 713
Kokku müügitulu	1 915 435	1 658 713
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus ja sööda tootmine	1 915 435	1 658 713
Kokku müügitulu	1 915 435	1 658 713

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	74 466	
Rendi- ja üüritulu	48 172	47 914	
Saadud põllumajandustoetused	352 031	345 669	13
Tulu teenuste müügist	148 628	238 733	
Tulu vahendustegevusest	55 234	53 384	
Muud	223	10 949	
Kokku muud äritulud	604 288	771 115	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	1 011 950	1 006 625
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 914	9 782
Müügi eesmärgil ostetud teenused	56 053	54 141
Energia	318 794	283 916
Soojusenergia	47 427	51 876
Kütus	271 367	232 040
Transpordikulud	14 786	3 786
Maarent	99 817	70 669
Ostetud teenus	112 431	88 864
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 628 745	1 517 783

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	15 655	15 631
Elektrienergia	15 655	15 631
Mitmesugused bürookulud	74 348	79 246
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 100	2 258
Muud	6 004	5 567
Kokku mitmesugused tegevuskulud	100 107	102 702

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	149 771	129 808
Sotsiaalmaksud	49 318	43 006
Puhkusereserv	5 180	3 972
Kokku tööjõukulud	204 269	176 786
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	6	561	
Kahjum pv müügist	3 196	0	6
Muud	0	11 371	
Kokku muud ärikulud	3 202	11 932	

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-37 644	-36 752
Intressikulu kapitalirendilt	-27 430	-34 787
Muud intressikulud	-20 861	-3 877
Kokku intressikulud	-85 935	-75 416

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Saimre Agro Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		650 140	0	645 335
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	75 833	53	118 036	86
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 580	6 276	0	2 628

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	87 793	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 890	815 679
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	125 594	33 722
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	97 532	626
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	22 558	671 027
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 928	11 041

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Aastaruande koostamisperioodil ei ole toimunud selliseid sündmusi ega ilmnenud selliseid asjaolusid, mida oleks tulnud arvesse võtta raamatupidamise aastaruande koostamisel või avalikustada käesolevas lisas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2014

Saimre Viljakasvatuse OÜ (registrikood: 10719235) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TENG	Juhatuse liige	13.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saimre Viljakasvatuse OÜ üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Saimre Viljakasvatuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Saimre Viljakasvatuse OÜ juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Saimre Viljakasvatuse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Infora OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, 71013 Viljandi

13.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Saimre Viljakasvatuse OÜ (registrikood: 10719235) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	13.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	944 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364 915
Kokku	1 309 579

Jätta 2013.aasta kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	944 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364 915
Kokku	1 309 579

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1915435	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Saimre Agro Grupp	10534760	Riia mnt 89-6, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	127830 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041217
E-posti aadress	toivo@saimre.ee