

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Colindo OÜ

registrikood: 10869972

tänava/talu nimi, Merimetsa 107

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80027

telefon: +372 56475422

e-posti aadress: meelis@karotrans.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Colindo asutati septembris 2002. Firma põhitegevuseks on litsenseerimisele mittekuuluv finantstegevus, finants- ja kinnisvarainvesteeringud..

2013. aastal tegeleti finantstegevusega ja olemasolevate investeeringute haldamisega.

Aruandeperioodi kasum oli 57035 eurot, realiseerimise netokäive 20085 eurot.

OÜ-s Colindo 31.12.2013 seisuga oli üks töötaja. Tööjõukulu aruandeperioodil oli 5 965 eurot. Juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei makstud. 2014. aastal jätkab OÜ Colindo investeerimistegevuse ja olemasolevate investeeringute arendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 790	62 468
Nõuded ja ettemaksed	69 557	29 788
Varud	1 821	1 821
Kokku käibevara	75 168	94 077
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	139 036	143 235
Kinnisvarainvesteeringud	101 290	32 290
Materiaalne põhivara	13 130	16 766
Kokku põhivara	253 456	192 291
Kokku varad	328 624	286 368
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 831	3 309
Kokku lühiajalised kohustused	5 831	3 309
Kokku kohustused	5 831	3 309
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 946	287 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 035	-7 338
Kokku omakapital	322 793	283 059
Kokku kohustused ja omakapital	328 624	286 368

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	20 085	28 040
Muud äritulud	69 064	5 010
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 483	-11 112
Mitmesugused tegevuskulud	-14 432	-26 820
Tööjõukulud	-5 965	-5 965
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 636	-1 580
Kokku ärikasum (-kahjum)	61 633	-12 427
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 633	-12 427
Tulumaks	-4 598	-2 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 035	-15 351

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	61 633	-12 427
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 636	1 580
Muud korrigeerimised	-69 000	0
Kokku korrigeerimised	-65 364	1 580
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 671	910
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 479	-2 396
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 599	-2 924
Muud rahavood äritegevusest	0	1 000
Kokku rahavood äritegevusest	-8 138	-14 257
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-23 660
Laekunud sidusettevõtjate müügist	4 199	44 419
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	42 260
Antud laenud	-65 000	-20 000
Antud laenude tagasimaksed	23 561	19 000
Laekunud intressid	1	9 174
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 239	71 193
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 000	0
Makstud intressid	0	-1 161
Makstud dividendid	-17 301	-11 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 301	-12 161
Kokku rahavood	-58 678	44 775
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 468	17 693
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58 678	44 775
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 790	62 468

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	298 585	301 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 338	-7 338
Makstud dividendid			-11 000	-11 000
31.12.2012	2 556	256	280 247	283 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)			57 035	57 035
Makstud dividendid			-17 301	-17 301
31.12.2013	2 556	256	319 981	322 793

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Colindo 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Colindo kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruanne skeem nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on vähemalt 20% sidusettevõtte aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse algselt soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised aktsiad ja nõuded on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis arvel soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte juhatus määrab põhivara soetamisel igale varaobjektile amortisatsiooninormid /kasulikud eluead. Maad ei amortiseerita.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Ettevõtte tulumaks

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende netodividendina väljamakstud summast kehtiva tulumaksumääraga.

Kehtivate Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
rahaturufondiosakud		
Kokku raha	3 790	62 468

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	665
Käibemaks	0	149	86	0
Üksikisiku tulumaks	0	108	0	93
Sotsiaalmaks	0	247	0	247
Kohustuslik kogumispension	0	15	0	15
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	0
Maamaks	0	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	519	86	1 020

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	26 790	26 790
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	26 790	26 790
Ostud ja parendused	5 500	5 500
31.12.2012		
Soetusmaksumus	32 290	32 290
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	32 290	32 290
Lisandumised äriühenduste kaudu	69 000	69 000
31.12.2013		
Soetusmaksumus	101 290	101 290
Jääkmaksumus	101 290	101 290

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus			9 723	9 723
Akumuleeritud kulum			-9 537	-9 537
Jääkmaksumus			186	186
Ostud ja parendused	14 960	14 960	3 200	18 160
Amortisatsioonikulu	-1 103	-1 103	-477	-1 580
31.12.2012				
Soetusmaksumus	14 960	14 960	3 386	18 346
Akumuleeritud kulum	-1 103	-1 103	-477	-1 580
Jääkmaksumus	13 857	13 857	2 909	16 766
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000	-636	-3 636
31.12.2013				
Soetusmaksumus	13 857	13 857	2 909	16 766
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000	-636	-3 636
Jääkmaksumus	10 857	10 857	2 273	13 130

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 085	28 040
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 085	28 040
Kokku müügitulu	20 085	28 040
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kasvava metsa raieõiguse müük	20 085	28 040
Kokku müügitulu	20 085	28 040

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 485	4 485
Sotsiaalmaksud	1 480	1 480
töötuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	5 965	5 965
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	2 009	127

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	2 009	146
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	5 965	5 965

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2014

Colindo OÜ (registrikood: 10869972) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS LIPPE	Juhatuse liige	19.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 035
Kokku	319 981

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	20085	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Lippe	36804204222		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56475422
E-posti aadress	meelis@karotrans.ee