

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korteriühistu NELI KIVI

registrikood: 80173772

tänava/talu nimi, Kivi 4

maja ja korteri number:

alevik: Vasalemma alevik

vald: Vasalemma vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76101

e-posti aadress: ants@vasalemma.ee

Ante a Hw

15.06.2014

FINAL ILMETS

15.06.2014

NINA JAKOVLEVA

15.06.2014

Sisukord**Tegevusaruanne****Raamatupidamise aastaaruanne****Bilanss****Tulemiaruanne****Rahavoogude aruanne****Netovara muutuste aruanne****Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1 Arvestuspõhimõtted****Lisa 2 Võlad ja ettemaksed****Lisa 3 Seotud osapooled**

3

4

4

5

6

7

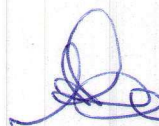
8

8

8

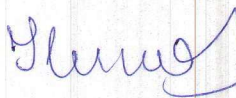
8

ANTS LAHE



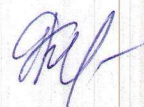
15.06.2014

ENONA ILUMETS



15.06.2014

NIINA JÄRVELA



15.06.2014

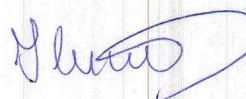
Tegevusaruanne

Korteriühistu Neli Kivi tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

ANTS LAHE

 15.06.2014

ENNA ILUMETS

 15.06.2014

NIINA SAKOVENA

 15.06.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 441	6 523	
Nõuded ja ettemaksed	423	293	
Kokku käibevara	10 864	6 816	
Kokku varad	10 864	6 816	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 077	6 075	2
Kokku lühiajalised kohustused	9 077	6 075	
Kokku kohustused	9 077	6 075	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	281	281	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	460	365	
Aruandeaasta tulem	1 046	95	
Kokku netovara	1 787	741	
Kokku kohustused ja netovara	10 864	6 816	

ANTS LUHE

ENDRA ILUHETS

NIINA SAKOULEVA

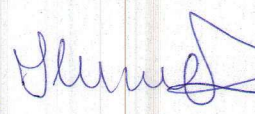
15.06.2014

15.06.2014

15.06.2014

Tulemiaruanne
(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 972	1 168	
Kokku tulud	1 972	1 168	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-921	-1 070	
Mitmesugused tegevuskulud	-5	-3	
Kokku kulud	-926	-1 073	
Põhitegevuse tulem	1 046	95	
Aruandeaasta tulem	1 046	95	

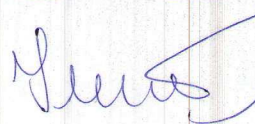
ANTS LÄHE  15.06.2014
ENDLA IKUMETS  15.06.2014
NINA JAKOVLEVA  15.06.2014

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 046	95
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	3 000	3 000
Kokku korrigeerimised	3 000	3 000
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-130	7
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2	1
Kokku rahavood põhitegevusest	3 918	3 103
Kokku rahavood	3 918	3 103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 523	3 420
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 918	3 103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 441	6 523

ANTS LAHE  15.06.2014

ENDLA HUMETS  15.06.2014

NINA SAKOVNIVA  15.06.2014

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2011	281	365	646
Aruandeaasta tulem		95	95
31.12.2012	281	460	741
Aruandeaasta tulem		1 046	1 046
31.12.2013	281	1 506	1 787

ANTS LAHE



15.06.2014

ENDLA ILUMETS



15.06.2014

KIINA JAKOVLEVA



15.06.2014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Neli Kivi on koostanud 2013.a. raamatupidamise aastaaruande Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Tulemiaruaruande tegemisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1, mida on kohandatud mittetulundusühingu majandustulemuste kajastamiseks.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

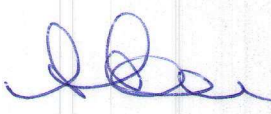
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	77	77		
Kasutamata remonditasud	9 000	9 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 077	9 077		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	75	75		
Kasutamata remonditasud	6 000	6 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 075	6 075		

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

ANTS KAKE  15.06.2014

ERIKA KUMETS  15.06.2014

NIINA SAOTKEVA  15.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ants@vasalemma.ee