

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu NELI KIVI

registrikood: 80173772

tänavatalu nimi, Kivi 4

maja ja korteri number:

alevik: Vasalemma alevik

vald: Vasalemma vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76101

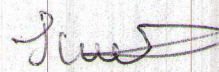
e-posti aadress: ants@vasalemma.ee

ANTS KALL



13.06.2014

ENDLA KUMETS



13.06.2014

NIINA JAKOVLEVA



13.06.2014

Sisukord**Tegevusaruanne****Raamatupidamise aastaaruanne****Bilanss****Tulemiaruanne****Rahavoogude aruanne****Netovara muutuste aruanne****Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1 Arvestuspõhimõtted****Lisa 2 Võlad ja ettemaksed****Lisa 3 Seotud osapooled**

3

4

4

5

6

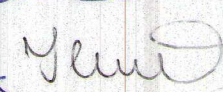
7

8

8

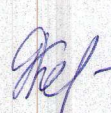
8

8

ANTS LAHE  13.06.2014
ENDLA IKUMETS  13.06.2014
NIINA JAKOVLEVA  13.06.2014

Tegevusaruanne

Korteriühistu Neli Kivi tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

ANTS LAHE  13.06.2014
ENDLA KUMBTS  13.06.2014
NIINA JAKOVLEVA  13.06.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

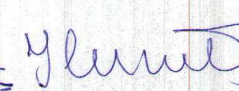
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 523	3 420	
Nõuded ja ettemaksed	293	300	
Kokku käibevara	6 816	3 720	
Kokku varad	6 816	3 720	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 075	3 074	2
Kokku lühiajalised kohustused	6 075	3 074	
Kokku kohustused	6 075	3 074	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	281	281	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	365	18	
Aruandeaasta tulem	95	347	
Kokku netovara	741	646	
Kokku kohustused ja netovara	6 816	3 720	

ANTS LAHE  13.06.2014
 ENOLA ILUMETS  13.06.2014
 NINNE JAKOVLEVA  13.06.2014

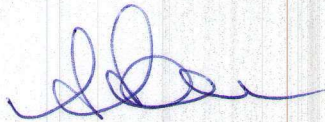
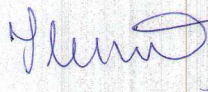
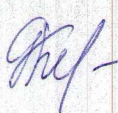
Tulemiaruanne
(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 168	1 397	
Kokku tulud	1 168	1 397	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 070	-1 046	
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-4	
Kokku kulud	-1 073	-1 050	
Põhitegevuse tulem	95	347	
Aruandeaasta tulem	95	347	

ANTS LAHE  13.06.2014
ENDLA ILUMETS  13.06.2014
NINA JAROVLEVA  13.06.2014

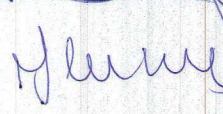
Rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	95	347
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	3 000	3 000
Kokku korrigeerimised	3 000	3 000
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7	173
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1	-100
Kokku rahavood põhitegevusest	3 103	3 420
Kokku rahavood	3 103	3 420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 420	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 103	3 420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 523	3 420

ANTS LAHE  13.06.2014
ENDLA ILUMETS  13.06.2014
NIINA JAKOVLEVA  13.06.2014

Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	281	18	299
Aruandeaasta tulem		347	347
31.12.2011	281	365	646
Aruandeaasta tulem		95	95
31.12.2012	281	460	741

ANTS LAHE  13.06.2014
ENDRA ILUMETS  13.06.2014
NINA JAKOVLEVA  13.06.2014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Neli Kivi on koostanud 2012.a. raamatupidamise aastaaruande Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Tulemiarunde tegemisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1, mida on kohandatud mittetulundusühingu majandustulemuste kajastamiseks.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	75	75		
Kasutamata remonditasud	6 000	6 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 075	6 075		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	74	74		
Kasutamata remonditasud	3 000	3 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 074	3 074		

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

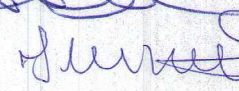
Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

ANTS LAHME

ENDLA ILUMETS

NIINA JAROULEVA

13.06.2014


13.06.2014

13.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ants@vasalemma.ee