

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Manier Kapital OÜ

registrikood: 12049810

tänava/talu nimi, Männivälja tee 3
maja ja korteri number:

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76407

telefon: +372 5177963

e-posti aadress: andreiltv.litvinov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Tulumaks	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks on ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 71121). Põhivaradesse investeeringuid 2013 aastal ei teostatud.

Tulud ja kulud.

2013 aastal moodustas Manier Kapital OÜ müügitulu 48 940 EUR.

Ettevõtte puhaskasum 2013 lõpuks oli 26 263 EUR, mis jäi prognoositava kasumi raamidesse.

Personal.

2013 aastal oli Manier Kapital OÜ-s üks palgaline töötaja. Ettevõtte juhatuse liikmele arvestati bruto tasusid kokku 3 360 EUR.

Eesmärgid.

Eesmärgiks 2014 aastal on jätkata stabiilset majandustegevust ja pakkuda jätkuvalt professionaalse teenuse osutamist.

Käibe kasvu suurenemist 2014 aastal olulisel määral ei prognoosita.

Töötajate arvu suurenemist juhatuse ei pea vajalikuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	12 663	28 213
Nõuded ja ettemaksed	27 298	1 571
Kokku käibevara	39 961	29 784
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	639	639
Materiaalne põhivara	748	1 309
Kokku põhivara	1 387	1 948
Kokku varad	41 348	31 732
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 121	1 769
Kokku lühiajalised kohustused	5 121	1 769
Kokku kohustused	5 121	1 769
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 214	7 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 263	20 067
Kokku omakapital	36 227	29 963
Kokku kohustused ja omakapital	41 348	31 732

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	48 940	43 287
Muud äritulud	11	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 721	-7 734
Mitmesugused tegevuskulud	-2 530	-4 564
Tööjõukulud	-4 490	-4 998
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-561	-561
Muud ärikulud	-69	-63
Kokku ärikasum (-kahjum)	31 580	25 368
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 580	25 368
Tulumaks	-5 317	-5 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 263	20 051

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	31 580	25 368
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	561	561
Kokku korrigeerimised	561	561
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 728	1 975
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 353	-1 478
Kokku rahavood äritegevusest	9 766	26 426
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-20 000	-20 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-2 750
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 316	-22 750
Kokku rahavood	-15 550	3 676
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 213	24 537
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 550	3 676
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 663	28 213

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011			27 396	27 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 067	20 067
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2 500			2 500
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
Muutused reservides		250	-250	0
31.12.2012	2 500	250	27 213	29 963
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 500	250	27 213	29 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 263	26 263
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2013	2 500	250	33 477	36 227

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Manier Kapital OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne hõlmab perioodi 01.01.2013-31.12.2013 ja on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Manier Kapital OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. ja maksumusega alates 300 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele otsustele. Manier Kapital OÜ käsitleb seotud osapoolena omanikke, juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides finantseerimise ja investeerimisega seotud kasumid/kahjumid, äritegevusega seotud mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogude kajastamisel lähtutakse tegelikult makstud ja saadud summadest. Mitterahalised tehingud elimineeritakse.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 298	27 298
Ostjatelt laekumata arved	27 298	27 298
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 298	27 298
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Ettemaksed	1 571	1 571
Tulevaste perioodide kulud	1 571	1 571
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 571	1 571

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 659	391
Üksikisiku tulumaks	53	53
Sotsiaalmaks	185	185
Kohustuslik kogumispension	11	11
Töötuskindlustusmaksed	11	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 919	653

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 870	1 870
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 870	1 870
Amortisatsioonikulu	-561	-561
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 870	1 870
Akumuleeritud kulum	-561	-561
Jääkmaksumus	1 309	1 309
Amortisatsioonikulu	-561	-561
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 870	1 870
Akumuleeritud kulum	-1 122	-1 122
Jääkmaksumus	748	748

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	123	123		
Võlad töövõtjatele	1 079	1 079		
Maksuvõlad	3 919	3 919		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 121	5 121		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	37	37		
Võlad töövõtjatele	1 079	1 079		
Maksuvõlad	653	653		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 769	1 769		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 940	43 287
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 940	43 287
Kokku müügitulu	48 940	43 287
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine ja eelarvestamine	48 940	43 287
Kokku müügitulu	48 940	43 287

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Alltöövõtutööd	4 335	5 351
Transpordikulud	5 386	2 383
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 721	7 734

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	2 530	3 237
Lähetuskulud	0	1 327
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 530	4 564

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 360	3 360
Sotsiaalmaksud	1 130	1 138
Puhkusereserv	0	500
Kokku tööjõukulud	4 490	4 998
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	20 000	5 316	20 000	5 316
Eesti	20 000	5 316	20 000	5 316
Kokku	20 000	5 316	20 000	5 316

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013		Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		48 940
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 420

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 360	3 360

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2014

Manier Kapital OÜ (registrikood: 12049810) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI LITVINOV	Juhatuse liige	18.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 263
Kokku	33 477
Jaotamine	
Dividendideks	26 000
Kokku	26 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	48940	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Litvinov	37308024231	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177963
E-posti aadress	andreiltv.litvinov@gmail.com