

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Hooneühistu KRUIZ

registrikood: 80161384

tänava/talu nimi, Keemikute 4-17
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74116

telefon: +372 6384431

e-posti aadress: 56151395@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

HÜ Kruiz - põhitegevus on garaažiühistu haldus.

Pangakonto bilansijärgne jääk 31.12.2011.a. - 928 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab HÜ Kruiz 2011. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. HÜ Kruiz on jätkuvalt tegutsev garaažiühistu.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	928	521
Nõuded ja ettemaksed	453	387
Kokku käibevara	1 381	908
Kokku varad	1 381	908
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	41	61
Kokku pikaajalised kohustused	41	61
Kokku kohustused	41	61
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 342	1 342
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-495	-613
Aruandeaasta tulem	493	118
Kokku netovara	1 340	847
Kokku kohustused ja netovara	1 381	908

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 306	995
Kokku tulud	1 306	995
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-814	-877
Kokku kulud	-814	-877
Põhitegevuse tulem	492	118
Finantstulud ja -kulud	1	0
Aruandeaasta tulem	493	118

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	492	118
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-66	10
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20	-234
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood põhitegevusest	407	-106
Kokku rahavood	407	-106
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	521	627
Raha ja raha ekvivalentide muutus	407	-106
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	928	521

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	1 342	-613	729
Aruandeaasta tulem		118	118
31.12.2010	1 342	-495	847
Aruandeaasta tulem		493	493
31.12.2011	1 342	-2	1 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

HÜ Kruiz 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

HÜ Kruiz kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente näitavad sularaha jäägid pangakontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes summade laekumise tõenäosusest. Hindamisel vaadeldi iga arve laekumise tõenäosust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded puuduvad.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist.

Tulude koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Hooneühistu liikmete poolt tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leivad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud-teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta hooneühistu maksud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jaake.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	928	521
Kokku raha	928	521

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud nõuded	453	387
Kokku nõuded ja ettemaksed	453	387

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	14	17
Muud võlad	27	44
Kokku võlad ja ettemaksed	41	61

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2011	2010
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	1 306	995
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 306	995

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	165	177
Elektrienergia	165	177
Mitmesugused bürookulud	85	88
Maamaks	292	292
Muud	272	320
Kokku mitmesugused tegevuskulud	814	877

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	70	70

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2012

Hooneühistu KRUIZ (registrikood: 80161384) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMARA FROLOVA	Juhatuse liige	09.05.2014
LJUDMILLA KRUGLOVA	Juhatuse liige	09.05.2014
NIKOLAY SUMKIN	Juhatuse liige	29.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	493
Kokku	-2

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6384431
E-posti aadress	56151395@mail.ru