

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MAKOP Arendus OÜ

registrikood: 10829053

tänava/talu nimi, Muraka tn 13

maja ja korteri number:

linn: Võru linn**maakond:** Võru maakond

postisihtnumber: 65604

telefon: +372 51960187

e-posti aadress: marek.ojala@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Makop Arendus OÜ peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük ning enda kinnisvara müük.

2013.a. moodustas ettevõtte müügitulu 114600eurot. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 16540eurot.

Juhatuse liikmele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	62 130	2 620	2
Nõuded ja ettemaksed	1 120	0	
Varud	37 000	0	
Kokku käibevara	100 250	2 620	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	500	0	
Kokku põhivara	500	0	
Kokku varad	100 750	2 620	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	79 590	0	
Võlad ja ettemaksed	2 000	0	
Kokku lühiajalised kohustused	81 590	0	
Kokku kohustused	81 590	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64	54	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 540	10	
Kokku omakapital	19 160	2 620	
Kokku kohustused ja omakapital	100 750	2 620	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	114 600	10	3
Muud äritulud	1	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 061	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 540	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 540	10	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 540	10	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 540	10	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 120	0	
Varude muutus	-37 000	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 000	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-19 580	10	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-500	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	147 002	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-67 412	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	79 590	0	
Kokku rahavood	59 510	10	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 620	2 610	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	59 510	10	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 130	2 620	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	54	2 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10	10
31.12.2012	2 556	64	2 620
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	64	2 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)		16 540	16 540
31.12.2013	2 556	16 604	19 160

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavad varad kasu-liku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus on alla 500 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantud kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest mis on vaja vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastud kasumiaruandes soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulleeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Ehitised ja seadmed 10-50 aastat

Muud masinad ja seadmed 3-5 aastat

Muu põhivara 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis jaasukohas.

Vara amortiseerimine on lõppenud kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, seadmed	10-50 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu põhivara	3-5 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	62 130	2 620

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	114 600	10
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	114 600	10
Kokku müügitulu	114 600	10
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Söögikartul	0	10
Õunad	100	0
Kinnisvara müük	114 500	0
Kokku müügitulu	114 600	10

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 002	5 002
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	14 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	1 410

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2014

MAKOP Arendus OÜ (registrikood: 10829053) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK OJALA	Juhatuse liige	18.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 540
Kokku	16 604

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	114500	99.91%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	100	0.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Ojala	38005296525	Jaanimäe, Noodasküla küla, Lasva vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51960187
E-posti aadress	marek.ojala@gmail.com