

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Piiri Eriarstiabi OÜ

registrikood: 11006371

tänava/talu nimi, Piiri 4

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

maakond: Jõgeva maakond

postsihtnumber: 48307

telefon: +372 7766243

e-posti aadress: piiri.eriarstiabi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2013. aastal omandas Piiri Eriarstiabi OÜ kinnistu Raatuse tn 77 Tartu linnas 155 000 euro eest. Kinnistu omandamise eesmärgiks on arendada välja kinnistul oleva hoone baasil eriarstiabi osutamiseks vajalik pind. Selleks sõlmiti kinnistu renoveerimise leping OÜ Jõgeva Ehitusega ning elektritööde osas OÜ Taa Elektriga. Kinnistu kohta Raatuse tn 77 esitati ambulatoorse arstiabi osutamise hoone kasutusloa saamiseks taotlus Tartu Linnavalitsusele.

Ehitati välja ruumid oftalmoloogia kabinetile ja kirurg-uroloogile. Telliti ka vajalikku sisustust ja aparatuuri kabinettides töö alustamiseks peale konkursi tulemuste selgumist 2014 aasta esimesest aprillist.

Jõgeva oftalmoloogia ja kirurgia kabinetis 2013 aastal töö maht suurenes moodustades 2012 aasta mahust 113%.

2014 aastal on planeeritud alustada eriarstiabi teenuse osutamist lisaks Raatuse tn 77 kinnistule ka Põltsamaal Lossi tn 47, kus alustatakse silmakabineti ruumide renoveerimist seoses silmaarsti teenuse osutamise lõpetamisega Visus Pluss OÜ poolt.

Finantssuhtarvud:

Lühiajalise võla kattekordaja = käibevara / lühiajaline võlg:

31.12.2013 $35,4 = 351\,770 / 9\,929$

31.12.2012 $50,4 = 479\,218 / 9\,508$

Võlakordaja = kohustused / varad (kordades):

31.12.2013 $0,02 = 9\,929 / 654\,542$

31.12.2012 $0,02 = 9\,508 / 500\,679$

Soliidsuskordaja = netovara / varad (kordades):

31.12.2013 $0,98 = 644\,613 / 654\,542$

31.12.2012 $0,98 = 491\,172 / 500\,679$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	115 117	250 838	
Finantsinvesteeringud	226 014	215 470	2
Nõuded ja ettemaksed	10 639	12 910	
Kokku käibevara	351 770	479 218	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	302 772	21 461	
Kokku põhivara	302 772	21 461	3
Kokku varad	654 542	500 679	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 929	9 508	
Kokku lühiajalised kohustused	9 929	9 508	4,5
Kokku kohustused	9 929	9 508	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 548	304 623	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 442	180 925	
Kokku omakapital	644 613	491 171	
Kokku kohustused ja omakapital	654 542	500 679	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	254 605	225 000	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 156	-33 929	7
Mitmesugused tegevuskulud	0	-44	
Tööjõukulud	-55 663	-47 903	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 595	-10 613	3
Muud ärikulud	-1 089	-261	
Kokku ärikasum (-kahjum)	140 102	132 250	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 340	48 675	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 442	180 925	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 442	180 925	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	140 102	132 250	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 595	10 613	3
Kokku korrigeerimised	14 595	10 613	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 270	7 154	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	421	-178	
Kokku rahavood äritegevusest	157 388	149 839	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-295 906	-12 840	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	147	
Laekunud intressid	87	99	9
Laekunud dividendid	2 684	1 734	9
Muud laekumised investeerimistegevusest	26	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-293 109	-10 860	
Kokku rahavood	-135 721	138 979	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	250 838	111 859	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-135 721	138 979	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	115 117	250 838	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	5 112	511	304 623	310 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	180 925	180 925
31.12.2012	5 112	511	485 548	491 171
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 112	511	485 548	491 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	153 442	153 442
31.12.2013	5 112	511	638 990	644 613

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piiri Eriarstiabi OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud nõudmiseni hoiused pankades ning tähtajalised hoiused.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena on kajastatud lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on olnud aluseks aktsiate turuväärtus. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Aktsiaid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse asutuse tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus, millest on mahaarvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenuvõtte põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Arvutid jms. 30 %
- Masinad ja seadmed 20 %
- Transpordivahendid 20 %
- Muu inventar, tööriistad jms. 20 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõttevälise ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real „põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus“.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (laenukohustused, võlad hankijatele ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele.

Piiri Eriarstiabi seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2011	168 776	168 776
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	46 694	46 694
31.12.2012	215 470	215 470
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	10 544	10 544
31.12.2013	226 014	226 014

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	0	102 104	9 589	111 693
Akumuleeritud kulum	0	-86 083	-6 376	-92 459
Jääkmaksumus	0	16 021	3 213	19 234
Ostud ja parendused	0	11 429	1 411	12 840
Amortisatsioonikulu	0	-9 016	-1 597	-10 613
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	113 533	11 000	124 533
Akumuleeritud kulum	0	-95 099	-7 973	-103 072
Jääkmaksumus	0	18 434	3 027	21 461
Ostud ja parendused	293 006	0	2 900	295 906
Amortisatsioonikulu	-4 136	-8 889	-1 570	-14 595
31.12.2013				
Soetusmaksumus	293 006	113 533	13 900	420 439
Akumuleeritud kulum	-4 136	-103 988	-9 543	-117 667
Jääkmaksumus	288 870	9 545	4 357	302 772

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 639	1 639	0	0	
Võlad töövõtjatele	5 842	5 842	0	0	
Maksuvõlad	2 314	2 314	0	0	5
Muud võlad	134	134	0	0	
Muud viitvõlad	134	134	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 929	9 929	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 915	1 915	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 990	4 990	0	0	
Maksuvõlad	2 469	2 469	0	0	5
Muud võlad	134	134	0	0	
Muud viitvõlad	134	134	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 508	9 508	0	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	745	768
Erisoodustuse tulumaks	22	22
Sotsiaalmaks	1 383	1 455
Kohustuslik kogumispension	54	59
Töötuskindlustusmaksed	110	165
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 314	2 469

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	254 605	225 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	254 605	225 000
Kokku müügitulu	254 605	225 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriarstiabi teenuste müük Eesti Haigekassale	236 751	211 451
Meditisiiniteenuste müük teistele ostjatele	17 854	13 549
Kokku müügitulu	254 605	225 000

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	3 650	1 128
Üür ja rent	1 738	1 738
Kommunaalkulud	4 321	2 447
Ostukaubad ja teenused	32 836	28 416
Muud	611	200
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	43 156	33 929

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	41 034	35 362
Sotsiaalmaksud	14 629	12 542
Kokku tööjõukulud	55 663	47 904
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 9 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	10 569	46 842
Intressitulud	87	99
Intressitulu hoiustelt	87	99
Dividendid aktsiatelt	2 684	1 734
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 340	48 675

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 381	4 024

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

Piiri Eriarstiabi OÜ (registrikood: 11006371) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PAUKLIN	Juhatuse liige	18.06.2014
Resolutsioon:	Kinnitan.	
KAJA PAUKLIN	Juhatuse liige	18.06.2014
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 442
Kokku	638 990
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	254605	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Pauklin	35701042771	Ülase 21, Jõgeva linn, Jõgeva maakond, Eesti	2556 EUR
Kaja Pauklin	45606202732		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7766243
E-posti aadress	piiri.eriarstiabi@mail.ee