

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing AVM-Term

registrikood: 10296042

tänava/talu nimi, Rehe tn 30

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71015

telefon: +372 5138314

e-posti aadress: info@avmterm.ee

veebilehe aadress: www.avmterm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2013 aastal tegutses osaühing oma põhitegevusalal- küttesüsteemide ehitusel ning seda jätkatakse ka järgneval perioodil.

Keskmine töötajate arv oli 6

Juhatusse kuulub 1 inimene, nõukogu osaühingul ei ole.

Juhataja on ka ettevõtte tegevjuht.

Juhatajale tasu ei makstud.

2013 aastal väljamakstud palkade ja lisatasude kogusumma oli 27983 eurot.

2013 aastal investeeringuid ei tehtud.

Aruandes kajastamata potentsiaalseid kohustusi ei võetud ja garantiisid ei väljastatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	337	3 628	2
Nõuded ja ettemaksed	1 699	296	
Varud	32 922	14 124	4
Kokku käibevara	34 958	18 048	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 283	3 668	6
Kokku põhivara	3 283	3 668	
Kokku varad	38 241	21 716	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	20 577	8 579	
Kokku lühiajalised kohustused	20 577	8 579	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	19 594	19 355	
Kokku pikaajalised kohustused	19 594	19 355	
Kokku kohustused	40 171	27 934	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 576	4 570	8
Kohustuslik reservkapital	3 038	3 038	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 826	-68 459	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 282	54 633	
Kokku omakapital	-1 930	-6 218	
Kokku kohustused ja omakapital	38 241	21 716	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	162 746	174 551	9
Muud äritulud	10 687	34 279	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-110 021	-91 463	11
Mitmesugused tegevuskulud	-8 190	-8 472	12
Tööjõukulud	-48 234	-51 414	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 154	-1 959	
Muud ärikulud	-451	-709	14
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 383	54 813	
Intressikulud	-101	-180	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 282	54 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 282	54 633	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 383	54 813	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 154	1 959	
Kokku korrigeerimised	2 154	1 959	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 403	3 351	
Varude muutus	-18 798	-14 124	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 237	-41 267	
Muud rahavood äritegevusest	6	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 421	4 732	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 769	-1 250	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 769	-1 250	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-101	-180	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-101	-180	
Kokku rahavood	-3 291	3 302	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 628	326	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 291	3 302	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	337	3 628	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	4 570	3 038	-68 459	-60 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	54 633	54 633
31.12.2012	4 570	3 038	-13 826	-6 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 282	4 282
Muud muutused omakapitalis	6	0	0	6
31.12.2013	4 576	3 038	-9 544	-1 930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AVM-Term OÜ 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 6-10 %
- Muud- inventar ja tööriistad 25 %
- Transpordivahendid 25 %

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalne põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata

enam majanduslikku kasu. Kasum ja kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	337	3 628

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	7 156	5 753
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 457	-5 457
Kokku nõuded ostjate vastu	1 699	296
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-5 457	-5 457
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-5 457	-5 457

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	32 922	14 124
Kokku varud	32 922	14 124

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 897	2 427
Üksikisiku tulumaks	1 901	1 704
Erisoodustuse tulumaks	2	0
Sotsiaalmaks	3 672	1 704
Kohustuslik kogumispension	124	23
Töötuskindlustusmaksed	335	88
Intress	0	132
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 931	6 078

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	10 966	1 137	1 342	13 445	13 445
Akumuleeritud kulum	-6 589	-1 137	-1 342	-9 068	-9 068
Jääkmaksumus	4 377	0	0	4 377	4 377
Ostud ja parendused	1 250	0	0	1 250	1 250
Amortisatsioonikulu	-1 959	0	0	-1 959	-1 959
31.12.2012					
Soetusmaksumus	8 254	1 137	1 342	10 733	10 733
Akumuleeritud kulum	-4 586	-1 137	-1 342	-7 065	-7 065
Jääkmaksumus	3 668	0	0	3 668	3 668
Ostud ja parendused	0	0	1 769	1 769	1 769
Amortisatsioonikulu	-2 063	0	-91	-2 154	-2 154
31.12.2013					
Soetusmaksumus	8 254	0	1 769	10 023	10 023
Akumuleeritud kulum	-6 649	0	-91	-6 740	-6 740
Jääkmaksumus	1 605	0	1 678	3 283	3 283

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad töövõtjatele	6 325	0
Kokku võlad töövõtjatele	6 325	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	4 576	4 570
Osade arv (tk)	8	8

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	162 746	171 725
Soome	0	2 826
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	162 746	174 551
Kokku müügitulu	162 746	174 551
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu teenuste müügist	162 746	171 725
Sporditreeneri tegevus	0	2 826
Kokku müügitulu	162 746	174 551

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulu		
Muud	10 687	34 279
Kokku muud äritulud	10 687	34 279

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	98 967	78 177
Transpordikulud	11 054	13 286
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	110 021	91 463

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	384	1 534
Energia	338	481
Elektrienergia	338	481
Mitmesugused bürookulud	733	894
Lähetuskulud	2 164	924
Riiklikud ja kohalikud maksud	36	58
Reklaam	264	400
Telefon, valve, kom.teenused, vesi jne	1 545	2 098
Väikevahendid	1 927	1 412
Muud	799	671
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 190	8 472

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	36 076	38 255
Sotsiaalmaksud	12 158	13 159
Kokku tööjõukulud	48 234	51 414
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 14 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	148	268
Muud	303	441
Kokku muud ärikulud	451	709

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	9 084	543

Tegevjuhile on arvestatud 2013.a. töötasu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

Osaühing AVM-Term (registrikood: 10296042) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER SOOVIK	Juhatuse liige	18.06.2014
Resolutsioon:	Juhatuse liikmena kinnitan käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse ning kinnitan et: • raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga: • raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ AVM-TERM 31.12.13 finantsseisundit ning perioodi 01.01.13 – 31.12.13 finantstulemust ja rahavoogusid: • OÜ AVM-TERM on jätkuvalt tegutsev.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 282
Kokku	-9 544
Katmine	
Püsikulude vähendamine	9 544
Kokku	9 544

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	162746	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maie Maivel	48905300329	Eesti	992 EUR
Mariliis Maivel	60103240216	Eesti	992 EUR
Mikk Maivel	38509050320	Eesti	992 EUR
Monika Maivel	46310060267	Eesti	992 EUR
Andres Kalev	36105240268	Eesti	480 EUR
Andres Puolakainen	36706306011	Eesti	1472 EUR
Peeter Soovik	36707036019	Eesti	640 EUR
Toomas Puolakainen	36305110214	Eesti	992 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138314
E-posti aadress	info@avmterm.ee
Veebilehe aadress	www.avmterm.ee