

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Heiling

registrikood: 10838508

tänava/talu nimi, Kergu mnt 100

maja ja korteri number:

alev: Pärnu-Jaagupi alev

vald: Halinga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87201

telefon: +372 5031451, +372 56453299

e-posti aadress: margoaasa@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Võlad tarnijatele	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Heiling peamiseks tegevuseks on metsamaterjali müük (EMTAK 02201), metsa ülestöötamisega seotud teenuste osutamine (EMTAK 02401), metsakasvatus (EMTAK 02101). Lisaks hooldati hea põllumajandusliku ja keskkondliku seisundi säilitamiseks põllumajandusmaad (EMTAK 01611) ning tegeleti põllumajandussaaduste tootmise ja müügiga (EMTAK 01199).

Majandusaastal 2013 töötajaid ettevõttes ei olnud.

Juhatus oli üheliikmeline ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Järgneva majandusaastaks prognoositakse tegevuse jätkumist samadel tegevusaladel ning sarnastes mahtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	13 769	7 110
Nõuded ja ettemaksed	32 392	71 126
Kokku käibevara	46 161	78 236
Põhivara		
Materiaalne põhivara	996 286	888 106
Kokku põhivara	996 286	888 106
Kokku varad	1 042 447	966 342
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	44 790	99 704
Võlad ja ettemaksed	596	2 729
Kokku lühiajalised kohustused	45 386	102 433
Kokku kohustused	45 386	102 433
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569
Kohustuslik reservkapital	257	257
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	861 083	756 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 152	104 166
Kokku omakapital	997 061	863 909
Kokku kohustused ja omakapital	1 042 447	966 342

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	128 774	95 930
Muud äritulud	26 505	21 134
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 812	-2 434
Mitmesugused tegevuskulud	-6 298	-3 274
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 992	-7 197
Muud ärikulud	-26	-1
Kokku ärikasum (-kahjum)	135 151	104 158
Intressikulud	-2 030	0
Muud finantstulud ja -kulud	31	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	133 152	104 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 152	104 158

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	135 151	104 158
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 992	7 197
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-17 000	0
Kokku korrigeerimised	-10 008	7 197
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 767	-11 243
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 133	1
Laekunud intressid	31	0
Makstud intressid	-2 030	0
Kokku rahavood äritegevusest	116 244	100 113
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-118 172	-35 151
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 000	0
Antud laenud	-24 000	-46 387
Antud laenude tagasimaksed	67 500	38 887
Laekunud intressid	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-54 672	-42 643
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	40 000	63 911
Saadud laenude tagasimaksed	-94 913	-120 004
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-54 913	-56 093
Kokku rahavood	6 659	1 377
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 110	5 733
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 659	1 377
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 769	7 110

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 569	257	756 916	759 742
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 569	257	756 916	759 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)			104 167	104 167
31.12.2012	2 569	257	861 083	863 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)			133 152	133 152
31.12.2013	2 569	257	994 235	997 061

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Heiling 2013 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Aruandes on andmed esitatud eurodes, täiseuro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediite) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse arvestusvaluutasse tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) klassifitseeritakse müügikõlblikeks finantsvaradeks ning neid hinnatakse õiglases väärtuses. Finantsvarade õiglase väärtuse muutustest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse otse omakapitalis ümberhindluse reservina välja arvatud juhtudel, kui tegemist on varade väärtuse püsiva langusega. Müügikõlblike investeeringute õiglaseks väärtuseks loetakse nende pakkumisnoteeringuid bilansipäeva seisuga. Kui müügikõlblike finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kantakse vastav omakapitali akumulieerunud kasum või kahjum kasumiaruandesse. Müügikõlblike investeeringute arvelevõtmine/arvestuse lõpetamine toimub tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud transpordikuludest ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on mahaarvatud hinnaalandid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud on näidatud soetusmaksumuse meetodil, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieerunud kulum ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra. Oma tarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjalikulust, otsestest tööjõukuludest ning proportsionaalsest osast tootmise üldkuludest. Ehitatavaid ja arendatavaid kinnisvaraobjekte kajastatakse materiaalse põhivarana soetusmaksumuses kuni ehitus- või arendustegevuse lõpetamiseni. Alles seejärel toimub nende varaobjektide ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuteks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates

neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivaraobjekt kajastatakse varana siis, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Kulum kajastatakse kasumiaruandes ning arvestatakse materiaalselt põhivaralt ning selle eristatavatelt komponentidelt lineaarsel meetodil. Maad ja lõpetamata ehitisi ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirenditehinguks loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamise seotud õigused ja kohustused siirduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirendiga seotud vara ja kohustused kajastatakse algselt bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse arvele nende õiglases väärtuses. Nende finantskohustuste puhul, mida ei kajastata õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, lisanduvad õiglasele väärtusele kohustuse soetamisega otseselt kaasnevad tehingukulud. Finantskohustusi kajastatakse edaspidi amortiseeritud soetusmaksumuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Laenudega seotud kulusid ei kapitaliseerita, vaid kantakse kuludesse nende tekkimise perioodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisi moodustatakse ja kajastatakse bilansis juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades potentsiaalsete kohustustena. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses kaupade müügist ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Tulu näidatakse netosummas, milles ei kajastata käibemaksu, kõiki tehtu allahindlusi ja soodustusi ning peale kontsernisest tehingute elimineerimist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil või juhul,

kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Kulud

Kasutusrendimaksed kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi vältel lineaarselt.

Saadud rendisoodustused kajastatakse rendikulude koosseisus.

Finantstulud ja -kulud koosnevad efektiivse intressimäära alusel arvestatud laenuintressidest, muudelt aktsiatelt saadud dividenditulust, müügikõiblike investeeringute õiglase väärtuse muutusest tulenevatest realiseerunud kasumitest või kahjumitest, investeeringutelt saadaolevatest intressidest, valuutakursi muutustest tulenevatest kasumitest ja kahjumitest.

Kasumiaruandes kajastatakse intressitulu selle tekkimisel efektiivse intressimäära

alusel. Kapitalirendiga seonduv intressikulu kajastatakse kasumiaruandes

efektiivse intressimäära alusel. Dividenditulu võetakse kasumiaruandes

arvele dividendide nõudeõiguse tekkimise kuupäeva seisuga.

Maksustamine

Eestis 1. jaanuarist 2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata

ettevõtte kasumit, vaid dividende. Alates 2003. aastast maksustatakse Eestis

kõiki väljamakstavaid dividende määraga 26/74 (01.01.2005 alates 24/76,

01.01.2006 alates 23/77) netodividendina väljamakstud summast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena

ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse

tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide

väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	32 389	27 619
Kokku nõuded ostjate vastu	32 389	27 619

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		460		2 638
Ettemaksukonto jääk	3		7	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	460	7	2 638

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	135	90
Kokku võlad tarnijatele	135	90

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 569	2 569
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	128 774	95 930
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	128 774	95 930
Kokku müügitulu	128 774	95 930
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine, metsamajandust abistavad tegevused	123 855	80 920
Renditulud	3 652	14 373
Põllumajanduslik tootmine	1 267	337
Muud teenused	0	300
Kokku müügitulu	128 774	95 930

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja	9 000	42 631

2012	Müügid
Emaettevõtja	700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

Osaühing Heiling (registrikood: 10838508) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO AASA	Juhatuse liige	16.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	861 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 152
Kokku	994 235
Jaotamine	
Kokku	994 235

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	861 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 152
Kokku	994 235

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	123855	96.18%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3652	2.84%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1267	0.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Leheris	10352906	Kergu mnt. 100, Pärnu-Jaagupi alev, Halinga vald, Pärnu maakond, Eesti	2569 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031451
Mobiiltelefon	+372 56453299
E-posti aadress	margoaasa@hotmail.ee