

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.04.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Rait Kinnisvara OÜ

registrikood: 12456834

tänavatänu nimi, Lemmatsi tn 4-8
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50416

telefon: +372 58026290

e-posti aadress: rait@cke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

Rait Kinnisvara oü on registreeritud aruandeaastal ja hakkab tegutsema kinnivara vahenduse valdkonnas. Seni on tegeldud turu uuringuga ja büroo sisseseadmisega, millest on ka tekkinud kahjum, mis kavatakse katta järgmise aasta tuludest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	17.04.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	223	0
Kokku käibevara	223	0
Kokku varad	223	0
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 500	0
Kokku lühiajalised kohustused	1 500	0
Kokku kohustused	1 500	0
Omakapital		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 277	0
Kokku omakapital	-1 277	0
Kokku kohustused ja omakapital	223	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.04.2013 - 31.12.2013	17.04.2013 - 17.04.2013
Mitmesugused tegevuskulud	-1 277	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 277	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 277	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 277	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.04.2013 - 31.12.2013	17.04.2013 - 17.04.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 277	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 500	0
Kokku rahavood äritegevusest	223	0
Kokku rahavood	223	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	223	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	223	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 277	-1 277
31.12.2013	-1 277	-1 277

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rait Kinnisvara OÜ 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Eesti Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, näitajad on ümardatud täisarvuni.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

Rait Kinnisvara OÜ (registrikood: 12456834) 17.04.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT KUUSIK	Juhatuse liige	18.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 277
Kokku	-1 277
Katmine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	2 500
Kokku	2 500

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Kuusik	38209052719	Lemmatsi 4/8, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58026290
E-posti aadress	rait@cke.ee