

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: FLEXA EESTI AKTSIASELTS

registrikood: 10156536

tänavanimi: Tööstuse

maja number: 27

alevik: Kadrina alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45201

telefon: +372 3225720

faks: +372 3223629

e-posti aadress: flexa.eesti@flexa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustused	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Eraldised	18
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 17 Turustuskulud	21
Lisa 18 Üldhalduskulud	22
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Muud ärikulud	22
Lisa 21 Intressikulud	23
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 23 Seotud osapooled	23
Lisa 24 Tegevuse jätkuvus	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Flexa Eesti AS asutati 26. aprillil 1994. aastal ning on äriregistrisse kantud registreerimisnumbriga 10156536.

Flexa Eesti AS aktsiate 100%-liseks omanikuks on Flexa4Dreams Holding A/S.

Flexa Eesti AS-l on Eestis kaks tehast, mis mõlemad asuvad Lääne-Virumaal. Viru-Nigula tehases on laohooned ja tootmishooned mööblitööstuse komponentide ja liimpuitkilbi ning mööbli tootmiseks ja pakendamiseks. Viru-Nigula tehas toodab valdavalt voodeid. Kadrinas paiknev tehas toodab kappe, kummuteid, riuleid ja muid mööbliesemeid.

Ülevaade majandustegevusest

Kontserni peamistel turgudel Euroopas oli möödunud majandusaastal märgata aeglase elavnemise märke ning Hiina turg jätkas majanduskasvu teel. 9,4%-line käibe kasv võrreldes 2012.aastaga oli peamiselt tingitud kontserniväliste allhanke klientide müügi mahust suurenenisest ning komponentide müügist valmistoodangu müügile üleminekust Hiinas.

2012.aastal kontserniväliste allhanke klientidega alustatud koostöö oli tulemuslik ning käive neile kasvas 2,4 korda. 2014.aastal on kavas suurendada käivet allhanke klientidele ning alustada koostööd mitme uue kliendiga.

2013.aastal pöörati erilist tähelepanu toodete kvaliteedi ja tootmise efektiivsuse tõstmisele. Tootmise juhtimisel kasutati edukalt LEAN põhimõtteid, mis võimaldas oluliselt tõsta materjali kasutamise määra. Johtuvalt möödunud majandusaastal juurutatud LEAN põhimõtetest on 2014.aastal oodata tulemuste paranemist nii materjalide kasutuse määras kui ka tootmise efektiivsuses.

2013. aastal jätkas Flexa Eesti AS pikaajalise esmatasandi- ja keskastmejuhtide arendusprogrammi läbiviimisega. Peamiseks eesmärgiks seati *coaching'u* ja konsultatsiooni sessioonide läbiviimine, mis keskendub erinevatele juhtimishoiakutele ja -oskustele, sealhulgas eriti planeerimisele ja töö organiseerimisele osakonnas ja osakondade vahel, ning samuti motiveerimisele ja ennetavale probleemide lahendamisele.

Ettevõtte aruandeaasta kahjum oli 499,5 tuhat eurot (2012: kasum 320,7 tuhat eurot).

Peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Flexa Eesti toodab männipuidust ja puitkiudplaadist laste mööblit ning allhanke korras muud männipuidust mööblit. 2013.aastal toimusid muudatused müüdavate toodete gruppides. Alates 2013.aastast on Flexa Eesti kontsernis ainuke tootmisettevõtte ning toodab valmismööblit ka Hiina turu jaoks. Seega lõpetati komponentide tootmine ja mindi täielikult üle valmismööbli tootmisele. Toodete sortimendis toimusid samuti märgatavad muudatused: suurenes kapiseeria toodete ja puitkiudplaadist (MDF plaat) toodetud mööbli osakaal müügis, kliendi eelistus muutus täisvalge mööbli suunas.

2014.aastal on plaanis lansseerida uus lastele mõeldud ning rõõmsavärviliste lakkidega värvitud puitkiudplaadist valmistatud mööbliseeria „Play“, mis koosneb peamiselt väikemööblist nagu lauad, toolid, riulid jmt.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad valdavalt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Vähesemal määral toimuvad ostutehingud ka Taani kroonides, kuid stabiilse kursi ja väikese tehingumahu tõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte lühiajalise arvelduskrediidi intressimäärad on seotud Taani BORi ja NBORiga, mis järgivad igapäevaselt rahvusvaheliste intressimäärade kõikumisi.

Investeeringud

2013. majandusaastal investeeriti põhivaradesse 475,4 tuhat eurot (2012: 181,8 tuhat eurot). Peamised investeeringud olid seotud olemasoleva masinapargi tootlikkuse tõstmisega, renoveeriti täielikult saematerjalide ladu ning suurendati alajaama võimsust võimsama trafoga asendamise näol.

2014. majandusaastaks on planeeritud investeeringuid mahus 270,0 tuhat eurot. 2013.aastal alustati ning järgmisel majandusaastal ka jätkatakse investeeringutega, mis on suunatud materjalide paremale ja efektiivsemale ärakasutamisele ning masinate ja seadmete parendamisele tootlikkuse tõstmise eesmärgil.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

2014. majandusaasta peamiseks eesmärgiks on tootmismahu tõstmine ja suurema tootmisefektiivsuse saavutamine.

Kontserni peamised turud asuvad Euroopas ning Hiinas ja seetõttu avaldavad ettevõtte majandustulemustele mõju sealsed tegevuskeskkonna arengud. Eelkõige avaldab mõju Euroopa riikide väga tagasihoidlik majanduskasv, mis väljendub suhteliselt tagasihoidlikus müügitulemuses. Ettevõtte on oma eesmärkide seadmisel lähtunud majanduskasvude prognoosist Euroopa turgudel.

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Müügitulu, tuhat eurot	19 261	17 608
Puhas kasum(-kahjum), tuhat eurot	-499	321
Puhasrentaablus, %	-2,6%	1,8%
ROA, %	-5,2%	2,8%
ROE, %	-108,2%	58,2%

Puhasrentaablus (%) = puhaskahjum / müügitulu *100

ROA (%) = puhaskahjum / keskmine vara * 100

ROE (%) = puhaskahjum / keskmine omakapital * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	128 817	102 596	2
Nõuded ja ettemaksed	3 191 027	3 616 785	3
Varud	2 075 504	2 671 925	5
Kokku käibevara	5 395 348	6 391 306	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 562 441	3 808 503	6
Immateriaalne põhivara	7 479	9 281	7
Kokku põhivara	3 569 920	3 817 784	
Kokku varad	8 965 268	10 209 090	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 549 991	7 438 485	9
Võlad ja ettemaksed	1 203 497	1 656 061	10
Eraldised	0	403 294	11
Kokku lühiajalised kohustused	8 753 488	9 497 840	
Kokku kohustused	8 753 488	9 497 840	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	51 160	51 160	13
Kohustuslik reservkapital	947 307	947 307	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-287 217	-607 943	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-499 470	320 726	
Kokku omakapital	211 780	711 250	
Kokku kohustused ja omakapital	8 965 268	10 209 090	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	19 260 665	17 607 929	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-17 697 176	-15 697 389	16
Brutokasum (-kahjum)	1 563 489	1 910 540	
Turustuskulud	-846 210	-836 808	17
Üldhalduskulud	-1 031 533	-1 206 982	18
Muud äritulud	219 855	909 255	15
Muud ärikulud	-29	-21	20
Ärikasum (kahjum)	-94 428	775 984	
Intressikulud	-392 713	-474 729	21
Muud finantstulud ja -kulud	-12 329	19 471	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-499 470	320 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-499 470	320 726	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-94 428	775 984	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	713 610	838 310	6,7,16,18
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-30 740	-832 857	15
Muud korrigeerimised	2 105	9 392	6
Kokku korrigeerimised	684 975	14 845	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	425 758	293 160	3
Varude muutus	596 421	-29 489	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-855 858	-840 434	10
Laekunud intressid	128	181	21
Kokku rahavood äritegevusest	756 996	214 247	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-483 161	-181 756	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	46 050	1 796 971	6,15
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	703 028	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-437 111	2 318 243	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	111 506	-2 290 999	9
Makstud intressid	-392 841	-474 910	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-281 335	-2 765 909	
Kokku rahavood	38 550	-233 419	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	102 596	316 544	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 550	-233 419	
Valuutakursside muutuste mõju	-12 329	19 471	22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	128 817	102 596	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	51 160	947 307	-607 943	390 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	320 726	320 726
31.12.2012	51 160	947 307	-287 217	711 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-499 470	-499 470
31.12.2013	51 160	947 307	-786 687	211 780

Täiendav informatsioon omakapitali muutuste kohta on toodud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Flexa Eesti AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Flexa Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2013 on jõustunud uued Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1.jaanuaril 2013 alanud majandusaastast. Uute juhendite rakendamine ei põhjustanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Vastavalt uutele Raamatupidamise Toimkonna juhenditele on muudetud informatsiooni esitusviisi ning aruande lisades avalikustatavat informatsiooni. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisi ja avalikustamise nõuetega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused seisuga 31.12.2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, k.a monetaarsete varade ja kohustuste tasumisel ja ümberhindlusel tekkinud valuutakursi erinevused, on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Realiseerunud ja realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tekivad välisvaluutapõhiste põhitegevuse nõuete ja kohustuste tasumisel ja ümberhindlusel, kajastatakse netosummas muude äritulude või kuludena. Realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tulenevad rahast ja raha ekvivalentide ümberhindamisest, kajastatakse netosummas finantstuludes või -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekiinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügi väärtuste suhet. Põhitoodete tootmisprotsessi tulemusena saadud väheväärtuslikud kõrvaltooted on bilansis arvele võetud nende neto realiseerimisväärtuses.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamise kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Arendustegevus

Arendustegevus on uurimistulemuste rakendamine uute toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendustegevusega seotud väljaminekuid kapitaliseeritakse immateriaalse põhivarana juhul kui on olemas tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks, ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara, immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik hinnata ja arendusväljaminekute suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 214,32 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja sisseseade	2-5 aastat
Immateriaalne põhivara	2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul ligilähedane nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Jaotamata kasumi olemasolu korral arvestatakse maksimaalne võimalik tulumaksukohustus, mis kaasneks dividendide väljamaksmisega ning kajastatakse see raamatupidamise aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit/-kahjumit investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	0	495
Arvelduskontod	128 817	102 101
Kokku raha	128 817	102 596

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	580 600	580 600	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	580 600	580 600	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 341 001	2 341 001	0	0	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	212 448	212 448	0	0	4
Ettemaksed	55 652	55 652	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	31 900	31 900	0	0	
Muud makstud ettemaksed	23 752	23 752	0	0	
Viitlaekumised	1 326	1 326	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 191 027	3 191 027	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	782 531	782 531	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	782 531	782 531	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 606 023	2 606 023	0	0	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	190 209	190 209	0	0	4
Ettemaksed	38 022	38 022	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	17 842	17 842	0	0	
Muud makstud ettemaksed	20 180	20 180	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 616 785	3 616 785	0	0	

Aruandeaastal 2013 on ebatõenäoliste nõuete allahindlusi tehtud summas 210 eurot (2012: 0 eurot), varem alla hinnatud ebatõenäolisi nõudeid ei laekunud (2012: 376 eurot).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	212 448	0	190 209	0
Üksikisiku tulumaks	0	70 183	0	90 237
Sotsiaalmaks	0	131 884	0	166 030
Kohustuslik kogumispension	0	6 285	0	7 047
Töötuskindlustusmaksed	0	11 205	0	16 739
Maamaks	0	172	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	212 448	219 729	190 209	280 053

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded on toodud lisas 3, maksuvõlad on toodud lisas 10.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 007 456	1 233 433	
Lõpetamata toodang	949 048	987 468	
Valmistoodang	109 369	434 453	
Ettemaksed varude eest	9 631	16 571	
Kokku varud	2 075 504	2 671 925	
	2013	2012	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	471 973	436 419	16

Allahindlus varude liikide lõikes (eurodes):

Varu liik	2013 a.	2012 a.
Materjal	6 914	45 417
Pooltoodang	461 508	390 300
Valmistoodang	3 551	702
Kokku	471 973	436 419

Alla on hinnatud mitteliikuvad ja/või aeglaselt liikuvad, kasutuskõlbmatud ning Flexa kontserni kvaliteedinõuetele mittevastavad varud. Aruandeaastatel 2013 ja 2012 ei ole varasemate perioodide varude allahindlusi tühistatud.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid		
31.12.2012								
Soetusmaksumus	81 000	7 078 335	7 559 869	7 559 869	189 071	84 900	84 900	14 993 175
Akumuleeritud kulum	0	-4 911 044	-6 122 148	-6 122 148	-151 480	0	0	-11 184 672
Jääkmaksumus	81 000	2 167 291	1 437 721	1 437 721	37 591	84 900	84 900	3 808 503
Ostud ja parendused	0	230 831	189 988	189 988	17 106	37 461	37 461	475 386
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		230 831				0	0	230 831
Muud ostud ja parendused			189 988	189 988	17 106	37 461	37 461	244 555
Amortisatsioonikulu	0	-369 073	-319 931	-319 931	-15 029	0	0	-704 033
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-2 105	-2 105	0	0	0	-2 105
Müügid	0	0	-15 310	-15 310	0	0	0	-15 310
31.12.2013								
Soetusmaksumus	81 000	7 309 166	7 529 788	7 529 788	193 076	122 361	122 361	15 235 391
Akumuleeritud kulum	0	-5 280 117	-6 239 425	-6 239 425	-153 408	0	0	-11 672 950
Jääkmaksumus	81 000	2 029 049	1 290 363	1 290 363	39 668	122 361	122 361	3 562 441

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	
Masinad ja seadmed	46 050	
Muud masinad ja seadmed	46 050	
Kokku	46 050	

Seisuga 31.12.2013 täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus on 3 621 415 eurot (31.12.2012: 4 043 670 eurot).

Kasum põhivara müügist summas 30 740 eurot (2012: 488 732 eurot) on ära toodud lisas 15.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	61 506	2 785	64 291
Akumuleeritud kulum	-52 875	-2 135	-55 010
Jääkmaksumus	8 631	650	9 281
Ostud ja parendused	7 775	0	7 775
Amortisatsioonikulu	-9 020	-557	-9 577
31.12.2013			
Soetusmaksumus	69 281	2 785	72 066
Akumuleeritud kulum	-61 895	-2 692	-64 587
Jääkmaksumus	7 386	93	7 479

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	86 135	81 354

Aruandeaastal 2013 rentis ettevõtte kasutusrendi tingimustel viit sõiduautot ning tootmismasinaid. Tootmismasinate rendikulu oli 66 684 eurot (2012: 66 684 eurot).

Tootmismasinate katkestamatu rendilepingu periood on 60 kuud, mille tähtpäeva saabudes on rentijal võimalus tootmismasinaid välja osta hinnaga, mis moodustab 10% vara algmaksumusest. Alates aastast 2014 rendib ettevõtte kasutusrendi tingimustel pakenditootmismasinat (rendilepingu periood on 24 kuud), mille kasutusrendimakse sisaldub järgmiste perioodide kasutusrendikuludes.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	7 549 991	7 549 991		
Lühiajalised laenud kokku	7 549 991	7 549 991		
Laenukohustused kokku	7 549 991	7 549 991		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	7 438 485	7 438 485		
Lühiajalised laenud kokku	7 438 485	7 438 485		
Laenukohustused kokku	7 438 485	7 438 485		

Lühiajalise laenuna summas 7 549 991 eurot (31.12.2012: 7 438 485 eurot) on kajastatud Taani krediitiasutustelt saadud arvelduskrediit. Saadud arvelduskrediidi intress on keskmiselt 5,3% (2012: keskmine intressimäär 5,0%). Informatsioon laenu tagatiste kohta on toodud lisas 12 ja intressikulu kohta lisas 21.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	575 370	575 370	0	0	
Võlad töövõtjatele	139 387	139 387	0	0	
Maksuvõlad	219 729	219 729	0	0	4
Muud võlad	269 011	269 011	0	0	
Intressivõlad	252 054	252 054	0	0	
Muud viitvõlad	16 957	16 957	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 203 497	1 203 497	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	937 621	937 621	0	0	
Võlad töövõtjatele	178 967	178 967	0	0	
Maksuvõlad	280 053	280 053	0	0	4
Muud võlad	259 420	259 420	0	0	
Intressivõlad	252 054	252 054	0	0	
Muud viitvõlad	7 366	7 366	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 656 061	1 656 061	0	0	

Võlad tarnijatele seisuga 31.12.2013 sisaldab võlgnevust kaupade ja teenuste eest konsolideerimisgrupi ettevõtetele summas 46 289 eurot (31.12.2012: 233 093 eurot). Täiendav info konsolideerimisgrupi ettevõtete kohta on toodud lisas 23.

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Eraldis	403 294	-366 341	-36 953	0
Kokku eraldised	403 294	-366 341	-36 953	0

Aasta 2012 aruandes kajastati eraldis summas 403 294 eurot. Vastavalt Maksu-ja Tolliameti 30.jaanuari 2013 a. otsusele määrati ettevõttele täiendav maksusumma 36 953 eurot. Eraldise ülejäänud osa 366 341 eurot on tühistatud.

Eraldise intressikulu ja intressi tulumaksukulu vähendus summas 113 938 eurot on kajastatud muu ärituluna (Lisa 15).

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Käendus	5 743 837	5 072 376
Kokku tingimuslikud kohustused	5 743 837	5 072 376

Seisuga 31.12.2013 käendab Flexa Eesti AS emaettevõtte Flexa4Dreams Holding A/S ja kontserni tütarettevõtte Flexa4Dreams A/S laenukohustusi Danske Bank'is ja Nordea pangas kokku summas 5 743 837 eurot (42 845 000 DKK).

Seisuga 31.12.2012 oli vastav summa 5 072 376 eurot (37 845 000 DKK).

Informatsioon ettevõtte laenukohustuste kohta on toodud lisa 9.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	51 160	51 160
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	127.90	127.90

Põhikirja kohaselt on Flexa Eesti AS miinimumaktsiakapital 50 000 eurot ja maksimumaktsiakapital 200 000 eurot. Aktsiakapitali suurus on 51 160 eurot ning kõikide aktsiate eest on tasutud.

Aktsiakapital koosneb 400 aktsiast, ühe aktsia nimiväärtus on 127,90 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Taani	18 339 835	15 555 903
Eesti	561 797	524 343
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 978	26 851
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 906 610	16 107 097
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	354 055	1 500 832
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	354 055	1 500 832
Kokku müügitulu	19 260 665	17 607 929
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbel	18 384 193	15 556 365
Mööblidetailid	334 375	970 276
Muud	542 097	1 081 288
Kokku müügitulu	19 260 665	17 607 929

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	30 740	488 732	6
Kasum valuutakursi muutustest	0	99	
Tulu teenuste müügist	75 177	76 299	
Kasum müügiotel põhivara müügist	0	344 125	
Muud	113 938	0	
Kokku muud äritulud	219 855	909 255	

Muud äritulud sisaldab aastal 2011 moodustatud eraldisest intressikulu ja intressi tulumaksukulu vähendust summas 113 938 eurot.

Täiendav info eraldise kohta on toodud lisas 11.

Rahavoogude aruandes kajastub kirjel "Kasum (kahjum) põhivara müügist" aasta 2012 andmetes nii kasum põhivara kui ka müügiotel põhivara müügist kokku summas 832 857 eurot.

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tooraine ja materjal	11 297 695	9 805 169	
Varude allahindlus ja mahakandmine	471 973	436 419	5
Energia	838 385	773 435	
Elektrienergia	658 251	617 288	
Soojusenergia	92 228	71 247	
Kütus	87 906	84 900	
Transpordikulud	36 864	47 491	
Üür ja rent	111 978	95 703	
Mitmesugused bürookulud	33 977	32 344	
Lähetuskulud	20 570	18 871	
Koolituskulud	25 241	11 525	
Riiklikud ja kohalikud maksud	933	1 017	
Tööjõukulud	2 975 042	2 613 794	19
Amortisatsioonikulu	686 370	807 022	6, 7
Kulu varade väärtuse langusest	2 105	8 065	6
Hooldus ja remont	630 394	505 803	
Kindlustuskulud	48 547	75 113	
Muud	517 102	465 618	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17 697 176	15 697 389	

Muudes kuludes sisaldub seotud osapoolte tööjõu rendilepingute kulu summas 100 445 eurot (2012: 132 247 eurot).

Lisa 17 Turustuskulud (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	0	9 684	
Energia	0	2 433	
Elektrienergia	0	2 433	
Transpordikulud	843 655	783 309	
Mitmesugused bürookulud	0	1 514	
Koolituskulud	0	193	
Tööjõukulud	0	32 497	19
Jaekaubanduse muud kulud	0	5 291	
Muud	2 555	1 887	
Kokku turustuskulud	846 210	836 808	

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	7 765	9 524	
Energia	10 061	11 244	
Kütus	10 061	11 244	
Transpordikulud	5 196	5 009	
Mitmesugused bürookulud	45 951	64 252	
Lähetuskulud	10 475	13 160	
Koolituskulud	5 988	6 416	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	210	0	3
Tööjõukulud	337 885	589 934	19
Amortisatsioonikulu	27 239	31 288	6,7
Muud	49 654	55 595	
Ostetud teenused	512 457	395 736	
Kindlustuskulud	17 446	18 611	
Liikmemaksud	1 206	4 887	
Kulu vara väärtuse langusest	0	1 326	
Kokku üldhalduskulud	1 031 533	1 206 982	

Aruandeaastal 2013 sisaldub ostetud teenustes seotud osapoolte tööjõu rendilepingute alusel tasutud juhtimiskulu summas 146 000 eurot. Täiendav info on lisas 23.

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 472 727	2 392 760
Sotsiaalmaksud	830 525	820 095
Pensionikulu	9 675	23 370
Kokku tööjõukulud	3 312 927	3 236 225
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	201	183

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	29	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	21
Kokku muud ärikulud	29	21

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-390 776	-473 315
Intressitulud	128	181
Muud intressikulud	-2 065	-1 595
Kokku intressikulud	-392 713	-474 729

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-12 329	19 471
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-12 329	19 471

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Flexa4Dreams Holding A/S
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Flexa4Dreams Holding A/S
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 341 001	46 289	2 606 023	233 093

2013	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 298 991	17 161 779
2012	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 835 791	16 460 220

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	289 365	375 030

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole finants- ja

äritegevust puudutavatele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
 - * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
 - * Flexa Eesti AS juhatuse ja nõukogu liikmed ning nende pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- Aruandeaastatel 2013 ja 2012 ei ole seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid lootusetuks tunnistatud ega seotud osapoolte vastu olevatele nõuetele allahindlusi tehtud.

Aruandeaastal 2013 on juhtimiskulude eest tasutud juhatuse liikme tasu kajastatud ostetud teenustes (Lisa 18).

Juhatusel on vastavalt lepingus märgitud tingimustele ette nähtud lahkumishüvitis kas 6 või 8 kuu teenistustasu ulatuses.

Tehingud seotud osapooltega (eurodes):

Tehing	2013 a.	2012 a.
Kaupade müük	17 143 813	16 457 139
Teenuste müük	17 966	3 081
Kaupade ost	691 325	1 144 039
Teenuste ost	607 666	691 752

Lisa 24 Tegevuse jätkuvus

31.12.2013 seisuga ületasid Flexa Eesti AS lühiajalised kohustused käibevara 1,6 korda.

Kuna Flexa kontserni emaettevõtte Flexa4Dreams Holding A/S on kinnitanud oma valmisolekut ja võimet vajadusel finantseerida Flexa Eesti AS kohustusi, siis on Flexa Eesti AS juhatus koostanud raamatupidamise aastaaruande lähtudes tegevuse jätkuvuse põhimõttest.

Äririiski vähendamiseks on ettevõtte aktiivselt alustanud kliendibaasi laiendamist kontserniväliste klientide näol, panustab tootmise- ja kuluefektiivsuse tõstmisele ning investeerib tootlikumatesse ja tootekvaliteeti tõstvatel masinatesse ja seadmetesse. Saavutamaks paremat materjalikasutuse määra, on ettevõtte aastal 2014 võtnud kasutusele täiendavaid meetmeid tehnoloogiliste muutuste ja töötajate teadlikkuse tõstmise läbi. Sellest tulenevalt on aasta 2014 esimesel poolel oluliselt vähenenud ettevõtte tootmiskulud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2014

FLEXA EESTI AKTSIASELTS (registrikood: 10156536) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JENS GAMMELBY	Juhatuse liige	18.06.2014
MARIANNE PAAS	Juhatuse liige	12.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Flexa Eesti AS-i aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat Flexa Eesti AS-i (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Stan Nahkor
Vandeaudiitor, litsents nr 508

Relika Mell
Vandeaudiitor, litsents nr 472

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

12. juuni 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

FLEXA EESTI AKTSIASELTS (registrikood: 10156536) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STAN NAHKOR	Vandeaudiitor	12.06.2014
RELIKA MELL	Vandeaudiitor	12.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-287 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-499 470
Kokku	-786 687
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-786 687
Kokku	-786 687

Flexa Eesti AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku katta 2013.aasta puhaskahjum summas 499470 eurot tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-287 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-499 470
Kokku	-786 687
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-786 687
Kokku	-786 687

Flexa Eesti AS üldkoosolek otsustas 2013.aasta puhaskahjumi summas 499470 eurot katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbliosade tootmine	31092	19260665	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3225720
Faks	+372 3223629
E-posti aadress	flexa.eesti@flexa.ee