

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: KW Bruun Baltic OÜ

registrikood: 11515090

tänava/talu nimi, Löötsa 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6181650

faks: +372 6181651

e-posti aadress: margit.elm@peugeot.ee

veebilehe aadress: www.peugeot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad tarnijatele	16
Lisa 11 Eraldised	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Ettevõtte KW Bruun Baltic OÜ, edaspidi ka „Ettevõtte“ ning „KW Bruun Baltic“) asutati 07. juulil 2008 eesmärgiga tegeleda Peugeot sõidukite ja nende varuosade maaletoomise ja hulgimüügiga.

Tähtsamad tegevused majandusaastal

Mitme uudismudeli turuletoomine ning edukas müük suurtele autoparkidele tagasid hea tulemuse 2013. aastal. Olulisimate uudismudelitena toodi 2013. aastal turule Peugeot 2008 ja 308.

Uue turuna alustati tegevust Leedus, kus ametlik tegevus algas alates aprillikuust. Leedu tegevuste tagasihoidlik algus ning müügitulemused olid otseselt seotud müügivõrgu ülesehitamise ja puuduvast esindusega Vilniuses.

Peugeot sõidautode turuosa mõjuteguriteks olid eeskätt uudismodelite turuletoomine ning hangete müügi mahud. Läti sõidautode turuosa vähenemine oli suuresti tingitud N1 kategooria sõidukite nõudluse suurenemisest ja ümberkorraldustest Riia müügivõrgus. Leedu müük jäi selgelt alla ettevõtte ootuste, kuna puuduv esindus Vilniuses mängis märkimisväärset rolli meie tegevuses ja tulemuses.

Tarbesõidukite müügis on Peugeot olnud juba viis aastat järjest edukas ning kasvatanud jätkuvalt oma turuosa nii Eestis kui Lätis. 2013. aastal saavutati esmakordselt Lätis üle 13% Peugeot tarbesõidukite turuosa, tänu mitme eduka hanke tulemusele. Meie edu faktoriks on endiselt lai tootevalik, paindlikud hinna- ja garantiitingimused ning lai ja professionaalse teenindusvõrk.

Eesti autoturg

2013. aastal müüdud uute sõidautode arv Eestis kasvas 2012. aastaga võrreldes 2% ning tarbesõidukite müük kasvas 5%. 2013. aastal oli Peugeot sõidautode turuosa 5,5% ja tarbesõidukite turuosa 19,2%.

Läti autoturg

2013. aastal kasvas Läti uute sõidautode müük 1% võrreldes 2012. aastaga ja tarbesõidukite müük kahanes 2%. Peugeot sõidautode turuosaks kujunes 5,6% ja kaubikute turuosaks 13%.

Leedu autoturg

2013. aastal jäi sõidautode turg võrreldes 2012. aastaga samale tasemele ja tarbesõidukite müük suurenes 14%. Peugeot sõidautode turuosaks kujunes 1,4% ja kaubikute turuosaks 3,1%.

2014. aasta tegevusplaanid ja arengusuunad

KW Bruun Balticu hinnangul jääb 2014. aastal Baltikumi autoturg suuresti eelmise aasta tasemele, tõustes maksimaalselt 5%. Meie hinnang tugineb suuresti Baltikumi autoturu arengutel, erinevate ekspertide ja autotootjate prognoosidel, puuduvatel muudatustel seadusandluses ning prognoositaval hangete mahul, mis võiksid olulisemal määral mahtusid mõjutada. Samuti avaldab mõju Euroopa autoturg tervikuna, mis hetkel on endiselt madalseisus.

Meie prognoosi kohaselt on sõidautode turg Eestis 2013. aastal ca 19 900 sõidukit ning hinnanguliselt jääb ka tarbesõidukite mahult sarnaseks eelmise aastaga, ehk 2 900 tarbesõidukit. Läti autoturu prognoos on vastavalt 11 300 sõidautot ja 2 300 tarbesõidukit, ning Leedus 12 200 sõidautot ja 1 850 tarbesõidukit.

2014. aastal on Ettevõtte jaoks oluline Leedu võrgu väljaarendamine, mis tagaks minimaalsed müügitulud ja positsiooni Leedu turul. Mitme uudismudeli täienemine aga lisab kindlust olulistes müügisegmentides, kus hetkel vajalik mahumudel puudub.

Olulisematest Peugeot uudismudelitest tulevad 2014. aastal turule väikekeskklassi universaalkerega mudel 308 SW, uuenenud *crossover* 3008 ja mahtuniversaal 5008, ning mitmed teiste mudelite tootearendused. Oma turundustegevustes keskendume jätkuvalt ärikliendi tootevaliku arendamisele, aktiivsetele mahumudelite kampaaniatele ning teenindusvõrgu professionaalsuse tõstmisele, mis tagavad kliendirahulu ning lojaalsuse.

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Müügitulu (tuhat eurot)	44 142	43 019
Puhaskasum (tuhat euro)	474	634
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,2	1,2
Omakapitali võlasiduvus (kohustused/omakapital)	4,4	5,4
Intressikulude kattekordaja (ärikasum/intressikulud)	11,4	10,4
Puhaskasumi määr (puhaskasum/müügitulu)	1,1%	1,4%
Ärikasumi määr (ärikasum/müügitulu)	1,2%	1,6%
Koguvara puhasrentaablus (puhaskasum/koguvamad)	3,7%	5,2%

Rasmus Tali

Tegevjuht



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	3 823 153	3 722 092	2
Varud	8 948 926	8 385 640	3
Kokku käibevara	12 772 079	12 107 732	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	33 507	46 516	5
Immateriaalne põhivara	10 492	34 345	6
Kokku põhivara	43 999	80 861	
Kokku varad	12 816 078	12 188 593	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 380 128	2 757 291	8
Võlad ja ettemaksed	6 906 650	7 302 804	9
Eraldised	115 431	114 826	11
Kokku lühiajalised kohustused	10 402 209	10 174 921	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	46 787	120 611	11
Kokku pikaajalised kohustused	46 787	120 611	
Kokku kohustused	10 448 996	10 295 532	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	12
Ülekurss	2 477 789	2 477 789	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-587 728	-1 221 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	474 021	633 633	
Kokku omakapital	2 367 082	1 893 061	
Kokku kohustused ja omakapital	12 816 078	12 188 593	



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	44 142 355	43 019 111	13
Muud äritulud	0	530	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 699 249	-40 431 639	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 206 699	-1 198 028	15
Tööjõukulud	-673 327	-634 061	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-42 969	-54 638	
Muud ärikulud	-362	-133	
Kokku ärikasum (-kahjum)	519 749	701 142	
Intressikulud	-45 728	-67 509	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	474 021	633 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	474 021	633 633	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	519 749	701 142	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 969	54 638	5,6
Muud korrigeerimised	-73 218	-47 865	2,11
Kokku korrigeerimised	-30 249	6 773	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-101 061	-276 562	2
Varude muutus	-563 286	947 891	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-396 155	-124 791	9
Kokku rahavood äritegevusest	-571 002	1 254 453	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 107	-37 912	5,6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 107	-37 912	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	639 550	0	8
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 112 161	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	-16 713	-36 871	8
Makstud intressid	-45 728	-67 509	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	577 109	-1 216 541	
Kokku rahavood	0	0	



Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 000	2 477 789	-1 221 361	1 259 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)			633 633	633 633
31.12.2012	3 000	2 477 789	-587 728	1 893 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)			474 021	474 021
31.12.2013	3 000	2 477 789	-113 707	2 367 082

Omakapitali osas vaata ka lisa 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KW Bruun Baltic (edaspidi ka „Ettevõte“ ning „KW Bruun Baltic“) 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje „Raha“ sisaldab pangakontode saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel.

Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud“. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mitte-tagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude arvestamisel kasutatakse autode puhul individuaalse hindamise meetodit, varuosade jm kauba puhul soetusmaksumuse ja FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara



bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodi kuluna eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

parendused rendipinnal 33,3 % aastas;

seadmed 20 % aastas;

mootorsõidukid 20 % aastas;

kontoriinventar 20 % aastas

Immateriaalne põhivara on vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 20% aastas.

Uurimis- ja arendusväljaminekud kantakse üldjuhul kuludesse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantskohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakset.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emateetvõtet ja teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikku, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 252 935	3 252 935		
Ostjatelt laekumata arved	3 252 935	3 252 935		
Muud nõuded	520 435	520 435		
Viitlaekumised	520 435	520 435		
Ettemaksed	49 783	49 783		
Tulevaste perioodide kulud	49 783	49 783		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 823 153	3 823 153		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 589 356	2 589 356		
Ostjatelt laekumata arved	2 589 356	2 589 356		
Muud nõuded	1 101 748	1 101 748		
Viitlaekumised	1 101 748	1 101 748		
Ettemaksed	30 988	30 988		
Tulevaste perioodide kulud	19 770	19 770		
Muud makstud ettemaksed	11 218	11 218		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 722 092	3 722 092		



Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	8 948 926	8 385 640
Uued autod	8 598 326	8 016 122
Demoautod	313 287	364 955
Muud kaubad	37 313	4 563
Kokku varud	8 948 926	8 385 640

Seoses demoautode realiseerimisväärtuse langusega on 2013. aastal varusid alla hinnatud 25 167 eurot (2012. aastal 11 193 eurot) vt ka lisa 15.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	221 789	307 965
Üksikisiku tulumaks	7 986	7 225
Erisoodustuse tulumaks	1 162	1 602
Sotsiaalmaks	14 916	14 638
Kohustuslik kogumispension	838	771
Töötuskindlustusmaksed	1 256	1 619
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	247 947	333 820

Maksuvõlgade osas vt ka lisa 9.



Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011					
Soetusmaksumus	17 009	23 102	23 102	79 300	119 411
Akumuleeritud kulum	-17 009	-10 927	-10 927	-42 730	-70 666
Jääkmaksumus	0	12 175	12 175	36 570	48 745
Ostud ja parendused	0	1 490	1 490	28 222	29 712
Amortisatsioonikulu	0	-5 793	-5 793	-26 148	-31 941
31.12.2012					
Soetusmaksumus	17 009	24 592	24 592	72 833	114 434
Akumuleeritud kulum	-17 009	-16 720	-16 720	-34 189	-67 918
Jääkmaksumus	0	7 872	7 872	38 644	46 516
Ostud ja parendused	0	4 215	4 215	1 892	6 107
Amortisatsioonikulu	0	-4 964	-4 964	-14 152	-19 116
31.12.2013					
Soetusmaksumus	17 009	28 807	28 807	74 725	120 541
Akumuleeritud kulum	-17 009	-21 684	-21 684	-48 341	-87 034
Jääkmaksumus	0	7 123	7 123	26 384	33 507

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	103 616	103 616
Akumuleeritud kulum	-54 774	-54 774
Jääkmaksumus	48 842	48 842
Ostud ja parendused	8 200	8 200
Amortisatsioonikulu	-22 697	-22 697
31.12.2012		
Soetusmaksumus	111 816	111 816
Akumuleeritud kulum	-77 471	-77 471
Jääkmaksumus	34 345	34 345
Amortisatsioonikulu	-23 853	-23 853
31.12.2013		
Soetusmaksumus	111 816	111 816
Akumuleeritud kulum	-101 324	-101 324
Jääkmaksumus	10 492	10 492

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	37 513	35 352	15
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	47 736	36 744	
1-5 aasta jooksul	95 472	36 744	

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel bürooruume. 2014 aastal lõppes rendipinna rendileping ja alates 15.02.2014 on ettevõtte sõlmitud uus rendileping, mille lõpptähtajaks on 15.02.2017. Tulevaste perioodide rendikulud on arvestatud lähtudes uuest rendilepingust.



Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen emaettevõttelt	2 803 865	2 803 865			5	EUR
Arvelduskrediit	576 263	576 263			2,8	EUR
Lühiajalised laenud kokku	3 380 128	3 380 128				
Laenukohustused kokku	3 380 128	3 380 128				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen emaettevõttelt	2 164 315	2 164 315			5	EUR
Arvelduskrediit	592 976	592 976			2,8	EUR
Lühiajalised laenud kokku	2 757 291	2 757 291				
Laenukohustused kokku	2 757 291	2 757 291				

Laenukohustus sisaldab tasumata intresse summas 1 369 eurot (2012.aastal 1 223 eurot). Laenuleping emaettevõttega ja arvelduskrediidleping on sõlmitud tähtajatuna. Laen emaettevõttelt osas vaata ka lisa 17.



Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 475 003	6 475 003			10
Võlad töövõtjatele	60 040	60 040			
Maksuvõlad	247 947	247 947			3
Muud võlad	123 660	123 660			
Muud viitvõlad	123 660	123 660			
Kokku võlad ja ettemaksed	6 906 650	6 906 650			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 663 870	6 663 870			10
Võlad töövõtjatele	59 011	59 011			
Maksuvõlad	333 820	333 820			3
Muud võlad	153 953	153 953			
Muud viitvõlad	153 953	153 953			
Saadud ettemaksed	92 150	92 150			
Muud saadud ettemaksed	92 150	92 150			
Kokku võlad ja ettemaksed	7 302 804	7 302 804			

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Võlad mitteresidendist tarnijatele	6 132 792	6 372 925	
Võlad Eesti tarnijatele	149 938	138 504	
Võlad grupiettevõtetele	192 273	152 441	17
Kokku võlad tarnijatele	6 475 003	6 663 870	9



Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2012
Garantiieraldis lühiajaline	93 853	20 973	114 826
Garantiieraldis pikaajaline	200 030	-79 419	120 611
Kokku eraldised	293 883	-58 446	235 437
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2013
Garantiieraldis lühiajaline	114 826	605	115 431
Garantiieraldis pikaajaline	120 611	-73 824	46 787
Kokku eraldised	235 437	-73 219	162 218

Ettevõtte andis kuni 2011 aastani Peugeot autodele lisaks kaheaastasele tehasegarantiile 3-nda aasta lisagarantii, mille raames on ettevõtte kohustatud teostama tasuta garantiihooldust. Garantiieraldise summa on moodustatud tuginedes 2013. aastal teostatud kolmanda aasta garantiihoolduse summadele ja reaalsele autopargile, millele nimetatud garantii laieneb.

Ettevõtte on sõlmitud pangagarantii leping Nordea Pangaga summas 2 000 000 eurot, ettevõtte kohustuste tagamiseks peamise tarnija ees.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 216 222	24 053 412
Läti	16 716 275	17 946 839
Leedu	3 833 378	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	376 480	1 018 860
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 142 355	43 019 111
Kokku müügitulu	44 142 355	43 019 111
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside müük	40 281 148	39 832 450
Mootorsõidukite osade hulgimüük	3 655 427	2 990 016
Erinevate kaupade vahendamine	525	9 690
Muu tehniline nõustamine	152 480	133 574
Muu müügitulu	52 775	53 381
Kokku müügitulu	44 142 355	43 019 111

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	-25 167	-11 193	4
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-41 517 550	-40 301 442	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-156 532	-119 004	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 699 249	-40 431 639	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	-37 513	-35 352	7
Energia	-24 704	-26 341	
Elektrienergia	-4 954	-5 101	
Soojusenergia	-1 391	-1 560	
Kütus	-18 359	-19 680	
Mitmesugused bürookulud	-20 424	-26 723	
Lähetuskulud	-54 854	-44 524	
Koolituskulud	-2 144	-2 679	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 658	0	
Muud	-1 063 402	-1 062 409	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 206 699	-1 198 028	



Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-502 228	-472 153
Sotsiaalmaksud	-171 099	-161 908
Kokku tööjõukulud	-673 327	-634 061
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Interdan Bil
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Taani
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Interdan
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 803 865	0	2 164 315
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	192 273	23 000	152 441

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja			639 550
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 795 676	91 260	
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja			1 112 161
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 358 428	84 350	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	191 520	227 159

Emaettevõttele tasuti intresse summas 40 230 eurot (2012.aastal 69 565 eurot).

Saldode osas seotud osapooltega vaata ka lisa 8 ja 10.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KW Bruun Baltic OÜ osanikule:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 19 esitatud KW Bruun Baltic OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2013, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori vastutus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

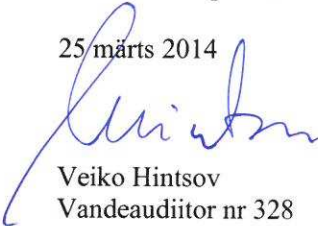
Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeauditori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeauditor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt KW Bruun Baltic OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

25 märts 2014


Veiko Hintsov
Vandeauditor nr 328
AS Deloitte Audit Eesti
Tegevusluba nr 27

Management board's signatures to the financial statements for the financial year ended 31 December 2013

On 26 February 2014, the Management Board prepared the management report and the financial statements of KW Bruun Baltic OÜ.

The financial statements are prepared according to the Accounting Principles Generally Accepted in Estonia, and present a true and fair view of the financial position, financial performance and cash flows of KW Bruun Baltic OÜ.

Preparation of the financial statements according to the Accounting Principles Generally Accepted in Estonia assumes the Management Board to make estimates on the assets and liabilities of KW Bruun Baltic OÜ as of the balance sheet date, and on income and expenses for the reporting period. These estimates are based on up-to-date information about the state of KW Bruun Baltic OÜ and consider the plans and risks as of the preparation date of the financial statements'. The ultimate outcome of the business transactions recorded may differ from those estimates.

The Management Board considers KW Bruun Baltic OÜ to carry its activities as a going concern.

The financial statements reflect those significant circumstances that have an effect on the valuation of assets and liabilities until the preparation date of the financial statements, 26 February 2014.

By signing the financial statements, all members of the Management Board validate the fair presentation and completeness of the financial statements.

Name	Position	Signature	Date
Tom Ulrich Helmundt	Member of the Board		26. feb. 2014
Claus Dennig Jespersen	Member of the Board		26. Feb. 2014
Peter Bugge Johansen	Member of the Board		26. Feb. 2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-587 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	474 021
Kokku	-113 707

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	40281148	91.25%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	3655427	8.28%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6181650
Faks	+372 6181651
E-posti aadress	margit.elm@peugeot.ee
Veebilehe aadress	www.peugeot.ee