

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING REVITAN

registrikood: 10686369

tänava/talu nimi, Pae talu

maja ja korteri number:

küla: Liivamäe küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74114

telefon: +372 5121696

faks: +372 6096168

e-posti aadress: tasso.marju@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu teeniti valdavalt saematerjali müügi vahendamisest ja vähesel määral sõiduki rendist.

Osaühingu Revitan netokäive oli 2013. aastal 128,0 tuhat eurot ja 2012. aastal 9,0 tuhat eurot.

2013. aasta tulemusena oli kasum 115,1 tuhat eurot. 2012. aasta kasum oli 9,3 tuhat eurot.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud, juhatuse liikme tasu oli 0,6 tuhat eurot. Võrdlusperioodil töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Osaühingu Revitan on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	41 921	3 333
Nõuded ja ettemaksed	110 343	37 924
Kokku käibevara	152 264	41 257
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	139 396	118 404
Materiaalne põhivara	11 258	13 388
Kokku põhivara	150 654	131 792
Kokku varad	302 918	173 049
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	23 557	3 752
Kokku lühiajalised kohustused	23 557	3 752
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	10 326	15 326
Kokku pikaajalised kohustused	10 326	15 326
Kokku kohustused	33 883	19 078
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 159	141 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 064	9 347
Kokku omakapital	269 035	153 971
Kokku kohustused ja omakapital	302 918	173 049

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	128 029	9 004
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-26 972	-5 385
Brutokasum (-kahjum)	101 057	3 619
Turustuskulud	-826	-1 489
Üldhalduskulud	-7 940	-6 828
Muud äritulud	0	277
Muud ärikulud	0	-19
Ärikasum (kahjum)	92 291	-4 440
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	20 992	12 347
Muud finantstulud ja -kulud	1 781	1 440
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 064	9 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 064	9 347

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	92 291	-4 440
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 130	3 104
Kokku korrigeerimised	2 130	3 104
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 639	-3 290
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 805	3 606
Kokku rahavood äritegevusest	78 587	-1 020
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-14 201
Antud laenud	-35 000	-7 000
Laekunud intressid	1	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 999	-21 182
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	-13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 000	-13
Kokku rahavood	38 588	-22 215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 333	25 548
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 588	-22 215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 921	3 333

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	141 812	144 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	9 347	9 347
31.12.2012	2 556	256	151 159	153 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	115 064	115 064
31.12.2013	2 556	256	266 223	269 035

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Revitan raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on vähemalt 50% hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtja osad näidatakse bilansis pikaajaliste finantsinvesteeringutena õiglasel väärtusel kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	41 921	3 333
Kokku raha	41 921	3 333

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 863	34 863
Ostjatelt laekumata arved	34 863	34 863
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 331	4 331
Muud nõuded	71 149	71 149
Laenunõuded	64 369	64 369
Intressinõuded	6 780	6 780
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 343	110 343
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 142	1 142
Ostjatelt laekumata arved	1 142	1 142
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 352	2 352
Muud nõuded	34 369	34 369
Laenunõuded	29 369	29 369
Intressinõuded	5 000	5 000
Ettemaksed	61	61
Tulevaste perioodide kulud	61	61
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 924	37 924

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 396	0	0	185
Üksikisiku tulumaks	0	123		
Sotsiaalmaks	0	198		
Kohustuslik kogumispension	0	12		
Ettemaksukonto jääk	1 935		2 352	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 331	333	2 352	185

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10828770	Revitan Sektor OÜ	Eesti	Metsa- ja põllumaa majandamine	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Revitan Sektor OÜ	118 404	20 992	139 396
Kokku	118 404	20 992	139 396

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	56 411	56 411	56 411
Akumuleeritud kulum	-54 120	-54 120	-54 120
Jääkmaksumus	2 291	2 291	2 291
Ostud ja parendused	14 201	14 201	14 201
Muud ostud ja parendused	14 201	14 201	14 201
Amortisatsioonikulu	-3 104	-3 104	-3 104
31.12.2012			
Soetusmaksumus	70 612	70 612	70 612
Akumuleeritud kulum	-57 224	-57 224	-57 224
Jääkmaksumus	13 388	13 388	13 388
Amortisatsioonikulu	-2 130	-2 130	-2 130
31.12.2013			
Soetusmaksumus	70 612	70 612	70 612
Akumuleeritud kulum	-59 354	-59 354	-59 354
Jääkmaksumus	11 258	11 258	11 258

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Osaniku antud laen	10 326		10 326		0	EUR	30.06.2015
Pikaajalised laenud kokku	10 326		10 326				
Laenukohustused kokku	10 326		10 326				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Osaniku antud laen	15 326		15 326		0	EUR	30.06.2015
Pikaajalised laenud kokku	15 326		15 326				
Laenukohustused kokku	15 326		15 326				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15 058	15 058		
Maksuvõlad	333	333		
Muud võlad	4 833	4 833		
Muud viitvõlad	4 833	4 833		
Saadud ettemaksed	3 333	3 333		
Muud saadud ettemaksed	3 333	3 333		
Kokku võlad ja ettemaksed	23 557	23 557		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	234	234		
Maksuvõlad	185	185		
Saadud ettemaksed	3 333	3 333		
Muud saadud ettemaksed	3 333	3 333		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 752	3 752		

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 052	9 004
Prantsusmaa	32 500	0
Belgia	54 023	0
Saksamaa	33 454	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	128 029	9 004
Kokku müügitulu	128 029	9 004
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transpordivahendi rent	8 052	9 004
Müügiagaendi teenus	119 977	0
Kokku müügitulu	128 029	9 004

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	600	0
Sotsiaalmaksud	198	0
Kokku tööjõukulud	798	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	71 149	0	34 369	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 326	0	15 326

2013	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	35 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000
2012	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	7 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	600	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2014

OSAÜHING REVITAN (registrikood: 10686369) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET LEPP	Juhatuse liige	17.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 064
Kokku	266 223
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Dividenditulumaks	6 646
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	234 577
Kokku	266 223

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 064
Kokku	266 223
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Dividenditulumaks	6 646
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	234 577
Kokku	266 223

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	119977	93.71%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	8052	6.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Lepp	47504290269	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6096168
Mobiiltelefon	+372 5121696
E-posti aadress	tasso.marju@gmail.com