

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Kasemetsa

registrikood: 80049055

tänava/talu nimi, A.H.Tammsaare tee 63 A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber:

telefon: +372 58053130

e-posti aadress: vello.veskioja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kasemetsa 2013.a. põhitegevuseks oli solidaarsusele ja võrdõigusliku partnerlusele rajaneva ühistegevuse kaudu oma liikmete põhiõiguste ja huvide esindamine ning kaitse.

Ühistu tööd korraldas juhatus. Juhatus koosnes 3 liikmest. Juhatuse esimehele ei ole makstud isikliku auto kasutamise hüvitist.

Olulisi sündmusi ja nendega seotud väljaminekuid majandusaastal ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	20 154	18 840
Nõuded ja ettemaksed	2 322	2 755
Kokku käibevara	22 476	21 595
Kokku varad	22 476	21 595
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	396	397
Kokku lühiajalised kohustused	396	397
Kokku kohustused	396	397
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 198	20 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882	799
Kokku omakapital	22 080	21 198
Kokku kohustused ja omakapital	22 476	21 595

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	8 945	8 527
Mitmesugused tegevuskulud	-4 058	-4 627
Tööjõukulud	-4 018	-3 190
Kokku ärikasum (-kahjum)	869	710
Muud finantstulud ja -kulud	13	89
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	882	799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882	799

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	9 377	6 591
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 058	-4 627
Väljamaksed töötajatele	-4 018	-3 190
Kokku rahavood äritegevusest	1 301	-1 226
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	13	89
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13	89
Kokku rahavood	1 314	-1 137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 840	19 977
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 314	-1 137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 154	18 840

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	20 399	20 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	799	799
31.12.2012	21 198	21 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882	882
31.12.2013	22 080	22 080

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kasemetsa, reg. nr. 80049055

Aruande periood: 01.01.2013.a. - 31.12.2013.a.

Esitlusvaluuta: euro

Finantsandmete täpsusaste: eurodes

Hooneühistu Kasemetsa on koostanud 2013.a. raamatupidamise aastaaruande Eesti hea raamatupidamise tava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Rahalisel vahendil on bilansis õiglasel väärtuses. Pankade poolt antud kontode aasta lõpu saldod on võrreldud raamatupidamises kajastatud kontode saldodega, need võrduvad omavahel.

Rahalisel vahendil paiknevad arvelduskontol ja tähtajaliste hoiustena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete osas peetakse arvestust iga üksiku liikme kohta eraldi ja nõuded liikmete vastu kajastuvad lisa 3.

Maksude ettemaksu kajastus lisa 4 vastab Maksuameti ettemaksukonto andmetele.

Tulud

Tulude all kajastuvad ühistu liikmete liikmemaksud.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Juhatusel liikmele on makstud töötasu, muid soodustusi ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	20 154	18 840

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 926	2 068	3
Kokku nõuded ostjate vastu	1 926	2 068	3

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	154	0	154
Sotsiaalmaks	0	241	0	241
Töötuskindlustusmaksed	0	1	0	2
Maamaks	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	396		687	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	396	396	687	397

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 945	8 527
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 945	8 527
Kokku müügitulu	8 945	8 527
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liikmetelt saadud liikmemakse	8 945	8 527
Kokku müügitulu	8 945	8 527

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	1 488	1 587
Elektrienergia	1 430	1 526
Kütus	58	61
Mitmesugused bürookulud	14	39
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 525	1 525
Autohüvitis	768	768
Muud	263	708
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 058	4 627

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 017	2 395
Sotsiaalmaksud	1 001	795
Kokku tööjõukulud	4 018	3 190
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	2 436	2 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2014

Hooneühistu Kasemetsa (registrikood: 80049055) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PILLER	Juhatuse liige	13.06.2014
VELLO VESKIOJA	Juhatuse liige	16.06.2014
VLADIMIR GERASIN	Juhatuse liige	17.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882
Kokku	22 080
Jaotamine	
Aruandeaasta kasum	882
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 198
Kokku	22 080

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882
Kokku	22 080

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	8945	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58053130
E-posti aadress	vello.veskioja@gmail.com