

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Tihuse Turismitalu

registrikood: 11017707

küla: Pärase küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 94756

telefon: +372 53914779, +372 4598933

faks: +372 4598932

e-posti aadress: martin.kivisoo@mail.ee

veebilehe aadress: www.tihuse.cjb.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Bioloogilised varad	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Käive

Ettevõtte alustas oma majandustegevust aprillis 2004.

2013.a. majandusaasta käive oli 51 273 EUR

Muud äritulud

2013.a. olid muud äritulud kokku 212 420 EUR, millest PRIA toetused

210 947 EUR ja muud toetused 1473 EUR

Töötajad

2013.a. oli ettevõttes keskmiselt 9 põhikohaga töötajat. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, kellele ettevõtte juhatuse liikmeks olemise eest tasu ei maksta.

2014.a on plaanis jätkata tegelemist lisaks hobusekasvatuse ja muude hobuslaste kasvatusele ka veislaste ja pühvlikasvatusega .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 851	15 517	
Nõuded ja ettemaksed	38 300	82 632	
Varud	176 253	173 721	
Bioloogilised varad	4 140	4 680	5
Kokku käibevara	233 544	276 550	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	33 843	33 843	
Nõuded ja ettemaksed	0	3 000	
Materiaalne põhivara	138 549	49 302	4
Bioloogilised varad	73 720	77 280	5
Kokku põhivara	246 112	163 425	
Kokku varad	479 656	439 975	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	19 519	11 356	
Kokku lühiajalised kohustused	19 519	11 356	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	26 600	0	
Kokku pikaajalised kohustused	26 600	0	
Kokku kohustused	46 119	11 356	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	425 807	424 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 918	1 322	
Kokku omakapital	433 537	428 619	
Kokku kohustused ja omakapital	479 656	439 975	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	51 273	44 631	7
Muud äritulud	212 420	265 081	8
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	43 160	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-4 100	-15 524	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 304	-75 461	9
Mitmesugused tegevuskulud	-113 071	-109 577	10
Tööjõukulud	-99 122	-89 027	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 385	-15 232	
Muud ärikulud	-3 089	-3 963	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 782	928	
Intressikulud	-877	0	
Muud finantstulud ja -kulud	13	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 918	928	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 918	928	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 782	928
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 385	15 232
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	4 762
Muud korrigeerimised	8 528	21 278
Kokku korrigeerimised	24 913	41 272
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	44 332	-42 020
Varude muutus	-1 992	-879
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 163	-892
Muud rahavood äritegevusest	0	397
Kokku rahavood äritegevusest	61 872	-1 194
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-48 067	-13 220
Laekunud intressid	13	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-48 054	-13 220
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 607	0
Makstud intressid	-877	-3
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-26 340
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 484	-26 343
Kokku rahavood	-666	-40 757
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 517	56 274
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-666	-40 757
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 851	15 517

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	424 485	427 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 322	1 322
31.12.2012	2 556	256	425 807	428 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 918	4 918
31.12.2013	2 556	256	430 725	433 537

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Tihuse Turismitalu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühingu Tihuse Turismitalu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on kajastatud bilansis õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 200 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Inventari ja transpordi amortiseeritakse 20% aastas lineaarse meetodi alusel.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana

Rendid

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused, millele tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui

kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	23 332	16 272
Kokku nõuded ostjate vastu	23 332	16 272

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		1 080		2 387
Erisoodustuse tulumaks		1		
Sotsiaalmaks		3 473		3 214
Kohustuslik kogumispension		88		80
Töötuskindlustusmaksed		235		302
Ettemaksukonto jääk	674		5 057	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	674	4 877	5 057	5 983

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2012							
Soetusmaksumus	8 186	1 917	24 508	78 373	102 881	12 681	125 665
Akumuleeritud kulum	0	-290	-12 536	-58 943	-71 479	-4 594	-76 363
Jääkmaksumus	8 186	1 627	11 972	19 430	31 402	8 087	49 302
Ostud ja parendused	3 287	36 340	834	57 079	57 913	8 440	105 980
Amortisatsioonikulu		-223	-3 143	-4 659	-7 802	-1 970	-9 995
Muud muutused				-5 860	-5 860	-878	-6 738
31.12.2013							
Soetusmaksumus	11 473	38 257	25 342	129 592	154 934	20 243	224 907
Akumuleeritud kulum	0	-513	-15 679	-63 602	-79 281	-6 564	-86 358
Jääkmaksumus	11 473	37 744	9 663	65 990	75 653	13 679	138 549

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 680	4 680
31.12.2012	4 680	4 680
Müügid	-540	-540
31.12.2013	4 140	4 140

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	121 824	121 824
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-15 524	-15 524
Soetused	2 000	2 000
Müügid	-17 271	-17 271
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	26 240	26 240
Muud muutused	-39 989	-39 989
31.12.2012	77 280	77 280
Müügid	-22 760	-22 760
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	18 660	18 660
Muud muutused	540	540
31.12.2013	73 720	73 720

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	43 273	39 548
Soome	8 000	5 083
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 273	44 631
Kokku müügitulu	51 273	44 631
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hobusekasvatus	31 005	18 779
Hein,põllumaj.	8 203	3 988
Veisekasvatus	12 065	21 864
Kokku müügitulu	51 273	44 631

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	0	264 721
PRIA toetused	210 947	0
Muud	1 473	360
Kokku muud äritulud	212 420	265 081

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	6 927	0
Energia	22 714	0
Kütus	22 714	0
Hobustega seotud kulud	15 033	0
Veistega seotud kulud	9 792	0
Mahepõllundus kulud	4 154	0
Karjajärgede ehituskulud	6 684	0
Muud	0	75 461
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	65 304	75 461

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	26 475	32 627
Energia	8 485	31 869
Elektrienergia	2 010	1 517
Kütus	6 475	30 352
Mitmesugused bürookulud	7 757	10 915
Lähetuskulud	2 927	1 433
Koolituskulud	0	25
Riiklikud ja kohalikud maksud	516	362
Põllumaj. masinate remont	28 750	0
Kulud sõidukitele	21 708	18 606
Remondikulud	3 017	13 740
Kariloomade kindlustus	1 110	0
Väikevahendid	5 007	0
Muud	7 319	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	113 071	109 577

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	74 043	65 892
Sotsiaalmaksud	24 136	22 305
Pensionikulu	943	820
Kokku tööjõukulud	99 122	89 017
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 045	22 763

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. OÜ Tihuse Turismitalu bilansis kajastub 3045.-€ nõue Fie Martin Kivisoo vastu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2014

OÜ Tihuse Turismitalu (registrikood: 11017707) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KIVISOO	Juhatuse liige	17.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	425 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 918
Kokku	430 725

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	31005	60.47%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	12065	23.53%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	8203	16.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Kivisoo	34506210010		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4598933
Faks	+372 4598932
Mobiiltelefon	+372 53914779
E-posti aadress	martin.kivisoo@mail.ee
Veebilehe aadress	www.tihuse.cjb.net