

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** KVH Masters OÜ

**registrikood:** 11937715

**tänava/talu nimi,** Pikri 4-18

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13624

**telefon:** +372 5512604

**e-posti aadress:** kvhmasters@hot.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ KVH Masters alustas oma tegevus 2010a. Firma teostab teised teenused ja tööd: tehnilised konsultatsioonid ja väike hooldustööd kütte süsteemid, kütteautomaatika reguleerimine ja programmide vahetamine. Põhelistel klientidel on Korteriühendid ja väike era katlamajad.

OÜ KVH Masters olulisemad finantssuhtarvud olid :

|                  | <u>31.12.2013</u> | <u>31.12.2012</u> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Ärirentaablus %  | -0.05             | -4.11             |
| Puhasentaablus % | -0.05             | -4.08             |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid :

Ärirentaablus (%) =  $\frac{\text{ärikasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

Puhasrentaablus ( %) =  $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

2013 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

2014 aastaks kavandamine senise tootmismahu suurendamist 10%.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013   | 31.12.2012   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha                                         | 8 462        | 9 559        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 327          | 200          | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>8 789</b> | <b>9 759</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>8 789</b> | <b>9 759</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 295        | 1 452        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 295</b> | <b>1 452</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 295</b> | <b>1 452</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256          | 256          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 495        | 5 949        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -813         | -454         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>7 494</b> | <b>8 307</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>8 789</b> | <b>9 759</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013        | 2012        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 15 863      | 11 115      | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 608      | -7 355      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -804        | -281        |         |
| Tööjõukulud                                 | -11 264     | -3 936      | 7       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-813</b> | <b>-457</b> |         |
| Intressikulud                               | 0           | 3           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-813</b> | <b>-454</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-813</b> | <b>-454</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -813          | -457          |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -127          | 650           |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -157          | -5 448        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-1 097</b> | <b>-5 255</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |               |               |         |
| Laekunud intressid                                    | 0             | 3             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>0</b>      | <b>3</b>      |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-1 097</b> | <b>-5 252</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 9 559         | 14 811        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-1 097</b> | <b>-5 252</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 8 462         | 9 559         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 5 949                       | 8 761 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -454                        | -454  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 5 495                       | 8 307 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -813                        | -813  |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 4 682                       | 7 494 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ KVH Masters raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas leiavat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

#### Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõendanäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

#### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euro. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaari kohta peetakse bilansivälist arvestust. Materiaalset põhivara kajastatakse bilanss tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tule nevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilanilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kontakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

\*Seadmed 40%

#### Tulude arvestus

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärtelt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 8 462      | 9 559      |



### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 327        | 200        |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 327        | 200        |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                    | 83         | 83         |
| Sotsiaalmaks                           | 230        | 239        |
| Kohustuslik kogumispension             | 7          | 1          |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 11         | 16         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 234        | 231        |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 565        | 570        |

### Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                           | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad töövõtjatele        | 730        | 730                               |                     |             |         |
| Maksuvõlad                | 565        | 565                               |                     |             | 4       |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 1 295      | 1 295                             |                     |             |         |

  

|                           | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele         | 0          | 0                                 |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele        | 882        | 882                               |                     |             |         |
| Maksuvõlad                | 570        | 570                               |                     |             |         |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 1 452      | 1 452                             |                     |             |         |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 15 863        | 11 115        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>15 863</b> | <b>11 115</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>15 863</b> | <b>11 115</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| 68321                                       | 15 863        | 11 115        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>15 863</b> | <b>11 115</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2013          | 2012         |
|-------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                             | 8 443         | 2 954        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 2 821         | 982          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>11 264</b> | <b>3 936</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>2</b>      | <b>1</b>     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

**KVH Masters OÜ (registrikood: 11937715) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IRINA ŠIMANOVA     | Juhatuse liige     | 16.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 495        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -813         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 682</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 682        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 682</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 15863           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Irina Šimanova | 47112140254                         |                   | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5512604          |
| E-posti aadress | kvhmasters@hotmail.ee |