

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Tresden

registrikood: 11228605

tänava/talu nimi, Helgi tee 21

maja ja korteri number:

küla: Viti küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76910

telefon: +372 5216505

e-posti aadress: tresden@tresden.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2013. aastal oli OÜ Tresden põhitegevusalaks on ventilatsiooni - ja kliimaseadmete paigaldus ja hooldus.

Kogu ettevõtte tegevus on orienteeritud Eesti turule ja 2013. aasta käibest moodustas see 100%.

2013. aastal jätkati osanike poolt seatud eesmärkide elluviimist ning loodi pikaajalised lepingud mitmete klientidega.

2013. aastal juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu maksti kokku summas 6400 eurot.

2014. aasta strateegiline eesmärk on jätkata ventilatsioonisüsteemide ehituse ja hoolduse turul turuosa kasvatamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	52 636	69 310
Nõuded ja ettemaksed	37 516	29 567
Kokku käibevara	90 152	98 877
Põhivara		
Materiaalne põhivara	42 893	19 934
Kokku põhivara	42 893	19 934
Kokku varad	133 045	118 811
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	34 131	18 977
Kokku lühiajalised kohustused	34 131	18 977
Kokku kohustused	34 131	18 977
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 022	22 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-920	74 415
Kokku omakapital	98 914	99 834
Kokku kohustused ja omakapital	133 045	118 811

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	330 357	364 547
Muud äritulud	808	11 616
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-252 639	-227 994
Mitmesugused tegevuskulud	-31 784	-27 243
Tööjõukulud	-37 852	-34 248
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 072	-2 983
Muud ärikulud	-4 776	-1 677
Kokku ärikasum (-kahjum)	-958	82 018
Intressikulud	38	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-920	82 018
Tulumaks	0	-4 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-920	77 562

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-958	82 018
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 072	2 983
Kokku korrigeerimised	5 072	2 983
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 949	-15 774
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 154	-3 757
Laekunud intressid	38	10
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-4 456
Muud rahavood äritegevusest	0	-3 157
Kokku rahavood äritegevusest	11 357	57 867
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-28 031	-21 646
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	2 347
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 031	-19 299
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-5 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-5 000
Kokku rahavood	-16 674	33 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69 310	35 742
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 674	33 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 636	69 310

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	27 607	30 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)			74 415	74 415
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2012	2 556	256	97 022	99 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-920	-920
31.12.2013	2 556	256	96 102	98 914

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tresden 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Tresden kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu materiaalne põhivara (inventar) 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetus-maksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. (Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 7.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapooled on:

- 1) osatähtsuse juhatus,
- 2) olulise osalusega eraisikust omanikud,
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 544	34 544
Muud nõuded	2 972	2 972
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 516	37 516
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 762	28 762
Ostjatelt laekumata arved	28 762	
Muud nõuded	805	805
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 567	29 567

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	12 371	3 836	16 207
Akumuleeritud kulum	-9 222	-3 366	-12 588
Jääkmaksumus	3 149	470	3 619
Ostud ja parendused	21 646		21 646
Amortisatsioonikulu	-2 973	-11	-2 984
Müügid	-2 347		-2 347
31.12.2012			
Soetusmaksumus	34 017	3 836	37 853
Akumuleeritud kulum	-14 542	-3 377	-17 919
Jääkmaksumus	19 475	459	19 934
Ostud ja parendused	24 583	3 448	28 031
Amortisatsioonikulu	-4 667	-405	-5 072
31.12.2013			
Soetusmaksumus	58 600	7 284	65 884
Akumuleeritud kulum	-19 209	-3 782	-22 991
Jääkmaksumus	39 391	3 502	42 893

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed		2 347
Transpordivahendid		2 347
Kokku		2 347

Lisa 4 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	0	996
Kokku võlad töövõtjatele	0	996

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus Ettevõtte asutamisosutus võeti vastu 3. jaanuaril 2006. Äriregistris registreeriti ettevõtte 16. märtsil 2006. Osade eest tasuti mitterahalise sisse maksega. Ettevõtte miinimumkapital on 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 96 102 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 20 181,42 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 75 920,58 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.		

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	205 409	198 714
Alltöövõtutööd	47 230	29 280
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	252 639	227 994

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	3 070	3 357
Lähetuskulud	1 662	1 700
Transporditeenused	3 021	7 078
Kulud sõiduautole	20 287	12 557
Muud	3 744	2 551
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 784	27 243

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	23 099	21 196
Sotsiaalmaksud	14 753	13 052
Kokku tööjõukulud	37 852	34 248
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	450

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	6 400	2 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

OÜ Tresden (registrikood: 11228605) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID TIMM	Juhatuse liige	16.06.2014
Resolutsioon:	Kinnitan, et OÜ Tresden 2013.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas kehtiva seadusandlusega.	
INGMAR KOLBERG	Juhatuse liige	16.06.2014
Resolutsioon:	Kinnitan, et aruanne on õigesti koostatud vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-920
Kokku	96 102

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-920
Kokku	96 102

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	330357	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingmar Kolberg	37709230322	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR
Ingrid Timm	47802150278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1533 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216505
E-posti aadress	tresden@tresden.ee