

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Skype Invest OÜ

**registrikood:** 11120894

**tänava/talu nimi,** Tatari 64  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10134

**telefon:** +372 6837777

**faks:** +372 6837788

**e-posti aadress:** rime@rime.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Varud                       | 9  |
| Lisa 4 Laenukohustused             | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 11 |

## **Tegevusaruanne**

OÜ Skype Invest 2013.aasta majandustegevus oli seotud varudena kajastatud kinnistuga.

OÜ Skype Invest juhatus on kaheliikmeline ning juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 42            | 1             | 2       |
| Varud                                        | 29 392        | 29 392        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>29 434</b> | <b>29 393</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>29 434</b> | <b>29 393</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 28 638        | 27 170        | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 104           | 260           | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>28 742</b> | <b>27 430</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>28 742</b> | <b>27 430</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -593          | 708           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 271        | -1 301        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>692</b>    | <b>1 963</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>29 434</b> | <b>29 393</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 271        | -1 301        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-1 271</b> | <b>-1 301</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 271</b> | <b>-1 301</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 271</b> | <b>-1 301</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2013          | 2012          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -1 271        | -1 301        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -156          | 12            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-1 427</b> | <b>-1 289</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |               |               |
| Saadud laenud                                         | 1 468         | 1 266         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>1 468</b>  | <b>1 266</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>41</b>     | <b>-23</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 1             | 24            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>41</b>     | <b>-23</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 42            | 1             |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 708                         | 3 264  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -1 301                      | -1 301 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | -593                        | 1 963  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -1 271                      | -1 271 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | -1 864                      | 692    |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Skype Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat ja sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varudena on kajastatud müügi ostetud kinnis- ja vallasvara, mis võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest

ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes



valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Skype Invest käsitleb seotud osapooltena:

emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)

teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid

tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskontod    | 42         | 1          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>42</b>  | <b>1</b>   |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                            | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kinnisvara | 29 392        | 29 392        |
| <b>Kokku varud</b>         | <b>29 392</b> | <b>29 392</b> |

## Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Konsolideerimisgrupi ettevõtted  | 28 638     | 28 638                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 28 638     | 28 638                            |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 28 638     | 28 638                            |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Konsolideerimisgrupi ettevõtted  | 27 170     | 27 170                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 27 170     | 27 170                            |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 27 170     | 27 170                            |                     |             |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 104        | 104                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 104        | 104                               |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 260        | 260                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 260        | 260                               |                     |             |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus                     | OÜ Rime        |
| Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 0          | 28 638     | 0          | 27 170     |

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2014

**Skype Invest OÜ (registrikood: 11120894) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIVAR AIGRO        | Juhatuse liige     | 12.06.2014           |
| MEELIS SINILO      | Juhatuse liige     | 16.06.2014           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -593          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 271        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-1 864</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| OÜ Rime        | 10841930                                  | Tatari 64         | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 6837777 |
| Faks            | +372 6837788 |
| E-posti aadress | rime@rime.ee |