

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: korteriühistu Mäepealse

registrikood: 80336547

tänava/talu nimi, Mäepealse, Liiva küla
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94701

telefon: +372 56601895

e-posti aadress: heiske.tuul@muhu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Kü Mäepealse asutati 11.01.2012.a. 10 eraisku ja 1 juriidilise isiku poolt. Aasta jooksul toimus 1 üldkoosolek. Mahukaimaks tööks oli elektrikilbi vahetus. Endiselt on korteriühistu suund võetud tegutsemisele ilma pangalaenudeta. Oleme jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 115	983
Kokku käibevara	2 115	983
Kokku varad	2 115	983
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	25	0
Kokku lühiajalised kohustused	25	0
Kokku kohustused	25	0
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	983	0
Aruandeaasta tulem	1 107	983
Kokku netovara	2 090	983
Kokku kohustused ja netovara	2 115	983

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	11.01.2012 - 31.12.2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 060	3 313
Kokku tulud	4 060	3 313
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 953	-2 330
Kokku kulud	-2 953	-2 330
Põhitegevuse tulem	1 107	983
Aruandeaasta tulem	1 107	983

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	11.01.2012 - 31.12.2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 060	3 313
Muud rahavood põhitegevusest	-2 928	-2 330
Kokku rahavood põhitegevusest	1 132	983
Kokku rahavood	1 132	983
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	983	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 132	983
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 115	983

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
11.01.2012	0	0	0
Aruandeaasta tulem		983	983
31.12.2012		983	983
Aruandeaasta tulem		1 107	1 107
31.12.2013		2 090	2 090

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tulemiaruaande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruaande skeemi 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aruaande koostamisel on lähtutud jätkuvuse printsiibist. Tulud ja kulud on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahaliste vahenditena on aastaaruandes kajastatud korteriühistu pangakontol olevaid vahendeid. Raha jääk perioodi lõpus 2114 eurot ja 82 senti.

Tulud

Tulusid laekus liikmetelt 1440 eurot, hooldustasusid 2507 eurot ning muu tuluna vanaraua müügist saadud raha 112,20 eurot.

Kulud

Kulud on kajastatud aastaaruandes tekkepõhiselt. Kulutused As Kuressaare Veevärk, Eesti Energia ja Ragn-Sellsile hoone heakorrateenuste ning muude tegevuskulude eest. Lisaks väiksemad jooksvad remondi- ja hooldusukulud, pangateenustasud, ning raamatupidamisteenus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pangakonto	2 115	0
Kokku raha	2 115	983

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	11.01.2012 - 31.12.2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	1 440	1 440
Hooldustasud	2 508	1 873
muu tulu	112	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 060	3 313

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

korteriühistu Mäepealse (registrikood: 80336547) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEISKE TUUL	Juhatuse liige	16.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56601895
E-posti aadress	heiske.tuul@muhu.ee