

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing Paala

registrikood: 10083820

küla: Reegoldi küla

vald: Suure-Jaani vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 70401

telefon: +372 4379316

e-posti aadress: andrus.keerd@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

OÜ Paala põhitegevus on piimakarja kasvatamine EMTAK 01411 ja lisaks teravilja-ja kaunvilja kasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus EMTAK 01111.

OÜ Paala müügitulu oli 2013.aastal 1 232 801 eurot. Käive kasvas võrreldes 2012.aastaga 218 516 euro võrra. Kogu tuludest 80,2% andis toorpiima müük. Keskmine piima kokkuostuhind oli 2013.aastal 0,344 eurot piima kg eest. OÜ-s Paala oli 2013.aastal piimakarja väljalüps jõudluskontrolli andmetel 8625 kg piima lehma kohta. Müüsiime kokku 2880 tonni piima.

2013.aasta olulisemad investeeringud põllumajandusmasinate soetamisel olid: teraviljakombaini Rostselmash Acros 560 ost hinnaga 126 000 eurot, laaduri Dieci Apollo 25.6 4x4 ost Kaasiku suurfarmi hinnaga 46 500 eurot ja traktor New Holland T7.260 maksumusega 101 800 eurot. Nende masinate ostuks kasutasime AS Swedbank Liising abi. Traktori, Zetor Forterra HSX 140 hinnaga 36 000 eurot, ostisime oma finantsvahenditega.

2013.aastal ostisime põllumaad 34 092 euro väärtuses.

Suur ja oluline investeering oli 2013.a. Kaasiku suurfarmi katuste rekonstrueerimine kogumaksumusega 205 335 eurot. Katuste ehituseks võtsime laenu AS Swedbank ja saime finantsabi MAK Loomakasvatusehitise investeeringutoetust (meede 1.4.2) kasutades ning 20% ehituse maksumusest maksime kinni oma finantsvahenditest.

2014.aastal planeerime investeerida silo- ja heinamasinate (niiduk ja vaalur) ostuks 50 000 eurot. Kaasiku suurfarmi I lauda lägakraapide soetamiseks ja paigutamiseks ning ehituseks 60 000 eurot. Võimaluse ja pakkumise korral investeerime põllumaa ostmiseks 30 000 eurot.

Euroopa Liidu ja Eesti riigi poolt makstavate toetustena laekus OÜ Paalale 2013.aastal kokku 260 327 eurot; sellest põllumajandusloomade kasvatamise toetus 50 473 eurot, põllukultuuride täiendav toetus 1 273 eurot, ühtne pindalatoetus 139 960 eurot, keskkonnasõbraliku majandamise toetus 68 621 eurot.

Tuleb lisada, et Euroopa liidu ja Eesti riigi poolt makstavad põllumajanduslikud toetused on hakanud aasta aastalt vähenema.

2013.aastal makstav toetuste kogusumma on 2198 eurot väiksem kui seda oli 2010. aastal makstud toetused kokku.

OÜ Paala olulisemad finantssuhtearvud olid:

Näitajad	Valemid	31.12.2013	31.12.2012
Ärirentaablus%	Ärikasum/Müügitulu	8,2	11,1
Puhasrentaablus%	Puhaskasum/Müügitulu	6,6	8,6
Omakapitali tulutase %ROE	Puhaskasum/Omakapital	5,7	6,5
Koguvara tulutase % ROA	Puhaskasum/Varad	3,4	4,3
Võlakordaja	Kohustused/Varad	0,40	0,34
Maksevõime näitaja CR	Käibevara/Lühiajalised kohustused	1,24	1,85

OÜ Paala juhataja omab OÜ Paala osa väärtusega 768 eurot. OÜ Paala nõukogu liikmed omavad OÜ Paala osasid väärtusega 832 eurot.

OÜ Paala juhatuse liikmetele sotsiaalseid garantiisid lahkumisel ettenähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 074	6 195	2
Nõuded ja ettemaksed	217 118	159 768	3
Varud	313 264	392 945	4
Bioloogilised varad	9 827	2 105	7
Kokku käibevara	541 283	561 013	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 530 299	1 207 145	6
Bioloogilised varad	304 569	261 973	7
Kokku põhivara	1 834 868	1 469 118	
Kokku varad	2 376 151	2 030 131	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	221 552	129 680	9
Võlad ja ettemaksed	217 994	172 841	10
Kokku lühiajalised kohustused	439 546	302 521	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	522 683	394 667	9
Kokku pikaajalised kohustused	522 683	394 667	
Kokku kohustused	962 229	697 188	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 168	7 168	13
Kohustuslik reservkapital	1 607	1 607	
Muud reservid	98 924	98 924	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 225 244	1 137 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 979	87 276	
Kokku omakapital	1 413 922	1 332 943	
Kokku kohustused ja omakapital	2 376 151	2 030 131	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 232 801	1 014 285	14
Muud äritulud	282 156	283 883	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-81 052	21 450	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	43 146	5 452	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	6 200	1 789	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-862 761	-725 263	16
Mitmesugused tegevuskulud	-20 525	-19 079	17
Tööjõukulud	-364 695	-362 450	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-134 047	-107 266	6
Muud ärikulud	-169	-91	
Kokku ärikasum (-kahjum)	101 054	112 710	
Intressikulud	-20 106	-25 454	15
Muud finantstulud ja -kulud	31	20	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 979	87 276	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 979	87 276	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	101 054	112 710	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	134 047	107 266	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-19 389	-13 000	
Muud korrigeerimised	-50 318	-6 357	7
Kokku korrigeerimised	64 340	87 909	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-57 350	55 909	3
Varude muutus	79 680	-24 761	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	65 515	-8 746	10
Makstud intressid	-20 106	-25 454	
Kokku rahavood äritegevusest	233 133	197 567	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-274 064	-100 490	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	28 417	13 000	
Laekunud intressid	31	20	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-245 616	-87 470	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	187 818	54 760	
Saadud laenude tagasimaksed	-177 221	-163 514	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-85 369	-85 626	
Laekumised sihtfinantseerimisest	82 134	81 806	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 362	-112 574	
Kokku rahavood	-5 121	-2 477	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 195	8 672	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 121	-2 477	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 074	6 195	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	7 168	1 607	98 924	1 137 968	1 245 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)				87 276	87 276
31.12.2012	7 168	1 607	98 924	1 225 244	1 332 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)				80 979	80 979
31.12.2013	7 168	1 607	98 924	1 306 223	1 413 922

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paala 2013.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidega kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h.kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3- kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a.nõudeid teiste konserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses(s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning lühi-ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega(miinus võimalikud allahindlused),mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude maksumus on kantud kuludesse kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või nende realiseerimismaksumus.

Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talvilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muutunud. Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarade arvestus toimub RTJ 5 nõuete kohaselt.

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Objekt, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aasat, kuid mille maksumus ei ületa 1000 eurot kantakse kuludesse.

Materiaalse põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeest.

Materiaalne põhivara on aastaaruandes hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas jääkväärtus või realiseerimismaksumus.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud põhivara füüsiline inventuur.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20 aastat
Masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kohustused on olulises osas inventeeritud, s.t. võrreldud neid kirjalikult vastaspoolega, mis on aluseks hindamisel.

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused, kulud ja kahjumid on bilansis arvele võetud ja kuludes kajastatud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusle ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aksepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Tulu kajastamisel kajastatakse saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega saadud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud tulude ja kulude vastavuse printsiibil.

Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnivad kulutused.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja nõukogu liikmeid, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	33	685
Arvelduskontol	1 041	5 510
Kokku raha	1 074	6 195

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	132 049	132 049	
Ostjatelt laekumata arved	132 049	132 049	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 900	15 900	
Muud nõuded	68 621	68 621	12
Ettemaksed	548	548	
Kokku nõuded ja ettemaksed	217 118	217 118	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	87 662	87 662	
Ostjatelt laekumata arved	87 662	87 662	
Muud nõuded	71 328	71 328	12
Ettemaksed	778	778	
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 768	159 768	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	5 826	3 482
Lõpetamata toodang	27 048	19 943
Valmistoodang	280 390	369 520
Kokku varud	313 264	392 945

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	15 900	0	0	7 905
Üksikisiku tulumaks	0	7 203	0	6 692
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	13 729	0	14 155
Kohustuslik kogumispension	0	775	0	700
Töötuskindlustusmaksed	0	1 297	0	1 498
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Intress	0	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 091	0	812
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 900	24 095	0	31 762

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2011											
Soetusmaksumus	195 390	406 101	0	0	846 348	846 348	0	474 544	0	474 544	1 922 383
Akumuleeritud kulum	0	-52 487	0	0	-549 169	-549 169	0	0	0	0	-601 656
Jääkmaksumus	195 390	353 614	0	0	297 179	297 179	0	474 544	0	474 544	1 320 727
Ostud ja parendused	64 415				76 540	76 540		4 535	5 000	9 535	150 490
Amortisatsioonikulu		-42 800			-27 397	-27 397					-70 197
Müügid					-37 069	-37 069					-37 069
Ümberklassifitseerimised		318 278						-318 278		-318 278	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		318 278						-318 278		-318 278	
Muud muutused								-156 806		-156 806	-156 806
31.12.2012											
Soetusmaksumus	259 805	724 379	0	0	885 819	885 819	0	3 995	5 000	8 995	1 878 998
Akumuleeritud kulum	0	-95 287	0	0	-576 566	-576 566	0	0	0	0	-671 853
Jääkmaksumus	259 805	629 092	0	0	309 253	309 253	0	3 995	5 000	8 995	1 207 145
Ostud ja parendused	29 092				310 300	310 300		206 972	2 000	208 972	548 364
Amortisatsioonikulu		-38 323			-95 724	-95 724					-134 047
Müügid					-9 029	-9 029					-9 029
Ümberklassifitseerimised	5 000	128 833						-128 833	-5 000	-133 833	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	5 000								-5 000	-5 000	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		128 833						-128 833		-128 833	
Muud muutused								-82 134		-82 134	-82 134
31.12.2013											
Soetusmaksumus	293 897	853 212	0	0	1 119 409	1 119 409	0	0	2 000	2 000	2 268 518
Akumuleeritud kulum	0	-133 610	0	0	-604 609	-604 609	0	0	0	0	-738 219
Jääkmaksumus	293 897	719 602	0	0	514 800	514 800	0	0	2 000	2 000	1 530 299

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	28 417	13 000
Kokku	28 417	13 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2011	850		850
Müügid	-6 142		-6 142
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 550	905	9 455
Muud muutused	-2 058		-2 058
31.12.2012	1 200	905	2 105
Müügid	-7 959		-7 959
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-905	-905
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	11 020	8 077	19 097
Muud muutused	-2 511		-2 511
31.12.2013	1 750	8 077	9 827

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2011	256 871		256 871
Müügid	-52 421		-52 421
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	80 973		80 973
Muud muutused	-23 450		-23 450
31.12.2012	261 973		261 973
Müügid	-42 633		-42 633
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	96 458		96 458
Muud muutused	-11 229		-11 229
31.12.2013	304 569		304 569

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2013	2012
Loomsed varad	58 770	77 455
Kokku	58 770	77 455

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kaubik Citroën	481	481			
Mikser	2 375	2 375			
Traktor Deutz	4 959	4 959			
Haagiskogur	10 762	8 569	2 193		
Laadur Manitou	25 261	14 906	10 355		
Laadur Dieci Apollo	39 356	7 713	31 643		
Traktor Nev Holland	109 944	44 508	65 436		
Teraviljakombain	100 264	17 425	82 839		
Kapitalirendikohustused kokku	293 402	100 936	192 466		7

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kaubik Citroën	1 408	927	481		
Haagiskogur	627	627			
Taimekaitse prits	1 064	1 064			
Mikser	6 970	4 595	2 375		
Haagiskogur	19 013	8 251	10 762		
Traktor Valtra	4 603	4 603			
Laadur Manitou	39 448	14 187	25 261		
Traktor Deutz	9 724	4 765	4 959		
Lüpsiplats	1 254	1 254			
Kapitalirendikohustused kokku	84 111	40 273	43 838		7

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	378 831	241 481
Kokku	378 831	241 481

Liisingleping nr.01117940L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+3,5% (Kaubik Citroën)
 Liisingleping nr.0189303L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,8% (Haagiskogur)
 Liisingleping nr.01125802L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+3,5% (Mikser)
 Liisingleping nr.0112732L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+4,95% (Laadur Manitou)
 Liisingleping nr.01132270L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,75% (Traktor Deutz)
 Liisingleping nr.01147909L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,5% (Haagiskogur)
 Liisingleping nr.01172686L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,45% (Laadur Dieci Ap)
 Liisingleping nr.01174386L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+3,20% (Traktor New Hol)
 Liisingleping nr.01166908L-intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,70% (Teraviljakombain)

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibekrediit	27 818	27 818			4%	Euro	03.08.2014	
Lühiajalised laenud kokku	27 818	27 818						
Pikaajalised laenud								
06-010535-JI	103 607	47 197	56 410		4,02%	Euro	30.01.2016	
07-113244-JI	53 218	14 719	38 499		3.28%	Euro	31.05.2017	
11-036777-JI	164 937	20 029	98 087	46 821	2.84%	Euro	30.05.2021	
13-012351-JI	71 096	6 581	32 227	32 288	3.25%	Euro	28.02.2023	
Pikaajalised laenud kokku	392 858	88 526	225 223	79 109				
Kapitalirendikohustused kokku	293 402	100 936	192 466					8
Muud laenukohustused								
Pikaajaline hüpoteek	27 414	1 529	7 645	18 240	5%		10.10.2029	
Osakuvõlgnevus	2 743	2 743						
Muud laenukohustused kokku	30 157	4 272	7 645	18 240				
Laenukohustused kokku	744 235	221 552	425 334	97 349				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibekrediit	5 536	5 536			5%	Euro	04.08.2012	
Lühiajalised laenud kokku	5 536	5 536						
Pikaajalised laenud								
06-010535-JI	150 001	44 323	105 678		4.02%	Euro	30.01.2016	
07-113244-JI	67 687	13 148	54 539		3.28%	Euro	31.05.2017	
11-036777-JI	184 623	21 489	112 246	50 888	2.84%	Euro	30.05.2021	
Pikaajalised laenud kokku	402 311	78 960	272 463	50 888				
Kapitalirendikohustused kokku	84 111	40 273	43 838					8
Muud laenukohustused								
Pikaajaline hüpoteek	29 063	1 585	7 926	19 552	5%		10.10.2029	
Osakuvõlgnevus	3 326	3 326						
Muud laenukohustused kokku	32 389	4 911	7 926	19 552				
Laenukohustused kokku	524 347	129 680	324 227	70 440				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	92 269	92 269
Masinad ja seadmed	378 831	241 481

Kokku	471 100	333 750
--------------	----------------	----------------

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	139 348	139 348			
Võlad töövõtjatele	53 491	53 491			
Maksuvõlad	24 095	24 095			4
Muud võlad	1 060	1 060			
Kokku võlad ja ettemaksed	217 994	217 994			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	91 017	91 017			
Võlad töövõtjatele	49 086	49 086			
Maksuvõlad	31 762	31 762			4
Muud võlad	976	976			
Kokku võlad ja ettemaksed	172 841	172 841			

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 031 916	967 943
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	274 307	257 301
Kokku tingimuslikud kohustused	1 306 223	1 225 244

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	-69 882	69 882	-69 728	-69 728	
Piimalehma toetus		43 619	-43 619		
Teraviljatoetus	-27 640	48 428	-20 788		
Pindalatoetus		134 597	-134 597		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-97 522	296 526	-268 732	-69 728	
Kokku sihtfinantseerimine	-97 522	296 526	-268 732	-69 728	3

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	-69 728	69 728	-68 621	-68 621	
Piimalehma ja veisetoetus		50 473	-50 473		
Pindalatoetus		139 960	-139 960		
Teraviljatoetus		1 273	-1 273		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-69 728	261 434	-260 327	-68 621	
Kokku sihtfinantseerimine	-69 728	261 434	-260 327	-68 621	3

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
sõnnikuhoidla rajamiseks		75 000	
Lüpsilauda rekonstrueerimiseks	82 134		
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	82 134	75 000	
Kokku sihtfinantseerimine	82 134	75 000	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	7 168	7 168
Osade arv (tk)	112	112

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 232 801	1 014 285
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 232 801	1 014 285
Kokku müügitulu	1 232 801	1 014 285
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	988 556	725 393
Teravilja-(v.a. riis)jakaunviljakasvatus;õlitaimeseemnete kasvatus	154 481	193 967
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	58 770	77 455
Taimekasvatuse abitegevused	30 994	17 470
Kokku müügitulu	1 232 801	1 014 285

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	19 389	13 000	
Dotatsioonid	260 327	268 732	12
Muud	2 440	2 151	
Kokku muud äritulud	282 156	283 883	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	468 577	363 801
Energia	177 347	170 459
Elektrienergia	30 830	26 650
Kütus	146 517	143 809
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	129 793	110 914
Ostetud teenused	39 064	28 580
Muud	47 980	51 509
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	862 761	725 263

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	1 684	2 114
IT kulud	790	1 766
Muud	18 051	15 199
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 525	19 079

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	279 103	269 640
Sotsiaalmaksud	82 858	89 128
Töötuskindlustus	2 734	3 682
Kokku tööjõukulud	364 695	362 450
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	37

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	367	175
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	710	
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	351	172

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	2 917	2 916

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemusi aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenua ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

osaühing Paala (registrikood: 10083820) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KEERD	juhatuse liige (juhataja)	16.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Paala osanikele.

Oleme auditeerinud osaühing Paala raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Paala finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Audiitorettevõtja nimi: Assertu Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Audiitorettevõtja asukoha aadress: A.H.Tammsaare tee 47 Tallinn

16.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Paala (registrikood: 10083820) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	16.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 225 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 979
Kokku	1 306 223
Jaotamine	
Kokku	1 306 223

Juhatus teeb ettepaneku mitte jaotada jaotuskõlblikku kasumit.

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist on 1306223 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	988556	80.19%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	154481	12.53%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	58770	4.77%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	30994	2.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Linda Türner	43711136027	Kastani, Navesti küla, Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	384 EUR
Aare Laansoo	35911256034	Eesti	64 EUR
Aino Teder	43607296010	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Albert Seerman	35605256052	Eesti	256 EUR
Amalia Kajasalu	43704246018	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Anne Raid	45008276020	Eesti	64 EUR
Ants Arr	33712206016	Eesti	64 EUR
Arno Upser	36701306019	Eesti	64 EUR
Avo Koodres	35004086027	Eesti	64 EUR
Avo Volt	34604036010	Eesti	64 EUR
Eda Noodapera	45010176011	Eesti	128 EUR
Ede Kildmaa	44312195219	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR
Eha Jaaniste	44710296017	Eesti	128 EUR
Eha-Katti Rink	44111236028	Eesti	64 EUR
Eiri Koodres	43610016021	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Ella Koodres	41401186012	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Ellen Võsa	45312246026	Eesti	64 EUR
Elvi Ilves	43907206022	Navesti küla, Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Koort	45902226026	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR
Enn Neeme	34704076028	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Enno Ira	35111066016	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Gerli Sepp	47903196012	Allika, Taevere küla, Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Heino Friedrichon	33304146021	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR
Helle Sova	43209226014	Eesti	192 EUR
Helle Vaikla	45803256027	Eesti	64 EUR
Helmi Rohtla	42311076013	Eesti	64 EUR
Hiie Murumäe	45601146020	Eesti	64 EUR
Hilja Kapsi	44001056012	Eesti	192 EUR
Ivar Hüva	35410296020	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR
Kersti Neeme	47102266023	Eesti	128 EUR
Lembit Kutsar	33908286016	Eesti	128 EUR
Leopold Viigand	36102056023	Eesti	704 EUR
Malle Aljaste	44603113018	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR
Marju Grentsmann	43602206032	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Meeli Hansen	43807066016	Navesti küla, Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Mihkel Kuusk	34811266014	Eesti	64 EUR
Peeter Sepp	36201166012	Eesti	64 EUR
Pille Hansen	46112276021	Eesti	64 EUR
Raivo Tääker	35511126017	Eesti	64 EUR
Rein Tamm	35212316018	Eesti	64 EUR
Rein Võsa	34207216020	Eesti	64 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silvi Murumäe	43204016014	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Silvia Rink	43004026015	Eesti	128 EUR
Tambet Sova	35908286020	Eesti	320 EUR
Tiia Laansoo	45906186016	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Urve Soo	45609276032	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Valbo Tikk	32610066016	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR
Vilja Tikk	43209046027	Suure-Jaani vallasine linn, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR
Ülo Arr	33008026012	Eesti	192 EUR
Olga Liho	45009250269	Vikerlase tänav 15-240, Eesti	64 EUR
Andrus Keerd	35908116020	Keskuse 14-2, Reegoldi küla, Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	768 EUR
Evi-Maia Hansen	44305126015		512 EUR
Peeter Toomsalu	35611026025		128 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4379316
E-posti aadress	andrus.keerd@neti.ee