

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ ALITA

registrikood: 10757572

tänava/talu nimi, J.Sütiste tee 40-23
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13411

telefon: +372 5235645

e-posti aadress: alita1000@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Alita on asutatud 2001 aastal.
Alates 2010 aastast põhitegevuseks on ehitusmasinate rentimine.

Tulud, kulud ja kasum

2013 aastal moodustas OÜ Alita müügitulu 432399 eurot. OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. OÜ Alita puhaskasumiks kujunes 71462 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 128857 eurot, hoonestatud kinnistu ostmiseks ja muud seadmed ostmiseks.

Personal

OÜ Alita töötajate arv 2013 majandusaastalõpu seisuga 4 töötajat. 2013 aastal moodustasid ettevõtte tööjõulukulud 22390 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Alita põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on arendada ehitustööd, müüki suurendamine, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	117 597	106 273	2
Nõuded ja ettemaksed	44 176	34 026	
Varud	76	0	3
Kokku käibevara	161 849	140 299	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	294 601	219 104	4
Kokku põhivara	294 601	219 104	
Kokku varad	456 450	359 403	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 923	12 837	5
Võlad ja ettemaksed	5 771	16 935	6
Kokku lühiajalised kohustused	18 694	29 772	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	238 940	202 277	5
Kokku pikaajalised kohustused	238 940	202 277	
Kokku kohustused	257 634	232 049	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 585	9 585	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 769	62 107	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 462	55 662	
Kokku omakapital	198 816	127 354	
Kokku kohustused ja omakapital	456 450	359 403	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	432 399	370 347	7
Muud äritulud	1 162	757	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-197 186	-166 672	8
Mitmesugused tegevuskulud	-99 605	-93 206	9
Tööjõukulud	-22 390	-26 725	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 664	-27 196	
Muud ärikulud	-10 867	-1 584	
Kokku ärikasum (-kahjum)	70 849	55 721	
Intressikulud	-393	-74	
Muud finantstulud ja -kulud	1 006	14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71 462	55 661	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 462	55 661	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	70 849	55 721	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	32 664	27 196	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	9 696	776	
Kokku korrigeerimised	42 360	27 972	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 150	-9 949	
Varude muutus	-76	329	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 078	6 406	
Kokku rahavood äritegevusest	91 905	80 479	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-128 857	-103 433	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 000	833	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-117 857	-102 600	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 000	134 561	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 337	-10 034	
Makstud intressid	-393	-74	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 006	14	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	37 276	124 467	
Kokku rahavood	11 324	102 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	106 273	3 927	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 324	102 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	117 597	106 273	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	9 585	62 107	71 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)		55 662	55 662
31.12.2012	9 585	117 769	127 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)		71 462	71 462
31.12.2013	9 585	189 231	198 816

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alita 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Alita kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud Eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatestsummadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Hooned, ehitised	25
PV kapitalirendil	10

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara

amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnid bilansi

kuupäeva, 31.detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	2	85
Arvelduskontod	117 595	106 188
Kokku raha	117 597	106 273

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ettemaksed varude eest	76	0
Kokku varud	76	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus			145 598	19 585	165 183	2 185	167 368
Akumuleeritud kulum			-14 547	-7 914	-22 461	-432	-22 893
Jääkmaksumus			131 051	11 671	142 722	1 753	144 475
Ostud ja parendused			31 000	50 298	81 298		81 298
Kapitaliseeritud laenukulutused			22 134		22 134		22 134
Amortisatsioonikulu			-21 302	-5 462	-26 764	-432	-27 196
Allahindlused väärtuse languse tõttu						-1 321	-1 321
Müügid				-286	-286		-286
31.12.2012							
Soetusmaksumus			198 732	62 117	260 849	0	260 849
Akumuleeritud kulum			-35 849	-5 896	-41 745	0	-41 745
Jääkmaksumus			162 883	56 221	219 104	0	219 104
Ostud ja parendused	12 050	55 450	21 667	39 690	61 357		128 857
Amortisatsioonikulu		-925	-22 367	-9 372	-31 739		-32 664
Müügid				-20 696	-20 696		-20 696
31.12.2013							
Soetusmaksumus	12 050	55 450	220 399	79 807	300 206	0	367 706
Akumuleeritud kulum		-925	-58 216	-13 964	-72 180	0	-73 105
Jääkmaksumus	12 050	54 525	162 183	65 843	228 026	0	294 601

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	11 000	833
Muud masinad ja seadmed	11 000	833
Kokku	11 000	833

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	9 587	9 587		
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmised perioodil	3 336	3 336		
Lühiajalised laenud kokku	12 923	12 923		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	229 000		229 000	
Pikaajalised laenud kokku	229 000		229 000	
Pikaajalised võlakirjad				
Pangalaen	9 940		9 940	
Pikaajalised võlakirjad kokku	9 940		9 940	
Laenukohustused kokku	251 863	12 923	238 940	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	9 587	9 587		
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmised perioodil	3 250	3 250		
Lühiajalised laenud kokku	12 837	12 837		
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	189 000		189 000	
Pangalaen	13 277		13 277	
Pikaajalised laenud kokku	202 277		202 277	
Laenukohustused kokku	215 114	12 837	202 277	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 166	3 166		
Võlad töövõtjatele	1 217	1 217		
Maksuvõlad	1 178	1 178		
Muud võlad	210	210		
Muud viitvõlad	210	210		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 771	5 771		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 344	11 344		
Võlad töövõtjatele	1 352	1 352		
Maksuvõlad	3 341	3 341		
Muud võlad	898	898		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 935	16 935		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	432 399	370 347
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	432 399	370 347
Kokku müügitulu	432 399	370 347
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Baar	0	6 757
Muud eriehitustööd	1 208	5 371
Ehitustehnika rentimine	425 617	358 219
Territoriumi rend	5 574	0
Kokku müügitulu	432 399	370 347

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	2 922	15 964
Müügi eesmärgil ostetud teenused	103 113	34 273
Energia	90 981	116 435
Elektrienergia	859	1 760
Kütus	90 122	114 675
Vesi ja kanalisatsioon	170	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	197 186	166 672

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	1 369	12 899
Energia	555	360
Kütus	555	360
Mitmesugused bürookulud	2 904	2 183
Uurimis- ja arengukulud	16	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	93	150
PV remont ja hooldus	75 399	60 437
Pohivara rendimaks	6 279	1 606
Veoteenusetukulud	9 522	12 964
Vaikevahendite kulu	3 468	2 607
Kokku mitmesugused tegevuskulud	99 605	93 206

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	16 419	19 235
Sotsiaalmaksud	5 807	7 221
Tootuskindlustusmaks	164	269
Kokku tööjõukulud	22 390	26 725
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Teatame, et raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2014

OÜ ALITA (registrikood: 10757572) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA ADAMTŠUK	Juhatuse liige	16.06.2014
Resolutsioon:	Aruanne on kinnitatud.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 462
Kokku	189 231

Juhatus teeb ettepaneku kasumi ei jaota.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 462
Kokku	189 231

Juhatus teeb otsus kasumi ei jaota.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	425617	98.43%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5574	1.29%	Ei
Muud eriehitustööd	43999	1208	0.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irina Adamtšuk	46508240296		9585 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5235645
E-posti aadress	alita1000@gmail.com