

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Kodulinna Lokaal

registrikood: 10153325

tänava/talu nimi, Tallinna tn.11

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93819

telefon: +372 4531178

e-posti aadress: kodulinn@tt.ee

veebilehe aadress: www.saaremaa.ee/kodulinn

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2013a. jätkas OÜ Kodulinna Lokaal oma äritegevust toitlustamise valdkonnas.

OÜ Kodulinna Lokaal on kohalikul kapitalil põhinev ühe müügikohaga väikeettevõte.

Tulud,kukul,kasum

2013a. põhitegevuse tulud oli 349062 eurot.

Ettevõtte ärikasum 2013a. 59665 eurot.

Võetud laenud ja tehtud investeeringud

2013 a. laenukohustust ei suurendatud.

Personal

OÜ Kodulinna Lokaali keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat.

2013a. tööjõukulud 71361 eurot.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kodulinna Lokaali põhieesmärgiks on firma turupositsiooni säilitamine ja parandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	48 227	45 788
Nõuded ja ettemaksed	7 988	8 439
Varud	19 387	16 576
Kokku käibevara	75 602	70 803
Põhivara		
Materiaalne põhivara	69 814	61 148
Kokku põhivara	69 814	61 148
Kokku varad	145 416	131 951
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	22 547	12 096
Võlad ja ettemaksed	19 959	44 188
Kokku lühiajalised kohustused	42 506	56 284
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	32 422
Kokku pikaajalised kohustused	0	32 422
Kokku kohustused	42 506	88 706
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	40 685	28 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 665	12 391
Kokku omakapital	102 910	43 245
Kokku kohustused ja omakapital	145 416	131 951

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	349 062	320 343
Muud äritulud	24 449	9 823
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-152 015	-106 792
Mitmesugused tegevuskulud	-77 242	-104 116
Tööjõukulud	-71 361	-96 573
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 847	-9 877
Kokku ärikasum (-kahjum)	61 046	12 808
Intressikulud	-1 375	-415
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 671	12 393
Tulumaks	-6	-2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 665	12 391

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	61 046	12 808
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 846	9 877
Kokku korrigeerimised	11 846	9 877
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	451	165
Varude muutus	-2 811	-4 945
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-24 230	17 009
Muud rahavood äritegevusest	-6	0
Kokku rahavood äritegevusest	46 296	34 914
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 512	-9 961
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	3 774
Laekunud dividendid	0	2 506
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 512	-3 681
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-21 970	-21 134
Makstud intressid	-1 375	-2 921
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 345	-24 055
Kokku rahavood	2 439	7 178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 788	38 610
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 439	7 178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 227	45 788

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 560	518	27 776	30 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 391	12 391
Muutused reservides		27 776	-27 776	0
31.12.2012	2 560	28 294	12 391	43 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)			59 665	59 665
Muutused reservides		12 391	-12 391	0
31.12.2013	2 560	40 685	59 665	102 910

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kodulinna Lokaali 2013. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kodulinna Lokaali kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Põhiliselt kajastatakse siin veel laekumata kaardimakseid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on seotud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostule kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja/või kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasuliku kasutusajaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud põhivara viimiseks tema tööseisundisse -ja asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised normid/kasulikud eluead.

Materiaalse põhivara grupp Muu inventar

Amortisatsiooni norm 5 - 20%

Kasulik eluiga 2 - 20 aastat

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninorme korrigeeritakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga.

Kui materiaalsele põhivara on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad põhivara võimet osaleda tulevikus kasu tootmisel, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele.

Muud kulutused, mis pigem säilitavad võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	48 227	45 788

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	19 387	16 576
Kokku varud	19 387	16 576

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	141 736	141 736
Akumuleeritud kulum	-80 672	-80 672
Jääkmaksumus	61 064	61 064
Ostud ja parendused	9 961	9 961
Amortisatsioonikulu	-9 877	-9 877
31.12.2012		
Soetusmaksumus	151 697	151 697
Akumuleeritud kulum	-90 549	-90 549
Jääkmaksumus	61 148	61 148
Ostud ja parendused	20 512	20 512
Amortisatsioonikulu	-11 846	-11 846
31.12.2013		
Soetusmaksumus	152 906	152 906
Akumuleeritud kulum	-83 092	-83 092
Jääkmaksumus	69 814	69 814

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen Swedbank	22 547	22 547		
Pikaajalised laenud kokku	22 547	22 547		
Laenukohustused kokku	22 547	22 547		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen Swedbank	44 518	12 096	32 422	
Pikaajalised laenud kokku	44 518	12 096	32 422	
Laenukohustused kokku	44 518	12 096	32 422	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus eurodes		
Juri Pultsin 36704120021 896,00		
Aare Tammesoo 37104270024 832,00		
Alar Tammsalu 36609200046 832,00		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	349 062	320 343
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	349 062	320 343
Kokku müügitulu	349 062	320 343
Müügitulu tegevusalade lõikes		
5610	137 963	95 043
5630	211 099	225 300
Kokku müügitulu	349 062	320 343

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	53 384	72 042
Sotsiaalmaksud	17 666	23 620
Töötuskindlustus	311	911
Kokku tööjõukulud	71 361	96 573
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	12

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale ei ole tasusid makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2014

Osaühing Kodulinna Lokaal (registrikood: 10153325) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE TAMMESOO	Juhatuse liige	12.05.2014
ALAR TAMMSALU	Juhatuse liige	13.06.2014
JURI PULTSIN	Juhatuse liige	16.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 665
Kokku	59 665
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	59 665
Kokku	59 665

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 665
Kokku	59 665
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	59 665
Kokku	59 665

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jookide serveerimine	56301	211099	60.48%	Jah
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	137963	39.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Tammesoo	37104270024		832 EUR
Alar Tammsalu	36609200046		832 EUR
Juri Pultsin	36704120021		896 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4531178
E-posti aadress	kodulinn@tt.ee
Veebilehe aadress	www.saaremaa.ee/kodulinn