

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Suur-Sõjamäe 19A KVV

registrikood: 11693348

tänavatalu nimi, Suur-Sõjamäe põik 4A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 5119815

e-posti aadress: lea.lond@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Suur -Sõjamäe 19 A KVVH alustas tegevust 2009.a. lõpus ja tegevusalaks on ruumide rentimine ja kinnisvara haldamine. Juhatuse liikmele töötasu makstud pole ja palgatööjõudu kasutatud pole.Otsitakse ruumidele ostjat ja seoses sellega 2013 aastal majandustegevust ei toimunud. Kinnisvara müümisel osaühingu tegevus lõpetatakse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	25	25
Nõuded ja ettemaksed	73 995	73 995
Kokku käibevara	74 020	74 020
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3 196	3 196
Kokku põhivara	3 196	3 196
Kokku varad	77 216	77 216
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	40 106	40 106
Kokku lühiajalised kohustused	40 106	40 106
Kokku kohustused	40 106	40 106
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	257	257
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 297	31 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 780
Kokku omakapital	37 110	37 110
Kokku kohustused ja omakapital	77 216	77 216

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	0	2 785
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-5
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	2 780
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	2 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 780

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	2 780
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-17 069
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	13 865
Kokku rahavood äritegevusest	0	-424
Kokku rahavood	0	-424
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25	449
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-424
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25	25

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	257	31 517	34 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 780	2 780
31.12.2012	2 556	257	34 297	37 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)			0	0
31.12.2013	2 556	257	34 297	37 110

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ S.Sõjamäe KVH 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses

Nõuded ja ettemaksed

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

palgatööjõudu kasutatud ei ole

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 995	40 106

--

2012	Antud laenud	Saadud laenud
Tütarettevõttjad	73 995	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		40 106

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

OÜ Suur-Sõjamäe 19A KVH (registrikood: 11693348) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA LOND	Juhatuse liige	16.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	34 297

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lea Lond	46008220267		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5119815
E-posti aadress	lea.lond@gmail.com