

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: mittetulundusühing Korterühistu Venderi

registrikood: 80168216

tänava/talu nimi, Pikk 17-1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 5251383, +372 5257140

e-posti aadress: kdarikkalle@gmail.com, kyllrik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korterühistu Venderi tegutseb alates 2002. aastast. Korterühistu tegevusalaks on Kuressaare linnas asuva Pikk tn 17 12-korterilise elamu korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korterühistu liikmeteks on 12 korteri omanikku. Korterühistu tööd korraldab kaheliikmeline juhatus, eesotsas esimehega. Korterühistu on mittetulundusühing.

2013. aastal kogus ühistu raha soojussõlme remondiks.

Aruandeaasta põhitegevuse tulud olid 13 108 eurot ja kulud olid 12 153 eurot.

Korterühistul ei ole palgalisi töötajaid. Kogu korteriühistu asjaajamine tehakse ühiskondlikus korras.

Korterühistu ei arvelda sularahaga. Kogu arveldus toimub pangakonto kaudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	7 702	6 747
Nõuded ja ettemaksed	1 058	1 058
Kokku käibevara	8 760	7 805
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	5 293	8 085
Kokku põhivara	5 293	8 085
Kokku varad	14 053	15 890
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 058	1 058
Kokku lühiajalised kohustused	1 058	1 058
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	5 293	8 085
Kokku pikaajalised kohustused	5 293	8 085
Kokku kohustused	6 351	9 143
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 747	5 849
Aruandeaasta tulem	955	898
Kokku netovara	7 702	6 747
Kokku kohustused ja netovara	14 053	15 890

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 108	12 201
Muud tulud	0	5
Kokku tulud	13 108	12 206
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 153	-11 308
Kokku kulud	-12 153	-11 308
Põhitegevuse tulem	955	898
Aruandeaasta tulem	955	898

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	13 108	12 201
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-9 201	-8 333
Laekunud intressid	0	5
Kokku rahavood põhitegevusest	3 907	3 873
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-2 952	-2 975
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 952	-2 975
Kokku rahavood	955	898
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 747	5 849
Raha ja raha ekvivalentide muutus	955	898
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 702	6 747

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	5 849	5 849
Aruandeaasta tulem	898	898
31.12.2012	6 747	6 747
Aruandeaasta tulem	955	955
31.12.2013	7 702	7 702

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ KÜ Venderi, 1.1.2013 - 31.12.2013, euro, euro täpsusega. 2012. aasta tulude, kulude ja tulemi kirjeldamiseks on kasutatud tulude ja kulude aruannet. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Korterühistul ei ole ühtegi palgalist töötajat.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korterühistu liikmeteks on 12 korteri omanikku. Korterühistu tööd korraldab kaheliikmeline juhatus, eesotsas esimehega. Korterühistu on mittetulundusühing.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2014

mittetulundusühing Korterühistu Venderi (registrikood: 80168216) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KADARIK	Juhatuse liige	05.06.2014
KÜLLI RIKAS	Juhatuse liige	07.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5257140
Mobiiltelefon	+372 5251383
E-posti aadress	kyllrik@gmail.com
E-posti aadress	kadarikkalle@gmail.com