

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Vana-Pääsküla Korterühistu

registrikood: 80036986

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 548

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10916

e-posti aadress: sats.kristi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Vana-Pääsküla KÜ haldab Pärnu mnt 548 hoonet ja territooriumit

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011
Varad			
Käibevara			
Raha	8 550	8 572	5 774
Nõuded ja ettemaksed	201	236	170
Kokku käibevara	8 751	8 808	5 944
Kokku varad	8 751	8 808	5 944
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	201	236	170
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	-236	-170	-411
Kokku lühiajalised kohustused	-35	66	-241
Kokku kohustused	-35	66	-241
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	511	511	511
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 297	5 433	2 419
Aruandeaasta tulem	-22	2 798	3 255
Kokku netovara	8 786	8 742	6 185
Kokku kohustused ja netovara	8 751	8 808	5 944

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-22	2 552
Jagatud annetused ja toetused	0	242
Kokku kulud	-22	2 794
Põhitegevuse tulem	-22	2 794
Muud finantstulud ja -kulud	0	4
Aruandeaasta tulem	-22	2 798

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-22	2 794
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35	66
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-35	-66
Laekunud intressid	0	4
Kokku rahavood põhitegevusest	-22	2 798
Kokku rahavood	-22	2 798
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 572	5 774
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22	2 798
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 550	8 572

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	511	5 674	6 185
Aruandeaasta tulem		2 798	2 798
Muutused reservides		-241	-241
31.12.2012	511	8 231	8 742
Aruandeaasta tulem		-22	-22
Muutused reservides		66	66
31.12.2013	511	8 275	8 786

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vana-Pääsküla korteriühistu

Aruandeaasta 01.01.2013-31.12.2013

Aruanne on koostatud kassapõhiselt EUR-des

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole

Finantsinvesteeringud

Ei ole

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ei ole

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded hankijatele on jaanuaris makstavad kommunaalarved.

Varud

Ei ole

Bioloogilised varad

Ei ole

Kinnisvarainvesteeringud

Ei ole

Rendid

Puuduvad

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	201	201
Kokku nõuded ja ettemaksed	201	201
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	236	236
Kokku nõuded ja ettemaksed	236	236

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	201	201		
Kokku võlad ja ettemaksed	201	201		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	236	236		
Kokku võlad ja ettemaksed	236	236		

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2014

Vana-Pääsküla Korteriühistu (registrikood: 80036986) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI SATS	Juhatuse liige	23.04.2014
HENRY KOKK	Juhatuse liige	13.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sats.kristi@gmail.com