

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** PROFFCLEAN OÜ

**registrikood:** 10910619

**tänava/talu nimi,** Killustiku 12-7

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 11414

**telefon:** +372 56694936

**faks:** +372 6514637

**e-posti aadress:** proffclean@proffclean.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Raha                                | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 9  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                | 10 |
| Lisa 6 Kasutusrent                         | 10 |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 11 |

## Tegevusaruanne

Proffclean OÜ on asutatud 2002 aastal.

Regulaarset majandustegevust alustas ettevõtte 2003 aasta jaanuaris puhastus ja koristusteenuste osutamisega.

Põhilised arengud Proffclean OÜ-s majandusaastal 01.01.2013-31.12.2013.

- Proffclean OÜ 01.01.2013 - 31.12.2013 maj.aasta netokäive oli 123433, millest 49011 eurot moodustas alltöövõtjatelt sisse ostetud teenus, kus ettevõtte toimis puhastustööde projektijuhina oma tellijatele.

- Koondati 1 töötaja.

- Lisandus 6 töötajat, nendest 3 töötajat põhikohaga ja 3 töötajat osalise tööajaga.

- 
- 

Proffclean OÜ püsivamad koostööpartnerid kellele on osutatud allhanke töid:

Puhastusproff OÜ, Kvatro Eesti OÜ

Proffclean OÜ püsivamad koostööpartnerid kes osutavad allhanke töid:

Puhastusproff OÜ, Ramirent OÜ, Aerotex OÜ.

Proffclean OÜ püsivamad koostööpartneritest tarnijad on järgmised ettevõtted:

Puhastusimport AS, San-Mal OÜ, Cordeline OÜ, Farnos Baltics OÜ, Pireka Eesti OÜ, DesChem OÜ

Aruande koostamise perioodil jätkasime Proffclean OÜ-s tavapärasest tegevust:

- Teostati koostööpartnerite poolt tellitavaid teenustöid.
- Täideti lepingujärgseid töökohustusi lepinguliste klientide juures.
- Koondati 1 töötaja

- 

**2013 aastal töötas Proffclean OÜ keskmiselt 5 töötajat ning palgakulu üldsumma 25564 eurot.**

Ago Prass

Juhatuses liige

Ago Prass

Juhatuses liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 1 779         | 4 347         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 240         | 4 529         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>11 019</b> | <b>8 876</b>  |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 2 407         | 3 912         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 407</b>  | <b>3 912</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>13 426</b> | <b>12 788</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 534         | 5 884         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>8 534</b>  | <b>5 884</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>8 534</b>  | <b>5 884</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 092         | -4 229        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 012        | 8 321         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 892</b>  | <b>6 904</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>13 426</b> | <b>12 788</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 123 433       | 101 193      |
| Muud äritulud                               | 0             | 161          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -62 310       | -45 580      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -26 646       | -23 499      |
| Tööjõukulud                                 | -34 405       | -20 957      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -2 045        | -2 678       |
| Muud ärikulud                               | -39           | -319         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-2 012</b> | <b>8 321</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 012</b> | <b>8 321</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-2 012</b> | <b>8 321</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013          | 2012         |
|----------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |              |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -2 012        | 8 321        |
| Korrigeerimised                                          |               |              |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 2 045         | 2 678        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>2 045</b>  | <b>2 678</b> |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -4 711        | 2 541        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 2 650         | -9 299       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-2 028</b> | <b>4 241</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |              |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -540          | 0            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-540</b>   | <b>0</b>     |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-2 568</b> | <b>4 241</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 4 347         | 106          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-2 568</b> | <b>4 241</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 779         | 4 347        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | -4 229                      | -1 417 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 8 321                       | 8 321  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 4 092                       | 6 904  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -2 012                      | -2 012 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 2 080                       | 4 892  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Proffclean OÜ 01.01.2013-31.12.2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Proffclean OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20-40 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

#### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

#### Seotud osapooled

OÜ Proffclean aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) Osanikke.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 1 779      | 4 347      |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 5 023      | 3 887      |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 5 023      | 3 887      |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                     | 2          |            |
| Käibemaks                              | 240        | 249        |
| Üksikisiku tulumaks                    | 292        | 175        |
| Sotsiaalmaks                           | 650        | 484        |
| Kohustuslik kogumispension             | 24         | 15         |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 67         | 62         |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 1 275      | 985        |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                            |                         |                    | Kokku  |
|---------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|--------|
|                     | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |        |
| <b>31.12.2011</b>   |                            |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 1 143                      | 14 220                  | 15 363             | 15 363 |
| Akumuleeritud kulum | -819                       | -7 954                  | -8 773             | -8 773 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 324                        | 6 266                   | 6 590              | 6 590  |
|                     |                            |                         |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | -223                       | -2 455                  | -2 678             | -2 678 |
|                     |                            |                         |                    |        |
| <b>31.12.2012</b>   |                            |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 404                        | 11 794                  | 12 198             | 12 198 |
| Akumuleeritud kulum | -303                       | -7 983                  | -8 286             | -8 286 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 101                        | 3 811                   | 3 912              | 3 912  |
|                     |                            |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused | 540                        |                         | 540                | 540    |
| Amortisatsioonikulu | -236                       | -1 809                  | -2 045             | -2 045 |
|                     |                            |                         |                    |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                            |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 539                        | 10 580                  | 11 119             | 11 119 |
| Akumuleeritud kulum | -134                       | -8 578                  | -8 712             | -8 712 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 405                        | 2 002                   | 2 407              | 2 407  |

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2013  | 2012  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 3 493 | 2 615 |

OÜ Proffclen on võtnud kasutusrendile 1 sõiduauto. Esimesed sissemaksed üldsummas 2604 eurot on kajastatud tulevaste perioodide ettemakstud kulude kirjel, mis kantakse kuluks lepinguperioodi jooksul. Seisuga 31.12.2013 on rendimaksete ettemaks 2344 eurot

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013          | 2012          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 8 679         | 6 805         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 4 621         | 3 613         |
| Alltöövõtutööd                                   | 49 010        | 35 162        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>62 310</b> | <b>45 580</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013          | 2012          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 25 564        | 15 292        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 8 841         | 5 665         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>34 405</b> | <b>20 957</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 6             | 6             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Proffclea aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) osanikke

OÜ Proffclean ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2014

**PROFFCLEAN OÜ (registrikood: 10910619) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AGO PRASS          | Juhatuse liige     | 01.05.2014           |
| PRIIDIK MENTAAL    | Juhatuse liige     | 22.05.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 092        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -2 012       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 080</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 080        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 080</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete üldpuhastus | 81211      | 123433          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht             | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Ago Prass       | 36105220287                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 20000 EEK                 |
| Priidik Mentaal | 34308150231                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 20000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Faks            | +372 6514637             |
| Mobiiltelefon   | +372 56694936            |
| E-posti aadress | proffclean@proffclean.ee |