



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Office Services OÜ

registrikood: 11078873

tänavanimi, maja number: Lõõtsa tn 8a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6221886

faks: +372 6837206

e-posti aadress: office@youroffice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Office Services OÜ (edaspidi nimetatud ka **Osaühing**) registreeriti äriregistris 14. oktoobril 2004.a. Osaühingu osakapital on 2555 eurot.

Möödunud 2013 majandusaastal olid Osaühingu peamiseks tegevusaladeks büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus (EMTAK 82111).

Osaühingu juhatus on üheliikmeline ning aruandeaastal arvestati tasu kokku 3840 eurot.

Osaühingus töötas 2013. majandusaastal 3 inimest ning palgafond oli 33 643 eurot.

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline. Osaühingu tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna alaseid ja sotsiaalseid mõjusid. Osaühingu tegevust ei mõjuta valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumised.

Mirjam-Mari Marastu

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	661	10 195	2
Nõuded ja ettemaksed	101 265	46 809	3
Kokku käibevara	101 926	57 004	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 166	0	3
Materiaalne põhivara	2 115	417	4
Kokku põhivara	5 281	417	
Kokku varad	107 207	57 421	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 000	0	5
Võlad ja ettemaksed	17 922	24 817	6
Kokku lühiajalised kohustused	27 922	24 817	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	71 185	71 185	5
Võlad ja ettemaksed	4 749	1 189	6
Kokku pikaajalised kohustused	75 934	72 374	
Kokku kohustused	103 856	97 191	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-42 581	-32 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 121	-9 770	
Kokku omakapital	3 351	-39 770	
Kokku kohustused ja omakapital	107 207	57 421	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	210 064	175 450	9
Muud äritulud	2 008	583	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-60 383	-60 134	10
Mitmesugused tegevuskulud	-70 705	-87 879	11
Tööjõukulud	-33 643	-32 920	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-702	-1 740	
Muud ärikulud	-360	-773	
Kokku ärikasum (-kahjum)	46 279	-7 413	
Intressikulud	-3 910	-2 760	
Muud finantstulud ja -kulud	752	403	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 121	-9 770	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 121	-9 770	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	46 279	-7 413	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	702	1 740	4
Muud korrigeerimised	0	-2 759	
Kokku korrigeerimised	702	-1 019	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-56 734	7 727	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 381	2 268	
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood äritegevusest	-17 134	1 565	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 400	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 400	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 000	8 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	-8 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 000	0	
Kokku rahavood	-9 534	1 565	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 195	8 630	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 534	1 565	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	661	10 195	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-32 812	-30 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-9 770	-9 770
Muud muutused omakapitalis	-1	0	1	0
31.12.2012	2 555	256	-42 581	-39 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	43 121	43 121
31.12.2013	2 555	256	540	3 351

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr 8 Osakapital.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Office Services OÜ OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1 ja rahavooguse aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või tervenisti kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega, mis ületab põhivara arvele võtmise alampiiri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvele võtmise alampiiri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldusja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10

Transpordivahendid	5
Muu inventar	5
Immateriaalne põhivara	10

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või vara võõrandamisel. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Seotud osapooled

Office Services OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
 b. tütarettevõtjaid ja teisi konsolideerimisgrupi ettevõtjaid;
 c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	10	938
Arveldusarve	651	9 257
Kokku raha	661	10 195

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	89 828	89 828	0	0
Ostjatelt laekumata arved	89 828	89 828	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0
Muud nõuded	11 435	11 435	0	0
Laenunõuded	5 508	5 508	0	0
Intressinõuded	1 426	1 426	0	0
Viitlaekumised	4 501	4 501	0	0
Ettemaksed	3 168	2	3 166	0
Muud makstud ettemaksed	3 168	2	3 166	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 431	101 265	3 166	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	30 053	30 053	0	0
Ostjatelt laekumata arved	30 053	30 053	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	121	121	0	0
Muud nõuded	10 848	10 848	0	0
Laenunõuded	5 508	5 508	0	0
Intressinõuded	1 035	1 035	0	0
Viitlaekumised	4 305	4 305	0	0
Ettemaksed	5 787	5 787	0	0
Muud makstud ettemaksed	5 787	5 787	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 809	46 809	0	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	28 817	28 817
Akumuleeritud kulum	-26 660	-26 660
Jääkmaksumus	2 157	2 157
Amortisatsioonikulu	-1 740	-1 740
31.12.2012		
Soetusmaksumus	28 817	28 817
Akumuleeritud kulum	-28 400	-28 400
Jääkmaksumus	417	417
Ostud ja parendused	2 400	2 400
Amortisatsioonikulu	-702	-702
31.12.2013		
Soetusmaksumus	24 386	24 386
Akumuleeritud kulum	-22 271	-22 271
Jääkmaksumus	2 115	2 115

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Seotud osapoolet	10 000	10 000			5%	EUR	31.12.2014	13
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000						
Pikaajalised laenud								
Seotud osapoolet	71 185	0	71 185	0	5%	EUR	31.12.2015	13
Pikaajalised laenud kokku	71 185	0	71 185	0				
Laenukohustused kokku	81 185	10 000	71 185	0				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Seotud osapoolet	71 185	0	71 185	0	5%	EUR	31.12.2015	13
Pikaajalised laenud kokku	71 185	0	71 185	0				
Laenukohustused kokku	71 185	0	71 185	0				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 873	7 873	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 595	1 595	0	0	
Maksuvõlad	2 034	2 034	0	0	7
Muud võlad	11 169	6 420	4 749	0	
Intressivõlad	5 100	351	4 749	0	
Muud viitvõlad	6 069	6 069	0	0	
Saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 671	17 922	4 749	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	15 540	15 540	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 596	1 596	0	0	
Maksuvõlad	1 513	1 513	0	0	7
Muud võlad	4 727	3 538	1 189	0	
Intressivõlad	1 189	0	1 189	0	
Muud viitvõlad	3 538	3 538	0	0	
Saadud ettemaksed	2 630	2 630	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	2 358	2 358	0	0	
Muud saadud ettemaksed	272	272	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 006	24 817	1 189	0	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	46
Käibemaks	0	566	121	0
Üksikisiku tulumaks	0	468	0	444
Sotsiaalmaks	0	882	0	878
Kohustuslik kogumispension	0	47	0	47
Töötuskindlustusmaksed	0	71	0	98
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 034	121	1 513

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	4	4
31.12.2013 ja 31.12.2012 koosnes äriühingu osakapital 4 osast. 3 osa nimiväärtusega 511 eurot ja 1 osa nimiväärtusega 1022 eurot.		

Seisuga 31.12.2013 on ettevõtte omakapital 3351 eurot (31.12.2012 -39 771 eurot). Võttes arvesse äriseadustiku nõudeid osaühingu omakapitalile oleks võimalik 31.12.2013 osanikele jaotamata kasumist välja maksta dividende 672 eurot, millelt võimalik tulumaksukohustus oleks 179 eurot (31.12.2012 puudus osaühingul jaotuskõlbulik kasum).

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	210 064	175 450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	210 064	175 450
Kokku müügitulu	210 064	175 450
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamise teenus	9 133	9 817
Bürooteenused	200 931	165 633
Kokku müügitulu	210 064	175 450

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-60 383	-60 134
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-60 383	-60 134

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-29 769	-44 713
Energia	-5 900	-10 100
Mitmesugused bürookulud	-10 655	-12 171
Lähetuskulud	-819	-191
Koolituskulud	-50	-127
Riiklikud ja kohalikud maksud	-19	-9
Muud	-23 493	-20 568
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-70 705	-87 879

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-25 047	-24 539
Sotsiaalmaksud	-8 597	-8 381
Kokku tööjõukulud	-33 644	-32 920
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 428	407	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	76 624	638	72 375

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-150	1 145	20 000	-10 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-6 000	61	0	0
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-150	1 128	12 000	-34 143
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-6 500	72	71 185	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 840	3 840

Osaühingu juhatuse on 1-liikmeline. Juhatuse liikmele maksti aruandeperioodil tasu 3840 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2014

Office Services OÜ (registrikood: 11078873) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRJAM-MARI MARASTU	Juhatuse liige	12.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-42 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 121
Kokku	540

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	200931	95.65%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	9133	4.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Lehtmets	36202200228	Tasuja 17, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	511 EUR
Tapani Ensio Teeriaho	36203170308	T-Park 7, Sõrve küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	511 EUR
Mirjam-Mari Marastu	47708260222		1022 EUR
Osaühing HILLSTEAD CAPITAL	10647381	Valge 13	511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6221886
Faks	+372 6837206
E-posti aadress	aastaruanne@youroffice.ee
E-posti aadress	office@services.ee