

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: FORSAN OSAÜHING

registrikood: 10792640

tänavanimi, Ahtme mnt 18

maja ja number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 31025

telefon: +372 5260855

e-posti aadress: frolova_2@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Forsan OÜ kaks peamist tegevusvaldkonda on:

- tootmishoone rendile andmine;
- õmblusseadmete, -masinate ja õmblustarvikute rendile andmine.

Tegevjuhtkonnale ei ole aruandeaastal tasu makstud. Juhatuse liikmele on juhatuse liikme tasu makstud brutosummas 1 920 eurot, olulisi soodustusi antud ei ole, samuti puuduvad juhatuse liikmetega seotud potentsiaalsed kohustused.

Töötajaid oli üks (juhatuse liige) ja makstud töötasu brutosummas 1 920 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	49 973	20 690
Nõuded ja ettemaksed	34 508	39 852
Kokku käibevara	84 481	60 542
Põhivara		
Materiaalne põhivara	7 396	9 815
Kokku põhivara	7 396	9 815
Kokku varad	91 877	70 357
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	20 319	11 910
Kokku lühiajalised kohustused	20 319	11 910
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 611	1 611
Kokku pikaajalised kohustused	1 611	1 611
Kokku kohustused	21 930	13 521
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 601	2 601
Kohustuslik reservkapital	260	260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 975	47 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 111	6 026
Kokku omakapital	69 947	56 836
Kokku kohustused ja omakapital	91 877	70 357

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	62 547	32 841
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 668	-17 430
Mitmesugused tegevuskulud	-24 433	-7 706
Tööjõukulud	-2 554	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 419	-2 312
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 473	5 393
Muud finantstulud ja -kulud	638	633
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 111	6 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 111	6 026

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 473	5 393	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 419	2 312	5
Kokku korrigeerimised	2 419	2 312	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 344	2 525	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-223	8 570	6
Laekunud intressid	638	633	
Kokku rahavood äritegevusest	20 651	19 433	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-3 200	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 200	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 632	0	6,13
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 278	6,13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 632	-1 278	
Kokku rahavood	29 283	14 955	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 690	5 735	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 283	14 955	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 973	20 690	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 601	260	47 949	50 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 026	6 026
31.12.2012	2 601	260	53 975	56 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	13 111	13 111
31.12.2013	2 601	260	67 086	69 947

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2013 moodustas 67 086 eurot.

Bilansipäeva seisuga on ettevõttel võimalik maksta dividende summas 52 998 eurot ja sellega kaasneks ettevõtte tulumaksu kohustus summas 14 088 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Forsan raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639,12 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööajast.

Muud masinad ja seadmed 5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed 2,5-3 aastat
Rajatised ja hooned 10 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke;
- juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid;
- juhatuse liikmete lähikondlasi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	49 973	20 690
Kokku raha	49 973	20 690

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 289	2 289	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 289	2 289	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	186	186	0	0	4
Muud nõuded	32 033	32 033	0	0	
Laenunõuded	31 956	31 956	0	0	13
Viitlaekumised	77	77	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 508	34 508	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 671	4 671	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 671	4 671	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 148	3 148	0	0	4
Muud nõuded	32 033	32 033	0	0	
Laenunõuded	31 956	31 956	0	0	13
Viitlaekumised	77	77	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 852	39 852	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	186	192	46	0
Üksikisiku tulumaks	0	71	0	0
Sotsiaalmaks	0	115	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	13	0	0
Ettemaksukonto jääk			3 102	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	186	391	3 148	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	2 077	17 792	0	13 973	13 973	3 386	37 228
Akumuleeritud kulum	0	-10 942	0	-13 973	-13 973	-3 386	-28 301
Jääkmaksumus	2 077	6 850	0	0	0	0	8 927
Ostud ja parendused	0	0	3 200	0	3 200	0	3 200
Amortisatsioonikulu	0	-1 779	-533	0	-533	0	-2 312
31.12.2012							
Soetusmaksumus	2 077	17 792	3 200	13 973	17 173	3 386	40 428
Akumuleeritud kulum	0	-12 721	-533	-13 973	-14 506	-3 386	-30 613
Jääkmaksumus	2 077	5 071	2 667	0	2 667	0	9 815
Amortisatsioonikulu	0	-1 779	-640	0	-640	0	-2 419
31.12.2013							
Soetusmaksumus	2 077	17 792	3 200	13 973	17 173	3 386	40 428
Akumuleeritud kulum	0	-14 500	-1 173	-13 973	-15 146	-3 386	-33 032
Jääkmaksumus	2 077	3 292	2 027	0	2 027	0	7 396

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 657	2 657	0	0	
Maksuvõlad	391	391	0	0	4
Saadud ettemaksed	1 611	0	1 611	0	
Muud saadud ettemaksed	1 611	0	1 611	0	
Muud võlad omanikule	17 271	17 271	0	0	13
Kokku võlad ja ettemaksed	21 930	20 319	1 611	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 271	3 271	0	0	
Saadud ettemaksed	1 611	0	1 611	0	
Muud saadud ettemaksed	1 611	0	1 611	0	
Muud võlad omanikule	8 639	8 639	0	0	13
Kokku võlad ja ettemaksed	13 521	11 910	1 611	0	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksu kohustus kogukasumi väljamaksmise korral	14 088	11 335
Kokku tingimuslikud kohustused	14 088	11 335

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 601	2 601
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	62 547	32 841
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	62 547	32 841
Kokku müügitulu	62 547	32 841
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	27 947	22 926
46181- muude kindlate kaupade vahendamine	24 410	0
77399 Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	10 190	9 915
Kokku müügitulu	62 547	32 841

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	16 537	13 137
Muud	4 131	4 293
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 668	17 430

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	242	397
Elektrienergia	0	333
Kütus	242	64
Mitmesugused bürookulud	9 110	2 415
Lähetuskulud	11 044	2 567
Riiklikud ja kohalikud maksud	276	276
Juriidilised kulud	2 330	525
Kindlustus	452	645
Muud	979	881
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 433	7 706

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 920	0
Sotsiaalmaksud	634	0
Kokku tööjõukulud	2 554	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	17 271	0	8 639
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 587	9 587	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	8 632	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 920	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2014

FORSAN OSAÜHING (registrikood: 10792640) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA AHROMINA	Juhatuse liige	10.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 111
Kokku	67 086
Jaotamine	
Kokku	67 086

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27947	44.68%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	24410	39.03%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	10190	16.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olga Frolova	48212062272		2601 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5260855
E-posti aadress	frolova_2@hotmail.com