

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Danteks OÜ

registrikood: 10474609

tänavanimi, Kalda tee 24

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50704

telefon: +372 5053095

e-posti aadress: urmas@danteks.net

veebilehe aadress: www.danteks.net, www.spordimaailm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustused	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Danteks OÜ on asutatud 1998.a. 2013.a. oli ettevõtte jaoks 15. majandusaastaks, mis kujunes edukaks.

2013.a. müügitulu oli 169,6 tuhat eurot, kasum 266,8 tuhat eurot. Kasumit kujundas suurel määral kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutus. Aasta lõpus oli ettevõttes 6 töötajat, aruandeaasta tööjõukulud olid 15,1 tuhat eurot.

Ettevõtte tulud tulevad viiest valdkonnast: 1) nõustamistegevus, 2) kaubandus, 3) põllumaade haldamine, 4) kinnisvaratehingud, 5) väärtpaberitehingud.

2013.a. tegime märkimisväärsed investeeringuid kaubandusvaldkonda: uuendasime e-poe www.spordimaailm.ee, soetasime kaubavaru ning avasime esimese füüsilise poe Tartus Annelinna Keskuses, kus müüme jalgpallivarustust, jooksuvarustust, suusavarustust, jalgrattaid ja palju muud.

Erinevates valdkondades tegutsemine vähendab ettevõtte riske. 2014.a. jätkame tegevust kõigis senistes valdkondades, kuid kõige rohkem tähelepanu pühendame kaubandusele, mis on meie jaoks uus ja huvitav ärisuund.

Täname kõiki kliente, koostööpartnereid ja käesoleva aastaruande lugejaid ning soovime Teile edu!

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 645	65 758	
Finantsinvesteeringud	59 721	75 000	2
Nõuded ja ettemaksed	29 214	18 891	3
Varud	74 680	60 038	4
Kokku käibevara	193 260	219 687	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 237	13 696	
Nõuded ja ettemaksed	10 424	6 924	3
Kinnisvarainvesteeringud	306 900	38 530	8
Materiaalne põhivara	17 204	5 894	9
Immateriaalne põhivara	1 118	1 063	10
Kokku põhivara	340 883	66 107	
Kokku varad	534 143	285 794	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 253	6 577	12
Võlad ja ettemaksed	46 433	18 211	13
Kokku lühiajalised kohustused	49 686	24 788	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 173	19 173	12
Kokku pikaajalised kohustused	19 173	19 173	
Kokku kohustused	68 859	43 961	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 833	53 380	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 451	78 453	
Kokku omakapital	465 284	241 833	
Kokku kohustused ja omakapital	534 143	285 794	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	169 637	102 966	14
Muud äritulud	289 867	27 141	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-137 194	-66 105	17
Mitmesugused tegevuskulud	-58 495	-23 530	18
Tööjõukulud	-15 103	-3 536	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 233	-1 145	
Muud ärikulud	-313	-24	
Kokku ärikasum (-kahjum)	245 166	35 767	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	12 541	45 134	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17 309	0	
Intressikulud	-2 007	-1 942	
Muud finantstulud ja -kulud	1 075	-506	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	274 084	78 453	
Tulumaks	-10 633	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 451	78 453	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	245 166	35 767
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 233	1 145
Muud korrigeerimised	-268 370	-270
Kokku korrigeerimised	-265 137	875
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 823	-15 645
Varude muutus	-14 642	-667
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 689	14 779
Muud rahavood äritegevusest	0	2 879
Kokku rahavood äritegevusest	-53 125	37 988
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 598	-7 218
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1
Laekunud sidusettevõtjate müügist	21 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-52 000	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	84 587	0
Antud laenud	0	-6 674
Antud laenude tagasimaksed	0	2 250
Laekunud dividendid	1 150	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	40 139	-11 643
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	25 722	9 220
Saadud laenude tagasimaksed	-29 046	-9 885
Makstud intressid	-2 007	-1 942
Makstud dividendid	-14 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 722	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-74	-6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 127	-2 613
Kokku rahavood	-36 113	23 732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 758	42 026
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-36 113	23 732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 645	65 758

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	100 000	10 000	53 380	163 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)			78 453	78 453
31.12.2012	100 000	10 000	131 833	241 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)			263 451	263 451
Makstud dividendid			-40 000	-40 000
31.12.2013	100 000	10 000	355 284	465 284

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Danteks OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Danteks OÜ arvestus- ja aruande esitusvaluuta on Euro.

Danteks OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna on konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa audiitortegevuse seaduse § 92 lõike 1 või 2 kriteeriume, mis sätestavad ülevaatuse kohustuse.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode ning lühiajaliste hoiuste jääke pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on kajastatud aruandes õiglases väärtuses.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aruandes osalusi tütar- ja sidusettevõtetes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks on loetud ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte on emaettevõtte kontrolli all olev, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamine on kajastatud ostumeetodil. Edasiselt on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse Danteks OÜ bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering esialgselt arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel:

- (a) investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis;
- (b) omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega;
- (c) omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus). Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Varud

Varudena on kajastatud edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad. Varusid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, olenevalt kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, edasiselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 Eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 Euro, on kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Vara on hakatud amortiseerima kasutusse võtmise hetkest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	3-5 aastat
Immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse korrigeerimised viiakse läbi vaid juhul, kui need on asjakohased. Korrigeeritud soetusmaksumus leitakse kasutades finantsinstrumendi sisemist intressimäära. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Laenude puhul üldjuhul algselt saadud summa ei erine lõpptähtajal tagasimaksmisele kuuluvast summast ning sisemise intressimäära arvestust mõjutavad vaid tehinguga seotud kulutused. Juhul kui need on ebaolulised, on laenu sisemine intressimäär lähedane tema nominaalsele (lepingus märgitud) intressimäärale ning sisemise intressimäära arvestust ei ole vaja läbi viia.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena on kajastatud valitsusepoolset abi tegevuskulude katmiseks.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, Danteks OÜ-l puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele. Danteks OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tütarettevõtted;
- b) sidusettevõtted;
- c) tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud
- d) punktis c kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Muud	75 000	75 000
31.12.2012	75 000	75 000
Kajastatud õiglasest väärtusest	75 000	75 000
Soetamine	52 000	52 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-84 588	-84 588
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	17 309	17 309
31.12.2013	59 721	59 721
Kajastatud õiglasest väärtusest	59 721	59 721

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 456	2 456	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 456	2 456	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 518	4 518	0	0
Muud nõuded	20 899	10 475	10 424	0
Laenunõuded	6 924	0	6 924	0
Viitlaekumised	13 975	10 475	3 500	0
Ettemaksed	2 545	2 545	0	0
Tulevaste perioodide kulud	562	562	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 983	1 983	0	0
Muud	9 220	9 220	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 638	29 214	10 424	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	17 778	17 778	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	0
Muud nõuded	7 194	270	6 924	0
Laenunõuded	6 924	0	6 924	0
Viitlaekumised	270	270	0	0
Ettemaksed	208	208	0	0
Tulevaste perioodide kulud	208	208	0	0
Muud nõuded	634	634	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 815	18 891	6 924	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	74 680	13 063
Müügiotel kinnisvara	0	46 975
Kokku varud	74 680	60 038

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 169			883
Üksikisiku tulumaks		1 335		1 449
Sotsiaalmaks		1 277		92
Kohustuslik kogumispension		39		3
Töötuskindlustusmaksed		77		7
Intress		3		4
Ettemaksukonto jääk	2 349		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 518	2 731	1	2 438

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
Danteks Consulting OÜ	12155104	Eesti	Muu kutsealane tegevus	100	100
Spordimaailm OÜ	12210151	Eesti	Muu kutsealane tegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Danteks Consulting OÜ	1 153	718	1 871
Spordimaailm OÜ	2 175	325	2 500
Kokku	3 328	1 043	4 371

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11076822	Haavol Arendus OÜ	Eesti	Kinnisvara rendileandmine	50	50
10536859	Kinnisvaraturg OÜ	Eesti	Veebiportaali tegevus	40	40
11407615	Friis Kinnisvara Teenused OÜ	Eesti	Kinnisvarabüroo tegevus	43	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Müük	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Haavol Arendus OÜ	0	0	0	0
Kinnisvaraturg OÜ	1 121	0	-256	865
Friis Kinnisvara Teenused OÜ	9 246	-21 000	11 754	0
Kokku	10 367	-21 000	11 498	865

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Lisandumised äriühenduste kaudu	38 530
31.12.2012	38 530
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	268 370
31.12.2013	306 900

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 000	633
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	1 577

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	0	0	762	762
Akumuleeritud kulum	0	0	-157	-157
Jääkmaksumus	0	0	605	605
Ostud ja parendused	5 222	5 222	896	6 118
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	279	279
Amortisatsioonikulu	-609	-609	-499	-1 108
31.12.2012				
Soetusmaksumus	5 222	5 222	2 091	7 313
Akumuleeritud kulum	-609	-609	-810	-1 419
Jääkmaksumus	4 613	4 613	1 281	5 894
Ostud ja parendused	0	0	14 298	14 298
Amortisatsioonikulu	-1 044	-1 044	-1 944	-2 988
31.12.2013				
Soetusmaksumus	5 222	5 222	16 389	21 611
Akumuleeritud kulum	-1 653	-1 653	-2 754	-4 407
Jääkmaksumus	3 569	3 569	13 635	17 204

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	1 100	1 100
Amortisatsioonikulu	-37	-37
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	-37	-37
Jääkmaksumus	1 063	1 063
Ostud ja parendused	300	300
Amortisatsioonikulu	-245	-245
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 400	1 400
Akumuleeritud kulum	-282	-282
Jääkmaksumus	1 118	1 118

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	1 000	633
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	306 900	38 530
Kokku	306 900	38 530

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	11 338	6 353

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud juriidilistelt isikutelt	2 918	2 918		
Krediitkaardivõlad	335	335		
Lühiajalised laenud kokku	3 253	3 253		
Pikaajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	19 173	0	19 173	0
Pikaajalised laenud kokku	19 173	0	19 173	0
Laenukohustused kokku	22 426	3 253	19 173	0
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud juriidilistelt isikutelt	1 500	1 500		
Laenud eraisikutelt	2 871	2 871		
Krediitkaardivõlad	2 206	2 206		
Lühiajalised laenud kokku	6 577	6 577		
Pikaajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	19 173	0	19 173	0
Pikaajalised laenud kokku	19 173	0	19 173	0
Laenukohustused kokku	25 750	6 577	19 173	0

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 226	7 226	0	0
Võlad töövõtjatele	2 814	2 814	0	0
Maksuvõlad	2 731	2 731	0	0
Muud võlad	33 662	33 662	0	0
Dividendivõlad	26 000	26 000	0	0
Muud viitvõlad	7 662	7 662	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	46 433	46 433	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15 559	15 559	0	0
Maksuvõlad	2 438	2 438	0	0
Muud lühiajalised kohustused	214	214	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	18 211	18 211	0	0

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	169 637	102 966
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	169 637	102 966
Kokku müügitulu	169 637	102 966
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri- jm juhtimisalane nõustamine	55 670	80 990
Muud juriidilised toimingud	6 409	19 600
Raamatupidamine	702	702
Jaemüük interneti teel	37 298	1 041
Kinnisvara rendileandmine	1 000	633
Kinnisvara müük	62 500	0
Spordikaupade jaemüük	6 058	0
Kokku müügitulu	169 637	102 966

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	268 370	0
Tulu sihtfinantseerimisest	21 494	25 408
Kindlustushüvitised	0	1 729
Muud	3	4
Kokku muud äritulud	289 867	27 141

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA, ühtne pindalatoetus	0	25 138	-25 138	0
PRIA, ebasoodsamate piirkondade toetus	0	270	-270	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	25 408	-25 408	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	25 408	-25 408	0
	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA, ühtne pindalatoetus	0	21 019	-21 019	0
PRIA, ebasoodsamate piirkondade toetus	0	475	-475	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	21 494	-21 494	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	21 494	-21 494	0

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	30 923	829
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	52 138	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	43 238	64 398
Logistikakulud	2 853	0
Reklaamikulud	7 945	531
Muud	97	347
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	137 194	66 105

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	4 586	6 005
Üür ja rent	6 753	348
Energia	4 038	3 606
Kütus	4 038	3 606
Mitmesugused bürookulud	6 356	2 070
Lähetuskulud	859	4 130
Koolituskulud	47	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	25	0
Väikevarad	1 766	1 003
Sõiduki hooldus	1 082	3 641
Muud	32 983	2 727
Kokku mitmesugused tegevuskulud	58 495	23 530

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	11 231	2 310
Sotsiaalmaksud	3 872	1 226
Kokku tööjõukulud	15 103	3 536
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	0	3 748	0	2 193
Sidusettevõtjad	0	213	10 380	83

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	350	0	0	2 918	1 500

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	3 481	2 268	0	2 000	3 000
Sidusettevõtjad	1 716	12 035	4 424	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 655	0	0	0

Danteks OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2014

Danteks OÜ (registrikood: 10474609) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS OLT	Juhatuse liige	12.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 451
Kokku	355 284
Jaotamine	
liita eelmiste perioodide jaotamata kasumile	263 451
Kokku	263 451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	62500	36.84%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	55670	32.82%	Ei
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	37298	21.99%	Ei
Muud juriidilised toimingud	69109	6409	3.78%	Ei
Sporditarvete jaemüük	47641	6058	3.57%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1000	0.59%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	702	0.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Olt	37308042774		100000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053095
E-posti aadress	urmas@danteks.net
Veebilehe aadress	www.danteks.net