

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Pärisola OÜ

registrikood: 11372070

**tänava/talu nimi, Olevimägi 10
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10123

telefon: +372 5586986

e-posti aadress: info@parisilla.ee

veebilehe aadress: www.parisilla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Pärisilla Oü jätkas ka 2013. majandusaastal projekteerimise, ehituse peatöövõtu ja projektijuhtimisega.

Ettevõtte majandustegevus toimus peamiselt Eestis ja Soomes.

2013. majandusaasta lõppes ettevõtte juhtkonna hinnangul rahuldavalt ja loodetud tulemustega.

2013 aastal teostati töid erinevates projekteerimis- ja ehitusvaldkondades - avalikest rajatistest/ehitistest kortermajadeni - pakkudes klientidele peamiselt täislahendusi (projekteerimisest nn. võtmed kätte- lahenduseeni).

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (tuh. eurodes)	2 660	125
Brutokasumi määr (%) (brutokasum/müügitulu * 100)	6,4	-38,9
Puhaskasum (-kahjum) (tuh. eurodes)	88	-61
Puhasrentaablus (%) (puhaskasum/müügitulu * 100)	3,3	-49,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,2	1,6
ROA (%) (puhaskasum/varad kokku * 100)	10,3	-17,6
ROE (%) (puhaskasum/omakapital kokku * 100)	299,5	105,4

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2014. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel. Laiendada ehitustegevust Eestis ja siseneda ka uutele välisurgudele. Investeerida ehitustehnikasse ja innovaatilistesse lahendustesse ehitusturul. Muud inventari soetatakse vastavalt vajadusele, mis võib tekkida seoses uute töökohtade loomisega. Investeeringud põhivarasse finantseeritakse omavahenditest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26 399	37 709	2
Nõuded ja ettemaksed	529 440	31 589	3, 5
Varud	241 110	279 980	4
Kokku käibevara	796 949	349 278	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	70 851	0	6
Kokku põhivara	70 851	0	
Kokku varad	867 800	349 278	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	137 000	0	7, 13
Võlad ja ettemaksed	632 597	218 482	8, 13
Kokku lühiajalised kohustused	769 597	218 482	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	68 900	189 270	7
Kokku pikaajalised kohustused	68 900	189 270	
Kokku kohustused	838 497	407 752	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-61 030	602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 777	-61 632	
Kokku omakapital	29 303	-58 474	
Kokku kohustused ja omakapital	867 800	349 278	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 659 991	124 902	10
Muud äritulud	3 638	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-345 658	236 995	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 954 018	-325 686	
Mitmesugused tegevuskulud	-84 500	-18 049	11
Tööjõukulud	-71 536	-7 356	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 183	0	6
Muud ärikulud	-35 955	-59 438	
Kokku ärikasum (-kahjum)	170 779	-48 632	
Intressikulud	-58 802	-13 000	
Muud finantstulud ja -kulud	881	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	112 858	-61 632	
Tulumaks	-25 081	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 777	-61 632	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	170 779	-48 632	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 183	0	5
Kokku korrigeerimised	1 183	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-497 851	-31 589	
Varude muutus	38 870	-279 980	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	439 115	218 482	
Laekunud intressid	881	0	
Makstud intressid	-58 802	-13 000	
Kokku rahavood äritegevusest	94 175	-154 719	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-72 034	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-72 034	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	116 500	257 270	7
Saadud laenude tagasimaksud	-124 870	-68 000	7
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 081	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 451	189 270	
Kokku rahavood	-11 310	34 551	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 709	3 158	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 310	34 551	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 399	37 709	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	602	3 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-61 632	-61 632
31.12.2012	2 556	-61 030	-58 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	87 777	87 777
31.12.2013	2 556	26 747	29 303

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärisilla OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Tulenevalt Soome Vabariigi maksuseadustest viidi sisse 2013. aasta majandusaasta aastaaruande koostamisel sisse 2012. aasta saldode parandused.

Vastavalt Soome Vabariigi käibemaksuseaduse § 31 -le loetakse ehitusteenuse osutamine omatarbeks ka siis, kui:

1. Ettevõtja ehitab või laseb ehitada tema valduses olevale maatükile müügiks mõeldud hoone või püsiva ehitise.

Kuna eelpool mainitud käibemaksuseaduse punkti rakendamine muutis oluliselt ettevõtte tulemit, otsustas Pärisilla OÜ juhatus viia sisse parandused tagasiulatuvalt ja kajastada muudatused 2012. aasta majandusaastas.

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Muud ärikulud	277	59 161	59 438
Lühiajalised kohustused	159 320	59 161	218 481
Aruandeaasta kahjum	-2 471	-59 161	-61 632

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevaid mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 400 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed ja muu põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik: kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressimüügi kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, maksumääraks 21/79 netodividendidelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Vastavalt Eesti ja Soome vahelise maksulepingule maksustatakse ühes riigis paikneva äriühingu tulu, mida äriühing saab ettevõtlusest, ainult selles riigis kus ettevõtja paikneb, väljaarvatud juhul kui äriühing tegeleb ettevõtlusega ka teises riigis seal asuva püsiva tegevuskoha kaudu. Püsiv tegevuskoht toob kaasa tulumaksukohustuse Soomes.

Tegevuskoha maksustatav tulu arvestatakse Soome raamatupidamise ja maksuseaduste alusel. Äriühingu tulumaks 24,5%, alates 01.01.2014 20%.

Pärisilla OÜ sivuliike Suomes maksustatav tulu seisuga 31.12.2013 moodustas 102 373 eurot, millelt arvestatud tulumaks 24,5% on 25 081 eurot (kajastatud kasumiaruandes real tulumaks).

Seotud osapooled

Pärisilla OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	327	706
Pangakontod	26 072	37 003
Kokku raha	26 399	37 709

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	442 144	442 144	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 816	14 816	0	0
Muud nõuded	67 166	67 166	0	0
Laenunõuded	52 900	52 900	0	0
Intressinõuded	881	881	0	0
Viitlaekumised	13 385	13 385	0	0
Ettemaksed	5 314	5 314	0	0
Tulevaste perioodide kulud	5 314	5 314	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	529 440	529 440	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	13 899	13 899	0	0
Ostjatelt laekumata arved	13 899	13 899	0	0
Muud nõuded	16 872	16 872	0	0
Laenunõuded	13 400	13 400	0	0
Viitlaekumised	3 472	3 472	0	0
Ettemaksed	818	818	0	0
Tulevaste perioodide kulud	818	818	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 589	31 589	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Lõpetamata toodang	212 337	275 495
Pooleliolevad objektid	212 337	275 495
Ettemaksed varude eest	28 773	4 485
Kokku varud	241 110	279 980

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12 244	0		0
Üksikisiku tulumaks		2 485		83
Erisoodustuse tulumaks		68		0
Sotsiaalmaks		4 231		287
Kohustuslik kogumispension		242		17
Töötuskindlustusmaksed		383		37
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		213 483		0
Ettemaksukonto jääk	2 572		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 816	220 892		424

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad real on kajastatud detsembri 2013 töötasudelt arvestatud maksud summas 5 266 eurot, maksetähtaeg 10.02.2014. Soome Maksuametile tasumisele kuuluvast käibemaksust summas 185 794 eurot, tasumise tähtajaga 12.02.2014 ja Soome ettevõtluse tulult arvestatud tulumaksust summas 22 423 eurot, tasumise tähtajaga 01.10.2014 eurot.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	65 529	2 837	2 933	71 299	735	72 034
Amortisatsioonikulu	-819	-144	-196	-1 159	-24	-1 183
31.12.2013						
Soetusmaksumus	65 529	2 837	2 933	71 299	735	72 034
Akumuleeritud kulum	-819	-144	-196	-1 159	-24	-1 183
Jääkmaksumus	64 710	2 693	2 737	70 140	711	70 851

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
LHV Pank AS	100 000	100 000			7%	EUR	11.04.2014	
Laen eraisikult	32 000	32 000			2%	EUR	31.12.2014	13
Laen juriidiliselt isikult	5 000	5 000			2%	EUR	31.12.2014	13
Lühiajalised laenud kokku	137 000	137 000						
Pikaajalised laenud								
Laen juriidiliselt isikult	24 300	0	24 300		2%	EUR	määramata	13
Laen eraisikult	44 600	0	44 600		2%	EUR	määramata	13
Pikaajalised laenud kokku	68 900	0	68 900					
Laenukohustused kokku	205 900	137 000	68 900					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen juriidiliselt isikult	189 270	0	189 270	0	6%	eur	määramata	
Pikaajalised laenud kokku	189 270	0	189 270	0				
Laenukohustused kokku	189 270	0	189 270	0				

LHV Pank ja Pärisilla Oü vahelise laenulepingu tagatiseks on seatud hüpoteek väärtusega 100 000 eurot, juhatuse liikme ja Sihtasutuse käendus.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	101 396	101 396	0	0
Võlad töövõtjatele	12 604	12 604	0	0
Maksuvõlad	220 892	220 892	0	0
Muud võlad	15 205	15 205	0	0
Intressivõlad	3 137	3 137	0	0
Muud viitvõlad	12 068	12 068	0	0
Saadud ettemaksed	282 500	282 500	0	0
Tulevaste perioodide tulud	282 500	282 500	0	0
Muud võlad	0		0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	632 597	632 597	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	51 044	51 044	0	0
Võlad töövõtjatele	2 385	2 385	0	0
Maksuvõlad	424	424	0	0
Muud võlad	89 754	89 754	0	0
Muud viitvõlad	89 754	89 754	0	0
Saadud ettemaksed	49 875	49 875	0	0
Tulevaste perioodide tulud	49 875	49 875	0	0
Muud võlad	25 000	25 000	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	218 482	218 482	0	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	2 594 933	124 902
Eesti	65 058	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 659 991	124 902
Kokku müügitulu	2 659 991	124 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	2 657 113	124 902
Muu kauba müük	2 878	0
Kokku müügitulu	2 659 991	124 902

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	8 260	0
Kütus	8 260	0
Mitmesugused bürookulud	13 061	3 793
Uurimis- ja arengukulud	0	1 110
Lähetuskulud	39 039	7 923
Koolituskulud	129	0
Muud	24 011	5 223
Kokku mitmesugused tegevuskulud	84 500	18 049

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	51 160	5 686
Sotsiaalmaksud	16 246	1 670
Puhkusereservi arvestus	4 130	0
Kokku tööjõukulud	71 536	7 356
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	117 919	0	25 000

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 500	7 500
2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	132 900	31 000
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	16 509	1 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

Pärisilla OÜ (registrikood: 11372070) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIUR LOOTUS	Juhatuse liige	11.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Pärisilla OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Pärisilla OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatuse töövõttud*. ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusle, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et Pärisilla OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Pärisilla OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeauditori number 143

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn 12916

11.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Pärisilla OÜ (registrikood: 11372070) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	11.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-61 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 777
Kokku	26 747
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 747
Kokku	26 747

Jätta kasum summas 26 747 eurot, tulevaste perioodide investeeringute katteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2657112	99.89%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rebecca Lootus	48804260368		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5586986
E-posti aadress	info@parisilla.ee
Veebilehe aadress	www.parisilla.ee